

DAROVACÍ SMLOUVA č. E618-S-4054/2022/Ber

uzavřená dle ust. § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dle ust. § 38 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění

Článek I. Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. A 48384

zastoupená Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

Adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ

Budova Diamond Point

Ke Štvanici 656/3

186 00 Praha 8 – Karlín

(dále jen „dárce“)

a

Město Lysá nad Labem

se sídlem: Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

IČ: 002 39 402 DIČ: CZ00239402

Zastoupené Mgr. Karlem Markem, starostou města

(dále jen „obdarovaný“)

*Smluvní strany uzavírají tuto darovací smlouvu pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby dárce vedené jím pod názvem
" Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) - Čelákovice (mimo)"*

Článek II.

(1) Dárce je investorem stavby „**Optimalizace traťového úseku Lysá nad Labem (mimo) - Čelákovice (mimo)**“

(dále jen „stavba“).

- (2) V rámci shora uvedené stavby byly realizovány stavební objekty **SO 02-31-02 Přeložka polní cesty v km 09 – 1,524**, a **SO 02-25-01 propustek na komunikaci v km 1,010** jako vyvolaná investice – přeložka pozemní komunikace/náhradní pozemní komunikace **na pozemcích v k. ú. Lysá nad Labem**:
- (a) ve vlastnictví obdarovaného:
- parc. č. 772/2, o výměře 102 m²
 - parc. č. 3518/7, o výměře 600 m² – v katastru nemovitostí evidováno duplicitní vlastnictví obdarovaného a dalších osob
 - parc. č. 3481/7, na části pozemku o výměře 327 m²
- (b) na pozemcích dárce ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizace:
- parc. č. **680/2**, o výměře 223 m²
 - parc. č. **680/3**, o výměře 25 m²
 - parc. č. **680/4**, o výměře 120 m²
 - parc. č. **680/12**, o výměře 41 m²
 - parc. č. **680/5**, o výměře 649 m²
 - parc. č. **680/6**, o výměře 375 m²
 - parc. č. **680/7**, o výměře 443 m²
 - parc. č. **680/8**, o výměře 72 m²
 - parc. č. **680/9**, o výměře 99 m²
 - parc. č. **680/10**, o výměře 72 m²
 - parc. č. **733/4**, o výměře 22 m²
 - parc. č. **733/5**, o výměře 41 m²
 - parc. č. **739/6**, o výměře 205 m²
 - parc. č. **769/2**, o výměře 90 m²
 - parc. č. **773/3**, o výměře 103 m²
 - parc. č. **780/3**, o výměře 93 m²
 - parc. č. **773/5**, o výměře 6 m²
 - parc. č. **773/6**, o výměře 2 m²
 - parc. č. **780/4**, o výměře 51 m²
 - parc. č. **1344/7**, o výměře 10 m²
 - parc. č. **3518/8**, o výměře 103 m²
 - parc. č. **3518/9**, o výměře 112 m²
 - parc. č. **3518/10**, o výměře 102 m²
 - parc. č. **739/7**, o výměře 68 m²
 - parc. č. **733/2**, o výměře 114 m²
 - parc. č. **733/3**, o výměře 38 m²

- (3) Stavební objekty SO 02-31-02 Přeložka polní cesty v km 09 – 1,524, a SO 02-25-01 propustek na komunikaci v km 1,010 byly zkolaudovány kolaudačním souhlasem Odboru dopravy, Městského úřadu Lysá nad Labem vydaného dne 22. 9. 2020 pod sp. zn. OD/62049/202/Uht a upřesněním kolaudačního souhlasu ze dne 17.8.2022 pod sp. zn. MULNL-OD/67017/2022/Uht. Zhotovitelem stavby za přítomnosti obdarovaného byly předány předávacím protokolem dne 31.3.2023.

Článek III.

