

Smlouva o dílo

„Výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění
(dále též „OZ“), zejména ustanoveními § 2586 a následujícími:

Číslo smlouvy objednatele: 05232400036

Číslo smlouvy zhotovitele: 1200241

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Adresa pro doručování:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:

Statutární město Brno, **městská část Brno-Židenice**

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Úřad městské části Brno-Židenice,

Gajdošova 7, 615 00, Brno

44992785

CZ44992785

Ing. Petr Kunc, starostou MČ Brno-Židenice

Oprávnění jednat za objednatele:

a) *ve věcech organizačně-právních:* Ing. Jan Tuček, vedoucí Odboru bydlení

b) *ve věcech technických:*

Zuzana Pěničková, investiční a stavební technik OB

a další objednatelem písemně pověřené osoby.

Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:

MŮPO, spol. s.r.o.

Karásek 5, 621 00, Brno

46904140

CZ46904140

Igor Polášek, jednatel

Martin Polášek, jednatel

Oprávnění jednat za zhotovitele:

a) *ve věcech organizačně-právních:* Martin Polášek, jednatel

kontakt (telefon a email)

b) *ve věcech technických:*

kontakt (telefon a email):

Ing. Jakub Novák, vedoucí výroby

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele veškeré činnosti související s veřejnou zakázkou „Výměna střešních oken, sídliště Juliánov Brno-Židenice“ včetně veškerých souvisejících plnění a prací (dále jen „**dílo**“).
2. Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna střešních oken na sídlišti Juliánov v Brně-Židenicích. Celkem proběhnou opravy na 61 místech, a to v jednotlivých bytových jednotkách dle projektové dokumentace zpracované Ing. Hanou Bubeníkovou, IČ: 68006969 (dále jen jako „**projektová dokumentace**“) a dle položkového rozpočtu zpracovaného panem Pavlem Svobodou, IČ: 62106805 (dále jen jako „**položkový rozpočet**“).

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že mu byly projektová dokumentace a položkový rozpočet objednatelem poskytnuty a že se s těmito podklady důkladně seznámil (projektová dokumentace a položkový rozpočet jsou součástí zadávací dokumentace).

3. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce, technickými normami EN ČSN, ČSN a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění,
 - projektovou dokumentací,
 - položkovým rozpočtem zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo,
 - výzvou a zadávací dokumentací, která byla podkladem pro zpracování nabídky,
 - požadavky objednatele, zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy o dílo.
5. Dodávkami a stavebními pracemi se pro účely této smlouvy o dílo (dále jen „**smlouva**“) rozumí provedení všech dodávek a prací nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho řádnému uvedení do provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v této smlouvě.
6. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.
7. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
 - veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem (např. zakrývání obnažených konstrukcí atp.),
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, dopravě apod.),
 - povolení k užívání veřejného prostranství,

- odstranění odpadů v souladu s účinnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů,
 - atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd,
 - veškeré dodávky a práce neobsažené v zadávací dokumentaci nebo této smlouvě, které by byly potřebné pro zdárné dokončení a následné užívání díla.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od jím zpracované zadávací dokumentace, této smlouvy, projektové dokumentace či právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
9. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovit celé dílo do 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Místem plnění jsou jednotlivé bytové jednotky v bytových domech v Brně-Židenicích na níže uvedených adresách:

Adresa		Bytové jednotky č.
1	Souběžná 1, 636 00 Brno	15, 16, 17
2	Souběžná 3, 636 00 Brno	15, 16, 17
3	Souběžná 5, 636 00 Brno	15, 16, 17
4	Souběžná 7, 636 00 Brno	14, 16, 17
5	Souběžná 9, 636 00 Brno	15, 16, 17
6	Souběžná 11, 636 00 Brno	13, 14, 15, 16
7	Mazourova 1, 636 00 Brno	15, 16, 17, 18
8	Mazourova 3, 636 00 Brno	14, 15, 16, 17, 18
9	Mazourova 5, 636 00 Brno	14, 15, 16, 17, 18
10	Krásného 33, 636 00 Brno	15, 16
11	Krásného 35, 636 00 Brno	15, 17
12	Krásného 37, 636 00 Brno	15, 16, 17
13	Krásného 45, 636 00 Brno	14, 15, 17
14	Krásného 47, 636 00 Brno	14, 15, 16, 17, 18
15	Krásného 49, 636 00 Brno	15, 16, 18, 19, 20
16	Krásného 51, 636 00 Brno	15, 17, 18
17	Krásného 53, 636 00 Brno	14, 15, 16, 17
18	Krásného 55, 636 00 Brno	16

3. Doba realizace díla počíná běžet nabytím účinnosti této smlouvy (objednatel předá zhotoviteli klíče od jednotlivých bytových jednotek při podpisu této smlouvy) a končí protokolárním předáním a převzetím poslední části díla objednatelem bez vad a nedodělků. Doba mezi předáním a převzetím poslední části díla se však do doby realizace nezapočítává. Nepřevezme-li objednatel z oprávněných důvodů (vady, nedokončenost) dílo a vrátí jej zhotoviteli k dopracování, počíná znovu běžet doba realizace díla.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Celková cena díla bez DPH	13.066.601,95	Kč
DPH 15 %	1.959.990,29	Kč
Celková cena díla s DPH	15.026.592,24	Kč

2. Cena za provedení díla je stanovena v režimu přenesené daňové povinnosti objednatele ve smyslu ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění.
3. Dohodnutá cena je kompletní – nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
4. Cena může být měněna pouze v případě, kdy:
- proběhnou změny daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně,
 - bude objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění; jedná se tedy vždy o pouze objednatelem písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
 - dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo;
 - obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě; dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu,
 - z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

Vícepráce a méněpráce:

V případě, že bude potřeba na základě písemného souhlasu obou smluvních stran realizovat některé vícepráce či méněpráce, které nejsou v položkovém rozpočtu, dojde k vzájemnému započtení cenového rozdílu a cena díla bude upravena dodatkem ke smlouvě. Tyto práce budou naceněny primárně podle obdobných prací v již naceněném položkovém rozpočtu, případně, pokud nebudou obdobné práce naceněny v položkovém rozpočtu, tak podle cenové soustavy RTS účinné v době schválení víceprací.

Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

V. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen minimálně 5 dnů před započítím stavebních prací informovat nájemníky v bytových domech vývěskou, která bude obsahovat identifikační údaje zhotovitele, telefonní kontakt na oprávněnou osobu a termín dokončení.
2. Zhotovitel je povinen udržovat v místech plnění pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy. V případě znečištění společných prostor objektu dojde k jejich úklidu.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny koordinátora BOZP a technického dozoru, jsou-li objednatelem pověřeni k výkonu těchto prací.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započíst proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.
8. Materiály zhotovitele, které neodpovídají zadávací dokumentaci díla, projektové dokumentaci, této smlouvě nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, včetně víceprací, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- vyjmenovaná místa a čas provedení prací a služeb, jichž se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak se zbývající část stránky originálu i kopie proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozornění na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Stejně účinky má dopis zaslaný objednatelem zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník (např. z důvodu ztráty či zcizení) k dispozici. **Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.** Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání.

