

Dohoda o narovnání

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1903 a násled. z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi těmito stranami dohody:

Slezský fotbalový klub Opava a.s.

IČO: 25835912 DIČ: CZ25835912
se sídlem: Lípová 105/2, Předměstí, 746 01 Opava
zastoupená: Lukášem Petříkem, předsedou představenstva
Martinem Latkou, 1. místopředsedou představenstva

Je plátcem DPH
(dále též jako „FCO“)

A

FC Vratimov a.s.

IČO: 03059707 DIČ: CZ03059707
se sídlem: U Stadionu 838/2, 739 32 Vratimov
zastoupená: Janem Lokajem, předsedou správní rady
Nicole Lokajová Majčíníková, členem správní rady

Je plátcem DPH
(dále též jako „FCV“)

společně též všichni jako „strany“ anebo „účastníci“
a to v tomto znění:

I.

- Mezi stranami této dohody existují spory a pochybnosti ohledně vztahů vyplývajících ze Smlouvy o přestupu hráče (xxxxxx) ze dne 30.1.2022, ze Smlouvy o přestupu hráče (xxxxxx) ze dne 26.1.2022 a dále ze Smlouvy o hostování hráče s opcí (xxxxxx) ze dne 1.7.2021, včetně finančního vypořádání. **Tyto spory jsou v současné době řešeny mimosoudně.**
- S ohledem na uvedené mezi sebou strany této dohody evidují následující spory a pochybná práva a povinnosti:

Předmět sporných a pochybných práv a povinností	Řešeno u /	Procesní stav / celkový současný stav / postoj stran dohody	Označení sporu / smlouvy v této dohodě o narovnání

<p>FCV tvrdí, že s FCO uzavřela Smlouvu o hostování hráče s opcí (xxxxxxx) ze dne 1.7.2021, na základě které by měla FCO uhradit, mimo případné jiné nároky, v souladu s čl. II. odst. 2. smlouvy, částku ve výši 450.000,- Kč bez DPH (544.500,- Kč s DPH), neboť došlo k naplnění podmínek smlouvy.</p> <p>FCO s tímto nesouhlasí.</p>	<p>Tento spor není řešen soudně.</p> <p>Doposud řešeno mimosoudně.</p>	<p>FCV trvá na svém stanovisku, tedy že FCO mu dluží částku ve výši 450.000,- Kč bez DPH a tuto po FCO požaduje uhradit z titulu splnění podmínek Smlouvy o hostování hráče s opcí (xxxxx) ze dne 1.7.2021, když tuto částku FCV současně i vyúčtovala Fakturou č. 22019 ze dne 20.8.2022, splatnou 2.9.2022, znějící na částku 544.500,- Kč včetně DPH. FCV nesouhlasí s argumenty FCO uvedenými níže.</p> <p>FCO s uvedeným nárokem nesouhlasí a odkazuje na své argumenty uvedené v dopise ze dne 6.12.2022, tedy že FCO nepopírá, že byla uzavřena Smlouva o hostování hráče s opcí (xxxxx) ze dne 1.7.2021, nicméně závazky z ní plynoucí, včetně povinnosti hradit částku za uplatnění opce byly nahrazeny Smlouvou o přestupu hráče (xxxxxx) ze dne 26.1.2022, kde bylo ujednáno, že přestup hráče xxxxxa je bezúplatný, ale FCV má dle čl. III. této smlouvy nárok na procentuální úplatu z částky uhrazené třetí stranou v případě přestupu hráče xxxxx do jiného klubu, když tato okolnost ještě nenastala.</p>	<p>Tento spor bude v této dohodě dále označen jako</p> <p>S-1</p>
<p>FCV tvrdí, že s FCO uzavřela Smlouvu o přestupu hráče (xxxxxxx) ze dne 30.1.2022, na základě které by měla FCO uhradit, mimo případné jiné nároky, v souladu s čl. II. odst. 4. smlouvy, částku ve výši 300.000,- Kč bez DPH (363.000,- Kč s DPH), neboť došlo k naplnění podmínek smlouvy (hráč xxxxxx nepřestoupil do 1.7.2022 zpět do FCV).</p> <p>FCO s tímto nesouhlasí.</p>	<p>Tento spor není řešen soudně.</p> <p>Doposud řešeno mimosoudně.</p>	<p>FCV trvá na svém stanovisku, tedy že FCO mu dluží částku ve výši 300.000,- Kč bez DPH (363.000,- Kč s DPH) a tuto po FCO požaduje uhradit z titulu splnění podmínek Smlouvy o přestupu hráče (xxxxxx) ze dne 30.1.2022, když tato částka měla být v souladu se smlouvou uhrazena v termínu do 15.7.2022. FCV nesouhlasí s argumenty FCO uvedenými níže.</p> <p>FCO s uvedeným nárokem nesouhlasí a odkazuje na své argumenty uvedené v dopise ze dne 6.12.2022, tedy že FCO předmětnou smlouvu neeviduje ve svých dokumentech, přičemž z vyjádření osob, které měly údajně předmětnou Smlouvu o přestupu hráče (xxxxx) ze dne 30.1.2022, podepisovat (pan xxxxx a pan xxxxxx) vyplývá, že si nejsou vědomy, že by takovou smlouvu někdy podepisovaly. FCO tedy v tuto chvíli nárok neuznává a nepovažuje jej za důvodný.</p>	<p>Tento spor bude v této dohodě dále označen jako</p> <p>S-2</p>

