Změnový list č. 4 ze dne 4. 7. 2023

Název stavby:	**Znovuzrození parku Střed v Mostě**
Číslo smluvního vztahu:	88/2/2022
Název části stavby (PS, SO):	Znovuzrození parku Střed v Mostě

Objednatel:	Zhotovitel:
Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 69 Most IČO: 00266094	Gardenline s.r.o., Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice IČO: 27263827

Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele~~/provozovatele~~ o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 3.12 / 7.3 / 7.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/~~termín dokončení~~ díla

Původní řešení dle smluvní dokumentace:
Projektová dokumentace neuvažovala s provedením pohledových betonů PB 02 na konstrukce sloupů a stropů pro SO 01 Kavárna a SO 03 Domek správce.

Nové řešení:
Sloupy a stropy SO 01 a SO 03 budou realizovány jako pohledové betony v kvalitě PB 02.

Zdůvodnění změny:
Vizuální vzhled objektů SO 01 Kavárna a SO 03 Domek správce vyžaduje použití pohledových betonů v kvalitě PB 02.
Změnový list současně řeší narovnání výměr dodavatelské dokumentace oproti projektové dokumentaci pro provedení stavby.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele. Z pohledu zákona je nutné vzniklou situaci řešit formou změny závazku ze smlouvy, v tomto případě dle znění § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tento změnový list je současně schválením změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 zákona.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	STATIC BUREAU PRAHA s.r.o.

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	88 773 507,89 Kč
~~Snížení~~/navýšení ceny díla bez DPH:	524 003,84 Kč

Nová cena díla bez DPH:	**89 297 511,73 Kč**

Vliv změny na termín dokončení stavby:	ne
Termín dokončení stavby dle smluvního vztahu:	31.08.2023
Nový termín dokončení stavby:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): [redacted] stavbyvedoucí, Gardenline s.r.o.

Datum: 26/7/23 Podpis: [redacted]

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): [redacted], stavbyvedoucí, Gardenline s.r.o.

Datum: 26/7/23 Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): [redacted] stavbyvedoucí, Gardenline s.r.o.

Datum: 26/7/23 Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení): [redacted] Atelier Hofmann

Datum: 7. 8. 2023 Podpis [redacted]

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení): [redacted], FETTERS management, s.r.o.

Datum: 25. 7. 2023 Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Ing. Marek Hrvol, primátor

Datum: 28. 07. 2023 Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce Nadace Proměny K. Komárka (jméno, příjmen[redacted] pověřen vedením Nadace

Datum: 7. 8. 2023 Podpis: [redacted]

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): [redacted], ekonomka OI MmM

Datum: 26. 07. 2023

Podpis: [redacted]