10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
11. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
12. Zhotovitel se zavazuje, že ke zhotovení díla využije subdodavatele pouze v případě, že bude mít zajištěn předchozí písemný souhlas objednatele. Jakákoliv změna subdodavatele podléhá novému schválení objednatelem.
13. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za všechny subdodavatele. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni subdodavatelé budou dílo provádět podle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, této smlouvy a právně závazných a účinných právních předpisů, v souladu se závaznými českými technickými normami ČSN a technickými normami výrobců dodaných věcí a materiálů. Za tímto účelem si je zhotovitel povinen vyžádat od subdodavatelů všechny nutné certifikáty a další dokumenty a tyto zpřístupnit na žádost objednateli.
14. Zhotovitel je povinen z objednatelem uhrazené ceny díla (resp. jejích částí) primárně uspokojovat jeho závazky vůči subdodavatelům, které vzniknou na základě plnění předmětu díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele doložit, že jsou jeho závazky vůči subdodavatelům řádně a včas uhrazeny.
15. Zhotovitel bere na vědomí, že předmětné budovy mohou být využívány pro bydlení, proto musí všechny činnosti a práce probíhat v souladu s podmínkami práva na soukromí.

16. V případě ohrožení řádného průběhu prací (z jakéhokoliv důvodu) je zhotovitel povinen danou záležitostí s objednatelem konzultovat bez zbytečného odkladu.
17. Při plnění této smlouvy postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, pokud nebudou v rozporu s příslušnými technickými a technologickými normami, právními a jinými předpisy anebo s odbornými znalostmi zhotovitele. V případě, že pokyny objednatele nebudou v souladu s výše uvedenými předpisy nebo odbornými znalostmi zhotovitele, zhotovitel objednatele o této skutečnosti informuje, a to včetně náležitého zdůvodnění, a požádá objednatele o jejich přehodnocení. Bude-li objednatel na takovém pokynu přesto nadále trvat, neodpovídá zhotovitel za škodu vzniklou v důsledku takového pokynu objednatele.
18. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení díla (zejména předá staveniště zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy). Pokud zhotovitel nepřevzme staveniště bez zbytečného odkladu a nezačne práce, je povinen na výzvu objednatele staveniště převzít a zahájit práce do 10 dnů od doručení výzvy.

VI. Odpovědné zadávání veřejné zakázky

1. Vzhledem k zásadě odpovědného veřejného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, se zhotovitel zavazuje:

Zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce

- a) při zajištění dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tedy mj. zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí.
- b) při zajištění, aby všechny osoby, které se na plnění zakázky přímo podílejí, byly řádně vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, příp. aby měly platná příslušná povolení k pobytu v ČR, a byly proškoleny z problematiky BOZP.

Zajistit férové vztahy v dodavatelském a poddodatelském řetězci

- c) při řádném a včasném plnění finančních závazků vůči jeho přímým partnerům, podílejícím se na plnění veřejné zakázky jakožto přímí dodavatelé zboží či služeb pro zhotovitele, příp. jako přímí poddodavatelé při zhotovování díla (jsou-li takoví).

Zajistit ekologicky šetrná řešení

- d) Zadavatel po dodavateli plnění veřejné zakázky vyžaduje, aby se tento v nejvyšší možné míře zaměřil na předcházení vzniku odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel dále výslovně požaduje, aby dodavatel zajistil řádné nakládání s nebezpečnými odpady, definovanými dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů, příp. u odpadů, které vykazují alespoň jednu z nebezpečných vlastností uvedených v nařízení komise (EU) č. 1357/2014, a to především z hlediska zajištění jejich likvidace ve spalovnách nebezpečných odpadů (příp. likvidace u jiných k tomu oprávněných/certifikovaných subjektů), či zajištění jejich uložení ve sběrných střediscích odpadu k tomuto určených (jsou-li takové).

2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo vzhledem k výše uvedeným povinnostem příslušným orgánem veřejné moci (např., avšak nejenom, Státním úřadem inspekce práce či jeho oblastními inspektoráty, Českou inspekcí životního prostředí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v čl. VI. odst. 1. písmeno a), b), d) této smlouvy a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení od zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odst. tohoto článku smlouvy končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
4. V případě, že zhotovitel bude v rámci řízení zahájeného dle předchozího odst. tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, či pokud mu bude jiným způsobem vytknuto konkrétní protiprávní jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, zhotovitele v přiměřené lhůtě písemně informovat.

VII. Předání a převzetí díla

1. Přejímací řízení bude rozděleno na předání a převzetí, přičemž si objednatel vyhrazuje **15 pracovních dní** od předání díla nebo jeho části na jeho kontrolu a převzetí. Doba od předání poslední části díla do jeho převzetí se nezapočítává do doby realizace díla. Nepřevezme-li objednatel z oprávněných důvodů (vady, nedokončenost) dílo a vrátí jej zhotoviteli k dopracování, počíná znovu běžet doba realizace díla.
2. Zhotovitel může předat pouze celé řádně zhotovené dílo nebo jeho řádně zhotovenou část (bytovou jednotku). Částí díla se tedy rozumí řádně dokončená kompletní bytová jednotka. Objednatel není povinen zahájit přejímací řízení na dílo (jeho část) vykazující vady nebo nedodělky bránící jeho užívání.
3. Předání díla nebo jeho části bude provedeno na základě protokolu o předání a převzetí (části) díla, a to po řádném dokončení prací.
4. Zhotovitel v dostatečném časovém předstihu písemně vyzve zástupce objednatele ve věcech technických ke schůzce v místě realizace díla, kde bude řádně a bezchybně provedené dílo (jeho část) objednateli předáno. Objednatel písemnou výzvu zašle na emaily zástupců objednatele ve věcech technických a organizačně-právních uvedených v záhlaví této smlouvy a současně na podatelnu objednatele. Objednatel se v návaznosti na řádně zaslou výzvu zavazuje poskytnout součinnost zhotoviteli nebo navrhnout náhradní termín schůzky. V případě, kdy dojde ke zpoždění předání díla z důvodu náhradního termínu navrženého objednatel, nejde **příslušné zpoždění způsobené objednatel** k tíži zhotovitele.
5. Protokol o předání a převzetí (části) díla sepíše objednatel, neurčí-li objednatel jinak. Tento protokol o předání a převzetí (části) díla bude obsahovat alespoň:
 - označení díla,
 - označení zhotovitele,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - datum skončení záruky na dílo,
 - soupis vad a nedodělků,

- jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
 - datum předání a datum převzetí, respektive vrácení k dopracování,
 - a další případné náležitosti.
6. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením, předáním objednateli dle této smlouvy a následným protokolárním převzetím objednatelem. K protokolárnímu převzetí díla dojde podpisem zástupce objednatele ve věcech technických a organizačně-právních v příslušné kolonce protokolu o předání a převzetí díla. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při protokolárním převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a právními předpisy.
7. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu (tj. všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v účinném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání),
a to zejména:
- stavební deník,
 - prohlášení o použitých materiálech,
 - revize,
 - návody k užívání,
 - zajištění likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (s tím, že původcem odpadu je zhotovitel) a na základě žádosti objednatele zhotovitel předloží doklad o likvidaci,
 - veškeré další podklady potřebné pro provoz díla,
 - evidenci škod na zdraví a majetku,
 - v požadovaném množství a kvalitě, objednatelem odsouhlasenou fotodokumentaci před, v průběhu a po dokončení díla, v elektronické podobě na datovém nosiči, rozdělenou do složek podle jednotlivých míst plnění.
8. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla místo plnění zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení místa plnění je zhotovitel povinen uvést místo plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu, pokud objednatel neurčí jinak.

VIII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude objednatelem hrazena po převzetí celého díla nebo po částech (po převzetí jednotlivých bytových jednotek), a to na základě dílčích daňových dokladů (faktur) dle skutečně a řádně provedených činností a na základě protokolu/ů o předání a převzetí (části) díla.
3. Daňové doklady (faktury) budou vystaveny (ve 2 originálech) zhotovitelem do **7 kalendářních dnů** po převzetí díla nebo části díla. Faktura bude doručena objednateli v papírové podobě na podatelnu v místě jeho sídla.
4. Splatnost daňových dokladů (faktury) je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení objednateli.
5. Každý daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění, obsahovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - den splatnosti faktury;
 - označení díla;
 - požadovanou částku bez DPH;
 - sazbu DPH;
 - faktura bude vystavena v souladu s čl. IV. odst. 2 této smlouvy.
6. Platby budou probíhat v českých korunách a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
7. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
8. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy.

IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty:
 - za prodlení s řádným a včasným dokončením díla ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení oproti stanovenému termínu dokončení díla. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla o více jak patnáct dnů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,8 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za šestnáctý den a každý započatý následující den prodlení;

- nejpozději do 3 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit je dle této smlouvy nebo písemné dohody. Za nesplnění dohodnutého termínu vyklizení staveniště zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení;
 - v případě porušení čl. VI. odst. 1. písm. a) až d) této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení jeho povinností na poli odpovědného veřejného zadávání, a to pokud takové porušení bude vyplývat z pravomocného rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, příp. jej bude možno prokázat jiným objektivně doložitelným způsobem;
 - zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které by byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele, která se týkají předmětu díla dle této smlouvy a které byla vydána v důsledku vad na díle nebo v důsledku prodlení s dokončením díla.
2. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty.
 3. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
 4. Povinnost uhradit je splněna připsáním příslušné částky na účet objednatele.
 5. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
 6. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn jednostranně započíst na cenu díla.
 7. V případě, že zhotovitel zjistí, že objednatel neuhradil cenu díla řádně vyúčtovanou jednotlivými fakturami v souladu s čl. VIII. této smlouvy ve sjednané lhůtě splatnosti, je oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z nezaplacené částky za každý den prodlení, a to až do jejího zaplacení.

X. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

2. Sjednaná záruční doba díla činí 60 měsíců od termínu převzetí díla. Lhůta platí za předpokladu dodržování návodů k užívání, dodaných zhotovitelem dle čl. VII. této smlouvy.

3. Záruční doba se počítá od data převzetí díla (bez vad a nedodělků).
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se vyskytly v průběhu záruční doby v důsledku nedodržení obvyklého způsobu užívání díla či násilného mechanického poškození nebo v důsledku nedodržení předepsané údržby a pokynů pro provoz díla, které zhotovitel předal objednateli při převzetí díla a jsou přílohou k protokolu o předání a převzetí díla.
5. Případné připomínky k obsahu nebo kvalitě díla v průběhu jeho provádění jakož i případné následné reklamace je objednatel povinen sdělit zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění tak, aby bylo možno připomínky a reklamace okamžitě řešit, aniž by vznikly následné škody na díle.
6. Zhotovitel v rámci záruční lhůty rozhodne o reklamaci do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro případ reklamace vad, u nichž objednatel uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady (havárie) do 24 hodin po obdržení reklamace.

Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu. Objednatel má vedle nároku na uhrazení smluvní pokuty právo na náhradu vzniklé škody. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou, a to z vlastních finančních prostředků a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.

7. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady se poskytnutá záruka na danou věc prodlouží o čas, po kterou nemohla být věc řádně užívána.
8. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
9. V ostatním platí příslušná ustanovení OZ.

XI. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku objednatel. Po předání místa plnění zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí objednatel.

Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatel.

2. Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele na prováděném a ukončeném díle, a to alespoň do výše 2.000.000,- Kč. Odpovídající pojistka bude udržována v platnosti nejpozději od data nabytí účinnosti této smlouvy až do uplynutí záruční doby díla podle této smlouvy a kdykoliv po tuto dobu na výzvu objednatele má zhotovitel povinnost udržování pojistné smlouvy v platnosti a účinnosti objednateli prokázat.

3. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou na díle třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
4. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do **14 dnů** ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
6. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním příslušné částky na účet objednatele.

XII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v OZ v účinném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 30 kalendářních dnů;
 - bezdůvodné přerušování prací;
 - zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;
 - zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, zadávací dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;
 - zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele;
 - zhotovitel ani přes opakovanou výzvu objednatele neprokáže platnost a účinnost smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy;
 - zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu;
 - zhotovitel přes opakovanou (druhou) výzvu dále porušuje čl. VI. odst. 1. písm. a), b) či c) ustanovení této smlouvy, příp. pokud je zhotovitel orgánem veřejné moci pravomocně konstatováno porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání písm. a), b) téhož článku a bodu této smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním,
 - zhotovitel nepřevzal od objednatele staveniště v přiměřené lhůtě po uzavření této smlouvy a současně ani ve lhůtě stanové v následné písemné výzvě objednatele.

4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

XIII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný a věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být vyjma situacích popsaných v této smlouvě měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
3. Smlouva je vyhotovena ve 3 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo OZ, zejména ustanoveními §§ 2586 a následujícími.
5. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s OZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst.2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v účinném znění). Dále bere zhotovitel na vědomí povinnost objednatele zveřejnit tuto smlouvu včetně případných jejích dodatků v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
7. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné, neúčinné, nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná, vymahatelná.

8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno RMČ Brno-Židenice na **18.** zasedání konaném dne **10.07.2023**, jako bod **R9/18/2023.14**.

