

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

Článek 1 – Smluvní strany

1.1 Objednatel: MĚSTO CHOTĚBOŘ
Sídlo: Trčků z Lípy 69, 583 01, Chotěboř
Zástupce pro věci smluvní: Ing. Ondřej Kozub – starosta města
Zástupce pro věci technické: Bc. Jiří Pešout
IČO: 00267538
DIČ: CZ00267538

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel: OKASO s.r.o.
Sídlo: Švabinského 926/54, 149 00, Praha 4 - Chodov
Zástupce pro věci smluvní: Krch Lukáš, jednatel
Nestrojilová Klára, jednatelka
Zástupce pro věci technické: Krch Lukáš, mobil
Bankovní spojení: I Inicredit Bank
Číslo účtu:
IČO: 06848168
DIČ: CZ06848168
Zápis v obchodním rejstříku: Vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 290072

(dále jen zhotovitel)

Článek 2 – Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je zhotovení stavby s názvem: **ZUŠ č.p. 322 – klimatizace v podkroví**, dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby vypracované v březnu 2022 s názvem „ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Milan Landsman, Na Výsluní 1230, 583 01 Chotěboř.

Dále dle podmínek zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele v tomto rozsahu:

2.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny. Stavba bude provedena za podmínek stanovených ve vyjádřeních orgánů státní správy.

Místo plnění: ZUŠ, nám. T.G.Masaryka 322, 583 01 Chotěboř

2.3 Předmětem díla jsou rovněž všechny následující práce a činnosti:

- dokumentace skutečného provedení stavby, dále jen DSPS, vč. výškopisného a polohopisného zaměření. DSPS bude předána 2x v písemné podobě a 1x v digitální podobě na CD nosiči při dokončení díla. Součástí dokladů při předání dokončeného díla budou rovněž veškeré atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály a výrobky a protokoly o výsledcích provedených zkoušek
 - zajištění veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/97 Sb. a nařízení vlády č. 163/02 Sb.,
 - zajištění dokladu o předání pozemků dočasně dotčených stavbou vlastníkům s vyjádřením vlastníků pozemků, že souhlasí se stavem, v jakém jsou pozemky předávány
 - zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
 - příprava staveniště včetně provizorního přístupu na staveniště
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů
 - zhotovení práce podle technologického předpisu
 - veškeré nutné ochrany práce
 - veškeré požadované úpravy a práce
 - průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol technických kvalitativních podmínek (TKP)
 - veškerá doprava (svislá, vodorovná i za ztížených podmínek, příplatky na lepvost)
 - veškeré lešení a podpěrné konstrukce
 - montážní prostředky a pomůcky
 - úprava, očištění a ošetření styčných ploch a konstrukcí
 - potřebné dočasné úpravy
 - úprava, očištění a ošetření pracoviště
 - zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci
 - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště
 - poplatky a zajištění výluk na propojení inženýrských sítí
 - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin
 - náklady na činnost úředně oprávněného zeměměřičského inženýra zhotovitele
 - zajištění skládek
 - zajištění požadavků správců dotčených inženýrských sítí uvedených v jejich vyjádřeních a podmínek uvedených ve stavebním povolení
 - poskytnutí potřebné součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví
 - pasportizace okolních objektů před zahájením a po dokončení prací
 - dodržet rozsah trvalého a dočasného záboru stavby
 - náklady na zajištění a poučení všech zúčastněných pracovníků o zásadách a opatřeních k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle příslušných zákonných bezpečnostních předpisů a technologických pravidel zpracovaných pro jednotlivé technologie výstavby.
- Jde zejména o tyto práce a technologie:
- zvedání těžkých břemen pomocí jeřábů
 - montáž pomocných konstrukcí a lešení
 - práce ve výškách
 - bednicí práce
 - železářské a betonářské práce
 - práce se stroji a strojními zařízeními
 - práce s elektrickým zařízením

- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Při pracích je nutné dodržovat nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění
- **zajistit přístup majitelům přilehlých nemovitostí a informovat je v případě nemožnosti přístupu s dostatečným předstihem.**

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky na činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu zhotovitele.

