

Objednávka č. VZMC230051 - oprava bytu

Datum objednávky: 19.7.2023

| | |
|--|---|
| Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312 | Zhotovitel OTISTAV s.r.o. Českolipská 390/7 190 00 Praha IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898 |
| Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9 | Určeno pro Kardašovská 753, 754, 755, 756 |

Předmět objednávky: oprava bytu

Oprava bytové jednotky Kardašovská 753

Přílohy

CN Praha 14 - oprava bytové jednotky Kardašovská 753, byt č.11 19.7..xls

| | |
|--|---------------------------------------|
| Předpokládaná cena 219 628,00 Kč bez DPH | Termín dodání doba neurčitá |
| Splatnost neuveдено | |

| | |
|-----------------------------------|--|
| Vystavil (kontaktní osoba) | |
|-----------------------------------|--|

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

| Akceptace zhotovitelem | | |
|---------------------------|------------------|--------------------|
| Jméno a příjmení | Dne | Razítko a podpis |
| ing. Michal Balčík | 20.7.2023 | AKCEPTOVÁNO |

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz či osobně na podatelnu - sekretariát společnosti.

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail:

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - oprava bytové jednotky Karčašovská 753, byt č. 11
Objekt: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.


Místo: Karčašovská 753, byt č. 11

Zpracoval: [QR]

Datum: 19. 7. 2023

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|-----------|-----|-------------|--|-----|-----------------|-----------------|-------------------|
| 00 | | | Oprava bytové jednotky Karčašovská 753, byt č.11 | | | | 219 628,00 |
| 01 | | | Demontáže | | | | 14 390,69 |
| 1 | R | 0101 | Demontáž PVC | m2 | 42,875 | 49,00 | 2 100,88 |
| | | | "Chodba" 1,19*0,85+1,83*3,47 | | 7,362 | | |
| | | | "WC" 0,9*1,16 | | 1,044 | | |
| | | | "Koupelna" 1,79*1,22 | | 2,184 | | |
| | | | "Ložnice" 4,11*2,61 | | 10,727 | | |
| | | | "Obývací pokoj" 3,13*5,37 | | 16,808 | | |
| | | | "Kuchyně" 2,23*2,13 | | 4,750 | | |
| | | | Součet | | 42,875 | | |
| 2 | R | 0102 | Demontáž soklové lišty PVC | bm | 61,480 | 10,00 | 614,80 |
| | | | "Chodba" 1,19+0,85+2,23+1,83+3,47+2,61 | | 12,180 | | |
| | | | "WC" (0,9+1,16)*2 | | 4,120 | | |
| | | | "Koupelna" (1,79+1,22)*2 | | 6,020 | | |
| | | | "Ložnice" (4,11+2,61)*2 | | 13,440 | | |
| | | | "Obývací pokoj" (3,13+5,37)*2 | | 17,000 | | |
| | | | "Kuchyně" (2,23+2,13)*2 | | 8,720 | | |
| | | | Součet | | 61,480 | | |
| 3 | R | 0103 | Škrábání tapet, malby | m2 | 153,756 | 44,00 | 6 765,26 |
| | | | "Chodba" | | | | |
| | | | (1,19+0,85+2,23+1,83+3,47+2,61)*2,55+1,19*0,85+1,83*3,47 | | 38,421 | | |
| | | | "Ložnice" (4,11+2,61)*2*2,55+4,11*2,61 | | 44,999 | | |
| | | | "Obývací pokoj" (3,13+5,37)*2*2,55 | | 43,350 | | |
| | | | "Kuchyně" (2,23+2,13)*2*2,55+2,23*2,13 | | 26,986 | | |
| | | | Součet | | 153,756 | | |
| 4 | R | 0104 | Demontáž sporáku a digestoře | kpl | 1,000 | 400,00 | 400,00 |
| 5 | R | 0105 | Demontáž stropnic | m2 | 16,808 | 69,00 | 1 159,75 |
| | | | "Obývací pokoj" 3,13*5,37 | | 16,808 | | |
| 6 | R | 0106 | Demontáž dřevěné skříně v kuchyni | ks | 1,000 | 380,00 | 380,00 |
| 7 | R | 0107 | Demontáž dřevěné skříně na chodbě | ks | 1,000 | 510,00 | 510,00 |
| 8 | R | 0108 | Demontáž garnýží | ks | 4,000 | 150,00 | 600,00 |
| 9 | R | 0109 | Demontáž kuchyňské linky | kpl | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| 10 | R | 0110 | Osekání obkladu v kuchyni | m2 | 1,500 | 240,00 | 360,00 |
| 02 | | | Zednické a malířské práce | | | | 119 492,40 |
| 11 | R | 0201 | Lepidlo + perlínka | m2 | 170,564 | 310,00 | 52 874,84 |
| | | | "Chodba" | | | | |
| | | | (1,19+0,85+2,23+1,83+3,47+2,61)*2,55+1,19*0,85+1,83*3,47 | | 38,421 | | |
| | | | "Ložnice" (4,11+2,61)*2*2,55+4,11*2,61 | | 44,999 | | |
| | | | "Obývací pokoj" (3,13+5,37)*2*2,55+3,13*5,37 | | 60,158 | | |
| | | | "Kuchyně" (2,23+2,13)*2*2,55+2,23*2,13 | | 26,986 | | |
| | | | Součet | | 170,564 | | |
| 12 | R | 0202 | Štuková omítka | m2 | 170,564 | 250,00 | 42 641,00 |

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - oprava bytové jednotky Kardašovská 753, byt 

Objekt: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Kardašovská 753, 

Zpracoval: 

Datum: 19. 7. 2023

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-----------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|
| 13 | R | 0203 | Penetrace před malbou | m2 | 170,564 | 29,00 | 4 946,36 |
| 14 | R | 0204 | Malba bílá, 2x | m2 | 170,564 | 89,00 | 15 180,20 |
| 15 | R | 0205 | Akrylování kolem oken před malbou | kpl | 1,000 | 3 850,00 | 3 850,00 |

03 Podlahářské práce

56 224,28

| | | | | | | | |
|----|-----|------|---------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 16 | R | 0301 | Broušení podlahy | m2 | 42,875 | 69,00 | 2 958,38 |
| 17 | R | 0302 | Penetrace podlahy | m2 | 42,875 | 29,00 | 1 243,38 |
| 18 | R | 0303 | Samonivelační stěrka do tl. 4mm | m2 | 42,875 | 289,00 | 12 390,88 |
| 19 | R | 0304 | Broušení stěrky | m2 | 42,875 | 69,00 | 2 958,38 |
| 20 | R | 0305 | Penetrace před pokládkou | m2 | 42,875 | 29,00 | 1 243,38 |
| 21 | R | 0306 | Pokládka PVC | m2 | 42,875 | 250,00 | 10 718,75 |
| 22 | 030 | 0307 | Dodávka PVC vč. profezu | m2 | 59,000 | 290,00 | 17 110,00 |

"Chodba" 3,0*3,8

11,400

"WC" 2,0*1,3

2,600

"Koupelna" 2,0*1,3

2,600

"Ložnice" 3,0*4,4

13,200

"Obývací pokoj" 4,0*5,5

22,000

"Kuchyně" 3,0*2,4

7,200

Součet

59,000

| | | | | | | | |
|----|-----|------|--|----|--------|-------|----------|
| 23 | R | 0308 | Montáž soklové lišty z PVC | bm | 61,480 | 65,00 | 3 996,20 |
| 24 | 030 | 0309 | Dodávka soklové lišty z PVC, 30x30mm vč. profezu | bm | 67,628 | 19,00 | 1 284,93 |

"Profez 10%" 1,1*61,48

67,628

| | | | | | | | |
|----|---|------|-----------------------------------|----|-------|--------|----------|
| 25 | R | 0310 | Dodávka a montáž přechodové lišty | ks | 4,000 | 580,00 | 2 320,00 |
|----|---|------|-----------------------------------|----|-------|--------|----------|

04 Elektroinstalační práce

10 720,00

| | | | | | | | |
|----|---|------|---------------------------|----|--------|----------|----------|
| 26 | R | 0401 | Výměna svítidla v kuchyni | ks | 1,000 | 1 340,00 | 1 340,00 |
| 27 | R | 0402 | Výměna zásuvky | ks | 12,000 | 440,00 | 5 280,00 |
| 28 | R | 0403 | Výměna vypínače | ks | 10,000 | 410,00 | 4 100,00 |

05 VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

14 800,63

| | | | | | | | |
|----|---|------|---|-----|-------|----------|----------|
| 29 | R | 0501 | Mimostaveništní doprava materiálu a zaměstnanců | kpl | 1,000 | 8 000,63 | 8 000,63 |
| 30 | R | 0502 | Přesun hmot v rámci stavby | kpl | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 |
| 31 | R | 0503 | Spotřební a zakrývací materiál | kpl | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| 32 | R | 0504 | Likvidace odpadu na skládku vč. poplatku za skládku | kpl | 1,000 | 1 800,00 | 1 800,00 |

06 Ostatní

4 000,00

| | | | | | | | |
|----|---|------|--------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 33 | R | 0601 | Čistý úklid po provedení prací | kpl | 1,000 | 4 000,00 | 4 000,00 |
|----|---|------|--------------------------------|-----|-------|----------|----------|

Celkem

219 628,00