Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0112/23 ze dne 15.05.2023

uzavřený ve smyslu ustanovení § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava**

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

*pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník*

**městský obvod Slezská Ostrava**

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

ID datové schránky: 56zbpub

zástupce: Mgr. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava

ve věcech smluvních: Mgr. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava

ve věcech technických: XXXXXXXXXXX, tel. XXXXXXXX, mobil XXXXXXXXX, email: XXXXXXXXXXX – vedoucí odboru technické správy - odbor technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava,

XXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXXX, mobil: XXXXXXXXXXX,

e-mail: XXXXXXXXXXX– referent správy budov – odbor technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649322359/0800

*pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa*

*na straně jedné jako Objednatel, dále jen* ***„Objednatel“***

a

Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

sídlo: Čs. armády 20, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, zapsaná(ý) v živnostenském

rejstříku/obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 662

doručovací adresa: Čs. armády 20, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

ID datové schránky: pp6gi22

zástupce: Ing. Jiřina Gáliková, předseda představenstva

ve věcech smluvních: Ing. Jiřina Gáliková, předseda představenstva, tel.:XXXXXXXXXXX, e-mail:

XXXXXXXXXX

ve věcech technických: XXXXXXXXXX, vedoucí MKaD, tel.: XXXXXXXXXX, mobil: XXXXXXXX, e-mail:

XXXXXXXXXXX

IČ: 47674725

DIČ: CZ47674725

bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s. pobočka Ostrava

číslo účtu: 1642388339/0800

je plátcem DPH: ano

číslo smlouvy: TS/………./23

*na straně druhé jako zhotovitel, dále jen* ***„Zhotovitel“***

uzavírají mezi sebou tento **Dodatek č. 1** ke Smlouvě o dílo č. TS/0112/23 ze dne 15.05.2023 (dále jen „***Dodatek***“)

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 15.05.2023 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 0639/RMOb-Sle/2226/23 ze dne 10.05.2023) Smlouvu o dílo č. TS/0112/23 na stavební práce pod názvem **„Oprava fasády Slezskoostravské radnice“**, přičemž cena za Dílo činila 2 190 236,86 Kč bez DPH (dále jen „Smlouva“).
2. Z důvodu níže uvedených změn dále specifikovaných v položkovém rozpočtu, který je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku jako jeho nedílná součást, oproti rozpočtu původně dohodnutému, se Objednatel a Zhotovitel dohodli na uzavření tohoto Dodatku o níže uvedeném obsahu, přičemž níže uvedené stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy. Původní cena bude tímto Dodatkem navýšena o rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi ve výši 199 917,87,- Kč bez DPH na 2 390 154,73,- Kč bez DPH. Celkový cenový nárůst související se změnami činí 9,1% původní hodnoty závazku.

*I. Nad rámec technické dokumentace se provedou tyto dodatečné práce:*

*- podkladní nátěr fasády fixačním rozpouštědlovým nátěrem omítek na bázi syntetických pryskyřic,*

*- přespádování zámkové dlažby podél budovy ze strany ul. Keltičkova včetně osazení odvodňovacího žlabu a* *lapače střešních splavenin u bočního vstupu do objektu,*

*- výměna 2 ks střešních svodů a oplechování římsy po celém obvodu u úrovni 1.NP.*

*Dochází ke zvýšení ceny za dílo stanovené dle rozpočtu.*

*II. Výměra položky "Drobné opravy vnější vápenné štukové omítky členitosti 5" se snižuje z 330 m2 na 310 m2.*

*Dochází ke snížení ceny za dílo stanovené dle rozpočtu.*

**Článek II.**

**Předmět Dodatku**

1. Čl. II. odst. 3. Smlouvy se doplňuje o znění textu:

*„Dílo se po dohodě smluvních stran, za splnění v této Smlouvě ujednaných podmínek, mění, přičemž změna spočívá v provedení dodatečných stavebních prací specifikovaných v Dodatku č. 1 a jeho Položkovému rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 Dodatku č. 1 a je jeho nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje změněné Dílo provést dle ujednaných podmínek v této Smlouvě.“*

1. V čl. III. odst. 1 Smlouvy se mění znění textu:

*„Cena za Dílo ve výši 2 190 236,86 Kč bez DPH…“*

na znění textu:

*„Cena za Dílo ve výši 2 390 154,73 Kč bez DPH…“*.