- (1) Podle ustanovení § 38 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „ZoPK“), je dárce jako stavebník a investor vynucené překládky povinen na svůj náklad provést přeložku náhradní pozemní komunikace a bezúplatně ji, spolu se silničním pozemkem, na němž je náhradní pozemní komunikace umístěna převést vlastníkovvi původní pozemní komunikace, která má být zrušena, a to se všemi součástmi a příslušenstvím dle ustanovení § 12 a § 13 ZoPK.

Článek IV.

- (1) Dárce tímto ve smyslu ustanovení § 38 ZoPK převádí a obdarovaný tímto přijímá do svého vlastnictví stavební objekt SO SO 02-31-02 Přeložka polní cesty v km 09 – 1,524, a SO 02-25-01 propustek na komunikaci v km 1,010, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, tak jak je popsán v předávacím protokole dle čl. II odst. 3

(dále jen „komunikace“).

Dárce tímto dále převádí a obdarovaný tímto přijímá do svého vlastnictví silniční pozemky:

- parc. č. **680/2**, o výměře 223 m²
- parc. č. **680/3**, o výměře 25 m²
- parc. č. **680/4**, o výměře 120 m²
- parc. č. **680/12**, o výměře 41 m²
- parc. č. **680/5**, o výměře 649 m²
- parc. č. **680/6**, o výměře 375 m²
- parc. č. **680/7**, o výměře 443 m²
- parc. č. **680/8**, o výměře 72 m²
- parc. č. **680/9**, o výměře 99 m²
- parc. č. **680/10**, o výměře 72 m²
- parc. č. **733/4**, o výměře 22 m²
- parc. č. **733/5**, o výměře 41 m²
- parc. č. **739/6**, o výměře 205 m²
- parc. č. **769/2**, o výměře 90 m²
- parc. č. **773/3**, o výměře 103 m²
- parc. č. **780/3**, o výměře 93 m²
- parc. č. **773/5**, o výměře 6 m²
- parc. č. **773/6**, o výměře 2 m²
- parc. č. **780/4**, o výměře 51 m²
- parc. č. **1344/7**, o výměře 10 m²
- parc. č. **3518/8**, o výměře 103 m²
- parc. č. **3518/9**, o výměře 112 m²
- parc. č. **3518/10**, o výměře 102 m²
- parc. č. **739/7**, o výměře 68 m²
- parc. č. **733/2**, o výměře 114 m²
- parc. č. **733/3**, o výměře 38 m², vše v k.ú. Lysá nad Labem, na nichž je komunikace umístěna

(dále jen „pozemky“).

- (2) Dárce prohlašuje, že na pozemcích a komunikaci dle odst. 1 (společně též „předmět daru“) nevznáší žádné dluhy, břemena, zástavní práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn.
- (3) Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu daru a v tomto stavu jej s ujištěním dárce dle předchozího ustanovení této Smlouvy bez výhrad přijímá.
- (4) Celková účetní hodnota převáděných pozemků je [REDAKCE] Kč bez DPH.

Článek V.

- (1) Vlastnictví k předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí dárce, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.

- (2) Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této Smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

Článek VI.

- (1) Veškeré změny této Smlouvy mohou být provedeny pouze písemně a se souhlasem obou smluvních stran.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této Smlouvy.
- (3) Smlouva je vyhotovena ve (3) třech stejnopisech, z nichž (1) jeden obdrží dárce, (1) jeden obdarovaný a (1) jeden příslušný katastrální úřad.
- (4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
- (5) Dárce upozorňuje obdarovaného, že je dle *zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění* povinen uveřejnit tuto Smlouvu v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy a datu uzavření této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.
- (6) Uzavření této Smlouvy bylo obcí (městem) Lysá nad Labem schváleno usnesením zastupitelstva obce (města) č. 85 ze dne 21.6.2023. Starosta obce (města) Lysá nad Labem prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané § 41 a § 85 písm. a) *zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění* ohledně nakládání s nemovitým majetkem obce.

Obdarovaný:
V Lysé nad Labem dne 8.8.2023

Dárce:
V Praze dne 31.07.2023

[Redacted signature]

Mgr. Karel Marek
starosta

[Redacted signature]

Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel



Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne