

DODATEK Č. 2

ke Smlouvě o dílo ze dne 10.11.2022

Dále jen „dodatek“

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: Střední škola technická Znojmo, příspěvková organizace

IČO: 00530506, DIČ: CZ00530506

se sídlem Uhelná 6, 669 02 Znojmo

jednající ředitel Mgr. Jiří Vojtěch, ředitel

zástupce pro věci technické:

datová schránka: rakd7rg

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel: Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

se sídlem Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno

statutární zástupce: Ing. Tibor Vališ, jednatel společnosti

Ing. Gabriela Maršálková, vedoucí obchodního oddělení na základě plné moci

zástupce pro věci technické: Ing. Marian Pala, ředitel společnosti, jednatel

IČO: 48529303

DIČ: CZ48529303, plátce DPH

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. 10632

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 123-5185690257/0100

datová schránka: rakd7rg

email: marsalkova@msu.cz

telefon: 60427123

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

Uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky na stavební práce realizované zadavatelem v formou zjednodušeného podlimitního řízení s názvem „**Řešení energetických úspor areálu školy – objekt odborných učeben a tělocvičny**“ (dále jen „veřejná zakázka“), tento dodatek Smlouvy o dílo ze dne 10.11.2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.5.2023.

Článek I.

Předmět dodatku

- 1.1. V průběhu plnění veřejné zakázky vyvstala potřeba provést změny v rozsahu plnění díla, předmětem tohoto dodatku jsou změny dle změnového listu č. 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22 a 23 závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Podrobné odůvodnění provedených změn je obsahem přílohy č. 1 – 10

tohoto dodatku (Příloha č. 1 - Změnový list č. 14, Příloha č. 2 - Změnový list č. 15, Příloha č. 3 - Změnový list č.16, Příloha č. 4 - Změnový list č.17, Příloha č. 5 - Změnový list č.18, Příloha č. 6 - Změnový list č.19, Příloha č. 8 - Změnový list č.21, Příloha č. 9 - Změnový list č.22 a Příloha č. 10 - Změnový list č.23). Tyto změny jsou dle tohoto dodatku oceněny následovně:

Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 14	-19 411,20 Kč DPH -4 076,31Kč – 21% DPH -23 487,51 Kč Celkem
Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 15	561 913,46 Kč DPH 118 001,83 – 21% DPH 679 915,29 Kč Celkem
Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 16	271 821,46 Kč bez DPH 57 082,51 Kč – 21% DPH 328 903,97 Kč Celkem
Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 17	574 586,18 Kč DPH 120 663,31 Kč DPH 695 249,49 Kč Celkem
Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 18	159 850,00 Kč DPH 33 568,50 Kč – 21% DPH 193 418,50 Kč Celkem
Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 19	493 217,35 Kč DPH 103 575,64 Kč – 21% DPH 596 792,99 Kč Celkem
Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 21	2 722 616,24Kč DPH 571 749,41 Kč – 21% DPH 3 294 365,65 Kč Celkem
Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 22	3 881,10 Kč DPH 815,03 Kč – 21% DPH 4 696,13 Kč Celkem
Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 23	158 240,00 Kč DPH 33 230,40 Kč – 21% DPH 191 470,17 Kč Celkem

- 1.2. V průběhu plnění veřejné zakázky došlo k záměně položek soupisu stavebních prací dle změnového listu č. 20, přičemž nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.
- 1.3. Dotčeným stavebním objektem v rámci tohoto dodatku je Střední škola technická Znojmo, Uhelná 6, 669 02 Znojmo. Konkrétně se jedná o neprovedení rozváděč VN 22kV zhotovitelem dle ZL č. 14, akustický podhled tělocvičny dle ZL č. 15, hydroizolace a tepelná izolace stávajícího soklu dle ZL č. 16, sádkartonové příčky ve 2. NP dle ZL č. 17, výměna svítidel ve 2. NP dle ZL č. 18, nový okapový chodník dle ZL č. 19, záměna materiálu

oplechování parapetů dle ZL č. 20, nová elektroinstalace v učebnách 2.NP a prostorách 1.NP mimo tělocvičny dle ZL č. 21, provedení dlažby u vstupu do objektu dle ZL č. 22 a doplnění bezpečnostních prvků FVE dle ZL č. 23.

- 1.4. S ohledem na změnový list č. 14 platí, že zhotovitel nebude provádět rozváděč VN 22kV (bude v režii EG.D a.s.) a vstupní rozměr průchodnosti dveří do trafostanice min. 100 cm z důvodu budoucí výměny rozvaděčů. Proveďte se nutná výměna již osazených plastových dveří včetně stavebních úprav otvoru atd.
- 1.5. S ohledem na změnový list č. 15 platí, že bude dodán protinárazový podhled tělocvičen vybranou kazetou Rockfon A1 a s tím spojená nutná úprava nosné konstrukce zhuštěním profilů.
- 1.6. S ohledem na změnový list č. 16 platí, že z hlediska tepelných a hydroizolačních vlastností je nutné provést novou hydroizolaci pomocí hydroizolační stěrky, nalepení nové tepelné izolace XPS a montáž novopové fólie v místě kontaktu se zemínou. Nové úpravy budou provedeny do hloubky 300 mm pod stávající terén a do výšky 300 mm nad stávající terén.
- 1.7. S ohledem na změnový list č. 17 platí, že z důvodu protipožární ochrany a nových požárních úseků jsou stávající konstrukce zcela nevyhovující. Po domluvě s investorem bylo rozhodnuto o vybourání stávajících příček ve 2.NP a jejich nahrazení za nové montované požární sádkartonové příčky s dvojitým opláštěním a uchycením na ocelovém roštu. Součástí bude vybourání 4 dveřních otvorů. Do vybouraných otvorů budou osazeny nové ocelové zárubně s protipožární ochranou EW30 s novými dveřmi.
- 1.8. S ohledem na změnový list č. 18 platí, že dojde k výměně již nevyhovujících stávajících svítidel v učebnách ve 2.NP. Součástí změnového listu je dodávka a montáž nových 50W LED čtvercových přisazených svítidel do nového podhledu.
- 1.9. S ohledem na změnový list č. 19 platí, že v rámci dodatečného zateplení soklů je nutné vybourání stávajícího a zhotovení nového okapového chodníku, podkladní vrstva-šterka tl.150 mm, uložení obrubníků do lože z C 12/15, kladení dlažby 40/40/5. Celková délka nového okapního chodníku je cca 160 m.
- 1.10. S ohledem na změnový list č. 20 platí, že dojde k záměně materiálu oplechování parapetů na poplastovaných plech.
- 1.11. S ohledem na změnový list č. 21 platí, že dojde k nové elektroinstalaci z důvodu jejího nevyhovujícího stávajícího stavu v učebnách 2.NP a prostorách 1.NP mimo tělocvičny (jejichž nové rozvody byly předmětem ZL 11 v rámci Dodatku 1 SOD) včetně nových rozvaděčů. Byla zpracována kompletní revize, resp. vypracování projektu elektro. Součástí jsou též nová svítidla včetně nouzových.
- 1.12. S ohledem na změnový list č. 22 platí, že dojde k sjednocení finálního povrchu s přístupovou komunikací tzn. provedení z betonových dlaždic 40/40/4 cm. Nebude tedy provedena v PD navržená polymercementová stěrka se vsypem resp. bude provedeno odbourání stávající betonové mazaniny, provedena podkladní vrstva a betonová dlažba.
- 1.13. S ohledem na změnový list č. 23 platí, že budou doplněny bezpečnostní prvky – optimizéry fotovoltaické elektrárny dle požadavku nové vyhlášky MPO č. 114 2023 Sb. vydané dne 1.5.2023. Tato ukládá novou povinnost tyto prvky instalovat.
- 1.14. Znění Článku VIII. odst. 1 Smlouvy o dílo ze dne 10.11.2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.5.2023, které zní:
„Celková cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí 26 293 010,69 Kč bez DPH“

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Celková cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí 31 219 725,28 Kč bez DPH“

- 1.15. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 14 činí - 19 411,20 Kč bez DPH.
- 1.16. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 15 činí 561 913,46 Kč bez DPH.
- 1.17. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 16 činí 271 821,46 Kč bez DPH.
- 1.18. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 17 činí 574 586,18 Kč bez DPH.
- 1.19. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 18 činí 159 850,00 Kč bez DPH.
- 1.20. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 19 činí 493 217,35 Kč bez DPH.
- 1.21. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 20 činí 0,00 Kč bez DPH.
- 1.22. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 21 činí 2 722 616,24 Kč bez DPH.
- 1.23. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 22 činí 3 881,10 Kč bez DPH.
- 1.24. Hodnota změny (tj. součet absolutních hodnot provedených změn) vyplývající ze změnového listu č. 23 činí 158 240,00 Kč bez DPH.
- 1.25. Celková hodnota změny činí 4 926 714,59 Kč Bez DPH.
- 1.26. Znění Článku V. odst. 3 Smlouvy o dílo ze dne 10.11.2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.5.2023, které zní:
„Dílo bude provedeno (tj. řádně dokončeno a předáno) do 12 měsíců od zaslání písemné výzvy k převzetí staveniště.“

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Dílo bude provedeno (tj. řádně dokončeno a předáno) do 13 měsíců od zaslání písemné výzvy k převzetí staveniště“

- 1.27. Tato změna termínu plnění realizace díla je možná s odkazem na znění článku V. odst. 7 Smlouvy o dílo ze dne 10.11.2022.

Čl. II. Závěrečná ujednání

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna a vážou se na výše provedenou změnu.
- 2.2 Dodatek smlouvy se bude řídit českým právem, zejména občanským zákoníkem, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 2.3 Nedílnou součástí dodatku č. 2 je nebo se stane:
- Příloha č. 1 – Změnový list č. 14
 - Příloha č. 2 – Změnový list č. 15
 - Příloha č. 3 – Změnový list č. 16
 - Příloha č. 4 – Změnový list č. 17
 - Příloha č. 5 – Změnový list č. 18
 - Příloha č. 6 – Změnový list č. 19
 - Příloha č. 7 – Změnový list č. 20
 - Příloha č. 8 – Změnový list č. 21
 - Příloha č. 9 – Změnový list č. 22
 - Příloha č. 10 – Změnový list č. 23
- 2.4 Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných a účinných v době realizace předmětu díla.
- 2.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 2.6 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.7 Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 2.8 Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
- 2.9 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a tohoto dodatku, včetně dohodnuté ceny. Zhotovitel bere na vědomí, že text dodatku smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku smlouvy.

Objednatel

Zhotovitel

V, dne.....

V Dne

.....
Střední škola technická Znojmo,
příspěvková organizace,
Mgr. Jiří Vojtěch, ředitel

.....
Moravská stavební unie – MSU s.r.o.
Ing. Marian Pala, jednatel společnosti