

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: SPU 308263/2023/Kř

UID: spuess8c16cc61

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová

Tel.: 725 949 634

ID DS: z49per3

E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZOS Kačina a.s.  
Svatý Mikuláš 139  
284 01

Datum: 7.8.2023

## **OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE PACHTOVNÉHO Z PACHTOVNÍ SMLOUVY č. 77N17/45 ZE DNE 31.10.2017**

Dne 31.10.2017 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 77N17/45 a dne 12.6.2023 dodatek č. 3, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční pachtovné ve výši 26 488 Kč (slovy: dvacetšesttisícčtyřistaosmdesátosm korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 4 000 Kč (slovy: čtyřtisíce korun českých).

**Roční pachtovné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 30 488 Kč (slovy: třicetšesttisícčtyřistaosmdesátosm korun českých)** a je poprvé splatné 1. 10. 2024.

Předpis pachtovného k 1. 10. 2023 uvedený v dodatku č. 3 k pachtovní smlouvě činil 27 019 Kč (slovy: dvacetsedmtisícdevatenáct korun českých). Tento předpis pachtovného je zvýšen o 15,1 %, tj. o částku 4 080 Kč (slovy: čtyřtisíceosmdesát korun českých).

**Pachtovné splatné k 1. 10. 2023 činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 31 099 Kč (slovy: třicetjednatisícdevadesátdevět korun českých).**

S pozdravem

.....  
Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha pachtovní smlouvy 77N17/45 – inflace

Výpočet pachtu k pachtovní smlouvě 77N17/45 - inflace