XV. Seznam příloh

Níže uvedená příloha je nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Brně dne



Ing. Petr Kunc
starosta MČ Brno-Židenice

V Brně dne.....



za zhotovitele:

Martin Polášek
jednatel společnosti

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **033_2023** **Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice**

Zadavatel **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **MÜPO, spol. s r.o.** IČO: **46904140**
Karásek 2137/5 DIČ: **CZ46904140**
62100 Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Vypracoval: **rozpocet-stavby.cz**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 170 916,56
PSV	10 390 086,27
MON	0,00
Vedlejší náklady	213 655,32
Ostatní náklady	291 943,80
Celkem	13 066 601,95

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	13 066 601,95 CZK
Snížená DPH	15 %	1 959 990,29 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **15 026 592,24 CZK**

v _____

dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	505 599,12	0,00	75 839,87	581 438,99	4
01	ON, VN	505 599,12	0,00	75 839,87	581 438,99	4
	Stavební objekt			0,00		
SO 01	BD Souběžná 1 - 11	5 422 032,67	0,00	813 304,90	6 235 337,57	41
01	ASŘ	5 422 032,67	0,00	813 304,90	6 235 337,57	41
SO 02	BD Krásného 33 - 37	1 345 914,03	0,00	201 887,10	1 547 801,13	10
01	ASŘ	1 345 914,03	0,00	201 887,10	1 547 801,13	10
SO 03	BD Krásného 45 - 55	3 132 416,60	0,00	469 862,49	3 602 279,09	24
01	ASŘ	3 132 416,60	0,00	469 862,49	3 602 279,09	24
SO 04	BD Mazourova 1 - 5	2 660 639,53	0,00	399 095,93	3 059 735,46	20
01	ASŘ	2 660 639,53	0,00	399 095,93	3 059 735,46	20
Celkem za stavbu		13 066 601,95	0,00	1 959 990,29	15 026 592,24	100

Popis stavby: 033_2023 - Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice

Popis objektu: 099 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 01 - ON, VN

Popis objektu: SO 01 - BD Souběžná 1 - 11

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Popis objektu: SO 02 - BD Krásného 33 - 37

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Popis objektu: SO 03 - BD Krásného 45 - 55

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Popis objektu: SO 04 - BD Mazourova 1 - 5

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			1 484 482,48	11,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			172 107,65	1,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			76 221,56	0,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			21 566,65	0,2
713	Izolace tepelné	PSV			419 254,49	3,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			300 577,37	2,3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 061 701,48	69,4
784	Malby	PSV			608 552,93	4,7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			416 538,22	3,2
VN	Vedlejší náklady	VN			213 655,32	1,6
ON	Ostatní náklady	ON			291 943,80	2,2
Cena celkem					13 066 601,95	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	099	Ostatní a vedlejší náklady
R:	01	ON, VN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: VN		Vedlejší náklady						213 655,32	
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	145 463,40	145 463,40		RTS 23/ I	
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.									
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 355,00	5 355,00		RTS 23/ I	
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.									
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	57 481,92	57 481,92		RTS 23/ I	
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.									
4	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 355,00	5 355,00		RTS 23/ I	
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									
Díl: ON		Ostatní náklady						291 943,80	
5	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	286 588,80	286 588,80		RTS 23/ I	
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.									
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 355,00	5 355,00		RTS 23/ I	
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.									
Celkem						505 599,12			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 01	BD Souběžná 1 - 11
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				667 036,48		
1	416091071RT1	Příplatky k podhledům sádrokartonovým za opláštění střešního okna včetně dodávky materiálu <i>Napojení SDK podhledu na střešní okno. Položka obsahuje přetmelení spár, osazení rohových lišt, včetně jejich přetmelení a vložení síťoviny a následné přestěrkování plochy ostění. dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :</i>	kus	136,00000	4 087,23	555 863,28	801-1	RTS 23/ I
		780/1398 : 126			126,00000			
		780/1178 : 10			10,00000			
2	416091071xxx	Příplatky k podhledům sádrokartonovým Příplatek za doplnění a zapravení podhledu kolem ostění oken. včetně dodávky materiálu <i>včetně nosné konstrukce podhled - menší rozměr nového okna než je stávající :</i>	kus	136,00000	817,45	111 173,20	801-1	Vlastní
					136,00000			
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				55 826,26		
3	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m <i>dotčené místnosti :</i>	m2	819,24000	35,03	28 697,98	801-1	RTS 23/ I
		6.NP : 16,35*8			130,80000			
		7,66*7			53,62000			
		22,54*5			112,70000			
		39,46*2			78,92000			
		7.NP : 5,25*4			21,00000			
		7*6			42,00000			
		10,9*10			109,00000			
		34,2*6			205,20000			
		22*3			66,00000			
4	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě <i>průchozí místnosti a spol. prostory :</i>	m2	774,43000	35,03	27 128,28	801-4	RTS 23/ I
		S1 byt č.15 : 6,7+11,7			18,40000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 01	BD Souběžná 1 - 11
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		byt č.16 : 3,53		3,53000				
		byt č.17 : 4,15		4,15000				
		S3 byt č.15 : 6,7+11,7		18,40000				
		byt č.16 : 3,53		3,53000				
		byt č.17 : 4,15		4,15000				
		S5 byt č.15 : 11		11,00000				
		byt č.16 : 6,7+11,7		18,40000				
		byt č.17 : 3,53		3,53000				
		S7 byt č.14 : 11		11,00000				
		byt č.16 : 3,53		3,53000				
		byt č.17 : 4,15		4,15000				
		S9 byt č.15 : 6,7+11,7		18,40000				
		byt č.16 : 3,53		3,53000				
		byt č.17 : 4,15		4,15000				
		S11 byt č.13 : 11		11,00000				
		byt č.14 : 6,7+11,7		18,40000				
		byt č.15 : 3,53		3,53000				
		byt č.16 : 4,15		4,15000				
		schodiště :						
		S1 : 13,75*7		96,25000				
		S3 : 13,75*7		96,25000				
		S5 : 13,75*7		96,25000				
		S7 : 13,75*7		96,25000				
		S9 : 13,75*7		96,25000				
		S11 : 13,75*7		96,25000				
		chodba 1.NP (odhad) : 30		30,00000				

Díl: 96	Bourání konstrukcí	28 752,83
----------------	---------------------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 01	BD Souběžná 1 - 11
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
5	963016997R00	Demontáž sádkartonových a sádrovláknitých podhledů příplatek za demontáž vrstvy minerální izolace, - tl. 160 mm ostění oken : (0,9+1,2)*2*0,25*10 (0,9+1,4)*2*0,25*126	m2	155,40000	66,88	10 393,15	801-3	RTS 23/ I
				10,50000				
				144,90000				
6	767137803R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádkartonových desek do suti ostění oken : parapet a nadpraží : (0,09+0,3+0,03)*2*0,9*136 boky - u krokví (area dle řezu) : 0,2*2*136	m2	157,21600	116,78	18 359,68	800-767	RTS 23/ I
				102,81600				
				54,40000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				12 087,03		
7	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m. oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,2,3, : Součet: : 4,56973	t	4,56973	2 645,02	12 087,03	801-4	RTS 23/ I
				4,56973				
Díl: 713		Izolace tepelné				225 805,56		
8	713111130RT1	Montáž tepelné izolace stropů vložené mezi krokve, doplnění podhledu - menší rozměr nového okna než je stávající : (0,9+1,2)*2*0,25*10 (0,9+1,4)*2*0,25*126	m2	155,40000	211,08	32 801,83	800-713	RTS 23/ I
				10,50000				
				144,90000				
9	713111221R00	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, bez dodávký fólie montáž parotěsné fólie : (1+1,6)*2*0,4*126 (1+1,4)*2*0,4*10	m2	281,28000	56,46	15 882,08	800-713	RTS 23/ I
				262,08000				
				19,20000				
10	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce Nařezání izolace na potřebný rouzměr. Vložení izolace do stěny bez dodávký tepelné izolace. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. doplnění ostění na krokve : 1,4*0,2*2*126 1,18*0,2*2*10	m2	75,28000	116,78	8 791,20	800-713	RTS 23/ I
				70,56000				
				4,72000				
11	28323406R	fólie konstrukční napojení střešního okna; parotěsná; PE; š. okna 780 mm; h okna 1 180 mm	kus	10,00000	605,77	6 057,70	SPCM	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 01	BD Souběžná 1 - 11
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		10		10,00000				
12	28323407R	fólie konstrukční napojení střešního okna; parotěsná; PE; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm	kus	126,00000	642,70	80 980,20	SPCM	RTS 23/ I
		126		126,00000				
13	63151370.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 40,0 mm; OH = 30 kg/m3: lambda = 0,037 W/(m.K); RtF: A1	m2	77,53840	60,99	4 729,07	SPCM	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 75,28000		75,28000				
		Koeficient prořez: 0,03		2,25840				
14	63151377.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 160,0 mm; OH = 30 kg/m3: lambda = 0,037 W/(m.K); RtF: A1	m2	160,06200	243,95	39 047,12	SPCM	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 155,40000		155,40000				
		Koeficient prořez: 0,03		4,66200				
15	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	1,05971	35 402,48	37 516,36	800-713	RTS 23/ I
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 8,9,10,11,12,13,14, : Součet: : 1,05971		1,05971				
Díl: 762		Konstrukce tesařské				300 577,37		
16	762332931RV1	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolků, hranolů včetně dodávky řeziva průřezové plochy do 120 cm2, bez dodávky řeziva doplnění krokví - změna šířky oken : 4*136	m	544,00000	133,99	72 891,10	800-762	RTS 23/ I
				544,00000				
17	762342911RV1	Bednění a laťování střech zalaťování otvorů latěmi 30/50 mm včetně dodávky rozteč do 22 cm, plocha otvoru do 1 m2, bez dodávky řeziva doplnění laťování okolo okna : 1	m2	1,00000	9 837,70	9 837,70	800-762	RTS 23/ I
				1,00000				
18	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	6,22336	2 941,90	18 308,50	800-762	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 4,78720		4,78720				
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 1,43616		1,43616				
19	762911111R00	Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu doplnění krokví - změna šířky oken : (0,16+0,05)*2*4*136 střešní lať : (0,06+0,04)*2*4*136	m2	337,28000	250,39	84 450,64	800-762	RTS 23/ I
				228,48000				
				108,80000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 01	BD Souběžná 1 - 11
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	60515247R	Hranol dřevina: SM doplnění krokví - změna šířky oken : 4*0,16*0,05*136 Koefficient řezání a prořez: 0,1	m3	4,78720	10 579,52	50 646,30	SPCM	RTS 23/ I
21	60517111R	Lať dřevina: jehličnatá; tl. = 40 mm; šířka = 60 mm doplnění laťování okolo okna : 0,06*0,04*4*136 Koefficient řezání a prořez: 0,1	m3	1,43616	27 500,00	39 494,40	SPCM	RTS 23/ I
22	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 16,17,18,19,20,21, : Součet : 3,62786	t	3,62786	6 876,98	24 948,73	800-762	RTS 23/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				3 737 663,86		
23	766624042R00	Montáž střešních oken rozměru 78/98 - 118 cm Položka obsahuje: demontáž krytiny, úpravu podstřešní fólie, montáž okna, doložení krytiny včetně rozměrové úpravy, montáž lemování. dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : 780/1178 : 10	kus	10,00000	8 768,69	87 686,86	800-766	RTS 23/ I
24	766624043R00	Montáž střešních oken rozměru 78/140 - 160 cm Položka obsahuje: demontáž krytiny, úpravu podstřešní fólie, montáž okna, doložení krytiny včetně rozměrové úpravy, montáž lemování. dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : 780/1398 : 126	kus	126,00000	8 819,48	1 111 254,73	800-766	RTS 23/ I
25	766624047R00	Montáž střešních oken zateplovací sady Položka obsahuje montáž zateplovací sady (tepelně izolační rám, manžeta z hydroizolační fólie, samonosný drenážní žlábek z galvanizované oceli) střešních oken dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : 780/1398 : 126 780/1178 : 10	kus	136,00000	566,33	77 020,88	800-766	RTS 23/ I
26	764361811xxx	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, do 45°, včetně lemování dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :	kus	136,00000	1 132,67	154 043,12		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 01	BD Souběžná 1 - 11
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		900/1398 : 126			126,00000			
		900/1178 : 10			10,00000			
27	59660508.BR	taška základní; pálená hlína; drážková, profilová; vodní drážka přerušovaná; l = 405,0 mm; š = 245 mm; spotřeba 14,5 kus/m2; povrch. úprava engoba doplnění tašek - boky (změna šířky okna) : 4*2*68 Koefficient prořez: 0,03	kus	560,32000	43,17	24 189,01	SPCM	RTS 23/ I
					544,00000			
					16,32000			
28	61140220xxx	Okno střešní 780 x 1400 mm, kyvné, bezúdržbové Druh okna : kyvné střešní okno Materiálové provedení rámu a křídla : dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou v barvě bílé, barevně a tvarově stálé, odolné proti škůdcům. Finální bílý lak UV stabilizovaný. Ovládání : ruční, pomocí zabudované spodní kliky Součinitel prostupu tepla celým oknem : Uw=1,1 W/m2.K nebo lepší Součinitel prostupu tepla zasklením : Ug=0,6 W/m2.K nebo lepší Minimální útlum hluku : Rw=32dB Třída průvzdušnosti : 4 Zasklení : izolační trojsklo, meziskelní plyn argon, komora 2x15mm Maximální celková propustnost solární energie zasklením : g = 0,50 Minimální propustnost světla zasklením : TV = 0,68 Doplňkové vlastnosti : integrovaná ventilace pomocí větrací klapky, kombinace speciálních izolačních materiálů a těsnění Materiál vnějšího oplechování okna : hliník dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : 780/1398 : 126	kus	126,00000	9 655,43	1 216 584,18		Vlastní
					126,00000			
29	61140221xxx	Okno střešní 780 x 1180 mm, kyvné, bezúdržbové Druh okna : kyvné střešní okno Materiálové provedení rámu a křídla : dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou v barvě bílé, barevně a tvarově stálé, odolné proti škůdcům. Finální bílý lak UV stabilizovaný. Ovládání : ruční, pomocí zabudované spodní kliky	kus	10,00000	9 027,49	90 274,90		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 01	BD Souběžná 1 - 11
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Součinitel prostupu tepla celým oknem : $U_w=1,1$ W/m ² .K nebo lepší Součinitel prostupu tepla zasklením : $U_g=0,6$ W/m ² .K nebo lepší Minimální útlum hluku : $R_w=32$ dB Třída průvzdušnosti : 4 Zasklení : izolační trojsklo, meziskelní plyn argon, komora 2x15mm Maximální celková propustnost solární energie zasklením : $g = 0,50$ Minimální propustnost světla zasklením : $TV = 0,68$ Doplnkové vlastnosti : integrovaná ventilace pomocí větrací klapky, kombinace speciálních izolačních materiálů a těsnění Materiál vnějšího oplechování okna : hliník dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : 780/1178 : 10		10,00000				
30	61140264R	lemování pro střešní okno kombi; pro dvojici; rozteč 140 mm; lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm	kus	51,00000	10 608,42	541 029,42	SPCM	RTS 23/ I
		dvojité : 34		34,00000				
		trojité : 17		17,00000				
31	61140283.AR	lemování pro střešní okno lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 180 mm; sklon střechy 15 až 90 °; manžeta šedá	kus	10,00000	3 324,37	33 243,70	SPCM	RTS 23/ I
		10		10,00000				
32	61140284.AR	lemování pro střešní okno lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm; sklon střechy 15 až 90 °; manžeta šedá	kus	7,00000	3 501,66	24 511,62	SPCM	RTS 23/ I
		7		7,00000				
33	61140329.AR	lemování pro střešní okno kombi; díl; rozteč 140 mm; lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm	kus	17,00000	2 652,10	45 085,70	SPCM	RTS 23/ I
		trojité : 17		17,00000				
34	611405905R	sada zateplovací obsahuje izolační rám, hydroizolační fólie, drenážní žlábek; š. okna 780 mm; h okna 1 180 mm; materiál PE pěnový rám, PP fólie, ocelový žlábek	kus	10,00000	1 351,92	13 519,20	SPCM	RTS 23/ I
		Zateplovací sada se skládá ze tří částí:						
		• Izolační rám s ocelovým rámečkem a montážními úhelníky pro snadnou instalaci						
		• Plisovaná manžeta						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 01	BD Souběžná 1 - 11
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		<ul style="list-style-type: none"> • Samonosný drenážní žlábek 						
		10			10,00000			
35	611405906R	sada zateplovací obsahuje izolační rám, hydroizolační fólie, drenážní žlábek; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm; materiál PE pěnový rám, PP fólie, ocelový žlábek Zateplovací sada se skládá ze tří částí: <ul style="list-style-type: none"> • Izolační rám s ocelovým rámečkem a montážními úhelníky pro snadnou instalaci • Plisovaná manžeta • Samonosný drenážní žlábek 	kus	126,00000	1 433,17	180 579,42	SPCM	RTS 23/ I
		126			126,00000			
36	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 23,24,25,27,28,29,30,31,32,33,34,35, : Součet : 10,48403	t	10,48403	13 224,03	138 641,12	800-766	RTS 23/ I
					10,48403			
Díl: 784		Malby				217 946,32		
37	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 740,28760	m2	740,28760	116,78	86 450,79	800-784	RTS 23/ I
					740,28760			
38	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné podhled a stěna s oknem : 6.NP : (0,85+2,1)*3,38*14 (2,5+1,5)*3,38*10 7.NP : (2+1,13)*3,38*44	m2	740,28760	116,78	86 450,79	800-784	RTS 23/ I
					139,59400			
					135,20000			
					465,49360			
39	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 740,28760	m2	740,28760	9,11	6 744,02	800-784	RTS 23/ I
					740,28760			
40	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm dotčené místnosti (odhad) : 500	m2	500,00000	36,77	18 385,00	800-784	RTS 23/ I
					500,00000			
41	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky dotčené místnosti :	m2	819,24000	24,31	19 915,72	800-784	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 01	BD Souběžná 1 - 11
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		6.NP : 16,35*8		130,80000				
		7,66*7		53,62000				
		22,54*5		112,70000				
		39,46*2		78,92000				
		7.NP : 5,25*4		21,00000				
		7*6		42,00000				
		10,9*10		109,00000				
		34,2*6		205,20000				
		22*3		66,00000				

