

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0412-2023-025 uzavřené dne 10. 7. 2023  
(dále také jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP na staveništi: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0412 Litoměřice, Na Vinici 1, 412 01 Litoměřice

a

### 2. AFC Servis DC a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp.zn.: B 1618

Sídlo: Březová 62/137, 405 02 Děčín III - Staré Město

IČO: 27274691

DIČ: CZ27274691

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 248282881/0300

Zastoupená: Milan Tůma, člen představenstva

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Milan Tůma, člen představenstva tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: amhck58

Adresa pro doručování: Březová 62/137, 405 02 Děčín III - Staré Město  
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

## Článek 1 Smluvní strany

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14.6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- snížení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen méněpráce);
  - úpravy smluvní ceny za provedení díla;
- na uzavření tohoto dodatku č. 1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

## Článek 2 Změny a doplnění

- 2.1** V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:  
Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 - Cenová nabídka - ke smlouvě se snižuje u položky Oprava výměnou kovových vrat garáží a skladů - 91-04-36-16-01, a to:
- Vrata ocelová 3,60 x 4,70 m dvoukřídlá,
  - Demontáž vrat garážových otvíravých,
  - Montáž vrat garážových otvíravých
  - Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem
  - Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním
  - Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí
  - Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí
- a to podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.2** V Čl. 3 Cena díla - se mění a doplňuje takto:
- Původní cena:**
- |                        |            |
|------------------------|------------|
| Cena bez DPH v Kč      | 825.670,04 |
| 21% DPH v Kč           | 173.390,71 |
| Cena celkem s DPH v Kč | 999.060,75 |
- Slovy: Devětsetdevadesátdevěttisícšedesát 75/100 Korun českých
- Cena za méněpráce:**
- |                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Cena bez DPH v Kč:      | -117.152,98 |
| 21% DPH v Kč:           | -24.602,13  |
| Cena celkem s DPH v Kč: | -141.755,11 |
- Slovy: Stočtyřicetjednatisícšedemsetpadesátpět 11/100 Korun českých
- Celková cena:**
- |                          |            |
|--------------------------|------------|
| Cena celkem bez DPH v Kč | 708.517,06 |
| 21% DPH v Kč             | 148.788,58 |
| Cena celkem s DPH v Kč   | 857.305,64 |
- Slovy: Osmsetpadesátšedmtisícšestapět 64/100 Korun českých  
V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.
- 2.3** Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
- 2.4** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2.5** Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 2.6** Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 výtiscích o 3 listech, z nichž všechny mají platnost originálu, 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka méněprací - počet listů: 3

Příloha č. 2 - Protokol posuzující potřebu méněprací na akci „PS 0412 - KVV Ústí n.L. – Oprava výměnou kovových vrat garáží a skladů“ - počet listů: 2

V Praze dne

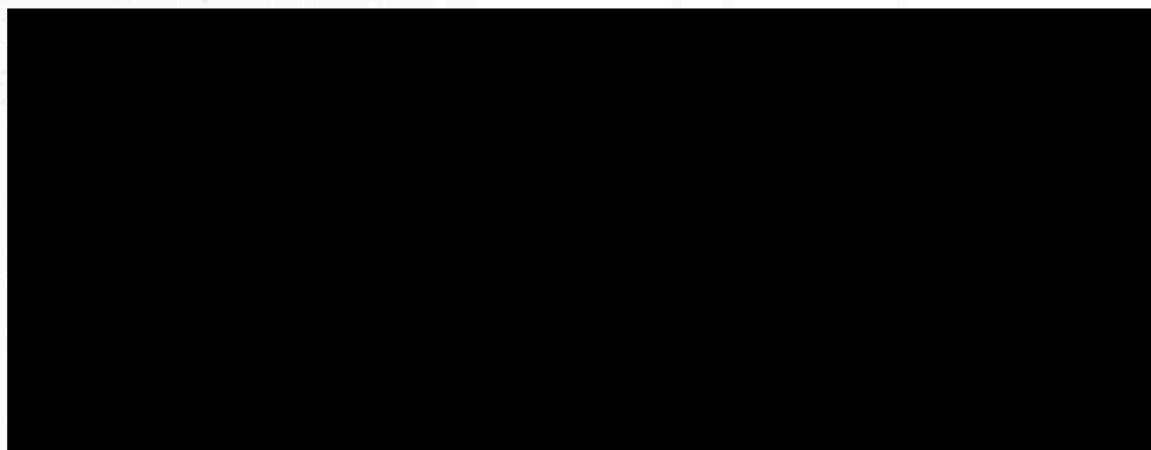
*11/10/2023*

V Děčíně dne.....