Příloha změnového listu: Příloha č. 1 - soupis víceprací a méněprací

Položkový rozpočet

S:	2102	ZNOVUZROZENÍ PARKU STŘED MOST
O:	SO01	Kavárna
R:	SO01	Kavárna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství SoD	Množství ZL	Množství	Cena / MJ	Celkem SoD	Celkem ZL	Celkem
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**						**1 033 772,30**	**1 437 751,79**	**403 979,49**
23	311321411R0(	Železobeton nadzákladových zdí C 25/30	m3	8,04585	0,00000	-8,04585	3 874,24	31 171,55	0,00	-31 171,55
		(1,17*3,7+4,8*3,7+4,9*(3,7+1,3)/2)*0,15		5,15085						
		(4,0*2,35+3,6*(2,35+0,4)/2*2)*0,15		2,89500						
24	311321826R0(	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 30/37	m3	21,83827	29,88412	8,04585	4 365,15	95 327,32	130 448,67	35 121,34
		0,15*3,7*((9,8+12,3)/2+7,1+(4,0+6,0)/2)-0,8*2,1		11,16825						
		0,15*0,9*(8,05+10,2+9,4)		3,73275						
		0,15*(2,0*4,56+2,94*2,82+3,55*0,6+3,73*1,1+(3,73+0,8)/2*9,98)		6,93728						
26	311351105R0(	Bednění nadzákladových zdí oboustranné - zřízení	m2	53,63900	0,00000	-53,63900	776,66	41 659,27	0,00	-41 659,27
		1,17*3,7+4,8*3,7+4,9*(3,7+1,3)/2		34,33900						
		4,0*2,35+3,6*(2,35+0,4)/2*2		19,30000						
27	311351106R0(	Bednění nadzákladových zdí oboustranné- odstranění	m2	53,63900	0,00000	-53,63900	139,60	7 488,00	0,00	-7 488,00
		1,17*3,7+4,8*3,7+4,9*(3,7+1,3)/2		34,33900						
		4,0*2,35+3,6*(2,35+0,4)/2*2		19,30000						
28	311351805R0(	Bednění nadzákl.zdí,pohled.hl.,oboustranné- zřízení	m2	155,10850	208,74750	53,63900	1 797,11	278 747,04	375 142,22	96 395,18
		3,7*((9,8+12,3)/2+7,1+(4,0+6,0)/2)-0,8*2,1		83,97500						
		0,9*(8,05+10,2+9,4)		24,88500						
		(2,0*4,56+2,94*2,82+3,55*0,6+3,73*1,1+(3,		46,24850						
29	311351806R0(	Bednění nadzákl.zdí,pohled.hl.,oboustr.- odstranění	m2	155,10850	208,74750	53,63900	206,28	31 995,78	43 060,43	11 064,65
		3,7*((9,8+12,3)/2+7,1+(4,0+6,0)/2)-0,8*2,1		83,97500						
		0,9*(8,05+10,2+9,4)		24,88500						
		(2,0*4,56+2,94*2,82+3,55*0,6+3,73*1,1+(3,		46,24850						
30	311361821R0(	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R)	t	2,98841	2,53015	-0,45826	64 617,29	193 102,96	163 491,37	-29 611,58

		pohledový : (0,15*3,7*((9,8+12,3)/2+7,1+(4,0+6,0)/2)- 0,8*2,1)*0,1		1,11683						
		0,15*0,9*(8,05+10,2+9,4)*0,1		0,37328						
		(0,15*(2,0*4,56+2,94*2,82+3,55*0,6+3,73*1, 1+(3,73+0,8)/2*9,98))*0,1		0,69373						
		nepohledový : ((1,17*3,7+4,8*3,7+4,9*(3,7+1,3)/2)*0,15)*0, 1		0,51509						
		(4,0*2,35+3,6*(2,35+0,4)/2*2)*0,15*0,1		0,28950						
32	330321411R0(	Beton sloupů a pilířů železový C 30/37	m3	3,29469	0,00000	-3,29469	4 477,26	14 751,18	0,00	-14 751,18
		3,25*((0,525+0,406)/2+(1,16*1,4)/2)/2+3,25* (((0,25*0,2)/2+(0,625*0,52)/2)/2)*4		3,29469						
	330321611	Sloupy nebo pilíře z betonu pohledového tř. C 30/37 bez výztuže	m3	0,00000	3,29469	3,29469	5 260,00	0,00	17 330,07	17 330,07
33	331361821R0(	Výztuž sloupů hranatých z betonář. oceli 10505 (R)	t	0,49500	0,24077	-0,25423	65 774,12	32 558,19	15 836,43	-16 721,75
		3,3*0,150		0,49500						
	331351125-R1	KALKULACE - zřízení bednění trojstranných, kónických sloupů c do 4 m průřez přes 0,16 do 0,36 m2	m2	0,00000	27,96000	27,96000	227,85	0,00	6 370,69	6 370,69
34	**334351111R0(**	**Bednění opěr,pilířů a prahů výšky do 20 m zřízení**	**m2**	**26,61750**	**0,00000**	**-26,61750**	**1 571,20**	**41 821,42**	**0,00**	**-41 821,42**
		3,25*((1,525+0,605)/2*2+(0,46+1,16)/2+(0,2 5+0,625)/2*3*4)		26,61750						
	334353112	Bednění 4-úhelníkového sloupu konstantního průřezu ze systémového bednění z překližek - zřízení	m2	0,00000	66,64000	66,64000	1 251,00	0,00	83 366,64	83 366,64
		1*(0,8*3,4*8 + 0,9*3,4*8 + 1,8*2*3,4+1,2*3,4*2)		66,64000						
35	**334351211R0(**	**Bednění opěr,pilířů a prahů v. do 20 m, odstranění**	**m2**	**26,61750**	**0,00000**	**-26,61750**	**95,63**	**2 545,43**	**0,00**	**-2 545,43**
		3,25*((1,525+0,605)/2*2+(0,46+1,16)/2+(0,2 5+0,625)/2*3*4)		26,61750						
	334353212	Bednění 4-úhelníkového sloupu konstantního průřezu ze systémového bednění z překližek - odstranění		0,00000	66,64000	66,64000	136,00	0,00	9 063,04	9 063,04
		1*(0,8*3,4*8 + 0,9*3,4*8 + 1,8*2*3,4+1,2*3,4*2)		66,64000						
	3012200417-R3	Bednicí systém PERI PB02	m2	0,00000	27,96000	27,96000	5 489,76	0,00	153 493,69	153 493,69
	301 Doprava-R4	Doprava bednicího systému PB02	m2	0,00000	27,96000	27,96000	946,51	0,00	26 464,42	26 464,42
	RX 03	Příplatek za samozhutnitelý beton	m3	0,00000	29,88412	29,88412	1 500,00	0,00	44 826,18	44 826,18
41	317121023RV	Osazení nosníku ISO	kus	42,00000	88,00	46,00000	1 250,16	52 506,72	110 014,08	57 507,36
42	3-101	Nosník DL-MM4-CV2-H240	ks	8,00000	7,00	-1,00000	10 730,98	85 847,84	75 116,86	-10 730,98
43	3-102	Nosník DL-AP-H240	ks	34,00000	10,00	-24,00000	3 654,40	124 249,60	36 544,00	-87 705,60
	3-103	Nosník HP-NN1-H240	ks	0,00000	25,00000	25,00000	3 572,60	0,00	89 315,00	89 315,00
	3-104	Nosník LD-16-S-A4	ks	0,00000	46,00000	46,00000	1 258,00	0,00	57 868,00	57 868,00