- 2.4 Pakliže dojde ke změně v rozsahu díla – tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, musí být jejich rozsah a způsob provedení předem odsouhlasen technickým dozorem (dále jen „TD“) a zástupcem objednatele. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací, po dosažení cenové shody, uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s odstavcem 4.6a 13.10 této smlouvy.
- 2.5 Podmínky, vyplývající z dostupných podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost investora během realizace stavby, zajistí zhotovitel.
- 2.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla byl zabezpečen provizorní přístup do přilehlých nemovitostí, musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací v max. možné míře, nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů pro integrovaný záchranný systém. Dále je zhotovitel povinen informovat majitele přilehlých nemovitostí o veškerých prováděných pracích, které by způsobily další omezení jejich majitelům a řídit se pokyny koordinátora BOZP v souvislosti s pohybem veřejnosti po staveništi.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje, že dílo jím vybudované v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech prováděných prací.
- 2.8 Zhotovitel je na základě písemného pokynu objednatele povinen provést práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, respekt. projektové dokumentaci a které jsou potřebné pro provedení plánovaných stavebních prací, a to i v případě, kdy jejich nezahrnutí do původních zadávacích podmínek respekt. projektové dokumentace, bylo zaviněno objednatelem. Změny ceny díla se řídí ustanovením tohoto článku. Tato povinnost trvá i v případě, kdy se strany nedohodnou na konkrétním znění textu dodatku smlouvy.

Článek 3 – termín plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto sjednaných termínech plnění:

Zahájení: od 15.08.2023
Dokončení prací a předání díla: do 30.09.2023

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je předvedena jeho způsobilost sloužit ujednanému účelu, je vyklizeno staveniště, podepsán zápis o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace o skutečném stavu provedeného díla.

3.2 Plnění předmětu smlouvy bude prováděno podle předem vzájemně odsouhlaseného věcného a časového harmonogramu postupu stavebních prací. Podrobný harmonogram prací bude členěn po týdnech. Tento harmonogram bude průběžně aktualizován s ohledem na skutečný průběh stavebních prací (min. každý měsíc).

3.3 Dřívější dokončení předmětu plnění je možné.

3.4 Objednatel připouští přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:

- Dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele
- nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele

V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být uzavřen dodatek k této smlouvě. Na prodloužení termínu není právní nárok.

3.5 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

3.6 Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší mocí, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě. Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (silné mrazy nebo velké dlouhotrvající dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 10 dnů v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem stavby. To však pouze v případě, že takové počasí v daném termínu není obvyklé.

3.7 Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší mocí, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší mocí nezbavuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

Článek 4 – Cenové ujednání

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (oceněný položkový rozpočet dle výkazu výměr), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena vč. DPH.
- 4.2 Nabídková cena se považuje za cenu nejvýše přípustnou a musí obsahovat veškeré náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Celková cena díla bez DPH	682.083,69Kč
21% DPH	143.237,57Kč
Celková cena díla včetně DPH	825.321,26Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

(slovy: osmsetdvacetpěttisícčtristadvacetjedna korun českých, dvacetšest hal)

- 4.3 Sjednaná cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení a v I. třídě jakosti od dodavatelů vybraných zhotovitelem. Tyto materiály odpovídají českým technickým normám platným v době realizace díla a technické specifikaci předmětu díla. Výběr dodavatelů zhotovitele podléhá schválení objednatele.
- 4.4 Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) dodatky k této smlouvě za těchto podmínek:
- V případě změny v rozsahu díla – tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto změny jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Tyto případné změny v rozsahu díla musí být projednány a odsouhlaseny objednatelem.
 - V případě změny daňových předpisů.
- Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- 4.5 Cena díla bude snížena v případě, že se strany po uzavření smlouvy dohodnou na omezení rozsahu díla.
- 4.6 Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných změn díla:
- Zhotovitel ocení veškeré činnosti dle jednotkových cen použitých v nabídkovém položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
 - Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno cenou z katalogu RTS, a.s. Brno a URS, a.s. Praha, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky, sníženou o 5 %.

- Položky, které nebudou obsaženy v nabídce zhotovitele ani v RTS a.s. Brno a ÚRS, a.s. Praha, budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran – obvyklá cena. Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši do 5 %.
- Při dodatečném zajišťování subdodavatelských prací (případně i nestavebních) ze strany zhotovitele, bude cena doložena nabídkami min. 2 dodavatelů, respektive nabídkou předloženou objednatel. Tato cena bude navýšena o koordinační přírážku ve výši do 5 % z ceny těchto prací.
- Cena bude odsouhlasena s objednatel.
- Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě.
- Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesne připomínky do 15 pracovních dnů od doručení návrhu.
- Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a v jeho ceně zahrnuty.