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

**Článek III.**

**Závěrečná ujednání**

1. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé z tohoto Dodatku, uzavřené v souladu s českým právním řádem, a tímto Dodatkem neupravené, se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost tohoto Dodatku svými níže uvedenými zaručenými elektronickými podpisy.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel jej opatří zaručeným elektronickým podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen **„*Zákon o registru smluv"***), ve znění pozdějších předpisů, povinen uveřejnit tento Dodatek prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle Zákona o registru smluv.

**Článek IV.**

**Doložka platnosti právního jednání**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích   
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Dodatku rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. ………/RMOb‑Sle/2226/….. ze dne 09.08.2023.

*Za Objednatele Za Zhotovitele*

Místo: Ostrava Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Richard Vereš Ing. Jiřina Gáliková

starosta předseda představenstva

**Příloha č. 1:** Položkový rozpočet

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ** | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Stavba: | |  |  |  |  |  |
|  |  | **Oprava fasády Slezskoostravské radnice** | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | KSO: | |  |  |  | CC-CZ: |  |
|  | Místo: | |  |  |  | Datum: | 25. 7. 2023 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Zadavatel: | |  |  |  | IČ: |  |
|  |  |  |  |  |  | DIČ: |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Zhotovitel: | |  |  |  | IČ: | 47674725 |
|  |  | Technické služby Ostrava, a.s. Slezská Ostrava | |  |  | DIČ: | CZ47674725 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Projektant: | |  |  |  | IČ: |  |
|  |  |  |  |  |  | DIČ: |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Zpracovatel: | |  |  |  | IČ: |  |
|  |  |  |  |  |  | DIČ: |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Poznámka: | |  |  |  |  |  |
|  |  |  | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Cena bez DPH** | |  |  |  |  | **199 917,87** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Základ daně |  |  | Sazba daně | Výše daně |
|  | DPH | základní | 199 917,87 |  |  | 21,00% | 41 982,75 |
|  |  | snížená | 0,00 |  |  | 15,00% | 0,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Cena s DPH** | |  | **v** | **CZK** |  | **241 900,62** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Projektant** | |  | **Zpracovatel** | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Datum a podpis: | | Razítko | Datum a podpis: | |  | Razítko |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Objednavatel** | |  | **Zhotovitel** | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Datum a podpis: | | Razítko | Datum a podpis: | |  | Razítko |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ** | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stavba: | | |  |  |  |  |  |
|  |  | **Oprava fasády Slezskoostravské radnice** | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Místo: | |  |  |  |  | Datum: | 25. 7. 2023 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Zadavatel: | | |  |  |  | Projektant: |  |
| Zhotovitel: | | | Technické služby Ostrava, a.s. Slezská Ostrava |  |  | Zpracovatel: |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Kód dílu - Popis | | |  |  |  |  | Cena celkem [CZK] |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Náklady ze soupisu prací** | | | |  |  |  | **199 917,87** |
|  | HSV - Práce a dodávky HSV | | |  |  |  | 6 415,19 |
|  | 1 - Zemní práce | |  |  |  |  | 9 591,90 |
|  | 5 - Komunikace pozemní | | |  |  |  | 19 712,00 |
|  | 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | |  |  |  | -28 867,14 |
|  | 8 - Trubní vedení | | |  |  |  | 827,16 |
|  | 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | | |  |  |  | 3 640,44 |
|  | 998 - Přesun hmot | | |  |  |  | 1 510,83 |
|  | PSV - Práce a dodávky PSV | | |  |  |  | 193 502,68 |
|  | 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | |  |  |  | 4 781,00 |
|  | 764 - Konstrukce klempířské | | |  |  |  | 72 146,76 |
|  | 783 - Dokončovací práce - nátěry | | |  |  |  | 116 574,92 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **SOUPIS PRACÍ** | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stavba: | | |  |  |  |  |  |
