



**SMLOUVA O DÍLO**  
(smlouva o zhotovení stavby)  
Číslo zhotovitele IP049/23-SOD-019

**„Přístavba k lékařskému domu, Nádražní 35 k.ú. Mohelnice – I. Etapa, skelet“**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**I. Smluvní strany**




- 1. Objednatel:** Město Mohelnice  
se sídlem: U Brány 916/2  
789 85 Mohelnice  
IČ: 00303038  
DIČ: CZ00303038  
zastoupený: Ing. Pavel Kuba, starosta města  
Telefon: +420 583 452 132  
E-mail: [kubap@mohelnice.cz](mailto:kubap@mohelnice.cz)  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice  
Číslo účtu: 35-1905690389/0800

**Kontaktní osoby ve věcech technických:** Ing. Petr Michek, vedoucí Odboru rozvoje

Telefon: 

E-mail: 

(dále jen „objednatel“)

- 2. Zhotovitel:** IP Systém a.s.  
se sídlem: U Panelárny 573/3, Chválkovice, 779 00 Olomouc  
IČ: 26787971  
DIČ: CZ26787971  
Zastoupený: Ing. Zbyněk Slamenec  
Bankovní spojení:   
č. Účtu:  
kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Radim Jaroš  
Telefon:   
E-mail: 

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

## II. Dílo

1. Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „Přístavba k lékařskému domu, Nádražní 35 k.ú. Mohelnice – I. Etapa, skelet“ - a to při respektování:
  - a) Projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „Přístavba k lékařskému domu, Nádražní 35 k.ú. Mohelnice – hrubá stavba“, která byla zpracována společností PROJEKČNÍ STUDIO L&Ko, s.r.o., Třebovská 164/34, 789 85 Mohelnice, IČ: 09007725,
  - b) podmínek uvedených ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy, správců sítí a majitelů dotčených pozemků, jak byly tyto podmínky převzaty oddělením stavebního úřadu do společného rozhodnutí,
  - c) dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
  - d) podmínek zadávacího řízení.

*(dále jen „dílo“)*
2. Dílo bude zhotovováno na pozemcích v majetku města Mohelnice, na ulici Nádražní 35, 789 85 Mohelnice, parc. č. 2432/1, k. ú. Mohelnice.
3. Dílo se považuje za provedené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení tvořících jeho součásti a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ustanovení odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby dílo bylo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující dokončení díla. Provedené dílo převezme objednatel předávacím protokolem i s případnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno (viz ustanovení § 2628 občanského zákoníku).
4. Dílo se považuje za dokončené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za dokončené odstraněním poslední vady nebo nedodělky, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

## III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště a provést dílo v těchto termínech:

Předpokládaný termín zahájení provádění díla: **17.07.2023**

Termín dokončení díla nejpozději do: **16.10.2023**

Předpokládaný termín zahájení provádění díla definuje termín, ve kterém objednatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce na díle. Objednatel převezme provedené dílo i před ukončeným termínem.

## IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Celková cena bez DPH (základ daně):

8 322 235,60 Kč

Daň z přidané hodnoty odvede objednatel.

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému dokončení díla.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle:

- zadávací dokumentace – souboru podkladů, které předává objednatel pro ocenění díla, jejímž základem pro oceňování je projektová dokumentace. Součástí zadávací dokumentace je i výkaz výměr.

Tento výkaz výměr je uchazečem oceněn tak, že v konečném důsledku obsahuje (zahrnuje) úplné náklady – cenu za práce, dopravu a materiál dle předané projektové dokumentace a podmínek zadávacího řízení a též přiměřený zisk zhotovitele.

3. Cena položky, která není obsažena ve výkazu výměr a její provedení bude nutné k dokončení díla, bude její cena stanovena dle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 90 % v té době platných směrných jednotkových cen platných ke dni uzavření smlouvy.

4. Celková cena obsahuje také:

- náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi,
- poplatky (za zábor veřejného prostranství, náklady na likvidaci odpadu spojeného se stavbou),
- výkresovou dokumentaci skutečného provedení (jen pokud dojde ke změnám),
- nutné zkoušky spojené se zakládáním objektu,
- zaměření inženýrských sítí a jejich vytýčení,
- vypracování plánu BOZP.

5. Celková cena vzešlá z oceněného soupisu prací a dodávek dle podmínek zadávacího řízení se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.

6. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

7. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě dílčích faktur a konečné faktury. Dílčí faktury je zhotovitel oprávněn vystavit na základě měsíčních soupisů skutečně provedených, ale pouze úplně provedených (dokončených v případě montážních prací a VRN) položek výkazu výměr a za pořízení a fyzické dodání materiálů na staveništi v případě položek výkazu výměr obsahujících i montážní práce (položka obsahuje dodávku a materiál, objednatel zaplatí jen za materiál). Dílčí a konečná faktura může být vystavena až po písemném souhlasu některé z osob objednatele uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy. Objednatel je povinen se k zaslanému soupisu provedených prací vyjádřit do 3 pracovních dnů. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném dokončení díla a po vyklizení staveniště. Dílčí měsíční faktury budou mít DUZP vždy poslední den v daném kalendářním měsíci a splatnost 14 kalendářních dnů ode dne doručení dílčí faktury objednateli a konečná faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je [mesto@mohelnice.cz](mailto:mesto@mohelnice.cz).



## V. Součinnost smluvních stran

1. Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy o dílo projektovou dokumentaci a na písemnou výzvu zhotovitele staveniště a ten je povinen ho převzít.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost autorskému dozoru a osobám objednatele uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy.
3. Objednatel je povinen i po převzetí dokončeného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

## VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla nejméně na pravidelných kontrolních dnech jednou týdně.
2. Zhotovitel je povinen umožnit zástupci objednatele kontrolu stavebního deníku a případně zápis do něj.
3. Zhotovitel je povinen učinit oznámení o zahájení zhotovování díla na Inspektorát bezpečnosti práce.
4. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo zejména s využitím vlastních kapacit. Třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) mohou provádět část díla jako poddodávku pro zhotovitele pouze za předpokladu uzavření odpovídající smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem, ve které bude určen rozsah provádění díla. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
5. Zhotovitel předložil objednateli v rámci zadávacího řízení seznam svých poddodavatelů, který se považuje uzavřením této smlouvy za schválený. Má-li zhotovitel v úmyslu využít pro plnění z této smlouvy dalšího poddodavatele či více poddodavatelů, je povinen předem písemně informovat objednatele s uvedením činností, pro něž má být poddodavatel sjednán a požádat objednatele o schválení takového poddodavatele. Bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele s využitím takového dalšího poddodavatele pro plnění zhotovitele nesmí zhotovitel připustit plnění žádné části díla neschváleným poddodavatelem.
6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
7. Pokud objednatel vyzve zhotovitele zápisem ve SD k vyčíslení soupisu více a méně prací, zhotovitel je povinen do 5 pracovních dní více a méně práce vyčísřit a zaslat e-mailem objednateli v položkovém členění ke kontrole a odsouhlasení. V případě, že soupis po kontrole objednatelem bude neúplný nebo bude obsahovat chyby, objednatel vyzve k opravě soupisu zhotovitele e-mailem a zhotovitel je povinen do 2 pracovních dnů chyby opravit.
8. Nepředání kopie stavebního deníku se považuje za vadu bránící převzetí díla.
9. Zhotovitel je povinen odevzdat objednateli při předání díla veškeré protokoly o zkouškách, návody na údržbu, doklady o likvidaci odpadů, doklady o shodě použitých materiálů, 3 paré dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením změn podle skutečného provedení díla + v digitální formě (jen pokud dojde ke změnám).



10. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Objednatel má právo zkontrolovat, případně vyzkoušet materiál či jeho část, aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám daným projektovou dokumentací. Zhotovitel musí zajistit možnost kontroly zdarma.
11. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději k **31.07.2023**.
12. Zhotovitel je povinen nejpozději jeden den před zahájením stavebních prací dodat objednateli harmonogram prací s týdenním plněním.
13. Zhotovitel je povinen sjednat si pojištění na celou dobu provádění díla ve výši pojistného plnění v minimální výši nabídnuté ceny díla. Nepředložení pojistné smlouvy objednateli s dokladem o zaplacení do 10 pracovních dní od zahájení díla, opravňuje objednatele k uplatnění smluvní pokuty ve výši **5.000 Kč** (pět tisíc korun českých) za každý den nepředložení pojištění, a to formou jednostranného zápočtu k vystavené faktuře zhotovitelem.

## VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela dokončeného díla záruku po dobu **60** měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu k trvalému užívání zcela dokončené stavby.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zasláného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku této smlouvy, je objednatel oprávněn zajistit opravu reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10.000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeúčtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne doručení takového vyúčtování do datové schránky zhotovitele.

## VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku dokončení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu do tří dnů po provedení díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení se zasláním soupisu více a méně prací podle čl. VI. odst. 7 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** (dvatisíce korun českých) za každý i jen započatý den prodlení, o který bude soupis nebo jeho oprava více a méně prací zaslán zhotovitelem později.
5. V případě, že zhotovitel zhotoví byť i jen zanedbatelnou část díla pomocí poddodavatele, aniž by

onen poddodavatel byl objednatelem před zahájením svého plnění pro konkrétní plnění písemně schválen, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 %** (deset procent) z celkové ceny díla bez DPH platné ke dni předcházejícímu dni, v němž poddodavatel zahájil bez předchozího písemného schválení své plnění.

6. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením odstranění reklamované vady podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
7. Pokud zhotovitel nezačne práce na díle do termínu uvedeném v čl. VI. odst. 11 smlouvy o dílo, má objednatel právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo a uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **15 %** (patnáct procent) z celkové ceny díla bez DPH. Do zahájení díla se nepočítá zabor pozemku, zřízení zařízení staveniště apod., ale samotné zahájení stavebních prací na díle, které je podmíněno vyřízením (zřízením) výše uvedeného.
8. Pokud zhotovitel bude v prodlení se zasláním týdenního harmonogramu prací podle čl. VI. odst. 12 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** (dva tisíce korun českých) za každý i jen započatý den prodlení, o který bude týdenní harmonogram prací zaslán zhotovitelem později.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s projektovou dokumentací, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému dokončení díla dle dokumentace pro provádění stavby a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k dokončení díla potřebné.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2, 2093, 2605 odst. 2, 2609 a 2611 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákonem o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
6. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel a ten má právo kdykoliv od smlouvy odstoupit, pokud je zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla dle čl. III. odst. 1 o více jak 30 (třicet) dní nebo je zhotovitel v prodlení s termínem zhotovování díla o více jak 14 (čtrnáct) dní oproti týdennímu harmonogramu, který si objednatel vyžádal na základě čl. VI. odst. 12 smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli předat nedokončené dílo do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne odeslání oznámení o odstoupení od této smlouvy do datové schránky zhotovitele, a to stejným postupem a se stejnými náležitostmi a dokumentací v čl. II. odst. 4 této smlouvy.
7. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.

8. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
11. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
12. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání dne 28.06.2023 usnesením č. 587/22/RM/2023.

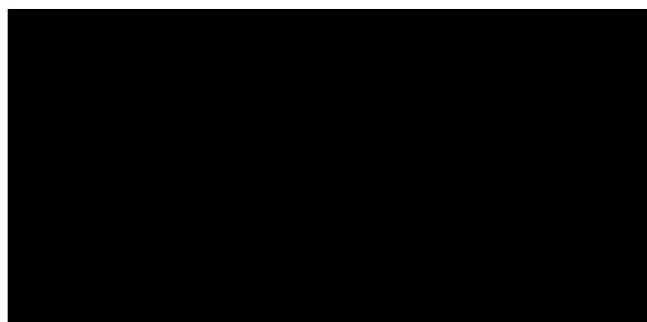
Příloha – cenová nabídka (oceněný výkaz výměr)

V Mohelnici dne 10.08.2023

V Olomouci dne 10.08.2023



Město Mohelnice zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Kubou  
objednatel



Ing. Zbyněk Slamenec  
předseda představenstva  
zhotovitel



**RESUMÉ STAVBY**

LKO25523

Název: **Přístavba lékařského domu - I.Etapa, skelet**

Místo: Mohelnice

CC-CZ: 23.06.2023  
Datum:Zadavatel:  
Město MohelniceIČ: 00303038  
DIČ: CZ00303038Uchazeč:  
IP Systém a.s.IČ: 26787971  
DIČ: CZ26787971Projektant:  
PROJEKČNÍ STUDIO L&Ko, s.r.o.IČ: 09007725  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminky.urs.cz](http://podminky.urs.cz).