Článek 5 – Platební podmínky

- 5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.2 Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 80 % dohodnuté ceny (vč. DPH). Zbývajících 20 % ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a doručí objednateli nejpozději do 30dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla.
- 5.3 Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků.
- 5.4 Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny ve dvou vyhotovení a doručeny na adresu objednatele nejpozději do 14. dne následujícího měsíce. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací samostatně potvrzeným technickým dozorem stavby a odsouhlaseným zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 5.5 Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Objednatel prohlašuje, že na tuto zakázku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti § 92a, 92e zákona o DPH na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.**
- 5.6 Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce dle čl. 2, odstavec 2.1 této smlouvy.“
- 5.7 Lhůta splatnosti (termín odpisu platby z účtu objednatele) dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli.

- 5.8 V případě, že doklad nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu odběrateli.
- 5.9 Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.10 Zhotovitel má povinnost vystavovat daňové doklady v souladu s § 28 zákona o dani z přidané hodnoty. Pro účely vystavení daňového dokladu se použije označení: MĚSTO CHOTĚBOŘ, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř.
- 5.11 Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti dle § 2e) a §13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytovat kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Splnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje požadovat po svých poddodavatelích. Dále se zavazuje předložit kontrolním orgánům ke kontrole veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona daních z příjmů.
- 5.12 Objednatel je povinen uchovávat všechny dokumenty k veřejné zakázce nejméně po dobu deseti let od uzavření smlouvy o dílo.
- 5.13 Všechny faktury včetně příloh budou objednateli doručeny elektronicky na emailovou adresu faktury@chotebor.cz do dvou dnů od vystavení.

Článek 6 – Staveniště

- 6.1 Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2 Objednatel předá zhotoviteli a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy doručené zhotoviteli, a to formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 6.3 Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
- 6.4 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s projektovou dokumentací.
- 6.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcem, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod.

- 6.6 Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.7 Zhotovitel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
- 6.8 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 6.9 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.10 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

Článek 7 – Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru stavby, koordinátor BOZP a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
- 7.2 Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavby („TD“) a koordinátora BOZP:

Technický dozor stavby: Ing. Tomáš Zvolánek, Parková 1624, 583 01 Chotěboř,
IČO: 42906351, DIČ: CZ6410031364

Autorský dozor projektanta: Ing. Milan Landsman, Na Výsluní 1230, 583 01 Chotěboř
IČO: 62069128, DIČ: CZ7501182975

Koordinátor BOZP: PhDr. Mgr. Václav Lacina, LL. M., Václav Lacina, Horní
Krupá 153, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 88014304.

Technický dozor stavby zejména:

- Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, platných technických norem, rozhodnutí státní správy a jiných předpisů.
 - Je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) na nedostatky zjištěné v průběhu prací a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn použít smluvní pokutu dle čl. 11.1.3.
 - Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a odsouhlasuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - Účastní se prováděných zkoušek zhotovitelem a provádí kontrolu zakrývaných prací.
 - Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které nemají vliv na cenu díla a musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.
 - Je oprávněn dát zhotoviteli příkaz přerušit práci je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
- 7.3 Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a TD, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
- 7.4 Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.
- 7.5 Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny jak TD, tak zástupcem objednatele ve věcech technických a nesmí mít vliv na vyšší ceny díla.
- 7.6 Kontrolní dny zajišťuje a organizuje objednatel a budou svolávány dle potřeby stavby. Předpokládá se 1x týdně.
- 7.7 Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou oznámeny TD.
- 7.8 Zhotovitel vyzve zástupce objednatele (TD) prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel (TD) bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 7.9 Zhotovitel vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem

ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.

- 7.10 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.11 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 14 dnů od zjištění rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.13 Před započítím díla je zhotovitel povinen předložit jmenný seznam subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn při stavbě využívat jiné subdodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Pokud zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení část kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, je povinen tohoto subdodavatele využít při plnění části díla, kterého se daná kvalifikace týká. Veškeré náklady spojené se změnami subdodavatelů nese zhotovitel. Subdodavatelé nejsou oprávněni bez souhlasu objednatele využít další subdodavatel.
- 7.14 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek závadných vodám (zejména ropných látek). Dojde-li přesto k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito závadnými látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
- 7.15 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

Článek 8 – Předání a převzetí díla

- 8.1 Dokončení díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli.
- 8.2 Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí ukončeného díla nejméně 10 pracovních dnů předem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.
- 8.3 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník
 - atesty a certifikáty použitých materiálů
 - doklady o provedených zkouškách

- dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí
 - prohlášení o shodě
 - doklady o likvidaci odpadů
 - ostatní doklady požadované stavebními úřady pro umožnění kolaudace staveb
 - vyjádření vlastníků dočasně dotčených pozemků
 - doklady a zápisy o převzetí částí díla jiným vlastníkem, případně správcem (např. správcem toku apod.)
 - pasportizace okolních objektů
- 8.4 O průběhu přejímacího řízení bude pořízen „protokol o předání a převzetí“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato a dohodnuto o termínech odstranění vad a nedodělků, datum vyklizení staveniště apod.
- 8.5 Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 8.6 V případě, že budou zjištěny vady nebo nedodělky díla v rámci přejímacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do 14dní od jejich zjištění. Pozdější termín odstranění vad je možný pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
- 8.7 Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Objednatel jej vyrozumí o termínu jejího konání nejméně 5 dnů předem.
- 8.8 Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady a nedodělky ve lhůtě určené v zápise z kontrolní prohlídky stavby a splnit podmínky stanovené pro povolení k užívání předmětu smlouvy. Od odstranění závad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
- 8.9 Dílo bude předáváno v souladu s termínem ukončení dle čl. III odst. 3.1 Smlouvy o dílo, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. Předmět díla bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušným ČSN, TP, TKP, ZTKP, případně vlastnosti obvyklé.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na stavební část díla záruku v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla ve smyslu Článek 8 této smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.

- 9.4 Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
- 9.5 Objednatel je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání oznámení vad zhotoviteli.
- 9.6 Zhotovitel je povinen oprávněně nárokované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 30 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro ten účel sjednána.
- 9.7 V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.8 Za sjednanou úhradu odstraní zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.
- 9.9 Pokud zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele, nebo mu vyúčtovat škodu s tím spojenou.
- 9.10 Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 9.1. zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
- 9.11 V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
- 9.12 Provedenou opravu vady předá zhotovitel objednateli písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce, jako v odst. 9.2 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy.

Článek 10 – Odpovědnost za škodu

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 10.2 Zhotovitel po celou dobu provádění díla bude mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně škod způsobených jeho pracovníky.
- 10.3 Zhotovitel předloží při podpisu smlouvy o dílo příslušnou pojistnou smlouvu dle bodu 10.2.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

- 10.6 Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady opravit případné poškození komunikací, způsobené jeho provozem nebo činností.
- 10.7 Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou, budou po skončení prací zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny a dotčené plochy uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

Článek 11 – Smluvní pokuty a náhrada škody

- 11.1 Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
- 11.1.1 Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2 Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
- 11.1.3 Při prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných v průběhu prací, ve lhůtě stanovené technickým dozorem stavby ve stavebním deníku, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.4 Při prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných v průběhu prací, ve lhůtě stanovené koordinátorem BOZP ve stavebním deníku, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.5 Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle odst. 9.6 této smlouvy, tj. do 30 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každou vadu a den prodlení.
- 11.1.7 Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení odst. 6.3, 7.1, 7.7, 7.14a 7.15 je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý jednotlivý nedostatek.
- 11.2 Smluvní pokuty sjednané dle článku 11.1 této smlouvy jsou splatné do 20 kalendářních dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku.
- 11.3 Vznikem nároku na zaplacení smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 11.4 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho

pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
- 12.2 Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy musí nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
- 12.3 Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak šest měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.4 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - 12.4.1 bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení
 - 12.4.2 zhotovitel vstoupí do likvidace,
- 12.5 Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 14 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 12.6 Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 12.1 a 12.2 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 12.4 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
- 12.7 Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.8 Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn

- přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vad či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.
- 12.9 V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici provizorní stavby, materiál a hmoty, zásoby na staveništi nebo ve výrobně či skladu, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady spjaté se stavbou.
- 12.10 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 12.11 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.
- 12.12 Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
- 12.13 V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 12.14 Odstoupení je možné i jen ohledně dosud nesplněné části díla.

