

Změnový list

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		ZL 1
Identifikace:		
Název akce:	„P 2.0 - Hradec Králové, Mrštíkova 541 – rekonstrukce objektu“	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 1150	
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové	
Zhotovitel:	Kurštein stavební a obchodní firma s.r.o., Jezbořice 78, 530 02 Pardubice, IČ: 28762576	
Projektant:	OBCHODNÍ PROJEKT, v.o.s., Zemědělská 880/1, 500 03 Hradec Králové, IČ: 25297066	
Předmět změnového listu:		
ZL1/1 – Stavba A – oprava sociálních zařízení – Vybudování lešení – zajištění podmínek BOZP.		
Část díla dotčená změnovým listem ZL1:		
ZL1/1 – na základě vypracovaného plánu BOZP při práci na staveništi, vypracovaným koordinátorem BOZP, vyplynula nezbytná potřeba vybudovat lešení. Důvodem je oddělení staveniště, tedy stavební činnosti, transportu stavebního materiálu a vybourané suti, od osazenstva a návštěvníků budovy. Stavba probíhá za nepřerušného provozu objektu.		
- <u>dodatečné stavební práce 221 897,40 Kč bez DPH, (268 495,85 Kč vč. DPH).</u> (§222/6)		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
ZL1/1 – Projektová dokumentace opravy sociálních zařízení, nevyžadovala vydání rozhodnutí dle Zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon). Součástí PD nebyl plán BOZP. Tato povinnost vyplynula stavebníkovi v průběhu výběrového řízení na dodavatele stavby dle ZZVZ.		
Nové řešení:		
ZL1/1 – Lešení bude vybudováno v atriu, po celém obvodu objektu od 1.NP až po střechu.		
Předmět změnového listu:		
ZL1/2 – Stavba A – oprava sociálních zařízení – Provizorní příčky, ochrana stávajících konstrukcí		
Část díla dotčená změnovým listem ZL1:		
ZL1/2 – na základě vypracovaného plánu BOZP při práci na staveništi, vypracovaným koordinátorem BOZP a požadavků uživatele objektu, vyplynula potřeba vybudovat provizorní SDK příčky s dveřmi, a zajistit ochranu stávajících podlah proti poškození při transportu suti. Důvodem je oddělení staveniště, tedy stavební činnosti, transportu stavebního materiálu a vybourané suti, od osazenstva a návštěvníků budovy, zejména dopravního inspektorátu a oddělení pro zbraně a bezpečnostní materiál. Stavba probíhá za nepřerušného provozu objektu s přístupem veřejnosti.		
- <u>dodatečné stavební práce 119 555,39 Kč bez DPH, (144 662,02 Kč vč. DPH).</u> (§222/6)		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
ZL1/2 – Projektová dokumentace opravy sociálních zařízení, nevyžadovala vydání rozhodnutí dle Zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon). Součástí PD nebyl plán BOZP. Tato povinnost vyplynula stavebníkovi v průběhu výběrového řízení na dodavatele stavby dle ZZVZ.		
Nové řešení:		
ZL1/2 – Budou vybudovány provizorní konstrukce ze SDK a OSB desek.		
Předmět změnového listu:		
ZL1/3 – Stavba A – oprava sociálních zařízení – výměna hlavních vodovodních ventilů		
Část díla dotčená změnovým listem ZL1:		
ZL1/3 – při zahájení prací na vodovodním potrubí bylo zjištěno, že hlavní uzavírací ventily jsou nefunkční a nelze uzavřít jednotlivá stoupací potrubí.		
- <u>dodatečné stavební práce 57 833,13 Kč bez DPH, (69 978,09 Kč vč. DPH).</u> (§222/5)		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
ZL1/3 – Projektová dokumentace řešila výměnu vnitřního vodovodu od hlavních uzavíracích ventilů.		
Nové řešení:		
ZL1/3 – Budou vyměněny hlavní uzavírací ventily.		
Předmět změnového listu:		
ZL1/4 – Stavba B – oprava střechy – spádové klíny, kotevní body		
Část díla dotčená změnovým listem ZL1:		
ZL1/4 – při zahájení prací na střeše bylo zjištěno, že stávající živičná krytina je značně deformovaná, střešní vpusti, spádové vrstvy a atika nemají požadovaný sklon dle ČSN.		
- výtaznými zkouškami bylo zjištěno, že stávající střešní konstrukce neumožňuje bezpečné uchycení pro navržené kotevní body bezpečnostního systému. Kotvy musí být provedeny až do stropních panelů.		
- <u>dodatečné stavební práce 556 442,91 Kč bez DPH, (673 295,92 Kč vč. DPH).</u> (§222/5)		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
ZL1/4 – Projektová dokumentace uvedené neřešila. Nebylo umožněno provést destruktivní sondy.		
Nové řešení:		
ZL1/4 – Budou provedeny spádové klíny a delší kotvy bezpečnostního systému.		

Zdůvodnění změny:																
Navržené změny jsou nezbytné pro zajištění BOZP a řádné dokončení díla.																
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: tyto změny nemají vliv na projektovou dokumentaci a dokumentaci skutečného provedení																
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: Zápis z kontroly stavby koordinátora BOZP z 29.5.2023 a 12.6.2023. Zápis z KD 19.5.2023 a 22.5.2023.																
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:																
Vliv na termín: změna má vliv na smluvní termín dokončení díla a to do 31.5.2024																
Vliv na kvalitu díla: změny nemají vliv na kvalitu díla a jsou nezbytné pro jeho řádné dokončení a provozuschopnost																
Vliv na cenu: oproti uzavřené SoD čj.: KRPB-88572-58/ČJ-2022-0500NE-VZ ze dne 27.3.2023 dojde k navýšení ceny – viz níže																
Přípočty k ceně díla bez DPH:	+ 955.728,83 Kč															
Odpočty z ceny díla bez DPH:	0,00 Kč															
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	+ 955.728,83 Kč															
DPH:	+ 200.703,05 Kč															
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	+1.156.431,88 Kč															
<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Za projektanta:</td> <td>Za technický dozor investora:</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Datum: 10</td> <td>Dat:</td> <td></td> </tr> </table>			Za projektanta:	Za technický dozor investora:										Datum: 10	Dat:	
	Za projektanta:	Za technický dozor investora:														
Datum: 10	Dat:															
polnost změnového listů za účastníka programu zkontrol Datum:																

1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.