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						176 336,96
42	979990110R00	Poplatek za skládku za uložení suti - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802	t	1,88659	1 909,15	3 601,78	801-3	RTS 23/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 1,88659		1,88659				
43	979990144R00	Poplatek za skládku za uložení suti - minerální vata, skupina odpadu 170604	t	0,82362	1 909,15	1 572,41	801-3	RTS 23/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 0,82362		0,82362				
44	979990162R00	Poplatek za skládku za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	10,88000	2 677,50	29 131,20	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		5,6,23, :						
		Součet : 13,59021		13,59021				
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 1,88659*-1		-1,88659				
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 0,82362*-1		-0,82362				
45	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	13,59021	2 132,64	28 983,03	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		5,6,26, :						
		Součet : 13,59021		13,59021				
46	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	81,54127	1 018,02	83 010,64	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		5,6,26, :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 01	BD Souběžná 1 - 11
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Součet : 81,54127			81,54127			
47	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,26, : Součet : 13,59021	t	13,59021	568,69	7 728,62	801-3	RTS 23/ I
				13,59021				
48	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,26, : Součet : 67,95106	t	67,95106	16,86	1 145,65	801-3	RTS 23/ I
				67,95106				
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,26, : Součet : 13,59021	t	13,59021	999,97	13 589,80	801-3	RTS 23/ I
				13,59021				
50	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 5,6,26, : Součet : 67,95106	t	67,95106	111,46	7 573,83	801-3	RTS 23/ I
				67,95106				
Celkem						5 422 032,67		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 02	BD Krásného 33 - 37
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				155 314,74		
1	416091071RT1	Příplatky k podhledům sádkartonovým za opláštění střešního okna včetně dodávky materiálu	kus	38,00000	4 087,23	155 314,74	801-1	RTS 23/ I

Napojení SDK podhledu na střešní okno.

Položka obsahuje přetmelení spár, osazení rohových lišt, včetně jejich přetmelení a vložení síťoviny a následné přestěrkování plochy ostění.

dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :

780/1398 : 30

30,00000

550/778 : 8

8,00000

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				25 022,98		
2	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	341,80000	35,03	11 973,25	801-1	RTS 23/ I

dotčené místnosti :

6.NP : 14,77*2

29,54000

9,7*2

19,40000

13,41*2

26,82000

5,05*2

10,10000

25,5*2

51,00000

20

20,00000

34,7

34,70000

17,8

17,80000

13,28

13,28000

7.NP : 3,85*2

7,70000

13,61

13,61000

24,54

24,54000

26,88

26,88000

4,36*2

8,72000

13,76

13,76000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 02	BD Krásného 33 - 37
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		23,95		23,95000				
3	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě průchozí místnosti a spol. prostory :	m2	372,53000	35,03	13 049,73	801-4	RTS 23/ I
		k33 byt č.15 : 10,33		10,33000				
		byt č.16 : 6,26		6,26000				
		k35 byt č.15 : 7,15		7,15000				
		byt č.17 : 3,15		3,15000				
		k37 byt č.15 : 10,33		10,33000				
		byt č.16 : 7,15		7,15000				
		byt č.17 : 6,26		6,26000				
		byt č.18 : 3,15		3,15000				
		schodiště :						
		K33 : 13,75*7		96,25000				
		K35 : 13,75*7		96,25000				
		K37 : 13,75*7		96,25000				
		chodba 1.NP (odhad) : 30		30,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 723,93		
4	767137803R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádkartonových desek do suti	m2	37,35200	233,56	8 723,93	800-767	RTS 23/ I
		ostění oken :						
		parapet a nadpraží : (0,09+0,3)*2*0,8*30		18,72000				
		(0,09+0,3)*2*0,55*8		3,43200				
		boky - u krokví (area dle řezu) : 0,2*2*38		15,20000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 712,68		
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,64751	2 645,02	1 712,68	801-4	RTS 23/ I
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,2, :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 02	BD Krásného 33 - 37
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Součet : 0,64751			0,64751			

