

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem územní památkové správy NPÚ v Kroměříži

bankovní spojení: ČNB, č. účtu: ČNB, č. účtu 500005-60039011/0710

správce objektu (kastelánka): [redacted] tel.: [redacted]

zástupce pro věcná a technická jednání (investiční referent, TDI): [redacted] tel.: [redacted]

Zástupce objednatele v oblasti BOZP: [redacted]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav,

Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž

Datová schránka: ID 2cy8h6t

(dále jen „objednatel“)

A

SKS s.r.o.

zapsaná v obchodní rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddíle C, vložka 3557

se sídlem Brněnská 1748/21b, 678 01 Blansko

IČO: 43420117, DIČ: CZ43420117

Zastoupena: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]; č.ú.: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy – určení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele toto dílo: **SZ Vizovice – Oprava nefunkčních prvků stávajícího PZTS (dále jen „dílo“)**. Předmětem díla je modernizace systému s ohledem na nové požadavky na bezpečnost objektu a nezbytným úpravám přenosových poplachových parametrů. Rozsah systému zabezpečení a přenos poplachových informací zůstává zachován, stejně tak zůstávají i detekční prvky. Soupis potřebných oprav je blíže specifikován položkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky evidované prostřednictvím Národního elektronického nástroje, číslo zakázky NEN **N006/23/V00019025**.
3. Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek sjednaných touto smlouvou a v rozsahu určeném cenovou nabídkou ze dne 26. 7. 2023, která je přílohou č. 1 této smlouvy (položkový rozpočet).
4. Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.
5. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci veškeré místní či technické podmínky shledal způsobilé ke zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy.
6. Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků a způsobilé sloužit svému účelu.

III.

Doba plnění:

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
 - a. Zahájení prací na provedení díla: **do 7 dnů od data nabytí účinnosti smlouvy**
 - b. Dokončení a předání díla: **nejpozději do 30. 11. 2023**
2. Zhotovitel je dílo nebo jeho části oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud vyšší moc neumožní provedení díla v termínu uvedeném v čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy, sjednají přiměřené prodloužení uvedené doby.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu za dílo ve výši:
426 184 Kč bez DPH
(slovy čtyři sta dvacet šest tisíc jedno sto osmdesát čtyři korun českých.)
2. Zhotovitel – plátce daně z přidané hodnoty – přičte k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. **Cena včetně DPH ve výši 21 % činí 515 682,64 Kč.**
3. Cena za dílo stanovená dle odst. 1 tohoto článku je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli.
4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 21 dní ode dne doručení faktury na e- mail: [REDACTED].
6. Zhotovitel vystaví a objednatel uhradí fakturu za provedené práce a dodávky na základě předávacího protokolu potvrzeného za objednatele osobou stavebního dozoru. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
7. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
9. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vedena v registru nespolehlivých plátců DPH.

Článek V.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení.
2. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
4. Smluvní strany si sjednávají záruční dobu pro zhotovené dílo v délce **60 měsíců**. Tato lhůta počíná běžet předáním díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady.
5. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).

Článek VI.

Zhotovení díla, předání a převzetí díla

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu v celém rozsahu svědčí objednateli až do předání díla objednateli. Až do předání díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle zhotovitel.
2. O převzetí díla bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
3. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách národní kulturní památky SZ Vizovice respektovat speciální bezpečnostní režim stanovený objednatelem. O termínech a podmínkách pobytu v objektu rozhoduje objednatel, a to zejména prostřednictvím vedoucího správy památkového objektu.

Článek VII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době, dle pokynů objednatele. Za provádění díla nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
2. Práce na objektu podléhají zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění a ve znění prováděcích předpisů.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatelem. Stejnou povinnost má zhotovitel i tehdy, požaduje-li objednatel, aby dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby se jeho pracovníci pohybovali pouze v prostorách určených objednatelem.
5. Na požádání objednatele je povinen předložit doklady o materiálu použitém pro zhotovení díla.
6. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů v oblasti BOZP a PO.
7. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně.

Článek VIII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Objednatel se zavazuje předat před započítím díla zhotoviteli prostory nutné pro provedení díla.
3. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení díla.
4. V případě, že objednatel provádění díla přeruší nebo zcela ukončí před dokončením díla z výše uvedených důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečně provedené práce a použitý materiál.

IX.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy nebo proti ujednanému dílčímu termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků v přiměřeném dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu či nedodělek, a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady, či nedodělků dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělků.
3. V případě porušení některé z povinností stanovených v čl. VII. odst. 8 Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
5. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
 - a. prodlení s prováděním díla či jeho části dle čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy o dobu delší než 30 dní.
 - b. zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo
3. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
4. Objednatel je smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 14 dní a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

XI.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních. Z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.

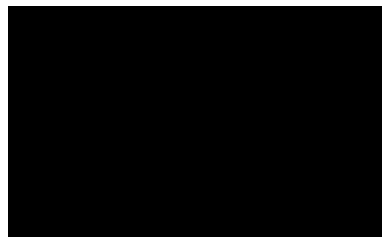
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
6. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany objednatele uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný soupis prací s výkazem výměr)

V Kroměříži, dne 15. 8. 2023



V Blansku , dne 14. 8. 2023



NABÍDKA č.	003892
-------------------	---------------

Zadavatel:	NPÚ ÚPS v Kroměříži
Název nabídky:	SZ Vizovice - obnova PZTS
Předmět nabídky:	PZTS
Zpracoval:	
Místo, datum:	Blansko 26.7.2023

K vyplnění

Označení	Popis položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena
Material					
Dominus3-L-02	Základní sestava ústředny Dominus3	ks	1	41 680,00 Kč	41 680,00 Kč
KPD-ECO-AL	Dotykový ovládací panel	ks	3	11 450,00 Kč	34 350,00 Kč
CTR-STD	Koncentrátor 8x vstup, 1x výstup tamper kontakt, plechový box, na povrch	ks	25	4 100,00 Kč	102 500,00 Kč
CTR-RE8	Deska rozšíření 8x relé pro koncentrátoři	ks	2	1 370,00 Kč	2 740,00 Kč
D3-BOX-S	Montážní box pro 1x PZTS nebo SKV modul	ks	25	1 280,00 Kč	32 000,00 Kč
Dominus3 - STAN	Licence Dominus3 - STANDARD (500 zón, 50 dveří, 500 uživatelů)	ks	1	13 210,00 Kč	13 210,00 Kč
D3-BOX-XL70-PWR-10	Sestava montážního boxu se systémovým zdrojem 12V/10A a prostorem pro AKU 70 Ah	ks	1	14 560,00 Kč	14 560,00 Kč
AKU 65-12	Akumulátor 12V / 65 Ah	ks	1	3 975,00 Kč	3 975,00 Kč

Označení	Popis položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena
D3-BOX-L-PWR-05	Sestava montážního boxu se systémovým zdrojem 12V/5A a prostorem pro AKU 28 Ah	ks	1	11 360,00 Kč	11 360,00 Kč
AKU 28-12	Akumulátor 12V / 28 Ah	ks	1	1 902,00 Kč	1 902,00 Kč
2G-2S.0.3.F-BOX	Průmyslový switch pro kruhovou topologii s 2x SFP slot, 3x FE PoE port, 2x DI s podporou vyvážených smyček, 1x programovatelné NO/NC RELÉ výstup, 2x RS485/1x RS422 BUS	ks	2	20 116,00 Kč	40 232,00 Kč
	SFP transceiver, 1,25Gbps, MM 1310nm, 2km, LC konektory, digitální diagnostika	ks	2	356,00 Kč	712,00 Kč
Gemino 4	Autonomní GSM/GPRS komunikátor, 2x SIM, USB, 4 vstupy, 2 výstupy, rozhraní tlf. linky, detekce rušiček, integrovaná anténa	ks	1	5 375,00 Kč	5 375,00 Kč
RK-2K	2 kanálový rádiový přijímač včetně 2ks ovladače T-2	ks	6	1 103,00 Kč	6 618,00 Kč
	Dekonzentrátor pro připojení RLM k ústředně PZTS	ks	1	7 550,00 Kč	7 550,00 Kč
	Instalační materiál (propojovací kabely, příchytky, svorkovnice, konektory,...)	kpl	1	2 450,00 Kč	2 450,00 Kč
					0,00 Kč
					0,00 Kč
Materiál celkem bez DPH					321 214,00 Kč
- zahrnuto do základu pro výpočet dotace					0,00 Kč

Označení	Popis položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena
Montážní práce					
	Instalace připojovacích koncentrátorů a klávesnic. Demontáž, montáž	ks	28	1 050,00 Kč	29 400,00 Kč
	Výměna systémových napájecích zdrojů, úprava topologie napájení	kpl	2	3 250,00 Kč	6 500,00 Kč
	Úprava a doplnění stávajících rozvodů PZTS, přepojení na novou technologii	kpl	1	14 475,00 Kč	14 475,00 Kč
	Programování systému	kpl	1	11 440,00 Kč	11 440,00 Kč
	Nastavení a konfigurace přenosu poplachových informací na PCO	kpl	1	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč
	Oživení nové technologie, měření, testování systému	kpl	1	10 400,00 Kč	10 400,00 Kč
	Přepojení radiových prvků, nastavení, kalibrace	kpl	1	10 335,00 Kč	10 335,00 Kč
Montážní práce celkem bez DPH					90 350,00 Kč
- zahrnuto do základu pro výpočet dotace					0,00 Kč
Ostatní náklady					
	Projektová dokumentace skutečního stavu	kpl	1	10 500,00 Kč	10 500,00 Kč
	Funkční zkouška	kpl	1	4 120,00 Kč	4 120,00 Kč
					0,00 Kč

Označení	Popis položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena
					0,00 Kč
					0,00 Kč
					0,00 Kč
					0,00 Kč
Ostatní náklady celkem bez DPH					14 620,00 Kč
- zahrnuto do základu pro výpočet dotace					0,00 Kč
celkem bez DPH					426 184,00 Kč
- zahrnuto do základu pro výpočet dotace celkem					0,00 Kč
DPH 21%			21%		89 498,64 Kč
Cena celkem včetně DPH					515 682,64 Kč
- zahrnuto do základu pro výpočet dotace celkem včetně DPH					0,00 Kč
Uznatelná výše dotace MK			100%		0,00 Kč