*- 7 -08- 2023*

Za objednatele:

Za zhotovitele:



**Cenová nabídka - kalkulace méněprací k dodatku č.1 Smlouvy o dílo č. 6440-0412-2023-025**

Kód: PUO-91-04-36-16-01  
Stavba: KVV\_Oprava výměnou kovových vrat garáží a skladů

Místo: Krajské vojenské velitelství

Datum: 20.07.2023

Zadavatel:  
Česká republika - Ministerstvo obrany - AHNM Praha

IČ: 60162694  
DIČ: CZ60162694

Zhotovitel:  
AFC Servis DC a.s., Březová 62/37, Děčín

IČ: 27274691  
DIČ: CZ27274691

Poznámka: Odpočet méněprací.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>-117 152,98</b>
	<b>Sazba daně</b>	<b>Základ daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	21,00%	-117 152,98	-24 602,13
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>-141 755,11</b>
<b>v CZK</b>			

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PUO-91-04-36-16-01

Stavba: KVV\_Oprava výměnou kovových vrat garáží a skladů

Místo: Krajské vojenské velitelství

Datum: 20.07.2023

Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo obrany - AHNM Praha

Zhotovitel: AFC Servis DC a.s., Březová 62/37, Děčín

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-117 152,98</b>	<b>-141 755,11</b>
Dodatek č. 1	Oprava výměnou kovových vrat garáží a skladů	-117 152,98	-141 755,11

**Cenová nabídka - kalkulace méněprací k dodatku č.1 Smlouvy o dílo č. 6440-0412-2023-025**

Stavba:

KVV\_Oprava výměnou kovových vrat garáží a skladů

Objekt:

**Dodatek č. 01 - Oprava výměnou kovových vrat garáží a skladů**

Místo: Krajské vojenské velitelství Ústí nad Labem

Datum: 20.07.2023

Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo obrany - AHNM Praha

Zhotovitel: AFC Servis DC a.s., Březová 62/37, Děčín

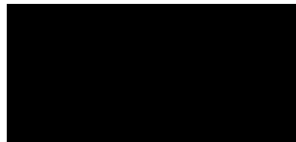
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství méněpráce	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
	D	767	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
1	K	767651240	Montáž vrat garážových otvíravých do ocelové zárubně pl přes 13 m2				
2	M	55344711.3	vrata ocelová 3,60 x 4,70 m dvoukřídlá oboustranně opláštěná, bez rámu, s dvířky 900 x 2000 mm pro vstup péších osob. viz. Článek č. 1, odstavec a) - Technický popis vrat uvedený v příloze č.1 - Upřesnění podmínek realizace zakázky.				
3	K	767651824	Demontáž vrat garážových otvíravých pl přes 13 m2				
4	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m				
	D	6	<b>Nátěry</b>				
5	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí fedidlovým odmašťovačem				
6	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním				
7	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí				
8	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí				
	D	997	<b>Přesun sutě</b>				
9	K	998767192	Vodorovná doprava vytěženého kovového odpadu (obor767) do skladu objednavatele do vzdálenosti 100m v areálu objednavatele				

## PROTOKOL

posuzující potřebu méněprací na akci:

„PS 0412 - KVV Ústí n.L. - Oprava výměnou kovových vrat garáží a skladů“

za AHNM Praha:  
za PS 0412 Litoměřice:



Akce „PS 0412 - KVV Ústí n. L. - Oprava výměnou kovových vrat garáží a skladů“ je realizována na základě uzavřené smlouvy číslo 6440-0412-2023-025 uzavřené dne 10. 7. 2023.

Smluvní vztah byl uzavřen na základě výběrového řízení v elektronickém tržišti Národní elektronický nástroj.

### Odůvodnění méněprací:

V průběhu akce vyvstaly u uživatele nové úkoly spojené se služební činností, které neumožňují vystěhování skladu. Vyskladnění je potřebné k výměně u jednoho kusu vrat z celkového počtu osmi kusů. Uživatel požaduje tímto úpravu výkazu výměr opravovaných vrat z celkového počtu 8 kusů na 7 kusů. Nebude měněn jeden kus nejzachovalejších vrat. Další postup prací bude v souladu s původním zadáním dle již podepsané smlouvy. Zhotovitel předložil návrh řešení:

a) v rozpočtu budou sníženy tyto položky:

- Vrata ocelová 3,60 x 4,70 m dvoukřídlá,
- Demontáž vrat garážových otvíravých,
- Montáž vrat garážových otvíravých
- Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem
- Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním
- Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí
- Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí

K tomuto předložil zhotovitel cenovou nabídku méněprací ke zpracování dodatku smlouvy, viz. příloha č. 1.

Ostatní práce pokračují dle schváleného harmonogramu.

V souladu s čl. 3.7. smlouvy použil zhotovitel k ocenění méněprací jednotkové směrné ceny stavebně montážních prací dle URS Praha a.s., platných v době realizace těchto prací. Komise posoudila uvedené skutečnosti a doporučuje návrh zhotovitele díla přijmout a o finanční částku řešící tuto úpravu snížit cenu akce.

Cena díla dle smlouvy:  
Cena díla celkem s DPH: 999.060,75 Kč

Cena méně prací:  
Cena celkem s DPH: -141 755,11 Kč

**Celková cena díla dle dodatku č. 1:**  
**Cena celkem s DPH: 857 305,64 Kč**

Cena za dílo bude tedy snížena o 141 755,11Kč s DPH, tzn. o 14,2 % z ceny díla dle smlouvy.

Proto, aby bylo možné práce na opravě kovových vrat garáží řádně dokončit, komise doporučuje výše uvedené méněpráce odsouhlasit a vzniklý problém vyřešit formou dodatku ke stávající SoD č. 6440-0412-2023-025 uzavřené dne 10. 7. 2023.

**Podpisy členů komise:**

Technik PS 0412 Litoměřice:

Vyjádření vedoucího PS 0412 Litoměřice:  
Doporučuji uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě.

Vyjádření ZV- Vsk OdP:

*Stm. Hořáková ze dne 10. 7. 2023*

Rozhodnutí Vedoucí OdP Praha: