

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

č: 20170303

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku plně způsobilí ke všem právním úkonům uzavřeli dle občanského zákoníku:

na straně jedné:

Spolek Lomy 39
Lomy 39, Kokašice
349 52 Konstantinovy Lázně
IČ: 26648709
bankovní spojení:
telefon:
e-mail: ubyt@lomy39.cz
www.ubytovanilomy.webnode.cz

(dále jen ubytovatel)

a

na straně druhé:

Dětský domov Aš, příspěvková org.
Na Vrchu 1207/26
352 01 Aš
IČ: 477 23 378
Bankovní spojení:

(dále jen ubytovaný)

takto:

I. Předmět smlouvy

Ubytování a stravování (letní pobyt)

Smluvní strany této smlouvy se dohodly na poskytnutí ubytovacích služeb ubytovatelem ubytovanému, a to:

Název: rekreační zařízení Lomy 39
Adresa: Lomy 39, Kokašice
349 52 Konstantinovy Lázně

Ubytování: 8 čtyřlůžkových pokojů; společenská místnost s krbem, 8 stolů a 30 židlí, TV a tři sedací soupravy; WC a dvě koupelny s umyvadly a sprchovými kouty – společné, pračka; klubová místnost s TV a WIFI + dvě sedací soupravy. Možno využít zařízení plně vybavené kuchyně po domluvě na místě (lednice, mikrovlnná trouba, mrazák).

Stravování v objektu: 5x denně (snídaně, svačina, oběd, svačina, večeře) a pitný režim.

Ubytovatel na základě této smlouvy poskytuje ubytovanému ubytovací služby a ubytovaný tyto služby přijímá (doba poskytovaných služeb je určena v čl. II. této smlouvy). Ubytovaný přebírá ubytovací prostor včetně příslušenství a zařízení za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

II. Termín ubytování

Ubytování se sjednává na dobu určitou, a to od **16.7.2017 do 29.7.2017**.

Nástup na ubytování je možný od 10:00 do 18:00 hodin, pokud není dohodnuto jinak. V den skončení smlouveného pobytu je host povinen odhlásit pobyt a uvolnit objekt nejpozději do 10:00 hodin, pokud není dohodnuto jinak.

III. Cena

Smluvní strany této smlouvy se dohodly na níže uvedené ceně za ubytování včetně stravování:

Počet dětí:	19	x 350,- Kč/noc	6 650,-	x13 (noc) =	86 450,- Kč
Pedagog. dozor:	2	x 350,- Kč/noc	700,-	x13 (noc) =	9 100,- Kč
Pedagog. dozor:	2	x 0,- Kč/noc		x13 (noc) =	0,- Kč

CELKEM K ÚHRADĚ: 95 550,- Kč

Zálohová faktura: 47 775,- Kč
Variabilní symbol:
Konstantní symbol:
Číslo účtu:
Datum splatnosti: 30.3.2017

Při podpisu této smlouvy je ubytovaný povinen zaplatit zálohu na rezervaci ubytování a stravování ve výši 50 %, pokud není dohodnuto jinak (zálohová faktura). Platbu lze provést převodem nebo vkladem na bankovní účet ČS

Pokud ubytovaný neuhradí zálohu do data splatnosti, je tato skutečnost považována za odstoupení od smlouvy ze strany ubytovaného a bude postupováno dle bodu VI. této smlouvy.

IV. Náhrada škody

V případě škody je ubytovaný povinen zaplatit jím způsobenou škodu na místě před odjezdem z objektu. Tímto není dotčeno právo vlastníka na náhradu škody, která vznikne v souvislosti s porušením povinností ubytovaného a ubytovaný bere na vědomí svoji případnou trestní odpovědnost.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

Viz. příloha č.1 „Ubytovací řád“, která je nedílnou součástí této smlouvy.

VI.

Poplatky za odstoupení

Ubytovaný může kdykoliv před termínem počátku ubytování od této smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bylo ubytovateli doručeno písemné oznámení o odstoupení od smlouvy či dnem, kdy bylo takové odstoupení sepsáno u ubytovatele. Ubytovaný je v takovém případě povinen zaplatit ubytovateli odstupné, jehož splatnost nastává dnem doručení písemného odstoupení. Ubytovatel odstupné odečte od zálohy, kterou obdržel od ubytovaného a zbytek mu vrátí.

Výše odstupného je odvislá od délky časového období před termínem počátku ubytování a je následující:

- a) více než 30 dnů před termínem..... 20 % ze smluvené ceny
- b) 30 – 14 dnů před termínem.....50 % ze smluvené ceny
- c) 13 – 4 dny před termínem.....80 % ze smluvené ceny
- d) 3 – 1 den před termínem.....100% ze smluvené ceny

Do délky časového období (tj. příslušného počtu dnů) pro výpočet odstupného se započítává i den, kdy k odstoupení došlo.

VII.

Závěrečná ustanovení

V objektu je trvale vyvěšen „Ubytovací řád“ ve znění přílohy č. 1 a ubytovaný podpisem této smlouvy stvrzuje souhlas s obsahem této přílohy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, uplatní se v ostatním pravidla stanovená v občanském zákoníku v platném znění.

Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy lze provést jen po dohodě obou smluvních stran a musí mít písemnou podobu. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 „Ubytovací řád“. Tato smlouva byla sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s obsahem smlouvy, jejímu obsahu porozuměly bez rozdílu rodných jazyků (v případě, že by kterákoli ze stran nerozuměla obsahu této smlouvy prohlašují tyto shodně, že by ji neuzavřely), smlouva je sepsána podle pravdivých údajů a není sepsána v tísni na základě nevýhodných podmínek. Současně strany prohlašují, že smlouva je projevem jejich svobodné, vážné a pravé vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Lomech dne 26.2.2017

Spolek LOMY 39

Lomy 39, 349 52

Konstantinovy Lázně

IČO 26648709

za ubytovatele

V dne 2.3.2017

za ubytovaného

DĚTSKÝ DOMOV AS

příspěvková organizace

Na Vrchu 1207/26

352 01 Aš

tel: 351 011 091. IČO: 477 23 378