Článek 13 – Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení

- 13.1 Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami realizace a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v oznámení zadávacího řízení a v zadávací dokumentaci a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracované projektové dokumentace, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány se zadavatelem.
- 13.2 Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí právem ČR příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pro řešení případných sporů je příslušený Okresní soud v Havlíčkově Brodě.
- 13.3 Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popřípadě v přeměnu této strany v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí na nástupnický právní subjekt.
- 13.4 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

- 13.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.6 Zhotovitel je dle § 2, písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 13.7 Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.8 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 13.9 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
- 13.10 Nedílnou přílohou této smlouvy je oceněný položkový rozpočet dle výkazu výměr, harmonogram prací.
- 13.11 Zhotovitel souhlasí s tím, že mu objednatel může doručovat prostřednictvím datových zpráv. Nepřihlásí-li se zhotovitel do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.
- 13.12 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prohlašují, že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 13.13 Smluvní strany berou na vědomí, že, získané osobní údaje jsou zpracovávány v nezbytném rozsahu a po nezbytnou dobu v rámci plnění právních povinností a smluvních povinností vzniklých uzavřením smlouvy v souladu s obecným nařízením EU 2016/679 a platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.
- 13.14 Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Chotěboř č. 467/21/RM/2023 ze dne 09.08.2023.

Přílohy:

- rozpočet
- harmonogram prací

V Chotěboři dne

Za objednatele:

**Ing. Ondřej
Kozub** Digitálně podepsal
Ing. Ondřej Kozub
Datum: 2023.08.15
21:26:44 +02'00'

.....
Ing. Ondřej Kozub
starosta města

V Praze dne 14.08.2023

Za zhotovitele:

**Klára
Nestrojilová** Digitálně podepsal
Klára Nestrojilová
Datum: 2023.08.14
16:15:51 +02'00'

.....
Nestrojilová Klára
jednatelka

HMG podrobný

POPIS PRÁCE	předpokládaný začátek	předpokládaný konec	poznámka
převzetí objektu ZUŠ č.p.322	15.08.2023		
bourací práce	21.08.2023	25.08.2023	
instalace hrubých rozvodů chlazení	28.08.2023	01.09.2023	
el.rozvod, úrava rozvaděče	04.09.2023	08.09.2023	
stavební práce	11.09.2023	15.09.2023	
montáž klimatizačních jednotek	18.09.2023	22.09.2023	
předání díla, odstranění nedodělků	25.09.2023	29.09.2023	

zpracoval: Krch Lukáš

dne: 31.7.2023

Klára

Digitálně podepsal
Klára Nestrojilová

Nestrojilová

Datum: 2023.08.14
10:05:37 +02'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 382ZUS
Stavba: ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	24. 4. 2023
Zadavatel:		IČ:	
Město Chotěboř		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	06848168
OKASO s.r.o.		DIČ:	CZ06848168
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Ing. Milan Landsman		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			682 083,69
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 682 083,69	Výše daně 143 237,67
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			825 321,26

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Klára Nestrojilová
Digitálně podepsal
Klára Nestrojilová
Datum: 2023.08.14
10:12:22 +02'00'

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 362ZUS

Stavba: ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

Místo:

Datum:

24. 4. 2023

Zadavatel: Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč: OKASO s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		682 083,69	825 321,26
01	Stavební část	238 624,54	288 735,69
02	Vzduchotechnika	407 998,90	493 678,67
03	Elektroinstalace	35 460,25	42 906,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 24. 4. 2023

Zadavatel:

Město Chotěboř

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OKASO s.r.o.

IČ:

06848168

DIČ:

CZ06848168

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				238 624,54
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	238 624,54	21,00%	50 111,15
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	288 735,69
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum: 24. 4. 2023

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

OKASO s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	238 624,54
HSV - Práce a dodávky HSV	113 889,08
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	16 518,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	87 348,00
94 - Lešení a stavební výtahy	30 655,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	43 800,00
997 - Přesun sutě	9 118,33
998 - Přesun hmot	908,75
PSV - Práce a dodávky PSV	97 599,46
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	14 028,00
763 - Konstrukce suché výstavby	65 502,80
781 - Dokončovací práce - obklady	8 184,49
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 884,17
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 136,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	20 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum: 24. 4. 2023