II.

Vzhledem k tomu, že do dnešního dne výše uvedené spory a vzájemná nejasná a pochybná práva a povinnosti vyplývající z výše uvedených sporů popsaných v čl. I. této dohody, mezi stranami stále trvají, dohodly se strany této dohody o narovnání v souladu s ustanovením § 1903 a násled. z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku na uzavření této dohody o narovnání, kterou se upraví práva mezi nimi sporná a pochybná následovně:

1. Spory a vzájemná nejasná a pochybná práva a povinnosti vyplývající **ze sporu označeného výše S-1** se strany této dohody zavázaly vypořádat následovně:
 - a) Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že hráč xxxxxx do FCO přestoupil.

- b) S ohledem na zachování doposud korektních vztahů účastníků této dohody, za současného reflektování skutečností uvedených v čl. I. této dohody a narovnání finančních vztahů, se účastníci v rámci tohoto narovnání dohodli na následujícím :
- i. FCO se zavazuje zaplatit FCV částku ve výši **450.000,- Kč + 21% DPH** představující odstupné ve prospěch FCV za přestup hráče xxxxxx do FCO, a dále se strany dohodly, že FCV nebude náležet žádná další úplata v případě přestupu hráče xxxxxx do jiného klubu,.
 - ii. FCO se zavazuje uvedenou částku na narovnání ve výši **450.000,- Kč + 21% DPH uhradit do deseti dní od podpisu této dohody bezhotovostně na bankovní účet č.ú. xxxxxxxxxxxxxx, který tímto pro úhradu předmětné částky FCV výslovně určuje.** Úhradou se rozumí připsání ujednané částky na uvedený bankovní účet, patřící výhradně FCV.
- c) Smluvní strany podpisem pod touto dohodou výslovně prohlašují, že výše sjednaný postup považují za projev autonomie jejich vůle a považují jej za dostatečně určitý, souladný s poctivým obchodním stykem a dobrými mravy s ohledem na účel a smysl této dohody a skutečnosti, které jsou tímto postupem řešeny. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností v této souvislosti konstatují, že žádná ze stran nebude tedy po druhé straně nic dalšího v souvislosti s přestupem a hostováním hráče xxxxxx nárokovat a to ani v budoucnu.
2. Spory a vzájemná nejasná a pochybná práva a povinnosti vyplývající **ze sporu označeného výše S-2** se strany této dohody zavázaly vypořádat následovně:
- a) Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že bez ohledu na existenci a platnost Smlouvy o přestupu hráče (xxxxxx) ze dne 30.1.2022, hráč xxxxx do FCO skutečně přestoupil a do 1.7.2022 se zpět do FCV nevrátil.
 - b) S ohledem na zachování doposud korektních vztahů účastníků této dohody, za současného reflektování skutečností uvedených v čl. I. této dohody a narovnání finančních vztahů, se účastníci v rámci tohoto narovnání dohodly na následujícím :
 - i. FCO se zavazuje zaplatit FCV částku ve výši **50.000,- Kč + 21% DPH** za trvalý přestup hráče xxxxxx do FCO.
 - ii. FCO se zavazuje uvedenou částku ve výši **50.000,- Kč + 21% DPH uhradit do deseti dní od podpisu této dohody bezhotovostně na bankovní účet č.ú. xxxxxxxxxxxxxx, který tímto pro úhradu předmětné částky FCV výslovně určuje.** Úhradou se rozumí připsání ujednané částky na uvedený bankovní účet, patřící výhradně FCV. - c) Smluvní strany podpisem pod touto dohodou výslovně prohlašují, že výše sjednaný postup považují za projev autonomie jejich vůle a považují jej za dostatečně určitý, souladný s poctivým obchodním stykem a dobrými mravy s ohledem na účel a smysl této dohody a skutečnosti, které jsou tímto postupem řešeny. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností v této souvislosti konstatují, že žádná ze stran nebude tedy po druhé straně nic dalšího v souvislosti s přestupem hráče xxxxxx nárokovat a to ani v budoucnu..
3. FCO se tak v návaznosti na předchozí odstavce zavazuje FCV uhradit, celkem částku ve výši **500.000,- Kč + 21 % DPH, a to do deseti dní od podpisu této dohody bezhotovostně na bankovní účet č.ú. xxxxxxxxxxx, který tímto pro úhradu předmětné částky FCV výslovně určuje.** Úhradou se rozumí připsání ujednané částky na uvedený bankovní účet, patřící výhradně FCV. Klub FCV vystaví fakturu na částku uvedenou v článku II. Faktura bude obsahovat náležitosti účetního dokladu

podle zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

III.

Uzavřením této dohody jsou mezi stranami této dohody narovnána všechna sporná a pochybná práva a povinnosti vyplývající ze skutečností uvedených v článku I. této dohody, a to ve smyslu ust. § 1905 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, která uzavřením dohody zanikají a jsou nahrazena právy a povinnostmi uvedenými v článku II. této dohody o narovnání a strany se je zavazují dobrovolně a v souladu s výše uvedenými ujednáními splnit tak, aby byly definitivně ukončeny a vyřešeny jejich vzájemné spory a rozepře. Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují a sjednávají, že narovnání všech sporných práv a povinností dle této dohody jsou od sebe neoddělitelná, a že narovnání strany vnímají a vykládají jako jeden nedílný celek. Strany této dohody z důvodu právní jistoty prohlašují, že uzavřením této dohody a splněním výše sjednaných závazků se považují za vypořádaná veškerá vzájemná práva a povinnosti stran v souvislosti s přestupem či hostováním hráčů xxxxxx, ID FAČR: xxxx a xxxxxxxx, ID FAČR: xxxxxx, včetně veškerého příslušenství a FCV nemá a nebude v této souvislosti vznášet žádné jiné nároky vůči FCO ani kdykoliv budoucnu. Smluvní strany shodně prohlašují, že po uzavření Dohody vůči sobě již nebudou mít žádné nároky, práva ani povinnosti v souvislosti s se smlouvami tvrzenými v čl. I této dohody.

IV.