Díl: 4		**Vodorovné konstrukce**						**710 529,79**	**700 697,79**	**-9 832,00**
47	411321515R0(	Stropy deskové ze železobetonu C 30/37	m3	32,18910	0,00000	-32,18910	3 755,06	120 872,00	0,00	-120 872,00
		(14,2+21,6)/2*7,1*0,24+3,75*(4,8+1,2)/2*0,15		32,18910						
	411324646	Stropy deskové ze ŽB pohledového tř. C 30/37	m3	0,00000	32,18910	32,18910	4 820,00	0,00	155 151,46	155 151,46
48	411351101RT-	Bednění stropů deskových, bednění vlastní - zřízení systémové, včetně podepření, tl. stropu 24 cm	m2	138,34000	138,34000	0,00000	1 656,47	229 156,06	229 156,06	0,00
		(14,2+21,6)/2*7,1+3,75*(4,8+1,2)/2		138,34000						
49	411351102R0(	Bednění stropů deskových, odstranění	m2	138,34000	138,34000	0,00000	166,69	23 059,89	23 059,89	0,00
		(14,2+21,6)/2*7,1+3,75*(4,8+1,2)/2		138,34000						
	411359111	Příplatek k cenám bednění stropů za pohledový beton	m2	0,00000	138,34000	138,34000	335,00	0,00	46 343,90	46 343,90
50	411361221R0(	Výztuž stropů z betonářské oceli 10216(E)	t	5,50020	4,025805	-1,47440	61 350,83	337 441,84	246 986,48	-90 455,36
		(14,2+21,6)/2*7,1*0,24*0,125+3,75*(4,8+1,2)/2*0,15		5,50020						
Díl: ON		**Ostatní náklady**						**5 209,01**	**15 627,03**	**10 418,02**
207	ON-602	vypracování výkresů bednění pohledových betonů	soub	1,00000	3,00000	2,00000	5 209,01	5 209,01	15 627,03	10 418,02

CELKEM	*1 749 511,10 Kč*	*2 154 076,62 Kč*	*404 565,51 Kč*
			-56 968,38 Kč
			176 406,71 Kč
			524 003,84 Kč