**Cena bez DPH 8 322 235,61**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>6 163 758,62</b>	<b>1 294 389,31</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH v CZK 9 616 624,92**

# KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

LKO25523

**Stavba:** Přístavba lékařského domu - I.Etapa, skelet

**Místo:** Mohelnice

**Datum:** 23.06.2023

**Zadavatel:** Město Mohelnice

**Projektant:** PROJEKČNÍ STUDIO

**Uchazeč:** IP Systém a.s.

**Zpracovatel:** L&Ko, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>8 322 235,61</b>	<b>9 616 624,92</b>	
01	založení objektu	2 263 476,99	2 285 526,99	STA
02	ŽB prefabrikace	5 762 394,00	6 972 496,74	STA
03	Příprava staveniště	296 364,62	358 601,19	STA

## RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

**Stavba:**

Přístavba lékařského domu - I.Etapa, skelet

**Objekt:**

**01 - založení objektu**

**KSO:**

Místo: Mohelnice

**Zadavatel:**

Město Mohelnice

**Uchazeč:**

IP Systém a.s.

**Projektant:**

PROJEKČNÍ STUDIO L&Ko, s.r.o.

**Zpracovatel:**

**CC-CZ:**

Datum: 23.06.2023

**IČ:**

00303038

**DIČ:**

CZ00303038

**IČ:**

26787971

**DIČ:**

CZ26787971

**IČ:**

09007725

**DIČ:**

**IČ:**

**DIČ:**

**Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**2 263 476,99**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	105 000,00	21,00%	22 050,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 285 526,99**



# APITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

na: Přístavba lékařského domu - I.Etapa, skelet

objekt: **01 - založení objektu**

Místo: Mohelnice  
Zadavatel: Město Mohelnice  
Uchazeč: IP Systém a.s.

Datum: 23.06.2023  
Projektant: PROJEKČNÍ  
STUDIO L&Ko, s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>2 263 476,99</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	2 031 048,39
1 - Zemní práce	79 168,99
2 - Zakládání	1 833 214,74
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 524,86
4 - Vodorovné konstrukce	1 048,32
9 - Ostatní konstrukce a práce	17 834,00
998 - Přesun hmot	97 257,48
PSV - Práce a dodávky PSV	27 842,43
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	27 842,43
M - Práce a dodávky M	2 586,17
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	2 586,17
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	202 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	32 000,00
VRN6 - Územní vlivy	18 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	152 000,00

# PIS PRACÍ

na:

Přístavba lékařského domu - I. Etapa, skelet

objekt:

**01 - založení objektu**

Místo: Mohelnice

Datum: 23.06.2023

Zadavatel: Město Mohelnice

Projektant: PROJEKČNÍ  
STUDIO L&Ko, s.r.o.

Uchazeč: IP Systém a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**2 263 476,99**

D HSV Práce a dodávky HSV

**2 031 048,39**

D 1 Zemní práce 79 168,99

1	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m <sup>2</sup> , tl. vrstvy do 200 mm	m <sup>2</sup>	66,330	79,56	5 277,21	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/121151103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/121151103</a>					
		VV	předpokládaná tl.150 mm					
		VV	4,95*13,4		66,330			
		VV	Součet		66,330			
2	K	131251102	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	40,489	579,80	23 475,52	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/131251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/131251102</a>					
		VV	oblast řezu a-a					
		VV	1,422*7,95		11,305			
		VV	oblast řezu B-B					
		VV	0,833*3,45		2,874			
		VV	výkop kolem objektu se svahováním					
		VV	26,31		26,310			
		VV	Součet		40,489			
3	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	19,810	1 339,00	26 525,59	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132251101</a>					
		VV	oblast řez A-A					
		VV	0,108*7,950+0,108*2,825*2+0,201*7,950		3,067			
		VV	oblast řezu B-B					
		VV	4,54*3,450		15,663			
		VV	pro chráničky					
		VV	0,3*0,3*12		1,080			
		VV	Součet		19,810			
4	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m <sup>3</sup>	96,559	113,88	10 996,14	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162351103</a>					
		VV	převoz zeminy do mezideponie určené investorem					
		VV	66,33*0,15+40,489+19,81		70,249			
		VV	pro zpětný zásyp z mezideponie na stavbu					
		VV	26,31		26,310			
		VV	Součet		96,559			
5	K	167111121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m <sup>3</sup>	26,310	297,70	7 832,49	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167111121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167111121</a>					
		VV	pro zpětný zásyp z mezideponie na stavbu					
		VV	26,31		26,310			
		VV	Součet		26,310			
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m <sup>3</sup>	26,310	192,40	5 062,04	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174151101</a>					
		VV	výkop kolem objektu se svahováním					
		VV	26,31		26,310			
		VV	Součet		26,310			
		D 2	Zakládání				<b>1 833 214,74</b>	
7	K	R283-1	Zřízení trubkových mikropilot svislých	kpl	1,000	1 547 328,00	1 547 328,00	
		VV	Mikropilota pr.89/10mm - 352 m					
		VV	Zařízení staveniště pro mikropiloty					
		VV	přeprava vrtné techniky na stavbu a materiál					
		VV	1		1,000			
8	K	R283-2	Zřízení hluchého vrtu	mb	1,000	1 884,00	1 884,00	
		VV	Mikropilota pr.89/10mm - 352 m					
		VV	Zařízení staveniště pro mikropiloty					
		VV	přeprava vrtné techniky na stavbu a materiál					
		VV	bude účtováno v případě provedení - uchazeč uvede cenu za 1 mb					

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	0		0,000			
K 273313511	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15, X0	m3	9,021	3 985,00	35 948,69	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273313511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273313511</a>					
VV	podkladní beton					
VV	výťahová šachta		2,058			
VV	4,625*4,45*0,1					
VV	základové pasy		3,360			
VV	(2*3,55+2*8,45)*1,4*0,1					
VV	základová deska		3,603			
VV	(3,9*3,55*0,1)+(3,25*3,55*0,1)+(12,4*0,5*0,1)+(4,45*0,5*0,1)+					
VV	(4,45*0,5*0,1)					
VV	Součet		9,021			
10 K 274313811	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30, XA2	m3	4,324	4 550,00	19 674,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274313811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274313811</a>					
VV	(2*3,55+2*7,95)*0,4*0,47		4,324			
VV	Součet		4,324			
11 K 274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	21,620	788,00	17 036,56	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274351121</a>					
VV	((2*3,55+2*7,95)*0,47)*2		21,620			
VV	Součet		21,620			
12 K 274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	21,620	152,00	3 286,24	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274351122</a>					
13 K 274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,504	40 500,00	20 412,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274361821</a>					
VV	3,36*0,15		0,504			
VV	Součet		0,504			
14 K 273322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30, XA2	m3	14,802	4 550,00	67 349,10	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273322511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273322511</a>					
VV	desky z betonu pro konstrukce bílých van					
VV	ZD šachty		3,752			
VV	3,45*3,625*0,3					
VV	základová deska schodiště		11,050			
VV	(3,95*11,4*0,28)-(2,1*2,65*0,28)					
VV	Součet		14,802			
15 K 273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	9,649	788,00	7 603,41	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273351121</a>					
VV	ZD šachty		4,245			
VV	(3,625+3,45)*2*0,3					
VV	základová deska schodiště		5,404			
VV	(3,95+11,4+3,95)*0,28					
VV	Součet		9,649			
16 K 273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	9,649	152,00	1 466,65	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273351122</a>					
17 K 272361821	Výztuž základů kleneb z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,103	40 500,00	44 671,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/272361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/272361821</a>					
VV	ZD šachty		0,563			
VV	3,752*0,15					
VV	základová deska schodiště		0,540			
VV	3,6*0,15					
VV	Součet		1,103			
18 K 279321347	Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30, XA2	m3	5,713	4 550,00	25 994,15	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279321347">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279321347</a>					
VV	zdi z betonu pro konstrukce bílých van					
VV	základové zdi šachty		5,713			
VV	(2,65*0,4*0,79)+(3,625*0,4*0,79)+(1,125*3,45*0,79)+(2,1*0,4*0,79)					
VV	Součet		5,713			
19 K 279351121	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	18,684	583,00	10 892,77	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279351121</a>					
VV	((2,65*0,79)+(3,625*0,79)+(3,45*0,79)+(2,1*0,79))*2		18,684			
VV	Součet		18,684			
20 K 279351122	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	18,684	152,00	2 839,97	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279351122</a>					
21 K 279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebor z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,504	40 500,00	20 412,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279361821</a>					
VV	stěny šachty		0,504			
VV	3,36*0,15					
VV	Součet		0,504			
22 K 273313811.1	Dobetonávka z betonu prostého tř. C25/30, XA2	m3	1,410	4 550,00	6 415,50	
VV	(0,6*0,47)*5		1,410			
VV	Součet		1,410			

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

2 524,86



	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K 311101211	Vytvoření prostupů nebo suchých kanálků v betonových zdech nosných z monolitického betonu a železobetonu vodorovných, šikmých, obloukových, zalomených, svislých vložkami z trub, prefabrikovaných dílců, dutinových tvarovek, apod., bez jejich dodání trvale osazenými na sraz, včetně polohového zajištění v bednění při betonáži, vnější průřezové plochy do 0,02 m2	m	1,800	291,20	524,16	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311101211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311101211</a>					
	VV	prostup základem					
	VV	3*0,6		1,800			
	VV	Součet		1,800			
24	M 28611136	trubka kanalizační PVC DN 200x1000mm SN4	m	3,000	666,90	2 000,70	CS ÚRS 2023 01
D	4	Vodorovné konstrukce				1 048,32	
25	K 451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	0,720	1 456,00	1 048,32	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/451573111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/451573111</a>					
	VV	lože a obsyp					
	VV	pro chráničky					
	VV	0,3*0,2*12		0,720			
	VV	Součet		0,720			
D	9	Ostatní konstrukce a práce				17 834,00	
26	K R953-1	Bobtnavý těsnicí pás bentonitový vč. montážní mřížky	kpl	1,000	8 710,00	8 710,00	
27	K R621-1	Dilatace pomocí polystyrenu tl. 20mm	kpl	1,000	4 890,00	4 890,00	
28	K R621-2	Dilatace pomocí polystyrenu tl. 50mm	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	
29	K R953-2	B-systém pro zřízení dilatace ZD	kpl	1,000	2 134,00	2 134,00	
D	998	Přesun hmot				97 257,48	
30	K 998001011	Přesun hmot pro piloty nebo podzemní stěny betonované na místě	t	121,846	798,20	97 257,48	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998001011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998001011</a>					
D	PSV	Práce a dodávky PSV				27 842,43	
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				27 842,43	
31	K 711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	50,000	14,82	741,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711111001</a>					
32	M 11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,015	106 990,00	1 604,85	CS ÚRS 2023 01
	VV	50*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,015			
33	K 711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIIP na ploše vodorovné V	m2	50,000	150,80	7 540,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711141559</a>					
34	M 62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	58,275	299,00	17 424,23	CS ÚRS 2023 01
	VV	50*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		58,275			
35	K 998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,350	1 521,00	532,35	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711101</a>					
D	M	Práce a dodávky M				2 586,17	
D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				2 586,17	
36	K 220060423	Položení ochranné trubky do kabelového lože průměru 110 mm	m	12,000	79,56	954,72	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/220060423">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/220060423</a>					
	VV	DN100 kopoflex					
	VV	12		12,000			
	VV	Součet		12,000			
37	M 10.652.906	KOPOS Trubka KOPOFLEX 110 černá UV stabilní, balení 50m, prodejní jednotka 1m	m	12,000	135,95	1 631,45	
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				202 000,00	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				32 000,00	
38	K 012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
39	K 013002000	Realizační dokumentace	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
D	VRN6	Územní vlivy				18 000,00	
40	K 065002000.1	Doprava materiálů	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
D	VRN9	Ostatní náklady				152 000,00	
41	K 090001000	Ostatní náklady, režie	kpl	1,000	67 000,00	67 000,00	
42	K 030001000	Zařízení staveniště, WC + obytná buňka	kpl	1,000	85 000,00	85 000,00	

# RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

stavba:

Přístavba lékařského domu - I.Etapa, skelet

Objekt:

**02 - ŽB prefabrikace**

KSO:

Místo: Mohelnice

CC-CZ:

Datum: 23.06.2023

Zadavatel:

Město Mohelnice

IČ:

00303038

DIČ:

CZ00303038

Uchazeč:

IP Systém a.s.

IČ:

26787971

DIČ:

CZ26787971

Projektant:

PROJEKČNÍ STUDIO L&Ko, s.r.o.

IČ:

09007725

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**5 762 394,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 762 394,00	21,00%	1 210 102,74
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**6 972 496,74**

## KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Objekt: Přístavba lékařského domu - I.Etapa, skelet

Objekt: **02 - ŽB prefabrikace**

Místo: Mohelnice  
Zadavatel: Město Mohelnice  
Uchazeč: IP Systém a.s.

