



Č. smlouvy 2022-1160

## Smlouva o zřízení služebnosti č. 71042/VB6/FTTH-000/2023

Smluvní strany:

### Město Bohumín

zastoupena: na základě pověření starosty Ing, Petra Víchy ze dne 16.08.2019  
Mgr. Ing. Janem Przewczkem, vedoucím odboru majetkového MěÚ  
Bohumín

se sídlem: Bohumín, Masarykova 158, 735 81  
IČO: 00297569  
DIČ: CZ00297569

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s, pobočka Bohumín  
číslo účtu: [REDACTED]  
plátce DPH  
povinný subjekt pro registr smluv

(dále jen „**povinný**“)

a

### T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00  
zastoupená: [REDACTED] na základě pověření  
IČ: 6494 9681  
DIČ: CZ6494 9681  
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787

bankovní spojení: BNP Paribas S.A., pobočka Česká republika  
číslo účtu: [REDACTED]  
plátce DPH

(dále jen „**oprávněný**“)

(oprávněný a povinný dále společně také „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), jakož i ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZEK**“) tuto



## **smlouvu o zřízení služebnosti**

(dále jen „Smlouva“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

### **Čl. I**

#### **Úvodní ustanovení**

- 1.1 Povinný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky z ní vyplývající.
- 1.2 Oprávněný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky z ní vyplývající.
- 1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení, ani insolvenční řízení.
- 1.4 Povinný je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí - pozemků:

parc. č. <b>587/4</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>587/5</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>587/6</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>587/7</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>587/11</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>587/12</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>587/13</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>587/14</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>587/19</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>587/20</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>587/26</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>587/27</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>587/28</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>602</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>603</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>604</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>605</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>606/1</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>606/2</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>609</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>610</b>	ostatní plocha, jiná plocha



parc. č. <b>618/1</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>618/2</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>618/3</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>618/5</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>620/2</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>621/1</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>641/1</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>641/2</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>642/2</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>642/6</b>	ostatní plocha, silnice
parc. č. <b>883/1</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>888/3</b>	sportovní plocha, sportoviště a rekreační plocha
parc. č. <b>913/1</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>913/4</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>913/5</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>913/6</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>913/7</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>913/8</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>913/29</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>917/1</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>917/2</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>917/3</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>917/4</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>923/2</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>927</b>	ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. <b>928</b>	zahrada
parc. č. <b>959</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>960</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>965</b>	zbořeniště, zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>967/1</b>	zastavěná plocha a nádvoří
parc. č. <b>968</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>969/1</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>969/2</b>	ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. <b>970/1</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>970/2</b>	ostatní plocha, zeleň



parc. č. <b>980/5</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/6</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/9</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/19</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/22</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/25</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/30</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/32</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/34</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/35</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/36</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/38</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/41</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/70</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/71</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/72</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/73</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/74</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/75</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/76</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/77</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/78</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/79</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/80</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/81</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/82</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/85</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/86</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/87</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/99</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/100</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/101</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/102</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/103</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/109</b>	ostatní plocha, zeleň



parc. č. <b>980/111</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/112</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>980/120</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/121</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/123</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/124</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>980/126</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>984/2</b>	ostatní plocha, manipulační plocha
parc. č. <b>985/1</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>986/6</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>1013/5</b>	ostatní plocha, manipulační plocha
parc. č. <b>1013/8</b>	ostatní plocha, zeleň
parc. č. <b>1013/33</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>1013/41</b>	ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. <b>1013/48</b>	ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. <b>2531/2</b>	ostatní plocha, silnice
parc. č. <b>2531/25</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>2536/1</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace
parc. č. <b>2540</b>	ostatní plocha, ostatní komunikace

jež se nachází v obci Bohumín, katastrálním území Nový Bohumín, a jež jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „**Dotčené pozemky**“).

- 1.5 Oprávněný je oprávněn podle příslušných ustanovení ZEK zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení komunikační sítě. Oprávněný vybudoval na části Dotčených pozemcích telekomunikační síť, která je stavbou pod označením „**Výstavba nové sítě elektronických komunikací lokalita Bohumín INSCZ\_71042\_Bohumín, 6. až 11. etapa**“ (dále jen „**Stavba**“). Rozsah Stavby na Dotčených pozemcích činí 2546,37 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu v příloze č.1.

## **ČI. II**

### **Účel Smlouvy**

- 2.1 Účelem této Smlouvy je dohoda smluvních stran na podmínkách umístění a provozu Stavby na Dotčených pozemcích v souladu s ustanovením § 104 ZEK a v rozsahu sjednaném v této Smlouvě.



### **Čl. III** **Předmět Smlouvy**

- 3.1 Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného v rozsahu dle geometrického plánu č. 2885-58/2023, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, ze dne 2.5.2023 vyhotoveného společností LYGED s.r.o. (dále jen „**Geometrický plán**“) služebnost dle ustanovení § 104 ZEK spočívající ve:
- 3.1.1 strpění zřízení, umístění, provozování, údržby, opravy, modernizace a rozvoje Stavby včetně veškerých obslužných zařízení nutných k provozu Stavby (dále jen „**Zařízení**“) na části Dotčených pozemků, a to v rozsahu specifikovaném Geometrickým plánem;
- 3.1.2 strpění vstupu a vjezdu motorovými vozidly oprávněného, jeho zaměstnanců, osob jím pověřených nebo jeho dodavatelů na Dotčené pozemky za účelem běžného provozu, kontroly, provádění údržby, oprav, modernizace a rozvoje Stavby včetně Zařízení;
- 3.1.3 zdržení se činností bránících běžnému provozu Stavby včetně Zařízení nebo činnostmi, které by vedly nebo mohly vést k poškození Stavby včetně Zařízení.  
(dále jen „**služebnost**“).
- 3.2 Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
- 3.3 Oprávněný se zavazuje poskytnout povinnému úplatu za zřízení služebnosti ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 3.4 Povinný má právo na odstoupení od Smlouvy a zrušení služebnosti, a to za podmínky, že do tří (3) let od uzavření Smlouvy nebude ze strany Oprávněného zahájeno uskutečňování účelu této Smlouvy. Odstoupením se Smlouva ruší s účinky ex nunc, přičemž toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle oprávněnému.
- 3.5 Oprávněný bere na vědomí a je srozuměn s tím, že Dotčené pozemky jsou užívány ze strany třetích osob, mj. také na základě zřízených věcných břemen, přičemž tato neomezují výkon práv a povinností ze služebnosti zřizované touto Smlouvou. Oprávněný se zavazuje šetřit práva a povinnosti třetích osob dle předchozí věty.

### **Čl. IV** **Cena a platební podmínky**

- 4.1 Celková úplata za zřízení služebnosti je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši **129 344,32 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) (dále jen „**Úplata**“). DPH bude připočtena v zákonné výši dle platných právních předpisů.
- 4.2 Úplata včetně DPH bude povinným vyfakturována nejdříve v den podání návrhu na vklad práva odpovídajícímu služebnosti do katastru nemovitostí, a to na základě faktury – daňového dokladu, kterou povinný pošle oprávněnému. Povinný je povinen vystavit a oprávněnému zaslat fakturu – daňový doklad nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Den podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.