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

OKASO s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							238 624,54	
D		HSV	Práce a dodávky HSV					113 889,08
D		8	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					16 518,00
1	K	812315101	Vápenná hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	3,000	1 180,00	3 540,00	CS ÚRS 2023 01
WV				20,000*0,150	3,000			
2	K	812315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	6,000	1 370,00	8 220,00	CS ÚRS 2023 01
WV				40,000*0,150	6,000			
3	K	812315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	26,000	183,00	4 758,00	CS ÚRS 2023 01
WV				2*(10,000*3,000)	26,000			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					87 348,00
4	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	10,000	90,70	907,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	3,000	162,00	486,00	CS ÚRS 2023 01
6	K	974031144	Vysekáání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	20,000	163,00	3 260,00	CS ÚRS 2023 01
7	K	974031244	Vysekáání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 70 mm š do 150 mm	m	40,000	206,00	8 240,00	CS ÚRS 2023 01
D		94	Lešení a stavební výtahy					30 655,00
8	K	945412113	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvíhu do 32 m	den	5,000	5 060,00	25 300,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	949121111	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v do 1,2 m	sada	7,000	229,00	1 603,00	CS ÚRS 2023 01
10	K	949121211	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v do 1,2 m za první a ZKD den použití	sada	210,000	12,70	2 667,00	CS ÚRS 2023 01
WV				7*30 Přepočtené koeficientem množství	210,000			
11	K	949121811	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v do 1,2 m	sada	7,000	155,00	1 085,00	CS ÚRS 2023 01
D		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					43 800,00
12	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	300,000	146,00	43 800,00	CS ÚRS 2023 01
D		997	Přesun sutě					9 116,33
13	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,918	2 270,00	4 349,32	CS ÚRS 2023 01
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,918	288,00	551,81	CS ÚRS 2023 01
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	45,984	12,50	574,80	CS ÚRS 2023 01
WV				1,918*24 Přepočtené koeficientem množství	45,984			
16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,918	1 900,00	3 640,40	CS ÚRS 2023 01
D		998	Přesun hmot					906,75
17	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,465	1 950,00	906,75	CS ÚRS 2023 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV					97 599,46
D		727	Zdravotechnika - požární ochrana					14 028,00
18	K	727112001	Trubní ucpávka ocelového potrubí s hořlavou izolací DN 25 stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 60	kus	6,000	1 550,00	9 300,00	CS ÚRS 2023 01
WV				2*3,000	6,000			
19	K	727212101	Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 20 mm stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90	kus	6,000	788,00	4 728,00	CS ÚRS 2023 01
WV				2*3,000	6,000			
D		763	Konstrukce suché výstavby					65 502,80
20	K	763111921	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK přičce tl přes 100 mm s vyzluzením profily	kus	7,000	1 140,00	7 980,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	783112911	Vyspravení SDK příčky, přesazené stěny pl přes 0,02 do 0,1 m2	kus	7,000	343,00	2 401,00	CS ÚRS 2023 01
22	K	783131911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK podhledu a podkrovní a vyztužením profily	kus	7,000	620,00	4 340,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	783132911	Vyspravení SDK podhledu, podkrovní pl přes 0,02 do 0,1 m2	kus	7,000	388,00	2 716,00	CS ÚRS 2023 01
24	K	783164611	SDK obklad kčí tvaru U š do 0,6 m desky 1xA 12,5	m	18,200	860,00	15 652,00	CS ÚRS 2023 01
	W		MS 1.02 + 1.03					
	W		6,500*11,700		18,200			
25	K	783164631	SDK obklad kčí tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5	m	25,300	1 170,00	29 601,00	CS ÚRS 2023 01
	W		VRV 2.01 + 2.02					
	W		25,300		25,300			
26	M	5907437026090	straif-flex original 30 m	m	90,000	20,00	1 800,00	
27	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,511	1 310,00	669,41	CS ÚRS 2023 01
28	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 783 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,511	672,00	343,39	CS ÚRS 2023 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				8 184,49	
29	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	3,600	63,00	226,80	CS ÚRS 2023 01
30	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,600	498,00	1 792,80	CS ÚRS 2023 01
31	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	3,600	216,00	777,60	CS ÚRS 2023 01
32	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	3,600	137,00	493,20	CS ÚRS 2023 01
	W		2*1,200*1,500		3,600			
33	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,600	651,00	2 343,60	CS ÚRS 2023 01
34	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	3,960	417,00	1 651,32	CS ÚRS 2023 01
	W		3,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,960			
35	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	3,600	91,60	329,76	CS ÚRS 2023 01
36	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	4,000	70,50	282,00	CS ÚRS 2023 01
	W		2*2,000		4,000			
37	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	2,000	84,80	169,20	CS ÚRS 2023 01
	W		2*1,000		2,000			
38	K	998761102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,091	719,00	65,43	CS ÚRS 2023 01
39	K	998761181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,091	580,00	52,78	CS ÚRS 2023 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				9 884,17	
40	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	52,620	6,22	327,30	CS ÚRS 2023 01
	W		rýhy a prostupy					
	W		20,000*0,150		3,000			
	W		40,000*0,150		6,000			
	W		2*(10,000+3,000)*0,09		2,340			
	W		MS 1.02 + 1.03					
	W		(6,500+11,700)*0,800		10,920			
	W		VRV 2.01 + 2.02					
	W		25,300*1,200		30,360			
	W		Součet		52,620			
41	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	300,000	6,22	1 866,00	CS ÚRS 2023 01
42	M	28323158	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41µ 4x5m	m2	315,000	6,10	1 921,50	CS ÚRS 2023 01
	W		300*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		315,000			
43	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	52,620	19,90	1 047,14	CS ÚRS 2023 01
44	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	52,620	25,10	1 320,76	CS ÚRS 2023 01
45	K	784181007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	300,000	3,34	1 002,00	CS ÚRS 2023 01
46	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha doběteřuvzdromých v místnostech do 3,80 m	m2	52,620	45,60	2 389,47	CS ÚRS 2023 01
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				7 136,00	
47	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	8,000	395,00	3 160,00	CS ÚRS 2023 01
48	K	HZS3211	Hodinové zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení	hod	8,000	497,00	3 976,00	CS ÚRS 2023 01
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				20 000,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				20 000,00	
49	K	011434000	Měření (monitoring) hlukové hladiny	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

Objekt:

02 - Vzduchotechnika

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

24. 4. 2023

Zadavatel:

Město Chotěboř

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OKASO s.r.o.

IČ:

06848168

DIČ:

CZ06848168

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

407 998,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	407 998,90	21,00%	85 679,77
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

493 678,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

Objekt:

02 - Vzduchotechnika

Místo:

Datum: 24. 4. 2023

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

OKASO s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	407 998,90
PSV - Práce a dodávky PSV	371 548,90
751 - Vzduchotechnika	371 548,90
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	36 450,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 500,00
VRN6 - Územní vlivy	17 700,00
VRN9 - Ostatní náklady	8 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

Objekt:

02 - Vzduchotechnika

Místo:

Datum: 24. 4. 2023

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

OKASO s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

407 998,90

o PSV

Práce a dodávky PSV

371 548,90

D 751

Vzduchotechnika

371 548,90

1	K	751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu do 3,5 kW	kus	5,000	2 300,00	11 500,00	CS ÚRS 2023 01
	W		MS 1.02					
	W		1,000		1,000			
	W		VRV 2.02					
	W		4,000		4,000			
	W		Součet		5,000			
2	M	42952001	jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 3,5kW	kus	5,000	14 165,00	70 825,00	CS ÚRS 2023 01
3	K	751711112	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 3,5 do 5 kW	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 01
	W		VRV 2.03					
	W		1,000		1,000			
4	M	42952002	jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 5,0kW	kus	1,000	19 695,00	19 695,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	751711113	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 5 do 6,5 kW	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2023 01
	W		MS 1.03					
	W		1,000		1,000			
6	M	42952003	jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 6,6kW	kus	1,000	8 430,00	8 430,00	CS ÚRS 2023 01
7	K	751721114	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 5 vnitřních jednotek	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2023 01
	W		MS 1.01					
	W		1,000		1,000			
8	M	42952018	jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 5 vnitřních jednotek o výkonu do 10,0kW	kus	1,000	46 613,00	46 613,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	751721122	Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 8 vnitřních jednotek	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 01
10	M	42952024	jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení do 8 vnitřních jednotek o výkonu do 16,0kW	kus	1,000	97 299,00	97 299,00	CS ÚRS 2023 01
11	K	751791121	Montáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 8-10 (1/4" x 3/8")	m	74,000	300,00	22 200,00	CS ÚRS 2023 01
	W		MS 1.06					
	W		32,000		32,000			
	W		VRV 2.07					
	W		42,000		42,000			
	W		Součet		74,000			
12	M	42981913	trubka dvojitě předizolovaná Cu 1/4" -3/8" (6-10 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm	m	76,220	345,00	26 295,90	CS ÚRS 2023 01
	W		74*1,03 *Přepočtená koeficientem množství		76,220			
13	K	751791151	Tvarování napojovacího měděného potrubí 6 x 1	kus	70,000	50,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01
	W		10*7,000		70,000			
14	K	751791181	Montáž spojky měděného potrubí 6 x 1	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
15	M	4298131R	Y rozbočovač pro vnitřní VRV	kus	4,000	1 878,00	7 512,00	
16	K	751791301	Zkouška těsnosti potrubí	hod	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01
17	K	751792005	Montáž konstrukce (1 ks) pro uložení klimatizační jednotky na střeše	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 01
18	M	42990012	konstrukce nástěnná pro kondenzační jednotky, uchycení pod krytinu, nastavitelný úhel sklonu a rozteč, 800x450mm	kus	2,000	990,00	1 980,00	CS ÚRS 2023 01
19	K	751792006	Montáž čerpadla pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2023 01
20	M	48481002	přečerpávač kondenzátu	kus	5,000	2 348,00	11 740,00	CS ÚRS 2023 01
21	K	751792007	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2023 01
22	M	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	751792008	Montáž hadice pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	55,000	30,00	1 650,00	CS ÚRS 2023 01
24	M	48481004	potrubí pro odvod kondenzátu	m	55,000	30,00	1 650,00	CS ÚRS 2023 01
25	K	751793001	Doplnění chladiva do systému	kg	1,480	500,00	740,00	CS ÚRS 2023 01
	W		MS					
	W		0,02*32,000		0,640			
	W		VRV					
	W		0,02*42,000		0,840			
	W		Součet		1,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	M	10892004	chladič R32 8kg	kg	1,480	550,00	814,00	CS ÚRS 2023 01
27	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,515	9 000,00	4 635,00	CS ÚRS 2023 01
28	K	998751181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,515	4 000,00	2 060,00	CS ÚRS 2023 01