Datum: 23.06.2023  
Projektant: PROJEKČNÍ  
STUDIO L&Ko, s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**5 762 394,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

5 762 394,00

---

3 - Svislé a kompletní konstrukce

---

5 762 394,00



# PIS PRACÍ

na: Přístavba lékařského domu - I.Etapa, skelet

projekt: 02 - ŽB prefabrikace

Místo: Mohelnice

Datum: 23.06.2023

Zadavatel: Město Mohelnice

Projektant: PROJEKČNÍ  
STUDIO L&Ko, s.r.o.

Uchazeč: IP Systém a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**5 762 394,00**

D HSV Práce a dodávky HSV 5 762 394,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 5 762 394,00

3	K	R341-1	D+M schodišťová ramena	kus	12,000	28 000,00	336 000,00	
4	K	R342-2	D+M schodišťové podesty	kus	12,000	42 000,00	504 000,00	
5	K	R342-3	D+M kování do základu k přivaření stěn na základovou desku	kg	1 600,000	75,00	120 000,00	
	VV		32*50		1 600,000			
	VV		Součet		1 600,000			
6	K	R342-4	D+M stropní deska (úklidová místnost)	kus	6,000	15 500,00	93 000,00	
7	K	R342-5	D+M stropní deska (střecha)	kus	2,000	69 000,00	138 000,00	
8	K	R342-6	D+M sendvičové zateplené stěny (60 krycí+120 izolace+160mm nosná) tl. 340mm prolité svislé styky, prosmyčkované	m2	387,530	5 800,00	2 247 674,00	
9	K	R342-7	D+M plně stěny tl. 150mm prolité svislé styky, prosmyčkované	kus	21,000	59 000,00	1 239 000,00	
10	K	R342-8	D+M konzoly plných stěn	kl	1,000	57 000,00	57 000,00	
11	K	R342-9	D+M konzoly sendvičových stěn	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	
12	K	R342-10	příplatek za jeřáb nosnosti 160 tun (nutnost z hlediska přístupu)	den	15,000	47 000,00	705 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: 160 tunový jeřáb - příplatek na den oproti jeřábu 50 tun</i>					
13	K	R342-11	příplatek za plošiny až 36m výšky - 2ks (od 4 patra výše)	den	7,000	21 000,00	147 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: plošina výšky 36 m (2ks) - příplatek den ..., jinak plošiny do 18m</i>					
14	K	R342-12	tmelení stěn polyuretanovým tmelem např. SIKA (exteriér, interiér), vyfoukání pěnou, mirelon	m	304,000	430,00	130 720,00	

# RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba lékařského domu - I.Etapa, skelet

Objekt:

**03 - Příprava staveniště**

KSO:

Místo: Mohelnice

Zadavatel:

Město Mohelnice

Uchazeč:

IP Systém a.s.

Projektant:

PROJEKČNÍ STUDIO L&Ko, s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.06.2023

IČ:

00303038

DIČ:

CZ00303038

IČ:

26787971

DIČ:

CZ26787971

IČ:

09007725

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**296 364,62**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	296 364,62	21,00%	62 236,57
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**358 601,19**

# APITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

ba: Příklad stavba lékařského domu - I.Etapa, skelet

bjekt: 03 - Příprava staveniště

Místo: Mohelnice  
Zadavatel: Město Mohelnice  
Uchazeč: IP Systém a.s.

Datum: 23.06.2023  
Projektant: PROJEKČNÍ  
STUDIO L&Ko, s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**296 364,62**

HSV - Práce a dodávky HSV

273 364,62

1 - Zemní práce

97 713,93

2 - Zakládání

105 140,00

5 - Komunikace pozemní

45 045,00

997 - Přesun sutě

11 142,94

998 - Přesun hmot

14 322,75

OST - Ostatní

23 000,00

# PIS PRACÍ

ba: Příkladba lékařského domu - I.Etapa, skelet

bjekt: 03 - Příprava staveniště

Místo: Mohelnice  
Zadavatel: Město Mohelnice  
Uchazeč: IP Systém a.s.

