

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 308224/2023/Kř
UID: spuess8c16cc3e

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová
Tel.: 725 949 634
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZOS Kačina a.s.
Svatý Mikuláš 139
284 01

Datum: 7.8.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 30N07/45 ZE DNE 27.3.2007

Dne 23.7.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 30N07/45 a dne 12.8.2022 dodatek č. 24, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 89 518 Kč (slovy: osmdesátdevět tisíc pět set osmnáct korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 13 517 Kč (slovy: třináct tisíc pět set sedmáct korun českých).

Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 103 035 Kč (slovy: stotřítisícetřicetpět korun českých, a je poprvé splatné 1. 10. 2023.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha nájemní smlouvy 30N07/45 – inflace