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 36 450,00

D VRN1 Průzkumná, geodetická a projektové práce 3 000,00

29	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost 7 500,00

30	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

31	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN6 Územní vlivy 17 700,00

32	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	-------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

33	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	9 200,00	9 200,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN9 Ostatní náklady 8 250,00

34	K	092002000	Ostatní náklady související s provozem	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

P
Poznámka k položce:
náklady na nádobu pro kondenzát cca 20 - 30 litrů, včetně ponorného čerpadla kondenzátu do přečerpávací nádoby

35	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	----------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

36	K	092203000	Náklady na zaškolení	kpl	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	----------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

Objekt:

03 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

24. 4. 2023

Zadavatel:

Město Chotěboř

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OKASO s.r.o.

IČ:

06848168

DIČ:

CZ06848168

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				35 460,25
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	35 460,25	21,00%	7 446,65
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	42 906,90
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

Objekt:

03 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 24. 4. 2023

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

OKASO s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	35 460,25
PSV - Práce a dodávky PSV	16 460,25
741 - Elektroinstalace - silnoproud	16 460,25
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	19 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	17 000,00
VRN6 - Územní vlivy	2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Chotěboř - KLIMATIZACE

Objekt:

03 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 24. 4. 2023

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

OKASO s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							35 460,25	
D		PSV	Práce a dodávky PSV					16 460,25
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					16 460,25
1	K	741110332	Montáž trubka ochranná do krabic ocelová závitová DN přes 10 do 25 mm uložená pevně	m	9,500	158,00	1 501,00	CS ÚRS 2023 01
W					5,500+4,000	8,500		
2	M	34571122	trubka elektroinstalační ocelová lakovaná závitová P16 D 20, 3/22, 5mm	m	9,975	250,00	2 493,75	CS ÚRS 2023 01
W					9,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	9,975		
3	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	10,000	90,00	900,00	CS ÚRS 2023 01
4	M	34571011	lišta elektroinstalační vkladací 24x22mm	m	10,500	41,00	430,50	CS ÚRS 2023 01
W					10*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	10,500		
5	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	15,500	58,00	888,00	CS ÚRS 2023 01
W					10,000+6,800	15,500		
6	M	34111048	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x6mm2	m	17,825	68,00	1 212,10	CS ÚRS 2023 01
W					15,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	17,825		
7	K	741122143	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	14,000	58,00	784,00	CS ÚRS 2023 01
W					10,000+4,000	14,000		
8	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	18,100	69,00	1 248,90	CS ÚRS 2023 01
W					14*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	18,100		
9	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2023 01
10	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,020	6 500,00	130,00	CS ÚRS 2023 01
11	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,020	1 500,00	30,00	CS ÚRS 2023 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					19 000,00
D		VRN2	Příprava staveniště					17 000,00
12	K	022002000	Přeložení konstrukcí	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00	CS ÚRS 2023 01
<p><i>Poznámka k položce:</i> náklady na doplnění rozvediče RP4 o přepětovou ochranu typu T1+2. Za tímto účelem bude upraveno také uspořádání vnější výzbroje.</p>								
D		VRN6	Územní vlivy					2 000,00
13	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01

Klára
Nestrojilová

Digitalně podepsal Klára
Nestrojilová
Datum: 2023.08.14
10:11:38 +02'00'