Datum: 23.06.2023  
Projektant: PROJEKČNÍ  
STUDIO L&Ko, s.r.o.  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**296 364,62**

D HSV Práce a dodávky HSV 273 364,62

D 1 Zemní práce 97 713,93

1	K	112151315	Pokácení stromu postupně bez spouštění částí kmene a koruny o průměru na řezné ploše pařezu přes 500 do 600 mm	kus	2,000	11 427,00	22 854,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112151315">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112151315</a>								
2	K	112251221	Odstranění pařezu odřezováním nebo odvrátáním hloubky přes 200 do 500 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2,000	5 148,00	10 296,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112251221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112251221</a>								
3	K	113107162	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	126,000	78,13	9 844,38	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113107162">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113107162</a>								
	VV		odstranění šterkových vrstev pro zpětné zúrodnění					
	VV		plocha pod jeřáb					
	VV		75		75,000			
	VV		nájezdová plocha					
	VV		51		51,000			
	VV		Součet		126,000			
4	K	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	75,000	89,70	6 727,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113151111</a>								
5	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	126,000	79,56	10 024,56	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/121151103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/121151103</a>								
	VV		plocha pod jeřáb					
	VV		75		75,000			
	VV		nájezdová plocha					
	VV		51		51,000			
	VV		Součet		126,000			
6	K	162201403	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	2,000	605,80	1 211,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162201403">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162201403</a>								
7	K	162201413	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 500 do 700 mm	kus	2,000	3 224,00	6 448,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162201413">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162201413</a>								
8	K	162301933	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	2,000	24,96	49,92	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162301933">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162301933</a>								
9	K	162301953	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 500 do 700 mm	kus	2,000	70,85	141,70	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162301953">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162301953</a>								
10	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	50,000	113,88	5 694,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162351103</a>								
	VV		přesun ornice na mezidepinii					
	VV		(75+50)*0,2		25,000			
	VV		přesun z mezideponie na zpětné zúrodnění					
	VV		(75+50)*0,2		25,000			
	VV		Součet		50,000			



řp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	25,000	214,50	5 362,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167151101</a>					
VV		přesun z mezideponie na zpětné zúrodnění		25,000			
VV		(75+50)*0,2		25,000			
VV		Součet					
12	K 181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	126,000	119,99	15 118,74	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181351003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181351003</a>					
VV		zpětné zúrodnění z odtěžené ornice					
VV		plocha pod jeřáb					
VV		75		75,000			
VV		nájezdová plocha					
VV		51		51,000			
VV		Součet		126,000			
13	K 181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	126,000	28,60	3 603,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181411131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181411131</a>					
VV		zpětné zúrodnění z odtěžené ornice					
VV		plocha pod jeřáb					
VV		75		75,000			
VV		nájezdová plocha					
VV		51		51,000			
VV		Součet		126,000			
14	M 00572410	osivo směs travní parková	kg	2,520	133,90	337,43	CS ÚRS 2023 01
VV		126*0,02 *Přepočtené koeficientem množství		2,520			
D	2	Zakládání				105 140,00	
15	K 291211111	Zřízení zpevněné plochy ze silničních panelů osazených do lože tl. 50 mm z kameniva	m2	75,000	135,20	10 140,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/291211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/291211111</a>					
16	M 59381136	panel silniční 2,00x1,00x0,15m	kus	38,000	2 500,00	95 000,00	CS ÚRS 2023 01
VV		152*0,25 *Přepočtené koeficientem množství		38,000			
D	5	Komunikace pozemní				45 045,00	
17	K 564761101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	126,000	357,50	45 045,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564761101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564761101</a>					
VV		plocha pod jeřáb					
VV		75		75,000			
VV		nájezdová plocha					
VV		51		51,000			
VV		Součet		126,000			
D	997	Přesun sutě				11 142,94	
18	K 997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	63,165	158,60	10 017,97	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997002511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997002511</a>					
P		Poznámka k položce: Převoz kameniva na mezideponii investora, pro další možnost využití.					
9	K 997002519	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	63,165	17,81	1 124,97	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997002519">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997002519</a>					
D	998	Přesun hmot				14 322,75	
K	998226011	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem montovaným ze silničních dílců ze železového nebo předpatého betonu dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	36,603	391,30	14 322,75	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998226011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998226011</a>					
D	OST	Ostatní				23 000,00	
K	Ost1	Demontáž a zpětná montáž lampy VO	kus	1,000	16 500,00	16 500,00	
K	Ost2	Demontáž a zpětná montáž dopravní značky	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	