

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu parkovacího místa č. **G91/017725/OB/21/KI** uzavřené s účinností od **15.06.2021** na ulici Merhautova 931/13, Brno /dle § 2201 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník/, mezi smluvními stranami:

Pronajímatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno -sever,

Bratislavská č.70, 601 47 Brno, IČ: 44992785-04, DIČ CZ 44992785

zastoupená starostou Mgr. Martinem Malečkem, starostou MČ Brno-sever

k podpisu pověřen Ing. Martin Cibula, místostarosta

Bankovní spojení : KB Brno -Černá Pole, č.ú. 7227850247/0100

a

Nájemce:

Dactyl Group s.r.o.

IČ: **029 12 660**

sídlo: Kounicova 284/39, Veverčí, 602 00 Brno

jednatel: Sebastián Kunec, da

C

I.

Na zasedání RMČ Brno-sever dne 22.02.2023 bylo usnesením č. 9/11. schváleno prodloužení smlouvy o nájmu parkovacího místa.

Čl.I., odst. 1. se mění v ujednání o ceně a době trvání nájmu a nově zní takto:

Doba trvání nájmu se sjednává s účinností od 01.06.2023 na dobu určitou do 31.05.2025.

Cena nájmu se sjednává na 1.900 Kč/měsíc s účinností od 01.06.2023.

Ostatní ujednání ve smlouvě o nájmu parkovacího místa zůstávají v platnosti beze změny.

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 01.06.2023 a je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu parkovacího místa č. G91/017725/OB/21/KI uzavřené s účinností od 15.06.2021.

III.

Tento dodatek se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží nájemce a jedno pronajímatel.

Za správnost: Jarmila Šenkeříková

V Brně dne:

Pronajímatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
místostarosta
601 47 BRNO

Nájemce

Převzal osobně dne:

07-08-2023

Výpočtový list platný od 06.2023

Adresa správce (provozovny)

Statutární město Brno

Bratislavská 265/71

602 00 Brno

Adresát

Dactyl Group s.r.o.

Kounicova 284/39

602 00 BRNO

Uživatel	
Jméno	Dactyl Group s.r.o.
IČO	02912660
DIČ	
Plátce DPH	Ne
Mobil	
DS	

Bankovní spojení pronajímatele		000000-7227850247/0100
Variabilní symbol	0931042291	Adresa prostoru
Nebytový prostor	místo pro parkování	Merhautova 931/13
Číslo prostoru	2291	613 00 Brno
Smlouva	G91/017725/OB/21/K1	Platnost smlouvy
Splatnost	30.09.2023	Od 01.06.2021 do 31.05.2025
Doba placení	Měsíční	Podání výpovědi
Druh vztahu	Nájemce	Penalizace
Výpočet nájemného	Smluvní	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
Topení	nevytápěno	Počet osob
Podlaží	-4	1
Tech. stav		Roční nájemné
		22 800,00
		Směrné číslo
		Výtah
		N
		Počet místností
		1

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	1 900,00	V Dohoda za prostor		Platební příkaz
Úklid	150,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Společná elektřina	200,00	S Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>1 900,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>350,00</i>			
Měsíční předpis celkem	2 250,00			
Platební příkaz	2 250,00			

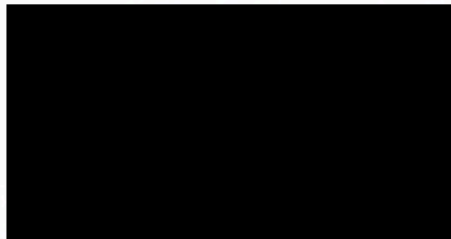
Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
parkovací místo	nevytápěno	12,50	12,50	0,00	0,00	12,50
Celkem		12,50	12,50	0,00	0,00	12,50

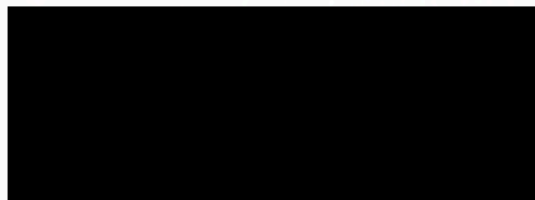
Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Trvale hláš. od - do	Poznámka
Dactyl Group s.r.o.		Nájemce	01.06.2021		RZ: 5AB 9529

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.



Brno dne 31.07.2023



.....
Pronajímatel/Spravce