S:	2102	ZNOVUZROZENÍ PARKU STŘED MOST
O:	SO02	Pódium
R:	SO02	Pódium

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Množství ZL	Množství	Cena / MJ	Celkem SoD	Celkem ZL	Celkem
Díl 3		**Svislé a kompletní konstrukce**						**116 554,73**	**66 900,41**	**-49 654,32**
22	311361821R0(	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R)	t	1,80377	1,03533	-0,76844	64 617,29	116 554,73	66 900,41	-49 654,32
		0,25*(4,6*4,3+4,8*4,3+0,7*3,1+0,6*3,1+2,0*3,1+1,9*3,1+0,7*3,1*2+0,6*3,1)*0,1150		1,80378						
	RX 03	Příplatek za samozhutnitelný beton	m3	0,00000	0,00000	0,00000	1 500,00	0,00	0,00	0,00
Díl 4		**Vodorovné konstrukce**						**70 832,60**	**63 518,54**	**-7 314,06**
48	411361221R0(	Výztuž stropů z betonářské oceli 10216(E)	t	1,15455	1,03533	-0,11922	61 350,83	70 832,60	63 518,54	-7 314,06
	RX 03	Příplatek za samozhutnitelný beton	m3	0,00000		0,00000	1 500,00	0,00	0,00	0,00
	CELKEM							*187 387,33 Kč*	*130 418,95 Kč*	*-56 968,38 Kč*

Položkový rozpočet

S:	2102	ZNOVUZROZENÍ PARKU STŘED MOST
O:	SO03	Domek správce
R:	SO03	Domek správce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Množství ZL	Množství	Cena / MJ	Celkem SoD	Celkem ZL	Celkem
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**						**304 211,19**	**521 781,56**	**217 571,37**
26	311361821R0(	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R)	t	1,49686	1,96542	0,46856	64 617,29	96 723,04	127 000,31	30 277,27
		prolévané tvárnice :		0,07488						
		3,2*(2,5+2,6+2,7)*0,30*0,010								
		0,25*(1,5+3,85+3,2+6,85+5,15+2,9+5,75+3,5 +3,2+0,4*2+4,45+2,25+1,3+0,95+1,1+0,64+0, 75)*0,010		0,12035						
		atiky : 0,5*(21,23+5,8+27,2+4,62)*0,15*0,2		0,88275						
		stěny : 3,2*(1,585+4,96)*0,25*0,08		0,41888						
29	330321411R0(	Beton sloupů a pilířů železový C 30/37	m3	2,48400	0,00000	-2,48400	4 477,26	11 121,51	0,00	-11 121,51
		(0,25*0,20+0,65*0,56)/2*3,0*4		2,48400						
	330321611	Sloupy nebo pilíře z betonu pohledového tř. C 30/37 bez výztuže	m3	0,00000	2,48400	2,48400	5 260,00	0,00	13 065,84	13 065,84
30	331361821R0(	Výztuž sloupů hranatých z betonář. oceli 10505 (R)	t	0,37260	0,12209	-0,25051	65 774,12	24 507,44	8 030,36	-16 477,07
		(0,25*0,20+0,65*0,56)/2*3,0*4*0,150		0,37260						
	331351125-R1	KALKULACE - zřízení bednění trojstranných, kónických sloupů c do 4 m průřez přes 0,16 do 0,36 m2	m2	0,00000	18,75900	18,75900	227,85	0,00	4 274,24	4 274,24
31	**334351111R0(**	**Bednění opěr,pilířů a prahů výšky do 20 m, zřízení**	**m2**	**32,40000**	**0,00000**	**-32,40000**	**1 571,20**	**50 906,88**	**0,00**	**-50 906,88**
		(0,25+0,65)*3,0*3*4		32,40000						
	334353112	Bednění 4-úhelníkového sloupu konstantního průřezu ze systémového bednění z překližek - zřízení	m2	0,00000	55,08000	55,08000	1 251,00	0,00	68 905,08	68 905,08
		1*('0,8*6*3,4+0,9*6*3,4+1,2*2*3,4+1,8*2*3,4)		55,08000						
32	**334351211R0(**	**Bednění opěr,pilířů a prahů v. do 20 m, odstranění**	**m2**	**32,40000**	**0,00000**	**-32,40000**	**95,63**	**3 098,41**	**0,00**	**-3 098,41**
		(0,25+0,65)*3,0*3*4		32,40000						
		´3*3*1,496+1,8+1,994+1,501		18,75900						
		1*('0,8*6*3,4+0,9*6*3,4+1,2*2*3,4+1,8*2*3,4)		55,08000						
	334353212	Bednění 4-úhelníkového sloupu konstantního průřezu ze systémového bednění z překližek - odstranění		0,00000	55,08000	55,08000	136,00	0,00	7 490,88	7 490,88
		1*('0,8*6*3,4+0,9*6*3,4+1,2*2*3,4+1,8*2*3,4)		55,08000						

	3012200417-R3	Bednicí systém PERI PB02	m2	0,00000	18,75900	18,75900	5 489,76	0,00	102 982,41	102 982,41
	301 Doprava-R4	Doprava bednícího systému PB02	m2	0,00000	18,75900	18,75900	946,51	1,00	17 755,58	17 755,58
	RX 03	Příplatek za samozhutnitelý beton	m3	0,00000	0,00000	0,00000	1 500,00	0,00	0,00	0,00
36	317121023RV	Osazení nosníku ISO	kus	21,00000	38,00	17,00	1 250,16	26 253,36	47 506,08	21 252,72
37	3-101	Nosník KL-M1V1-CV1-H200	ks	13,00000	14,00	1,00	3 784,83	49 202,79	52 987,62	3 784,83
38	3-102	Nosník DL-MM1-CV2-H200	ks	4,00000	4,00	0,00	7 026,59	28 106,36	28 106,36	0,00
39	3-103	Nosník QL-VV1-W1-H200	ks	4,00000	0,00	-4,00	3 572,60	14 290,40	0,00	-14 290,40
	3-104	Nosník HP-NN1-H200	ks	0,00000	8,00	8,00	3 572,60	0,00	28 580,80	28 580,80
	3-105	Nosník LD-16-S-A4	ks	0,00000	12,00	12,00	1 258,00	0,00	15 096,00	15 096,00
Díl: 4		**Vodorovné konstrukce**						**509 867,85**	**460 368,78**	**-49 499,08**
45	411321515R0(	Stropy deskové ze železobetonu C 30/37	m3	22,12650	22,12650	0,00000	3 755,06	83 086,34	83 086,34	0,00
		4,5*(27,78+21,39)/2*0,20		22,12650						
	411324646	Stropy deskové ze ZB pohledového tř. C 30/37	m3	0,00000	0,00000	0,00000	4 820,00	0,00	0,00	0,00
46	411351101RT-	Bednění stropů deskových, bednění vlastní - zřízení systémové, včetně podepření, tl. stropu 20 cm	m2	122,40250	122,40250	0,00000	1 656,47	202 756,07	202 756,07	0,00
		4,5*(27,78+21,39)/2		110,63250						
		0,2*(21,23+5,8+27,2+4,62)		11,77000						
47	411351102R0(	Bednění stropů deskových, odstranění	m2	122,40250	122,40250	0,00000	166,69	20 403,27	20 403,27	0,00
		4,5*(27,78+21,39)/2		110,63250						
		0,2*(21,23+5,8+27,2+4,62)		11,77000						
	411359111	Příplatek k cenám bednění stropů za pohledový beton	m2	0,00000	0,00000	0,00000	335,00	0,00	0,00	0,00
48	411361221R0(	Výztuž stropů z betonářské oceli 10216(E)	t	3,31898	2,51216	-0,80682	61 350,83	203 622,18	154 123,10	-49 499,08
		4,5*(27,78+21,39)/2*0,20*0,150		3,31898						
Díl: ON		**Ostatní náklady**						**4 167,21**	**8 334,42**	**8 334,42**
190	ON-602	vypracování výkresů bednění pohledových betonů	soub	1,00000	2,00000	2,00000	4 167,21	4 167,21	8 334,42	8 334,42
	CELKEM							*818 246,25 Kč*	*990 484,76 Kč*	*176 406,71 Kč*