Díl: 713	Izolace tepelné	35 814,05
-----------------	------------------------	------------------

6	713111221R00	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, bez dodávky fólie montáž parotěsné fólie : (1+1,6)*2*0,4*30 (0,8+1)*2*0,4*8	m2	73,92000	50,92	3 764,01	800-713	RTS 23/ I
				62,40000				
				11,52000				
7	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. doplnění ostění na krokve : 1,4*0,2*2*30 0,78*0,2*2*8	m2	19,29600	116,78	2 253,39	800-713	RTS 23/ I
				16,80000				
				2,49600				
8	28323401R	fólie konstrukční napojení střešního okna; parotěsná; PE; š. okna 550 mm; h okna 780 mm 8	kus	8,00000	502,34	4 018,72	SPCM	RTS 23/ I
				8,00000				
9	28323407R	fólie konstrukční napojení střešního okna; parotěsná; PE; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm 30	kus	30,00000	642,70	19 281,00	SPCM	RTS 23/ I
				30,00000				
10	63151370.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 40,0 mm; OH = 30 kg/m3: lambda = 0,037 W/(m.K); RtF: A1 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 19,29600 Koeficient průřez: 0,03	m2	19,87488	60,99	1 212,17	SPCM	RTS 23/ I
				19,29600				
				0,57888				
11	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 6,7,8,9,10, : Součet : 0,06715	t	0,06715	78 700,82	5 284,76	800-713	RTS 23/ I
					0,06715			

Díl: 766	Konstrukce truhlářské	998 645,16
-----------------	------------------------------	-------------------

12	766624041R00	Montáž střešních oken rozměru 55/78 cm	kus	8,00000	7 897,57	63 180,56	800-766	RTS 23/ I
		Položka obsahuje: demontáž krytiny, úpravu podstřešní fólie, montáž okna, doložení krytiny včetně rozměrové úpravy, montáž lemování. dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 02	BD Krásného 33 - 37
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		550/778 : 8		8,00000				
13	766624043R00	Montáž střešních oken rozměru 78/140 - 160 cm Položka obsahuje: demontáž krytiny, úpravu podstřešní fólie, montáž okna, doložení krytiny včetně rozměrové úpravy, montáž lemování. dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :	kus	30,00000	8 463,91	253 917,30	800-766	RTS 23/ I
		780/1398 : 30		30,00000				
14	766624047R00	Montáž střešních oken zateplovací sady Položka obsahuje montáž zateplovací sady (tepelně izolační rám, manžeta z hydroizolační fólie, samonosný drenážní žlábek z galvanizované oceli) střešních oken dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :	kus	38,00000	566,33	21 520,54	800-766	RTS 23/ I
		550/778 : 8		8,00000				
		780/1398 : 30		30,00000				
15	764361811xxx	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, do 45°, včetně lemování dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :	kus	38,00000	1 132,67	43 041,46		Vlastní
		550/778 : 8		8,00000				
		780/1398 : 30		30,00000				
16	61140220axx	Okno střešní 780 x 1400 mm, kyvné, bezúdržbové , horní madlo Druh okna : kyvné střešní okno Materiálové provedení rámu a křídla : dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou v barvě bílé, barevně a tvarově stálé, odolné proti škůdcům. Finální bílý lak UV stabilizovaný. Ovládání : ruční, pomocí horního madla Součinitel prostupu tepla celým oknem : Uw=1,1 W/m2.K nebo lepší Součinitel prostupu tepla zasklením : Ug=0,6 W/m2.K nebo lepší Minimální útlum hluku : Rw=32dB Třída průvzdušnosti : 4 Zasklení : izolační trojsklo, meziskelní plyn argon, komora 2x15mm Maximální celková propustnost solární energie zasklením : g = 0,50 Minimální propustnost světla zasklením : TV = 0,68 Doplňkové vlastnosti : integrovaná ventilace pomocí větrací klapky, kombinace speciálních izolačních	kus	10,00000	9 655,43	96 554,30		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 02	BD Krásného 33 - 37
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

materiálů a těsnění

Materiál vnějšího oplechování okna : hliník

dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :

SO/3b : 10

10,00000

17	61140220xxx	Okno střešní 780 x 1400 mm, kyvné, bezúdržbové , spodní kliky	kus	20,00000	9 655,43	193 108,60		Vlastní
----	-------------	---	-----	----------	----------	------------	--	---------

Druh okna : kyvné střešní okno

Materiálové provedení rámu a křídla : dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou v barvě bílé, barevně a tvarově stálé, odolné proti škůdcům. Finální bílý lak UV stabilizovaný.

Ovládání : ruční, pomocí zabudované spodní kliky

Součinitel prostupu tepla celým oknem : $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{.K}$ nebo lepší

Součinitel prostupu tepla zasklením : $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\text{.K}$ nebo lepší

Minimální útlum hluku : $R_w=32\text{dB}$

Třída průvzdušnosti : 4

Zasklení : izolační trojsklo, meziskelní plyn argon, komora 2x15mm

Maximální celková propustnost solární energie zasklením : $g = 0,50$

Minimální propustnost světla zasklením : $TV = 0,68$

Doplňkové vlastnosti : integrovaná ventilace pomocí větrací klapky, kombinace speciálních izolačních

materiálů a těsnění

Materiál vnějšího oplechování okna : hliník

dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :

SO/3a : 20

20,00000

18	61140221axx	Okno střešní 550 x 778 mm, kyvné, bezúdržbové, horní madlo	kus	4,00000	6 951,62	27 806,48		Vlastní
----	-------------	--	-----	---------	----------	-----------	--	---------

Druh okna : kyvné střešní okno

Materiálové provedení rámu a křídla : dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou v barvě bílé, barevně a tvarově stálé, odolné proti škůdcům. Finální bílý lak UV stabilizovaný.