|  |  | **Oprava fasády Slezskoostravské radnice** | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Místo: | |  |  |  |  | Datum: | 25. 7. 2023 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Zadavatel: | | |  |  |  | Projektant: |  |
| Zhotovitel: | | | Technické služby Ostrava, a.s. Slezská Ostrava |  |  | Zpracovatel: |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
| **Náklady soupisu celkem** | | | |  |  |  | **199 917,87** |
|  | D | HSV | Práce a dodávky HSV |  |  |  | 6 415,19 |
|  | D | 1 | Zemní práce |  |  |  | 9 591,90 |
| 43 | K | 113106123 | Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby | m2 | 49,280 | 96,50 | 4 755,52 |
|  | VV |  | (17,9+11,5+1,4)\*1,6 |  | 49,280 |  |  |
| 49 | K | 122211101 | Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně | m3 | 2,800 | 974,00 | 2 727,20 |
|  | VV |  | "2x dešťový svod-odkopání"(1,4\*1\*1)\*2 |  | 2,800 |  |  |
| 44 | K | 181911102 | Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 se zhutněním | m2 | 49,280 | 42,80 | 2 109,18 |
|  | VV |  | 49,28 |  | 49,280 |  |  |
|  | D | 5 | Komunikace pozemní |  |  |  | 19 712,00 |
| 50 | K | 596211110 | Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 | m2 | 49,280 | 400,00 | 19 712,00 |
|  | D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |  |  |  | -28 867,14 |
| 62 | K | 62232R | Méněpráce - Drobné opravy vnější vápenné štukové omítky,členitost 5 | m2 | 20,000 | -1 600,00 | -32 000,00 |
| 34 | K | 629135102 | Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm | m | 32,600 | 96,10 | 3 132,86 |
|  | VV |  | 21,6+11 |  | 32,600 |  |  |
|  | D | 8 | Trubní vedení |  |  |  | 827,16 |
| 51 | K | 871265211 | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 110 | m | 1,000 | 230,00 | 230,00 |
| 52 | K | 877265211 | Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 110 | kus | 2,000 | 219,00 | 438,00 |
| *54* | *M* | *WVN.SF650200W* | *Koleno kanalizační plastové KGB-110/45°* | *kus* | *2,000* | *79,58* | *159,16* |
|  | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání |  |  |  | 3 640,44 |
| 47 | K | 935113111 | Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm | m | 1,000 | 531,00 | 531,00 |
| *55* | *M* | *56241001* | *žlab odvodňovací PE/PP zátěž A15-D400 světlá š 100mm* | *m* | *1,000* | *1 360,00* | *1 360,00* |
| 56 | K | 979071121 | Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým | m2 | 49,280 | 35,50 | 1 749,44 |
|  | D | 998 | Přesun hmot |  |  |  | 1 510,83 |
| 9 | K | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m | t | 0,750 | 1 230,00 | 922,50 |
| 42 | K | 998223011 | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným | t | 2,525 | 233,00 | 588,33 |
|  | D | PSV | Práce a dodávky PSV |  |  |  | 193 502,68 |
|  | D | 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace |  |  |  | 4 781,00 |
| 60 | K | 721249102 | Montáž lapače střešních splavenin z litiny DN 125 ostatní typ | kus | 1,000 | 611,00 | 611,00 |
| *61* | *M* | *55244101* | *lapač litinový střešních splavenin DN 125* | *kus* | *1,000* | *4 170,00* | *4 170,00* |
|  | D | 764 | Konstrukce klempířské |  |  |  | 72 146,76 |
| 32 | K | 764000901 | Zhotovení otvoru v plechové krytině plochy do 0,02 m2 | kus | 2,000 | 724,00 | 1 448,00 |
| 29 | K | 764002841 | Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti | m | 32,600 | 216,00 | 7 041,60 |
|  | VV |  | 21,6+11 |  | 32,600 |  |  |
| 31 | K | 764003801 | Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti | kus | 14,000 | 215,00 | 3 010,00 |
|  | VV |  | 7+7 |  | 14,000 |  |  |
| 30 | K | 764004861 | Demontáž svodu do suti | m | 29,800 | 74,00 | 2 205,20 |
| 26 | K | 764215404 | Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 330 mm | m | 21,600 | 728,00 | 15 724,80 |
|  | VV |  | 1,3+6,5+6,5+3+1,7+1,5+1,1 |  | 21,600 |  |  |
| 27 | K | 764215406 | Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 500 mm | m | 11,000 | 1 090,00 | 11 990,00 |
|  | VV |  | 5,5+5,5 |  | 11,000 |  |  |
| 28 | K | 764215445 | Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Pz plechu rš do 400 mm | kus | 6,000 | 262,00 | 1 572,00 |
| 20 | K | 764518623 | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm | m | 29,800 | 940,00 | 28 012,00 |
|  | VV |  | 14,9+14,9 |  | 29,800 |  |  |
| 33 | K | 998764203 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m | % | 710,036 | 1,61 | 1 143,16 |
|  | D | 783 | Dokončovací práce - nátěry |  |  |  | 116 574,92 |
| 35 | K | 7838000 | Fixační rozpouštědlový nátěr omítek na bázi syntetických pryskyřic stupně členitosti 5 - ISOMUR 99400 | m2 | 1 189,540 | 98,00 | 116 574,92 |
|  | VV |  | 1189,54 |  | 1 189,540 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |