

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše zn.: SPU 284635/2023/Kř  
UID: spuess8c1673f4

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová  
Tel.: 725 949 634  
ID DS: z49per3  
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZEVA Chlístovice, a.s.  
Chlístovice 28  
284 01 Chlístovice

Datum: 17.7.2023

## **OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 10N01/45 ZE DNE 1.4.2001**

Dne 1.4.2001 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 10N01/45 a dne 21.9.2021 dodatek č. 15, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 8 123 Kč (slovy: osmtisícstodvacettři korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 226 Kč (slovy: jedentisícdvěstědvacetšest korun českých).

**Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 9 349 Kč (slovy: devěttisícčtyřicetdevět korun českých), a je poprvé splatné 1. 10. 2023.**

S pozdravem

.....  
Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Výpočet nájemní smlouvy 10N01/45