- 4.3 Lhůta splatnosti faktury – daňového dokladu, a tedy i lhůta splatnosti Úplaty je sjednána na třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení oprávněnému.
- 4.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a musí v ní být uvedeno číslo Smlouvy. Pokud nebude faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené požadované údaje, je oprávněný oprávněn vrátit ji povinnému ve lhůtě její splatnosti s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury oprávněnému.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že povinný je povinen poslat fakturu na základě této Smlouvy elektronicky. Oprávněný vyslovuje tímto svůj souhlas s tím, aby mu povinný daňový doklad - fakturu poslal v elektronické podobě.
- 4.6 Povinný se zavazuje zajistit, že faktura bude oprávněnému doručena buď:
- 4.6.1 na emailovou adresu epodatelna@t-mobile.cz, přičemž každý email může obsahovat jen jeden doklad; nebo
- 4.6.2 do datové schránky oprávněného s ID ygwch5i, přičemž v předmětu e-mailu (resp. v poli „Věc“ v záhlaví zprávy doručované do datové schránky) musí za účelem identifikace vždy uvést označení „ELPAFA“.
- 4.7 Povinný je rovněž povinen zajistit, že každá faktura bude oprávněnému zaslána v čitelné podobě ve formátu pdf (rozlišení musí být alespoň 300DPI a barevná hloubka musí být pouze 1bit). Smluvními stranami případně dohodnuté přílohy faktury (např. akceptační protokoly či jiné dokumenty), jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury a budou k faktuře připojeny v naskenované podobě (v jednom pdf souboru s fakturou).
- 4.8 Peněžité částky se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžité částka se považuje za zaplacenou dnem, kdy byla připsána ve prospěch účtu příjemce.
- 4.9 Neuhradí-li oprávněný Úplatu sjednanou dle odst. 4.1 této Smlouvy povinným řádně a včas, je povinný oprávněn požadovat po oprávněném úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## **ČI. V**

### **Další práva a povinnosti**

- 5.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé smluvní strany.
- 5.2 Oprávněný se zavazuje při provozu Stavby, a dále po celou dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy, dodržovat veškeré právní předpisy ČR.
- 5.3 Povinný bere na vědomí, že se na režim provozu a údržby Stavby vztahují ustanovení ZEK.
- 5.4 Náklady spojené s provozem, obsluhou, údržbou, opravami a případnými rekonstrukcemi Stavby na Dotčených pozemcích vyžádané oprávněným hradí oprávněný, vyžádané povinným hradí povinný, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Veškeré náklady na zachování a případné opravy Dotčených pozemků nese povinný.



- 5.5 Oprávněný je oprávněn provádět stavební úpravy, plánované opravy či rekonstrukci Stavby na Dotčených pozemcích. V takovém případě je povinen v dostatečném předstihu před jejich provedením písemně ohlásit povinnému, vyjma havárií, které oprávněný písemně oznámí povinnému do třiceti (30) pracovních dnů od jejich zjištění.
- 5.6 Úpravy a práce na Dotčených pozemcích, které mohou mít vliv na Stavbu oprávněného nebo na přístup k ní například v případě potřeby jejich oprav či údržby, je povinný povinen v dostatečném předstihu před jejich provedením písemně ohlásit oprávněnému a koordinovat tyto úpravy a práce s oprávněným tak, aby byly minimalizovány vlivy takových úprav a prací na služebnost a majetek oprávněného, vyjma havárií, které povinný písemně oznámí oprávněnému do třiceti (30) pracovních dnů od jejich zjištění.
- 5.7 Povinný je povinen neprodleně oznámit oprávněnému vznik jakékoli škody či hrozbu vzniku jakékoliv škody na majetku oprávněného a nahradit oprávněnému prokázanou škodu vzniklou na majetku oprávněného v důsledku činnosti povinného nebo povinným pověřených osob.
- 5.8 Oprávněný je povinen nahradit povinnému veškerou majetkovou újmu způsobenou oprávněným či oprávněným pověřenými osobami v souvislosti se služebností či v důsledku služebnosti, a to do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy povinného.
- 5.9 Ode dne účinnosti této Smlouvy je oprávněný oprávněn užívat Dotčené pozemky v rozsahu stanoveném služebností dle Smlouvy.

## ČI. VI

### Zpracování osobních údajů

- 6.1 V souvislosti s uzavřením a plněním Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „**Subjekt údajů**“), a to pro účely:
- 6.1.1 uzavírání a plnění smlouvy;
  - 6.1.2 vnitřní administrativní potřeby;
  - 6.1.3 ochrana majetku a osob;
  - 6.1.4 ochrana právních nároků;
  - 6.1.5 tvorba statistik a evidencí;
  - 6.1.6 plnění zákonných povinností.
- 6.2 Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (účely uvedené v bodech 6.1.1 až 6.1.5) a plnění právních povinností (účel uvedený v bodě 6.1.6) správce.
- 6.3 Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu.
- 6.4 Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce,





zpracovávají, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679.

