

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: SPU 305884/2023/Kř

UID: spuess8c16c3d8

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová

Tel.: 725 949 634

ID DS: z49per3

E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZOD Potěhy
Potěhy 187
285 63 Potěhy

Datum: 7.8.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE PACHTOVNÉHO Z PACHTOVNÍ SMLOUVY č. 40N17/45 ZE DNE 7.9.2017

Dne 7.9.2017 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 40N17/45 a dne 23.6.2023 dodatek č. 4, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční pachtovné ve výši 45 121 Kč (slovy: čtyřicetpěttisícstodvacetjedna korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 6 813 Kč (slovy: šesttisícosmsettřináct korun českých).

Roční pachtovné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 51 934 Kč (slovy: padesátjednatisícdevětsetřicetčtyři korun českých) a je poprvé splatné 1. 10. 2024.

Předpis pachtovného k 1. 10. 2023 uvedený v dodatku č. 4 k pachtovní smlouvě činil 45 119 Kč (slovy: čtyřicetpěttisícstodevatenáct korun českých). Tento předpis pachtovného je zvýšen o 15,1 %, tj. o částku 6 813 Kč (slovy: šesttisícosmsetdvanáct korun českých).

Pachtovné splatné k 1. 10. 2023 činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 51 932 Kč (slovy: padesátjednatísícdevěttřicet dva korun českých).

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha pachtovní smlouvy 40N17/45 – inflace

Výpočet pachtu k pachtovní smlouvě 40N17/45 - inflace