

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 308197/2023/Kř
UID: spuess8c16cc1e

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová
Tel.: 725 949 634
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZOS Kačina a.s.
Svatý Mikuláš 139
284 01

Datum: 7.8.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 2N14/45 ZE DNE 30.5.2014

Dne 30.5.2014 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 2N14/45 a dne 12.6.2023 dodatek č. 5, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 8 226 Kč (slovy: osmtisícdvěšestdvacetšest korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 242 Kč (slovy: jedentisícdvěšestčtyřicetdva korun českých).

Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 9 468 Kč (slovy: devěttisícčtyřistašedesátosm korun českých, a je poprvé splatné 1. 10. 2023.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha nájemní smlouvy 2N14/45 – inflace