1. Tato dohoda je vyhotovena **ve dvou** stejnopisech, z nichž po podpisu této dohody obdrží každá strana po jednom vyhotovení. Tato dohoda je uzavřena okamžikem, kdy dojde k podpisu této dohody účastníky a pouze a jen v písemné formě. Jiná, než písemná forma právního jednání, účastníky této dohody nezavazuje. Účastníci této dohody se pro vyloučení všech pochybností dohodli, že právní jednání činěné ve vztahu k uzavření této dohody např. osobním jednáním, telefonickým rozhovorem, jinými technickými prostředky, např. e-mailem, nejsou pro strany právně závazné. Současně účastníci této dohody pro všechny případy mezi sebou vylučují použití ustanovení § 1729 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.
2. Tuto dohodu uzavírají smluvní strany za účelem nové úpravy vzájemných práv a povinností řešících jejich vztahy, když v této souvislosti smluvní strany uzavřením a podpisem této dohody prohlašují, že jsou tímto zrušeny a nahrazeny veškeré případné předchozí uzavřené smlouvy či jiné dohody ohledně předmětu vymezeného v čl. I. a II. této dohody (pokud by takovéto ke dni podpisu této dohody existovaly), které zanikají a pozbývají platnosti a účinnosti a tato dohoda je v plném rozsahu nahrazuje.
3. Tuto dohodu je možno měnit pouze písemnými, vzájemně výslovně odsouhlasenými dodatky, podepsanými všemi stranami dohody (podepsaný zápis není a nebude považován za dodatek a změnu této dohody). K dalším ujednáním, která podléhají režimu této dohody, se bez splnění písemné formy nepřihlíží, a jakákoliv jiná než písemná změna této dohody se tímto ve smyslu ustanovení § 564 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku vylučuje. Návrh dodatku může podat kterákoliv ze smluvních stran.
4. S ohledem k uvedenému smluvní strany výslovně prohlašují, že vylučují možnost uzavření této dohody na různých listinách. Smluvní strany rovněž vylučují možnost smluvních ujednání v jiném rozsahu a za jiných podmínek než je uvedeno v této dohodě, obsah právního jednání lze změnit projevem vůle jen písemně.
5. V případě, že kterékoliv ustanovení této dohody je nebo se stane neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevykonatelné, potom neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevykonatelnost takového ustanovení této dohody nemá a nebude mít vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této dohody, nestanoví-li zákon jinak. Bez zbytečného odkladu poté, co o kterémkoliv ustanovení této dohody bude stranami uznáno nebo pravomocně rozhodnuto, že je neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevykonatelné, smluvní strany se zavazují nahradit formou dodatku k této dohodě takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevykonatelné ustanovení novým ustanovením, které bude platné, účinné nebo vykonatelné a bude nejlépe vyhovovat účelu této dohody.
6. Veškeré spory vyplývající z této dohody, včetně otázek její platnosti či následků neplatnosti, jakož i vztahy s dohodou související, se budou řídit, nestanoví-li ustanovení dohody jinak, právním řádem České republiky.
7. Účastníci této dohody výslovně prohlašují, že si tuto dohodu před podpisem řádně přečetli, porozuměli jejímu obsahu, a že tato dohoda byla sepsána dle jejich svobodné, vážné a shodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují na závěr své podpisy.
8. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem stran této dohody.

V Opavě

dne 25. 7. 2023

.....
Slezský fotbalový club Opava a.s.

zastoupen

Lukášem Petříkem

předsedou představenstva

.....
Slezský fotbalový club Opava a.s.

zastoupen

Martinem Latkou

1.místopředsedou představenstva

V Ostravě

dne 25.7.2023

V Ostravě

dne 25.7.2023

.....
FC Vratimov a.s.
zastoupen
Janem Lokajem
předsedou správní rady

.....
FC Vratimov a.s.
zastoupen
Nicole Lokajová Majčíniková
členem správní rady