## **Čl. VII**

### **Vklad do katastru nemovitostí**

- 7.1 Smluvní strany berou na vědomí, že služebnost vznikne vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí vypracuje a podá ke Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, oprávněný.
- 7.2 Náklady spojené se vkladem služebnosti do katastru nemovitostí ponese oprávněný.
- 7.3 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost v řízení před katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem vkladu služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí.
- 7.4 Smluvní strany se zavazují pro případ neplatnosti nebo neúčinnosti nebo nevymahatelnosti některého ujednání této Smlouvy nebo pro případ, kdy podle této Smlouvy katastrální úřad neprovede vklad služebnosti do katastru nemovitostí, nahradit příslušná ujednání této Smlouvy ustanoveními platnými, účinnými či vymahatelnými, případně uzavřít smlouvu novou tak, aby nejlépe odpovídala vůli účastníků projevené v této Smlouvě a aby byla listinou způsobilou k provedení vkladu služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí, a to bez zbytečného odkladu ode dne vzniku takovéto právní skutečnosti.
- 7.5 Služebnost bude zavazovat případné právní nástupce obou smluvních stran.

## **Čl. VIII**

### **Rozhodné právo a řešení sporů**

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců, a to na základě výzvy k jednání učiněné písemně a adresované druhé smluvní straně, ve které bude dostatečně podrobně vymezen předmět konkrétního případného sporu.
- 8.3 Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky. Nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost soudu, dohodly se smluvní strany, že pro všechny spory vyplývající z této Smlouvy bude místně příslušným obecný soud oprávněného.



## **Čl. IX** **Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 9.2 Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZRS“), nabytí účinnosti Smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude Smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud Smlouva podléhá povinnosti uveřejnit ji v registru smluv, tak v souladu se ZRS, se povinný zavazuje, že Smlouvu uveřejní do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž v rámci uveřejnění Smlouvy v registru smluv začerní veškeré osobní údaje v této Smlouvě obsažené.
- Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.3 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 9.4 Obsah práv a povinností smluvních stran z této Smlouvy se vykládá v první řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy. K úmyslu jednatelů lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením a současně pokud jednatel s tímto úmyslem prokazatelně seznámil druhou smluvní stranu ještě před uzavřením smlouvy. K tomu, co předcházelo uzavření smlouvy, se v takovém případě přihlíží, jen u dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje a není-li to v rozporu s obsahem anebo smyslem a účelem této Smlouvy.
- 9.5 Veškeré změny této Smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatek se vždy stává nedílnou součástí této Smlouvy.
- 9.6 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této Smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této Smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona.
- 9.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 9.8 Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:



O zřízení věcného břemene rozhodla rada města Bohumína na svém zasedání dne 01.04.2019 usnesením č.147.14/8, na zasedání konaném 13.05.2019 usnesením č. 182.3.a/11, na zasedání konaném 04.11.2019 usnesením č. 338.2/21, na zasedání konaném 05.09.2022 usnesením č.1197.3/83, na zasedání konaném 05.12.2022 usnesením č. 57.3/7 a na zasedání konaném 05.06.2023 usnesením č. 248.2.c/16.

Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Geometrický plán č. 2885-58/2023

9.9 Tato Smlouva byla vyhotovena a smluvními stranami podepsána ve třech (3) stejnopisech, přičemž jeden (1) stejnopis obdrží každá ze smluvních stran a jeden (1) stejnopis opatřený úředně ověřenými podpisy je určený pro vklad do katastru nemovitostí.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**Oprávněný**

**Povinný**

V Praze dne 08.08.2023

V Bohumíně dne 15.08.2023

.....  
**T-Mobile Czech Republic a.s.**

.....  
**Město Bohumín**

██████████ v.r.  
na základě pověření

Mgr. Ing. Jan Przeczek, v.r.  
vedoucí odboru majetkového MěÚ Bohumín



**Příloha č. 1**  
**Geometrický plán č. 2885-58/2023**