

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: SPU 289008/2023/Kř

UID: spuess8c1684a6

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová

Tel.: 725 949 634

ID DS: z49per3

E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZOD Úmonín
Úmonín 52
285 46

Datum: 19.7.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE PACHTOVNÉHO Z PACHTOVNÍ SMLOUVY č. 11N17/45 ZE DNE 7.9.2017

Dne 7.9.2017 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 11N17/45 a dne 1.6.2023 dodatek č. 4, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční pachtovné ve výši 7 165 Kč (slovy: sedmtisícstošedesátpět korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 082 Kč (slovy: jedentisícosmdesátdva korun českých).

Roční pachtovné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 8 247 Kč (slovy: osmtisícdvěstěčtyřicetsedm korun českých) a je poprvé splatné 1. 10. 2024.

Předpis pachtovného k 1. 10. 2023 uvedený v dodatku č. 4 k pachtovní smlouvě činil 6 823 Kč (slovy: šesttisícosmsetdvacet tři korun českých). Tento předpis pachtovného je zvýšen o 15,1 %, tj. o částku 1 030 Kč (slovy: jedentisíc třicet korun českých).

Pachtovné splatné k 1. 10. 2023 činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 7 853 Kč (slovy: sedmtisicosmsetpadesáttři korun českých).

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Výpočet pachtovní smlouvy 11N17/45