

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: Městská část Praha 11
se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41, Praha 4
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zástupce pro jednání ve věcech smluvních: Jiří Dohnal, radní MČ Praha 11
zástupce pro jednání ve věcech technických: Ing. Miroslav Záborský,
vedoucí Odboru správy majetku

Zhotovitel: Akulab s.r.o.
se sídlem: Kavriánov 417/417, Šaratice 683 52
zapsaná: v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 80349
IČO: 08677603
DIČ: CZ08677603
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zástupce pro jednání ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Haluska, jednatel
zástupce pro jednání ve věcech technických: Ing. Lukáš Haluska, jednatel

2. Výchozí údaje

2.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě veřejné zakázky „Energeticky úsporná opatření a stavební úpravy multifunkčního objektu Nad Opatovem 2140, Praha 4 – Zpracování hlukové studie z automobilové dopravy“. Zadavatelem veřejné zakázky je Městská část Praha 11, se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4.

3. Předmět plnění

3.1. Zhotovitel bude podle této smlouvy jménem Objednatele a na jeho účet za úplatu vykonávat:

Zhotovení hlukové studie z automobilové dopravy
multifunkčního objektu Nad Opatovem 2140, Praha 4.

4. Povinnosti Objednatele

4.1 Objednatel se zavazuje projednat dle potřeby se Zhotovitelem stav a další postup při plnění smlouvy včetně ostatních záležitostí souvisejících s předmětem smlouvy.

- 4.2 Objednatel se zavazuje přizvat Zhotovitele k rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se Zhotovitel nezúčastnil.
- 4.3 Objednatel se zavazuje, že v nezbytně potřebném rozsahu a včas poskytne Zhotoviteli podklady potřebné pro plnění této smlouvy.

5. Povinnosti Zhotovitele

- 5.1 Při plnění předmětu této smlouvy se Zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, závazky vyplývající z této smlouvy, pokyny Objednatele, dohody smluvních stran na statutární úrovni a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
- 5.2 Zhotovitel je povinen vždy a za každých okolností hájit zájmy Objednatele. Dále je povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů Objednatele, případně jej upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. Je rovněž povinen upozornit Objednatele v případě, že zjistí okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.
- 5.3 Zhotovitel je povinen provádět právní jednání a činnosti v rámci plnění předmětu smlouvy včas, řádně a informovat Objednatele o stavu obstarávaných záležitostí a vyžadovat jeho pokyny v případech, kdy nejde o věci běžné a obvyklé. V těchto případech je však Zhotovitel oprávněn požadovat, aby Objednatel konal sám.

6. Doba plnění

- 6.1 Zhotovitel je povinen provádět činnosti v rozsahu předmětu plnění dle čl. 3. smlouvy průběžně během stavebních prací. Předpokládaná doba plnění výše uvedené veřejné zakázky, tedy prací dle této smlouvy je 30 dní od podpisu smlouvy. Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení plnění s ohledem na své provozní, organizační potřeby a Zhotoviteli z takového posunu nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoli smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

7. Úplata

- 7.1 Sjednaná odměna za zpracování hlukové studie z automobilové dopravy podle této smlouvy, odpovídající předpokládanému rozsahu prováděné činnosti, činí:

Cena bez DPH 55 000 Kč (slovy: Padesát pět tisíc korun českých)

Výše DPH (21%) 11 550 Kč (slovy: Jedenáct tisíc pět set padesát korun českých)

Cena vč. DPH 66 550 Kč (slovy: Šedesát šest tisíc pět set padesát korun českých)

V případě změny způsobu uplatňování DPH bude k odměně bez DPH připočtena DPH podle aktuální sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

8. Plná moc

- 8.1 Objednatel zmocňuje Zhotovitele, aby jeho jménem vykonával činnosti dle čl. 3 této smlouvy, a to za podmínek touto smlouvou dohodnutých. Za tím účelem vybavil Zhotovitele plnou mocí.
- 8.2 Zhotovitel bude vůči třetím osobám vystupovat jako zplnomocněný zástupce Objednatele a bude jednat jeho jménem a na jeho účet.

Úkony provedené Zhotovitelem v souladu s tímto ustanovením smlouvy zavazují Objednatele v rozsahu v něm uvedeném.

- 8.3 Udělená plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu této smlouvy.

9. Způsob a forma úhrady

- 9.1 Objednatel zaplatí Zhotoviteli na základě faktury, kdy faktura bude vystavena po ukončení sjednané práce. Součástí faktury bude rozpis a popis provedených činností, za které je fakturováno.
- 9.2 Faktury budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb.
- 9.3 Při zasílání faktur musí být respektována sjednaná adresa Objednatele dle odst. 9.7 tohoto článku smlouvy, na každé faktuře musí být mj. uvedena informace o čísle této smlouvy **SM2300000626** a dále, že Objednatelem budou provedené práce hrazeny z bankovního účtu č. [REDAKCE].
- 9.4 V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
- 9.5 Lhůta splatnosti faktur je 21 dní od doručení do sídla společnosti Objednatele.
- 9.6 V případě nezaplacení faktury Objednatelem do jednoho měsíce po dohodnutém termínu zakládá Zhotoviteli právo vyžadovat po Objednateli zákonný úrok z prodlení.
- 9.7 Adresa pro zasílání faktur:
Městská část Praha 11, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
e-mail: [REDAKCE]

10. Sankce

- 10.1 Pro případ prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat zákonný úrok z prodlení za každý den prodlení.
- 10.2 Pro případ nedokončení činnosti v termínu sjednaném z důvodu na straně Zhotovitele, sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 0,05% z ceny za předmět této smlouvy za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v důsledku nesplnění závazku Zhotovitele.
- 10.3 Smluvní pokuta se nevztahuje na případy, kdy Zhotovitel nemohl termín plnění ani s vynaložením veškeré péče ovlivnit.

11. Další závazky smluvních stran

- 11.1 Zástupci obou smluvních stran se zavazují bezodkladně informovat o všech skutečnostech souvisejících s plněním předmětu této smlouvy.
- 11.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy přebírá odpovědnost za veškeré škody plynoucí z porušování smlouvy z jeho strany.
- 11.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám do výše škody **500.000,- Kč** (slovy: Pět set tisíc korun českých) u pojišťovny **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**. Zhotovitel předloží Objednateli platnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu při podpisu smlouvy o dílo. Toto pojištění je pojistitel povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy.

12. Ukončení smlouvy

12.1 Tato smlouva může být ukončena:

- a) splněním předmětu smlouvy
- b) písemnou dohodou smluvních stran

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Měnit, doplňovat nebo rušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 13.3 K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě 15 dní od doručení návrhu dodatku druhé straně.
- 13.4 Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
- 13.5 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.6 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 13.7 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 13.8 Tato smlouva je projevem svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísní, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
- 13.9 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.10 Doložka dle zákona o hl. m. Praze: smlouva byla schválena v RMČ dne **20.07. 2023**, číslo usnesení **0732/31/R/2023** a k jejímu podpisu je oprávněn **Jiří Dohnal, radní MČ Praha 11** na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo 5 2023/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

Přílohy:

- 1) Poptávkový list Objednatele

07 -08- 2023

Praha,

Za Objednatele:

Jiří Dohnal, radní
MČ Praha 11

07 -08- 2023

Praha,

Za Zhotovitele:

Ing. Lukáš Haluska
jednatel, Akulab s.r.o.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4

Vám nabízí možnost předložit nabídku na zakázku malého rozsahu
dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

„Energeticky úsporná opatření a stavební úpravy multifunkčního objektu Nad Opatovem 2140, Praha 4 - Zpracování hlukové studie z automobilové dopravy“

Zakázku lze zadat zájemci, který splní tyto předběžné požadavky a podmínky:

1. Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování hlukové studie z automobilové dopravy na silnicích Chilská, Opatovská, Brněnská. Hluková studie bude posuzovat vliv automobilové dopravy na plánované chráněné venkovní prostory stavby.

Jedná se o stavební úpravy výškové budovy v ulici Nad Opatovem 2140, Praha 4 – SANDRA, kde probíhá rekonstrukce vnitřních prostor, zateplení objektu, výměna střešní krytiny a výměna otvorových výplní v celém objektu.

Skutečný rozsah prací bude upřesněn po předchozí obhlídce místa plnění.

2. Nabídková cena

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění:

	Energeticky úsporná opatření a stavební úpravy multifunkčního objektu Nad Opatovem 2140, Praha 4 – Zpracování hlukové studie z automobilové dopravy	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	Cena v Kč včetně DPH
I.	Zpracování hlukové studie z automobilové dopravy			
	CENA CELKEM			



Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je Praha 11.

3. Platební podmínky

- lhůty splatnosti faktur 21 dnů od doručení
- záloha nebude poskytnuta

4. Doba plnění:

- termín zahájení prací: dnem podpisu smlouvy
- termín ukončení prací: do 30 dnů od termínu zahájení prací

5. Návrh smlouvy o dílo

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který je přílohou tohoto poptávkového listu, doplněný uchazečem a podepsaný oprávněnou osobou.

V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní:

- údaje identifikující uchazeče a jeho způsobilost k uzavření smlouvy o dílo
- dobu potřebnou k zhotovení díla
- cenu díla v předepsaném členění
- výši sjednaného pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu

Jiné úpravy textu jsou nepřípustné!

6. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny s přihlédnutím k ekonomické výhodnosti dle následujících kritérií:

- nabídková cena 100 %

7. Minimální kvalifikační předpoklady, závazné podstatné náležitosti nabídky, a jiná ujednání

7.1 Zadavatel požaduje prokázat základní způsobilost zájemce, prokazující, že uchazeč




- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění výše uvedených požadavků na základní způsobilost uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

7.2 Zadavatel požaduje prokázat profesní způsobilost uchazeče předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují
- dokladu, že je členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno
- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem uplynutí lhůty pro podání nabídek. Veškeré doklady vyjma čestných prohlášení přikládá zájemce v prosté kopii.

	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝ LIST	Výtisk č. 1
			Stránka 4 z 6

7.3 Uchazeč prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu projekčních prací spočívajících v realizaci minimálně tří zakázek obdobného charakteru o finančním objemu každé zakázky větším než 20 tis. Kč bez DPH realizovaných za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Veškeré doklady k prokázání technické kvalifikace dokládá uchazeč v prosté kopii.

V případě, že uchazeč není schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem k plnění veřejné zakázky v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Uchazeč v takovém případě doloží:


- doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti jinou osobou
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7.4 Součástí nabídky dále bude:

- platný kontaktní email a telefonní číslo uchazeče
- prohlášení uchazeče, že uchazeč podáním své nabídky v rámci této veřejné zakázky souhlasí s uveřejněním své nabídky na webových stránkách MČ Praha 11 z důvodu maximálního naplnění zásady transparentnosti
- kompletní elektronická verze nabídky:
 - návrh smlouvy – ve formátu doc, docx
 - případné přílohy návrhu smlouvy – ve formátu xls,xlsx, pdf
 - ostatní dokumenty nabídky – ve formátu pdf.

7.5 Důsledkem nedoložení požadovaných dokumentů a dokladů uvedených výše, nesplnění požadavků, či nedoložení nabídky ve lhůtě pro podání nabídek bude vyřazení nabídky.

7.6 Vítězný uchazeč doloží při podpisu smlouvy o dílo kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám min. ve výši 100 tis. pro každou jednotlivou pojistnou událost.

	ÚMČ Praha 11 Odbor správy majetku	POPTÁVKOVÝ LIST	Výtisk č. 1
			Stránka 5 z 6

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku může uchazeč doručit do 12:00 h dne **06-06-2023** do podatelny Úřadu městské části Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4.

Přední strana obálky s nabídkou musí být označena takto:

**NEOTVÍRAT
ZAKÁZKA**

„Energeticky úsporná opatření a stavební úpravy multifunkčního objektu Nad Opatovem 2140, Praha 4 - Zpracování hlukové studie z automobilové dopravy“

Zadní strana obálky s nabídkou musí obsahovat identifikaci uchazeče.

9. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 60 kalendářních dnů, která začíná běžet dne **07-06-2023**, tj. následující den po skončení lhůty podání nabídek.

10. Osoba oprávněná jednat za zadavatele

Mgr. Dagmar Šwarzová, vedoucí Odboru správy majetku ÚMČ Praha 11, tel. [REDACTED].

11. Prohlídka místa plnění, sdělení informací

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky pro všechny uchazeče je po telefonické dohodě.

Sdělení dalších informací, bude umožněno po předchozí domluvě na tel.: [REDACTED], Hana Tíkalová Steinerová, referent správy majetku MČ Praha 11.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny uchazeče před uplynutím lhůty pro podání nabídek.



13. Závěrečná ustanovení

Na základě interních předpisů zadavatele výkon zadavatelských činností provádí odbor správy majetku Úřadu městské části Praha 11.

Přílohy poptávkového listu:

1) návrh smlouvy o dílo

22-05-2023

Praha, dne

Za zadavatele

Josef Kocourek, radní MČ Praha 11