Ovládání : ruční, pomocí horního madla

Součinitel prostupu tepla celým oknem : $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{.K}$ nebo lepší

Součinitel prostupu tepla zasklením : $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\text{.K}$ nebo lepší

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 02	BD Krásného 33 - 37
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Minimální útlum hluku : $R_w=32\text{dB}$ Třída průvzdušnosti : 4 Zasklení : izolační trojsklo, meziskelní plyn argon, komora 2x15mm Maximální celková propustnost solární energie zasklením : $g = 0,50$ Minimální propustnost světla zasklením : $TV = 0,68$ Doplnkové vlastnosti : integrovaná ventilace pomocí větrací klapky, kombinace speciálních izolačních materiálů a těsnění Materiál vnějšího oplechování okna : hliník dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : SO/4b : 4		4,00000				
19	61140221xxx	Okno střešní 550 x 778 mm, kyvné, bezúdržbové, spodní klika	kus	4,00000	6 951,62	27 806,48		Vlastní
		Druh okna : kyvné střešní okno Materiálové provedení rámu a křídla : dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou v barvě bílé, barevně a tvarově stálé, odolné proti škůdcům. Finální bílý lak UV stabilizovaný. Ovládání : ruční, pomocí zabudované spodní kliky Součinitel prostupu tepla celým oknem : $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{.K}$ nebo lepší Součinitel prostupu tepla zasklením : $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\text{.K}$ nebo lepší Minimální útlum hluku : $R_w=32\text{dB}$ Třída průvzdušnosti : 4 Zasklení : izolační trojsklo, meziskelní plyn argon, komora 2x15mm Maximální celková propustnost solární energie zasklením : $g = 0,50$ Minimální propustnost světla zasklením : $TV = 0,68$ Doplnkové vlastnosti : integrovaná ventilace pomocí větrací klapky, kombinace speciálních izolačních materiálů a těsnění Materiál vnějšího oplechování okna : hliník dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : SO/4a : 4		4,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 02	BD Krásného 33 - 37
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	61140264R	lemování pro střešní okno kombi; pro dvojici; rozteč 140 mm; lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm	kus	15,00000	10 608,42	159 126,30	SPCM	RTS 23/ I
				15	15,00000			
21	61140280.AR	lemování pro střešní okno lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 550 mm; h okna 780 mm; sklon střechy 15 až 90 °; manžeta šedá	kus	8,00000	2 733,36	21 866,88	SPCM	RTS 23/ I
				8	8,00000			
22	611405900R	sada zateplovací obsahuje izolační rám, hydroizolační fólie, drenážní žlábek; š. okna 550 mm; h okna 780 mm; materiál PE pěnový rám, PP fólie, ocelový žlábek	kus	8,00000	1 122,90	8 983,20	SPCM	RTS 23/ I
				Zateplovací sada se skládá ze tří částí:				
				<ul style="list-style-type: none"> • Izolační rám s ocelovým rámečkem a montážními úhelníky pro snadnou instalaci • Plisovaná manžeta • Samonosný drenážní žlábek 				
				8	8,00000			
23	611405906R	sada zateplovací obsahuje izolační rám, hydroizolační fólie, drenážní žlábek; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm; materiál PE pěnový rám, PP fólie, ocelový žlábek	kus	30,00000	1 433,17	42 995,10	SPCM	RTS 23/ I
				Zateplovací sada se skládá ze tří částí:				
				<ul style="list-style-type: none"> • Izolační rám s ocelovým rámečkem a montážními úhelníky pro snadnou instalaci • Plisovaná manžeta • Samonosný drenážní žlábek 				
				30	30,00000			
24	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	t	2,42248	15 991,03	38 737,96	800-766	RTS 23/ I
				50 m vodorovně				
				Hmotností z položek s pořadovými čísly :				
				12,13,14,16,17,18,19,20,21,22,23, :				
				Součet : 2,42248				
				2,42248				
Díl: 784		Malby	75 229,67					
25	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	245,46300	116,78	28 665,17	800-784	RTS 23/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 245,46300				
				245,46300				
26	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	245,46300	116,78	28 665,17	800-784	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 02	BD Krásného 33 - 37
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		podhled a stěna s oknem :						
		6.NP : (1,38+1,62)*3,4*14		142,80000				
		7.NP : (1,78+1,28)*(4,55+6+5,25+1,6+1,6+4,55+6+2+2)		102,66300				
27	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	245,46300	9,11	2 236,17	800-784	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 245,46300		245,46300				
28	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	200,00000	36,77	7 354,00	800-784	RTS 23/ I
		dotčené místnosti (odhad) : 200		200,00000				
29	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	341,80000	24,31	8 309,16	800-784	RTS 23/ I
		dotčené místnosti :						
		6.NP : 14,77*2		29,54000				
		9,7*2		19,40000				
		13,41*2		26,82000				
		5,05*2		10,10000				
		25,5*2		51,00000				
		20		20,00000				
		34,7		34,70000				
		17,8		17,80000				
		13,28		13,28000				
		7.NP : 3,85*2		7,70000				
		13,61		13,61000				
		24,54		24,54000				
		26,88		26,88000				
		4,36*2		8,72000				
		13,76		13,76000				
		23,95		23,95000				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				45 450,82		
30	979990110R00	Poplatek za skládku za uložení sutí - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,44822	1 909,15	855,72	801-3	RTS 23/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 0,44822		0,44822				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 02	BD Krásného 33 - 37
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
31	979990162R00	Poplatek za skládku za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	3,04000	2 677,50	8 139,60	801-3	RTS 23/ I
					3,48822			
					-0,44822			
					3,48822			
32	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,48822	2 132,64	7 439,12	801-3	RTS 23/ I
					3,48822			
33	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	20,92934	1 018,02	21 306,49	801-3	RTS 23/ I
					20,92934			
34	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,48822	568,69	1 983,72	801-3	RTS 23/ I
					3,48822			
35	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	17,44112	16,86	294,06	801-3	RTS 23/ I
					17,44112			
36	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,48822	999,97	3 488,12	801-3	RTS 23/ I
					3,48822			
37	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	17,44112	111,46	1 943,99	801-3	RTS 23/ I
					3,48822			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 02	BD Krásného 33 - 37
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Součet : 17,44112						
						17,44112		

Celkem	1 345 914,03
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 03	BD Krásného 45 - 55
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				363 763,47		
1	416091071RT1	Příplatky k podhledům sádkartonovým za opláštění střešního okna včetně dodávky materiálu	kus	89,00000	4 087,23	363 763,47	801-1	RTS 23/ I

Napojení SDK podhledu na střešní okno.

Položka obsahuje přetmelení spár, osazení rohových lišt, včetně jejich přetmelení a vložení síťoviny a následné přestěrkování plochy ostění.

dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :

780/1178 : 89

89,00000

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				52 106,08		
2	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	643,26000	35,03	22 533,40	801-1	RTS 23/ I

dotčené místnosti :

6.NP : 6,35*4

25,40000

23,71*4

94,84000

14,51*3

43,53000

15,08*10

150,80000

19,23*3

57,69000

7.NP : 6,27*4

25,08000

25,66*7

179,62000

13,26*5

66,30000

3	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	844,21000	35,03	29 572,68	801-4	RTS 23/ I
---	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------

průchozí místnosti a spol. prostory :

K45 byt č.14 : 7,52

7,52000

byt č.17 : 3,8

3,80000

K47 byt č.14 : 7,52

7,52000

byt č.15 : 2+8

10,00000

byt č.16 : 7,52+13,85

21,37000

byt č.17 : 3,8

3,80000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 03	BD Krásného 45 - 55
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		byt č.18 : 22		22,00000				
		K49 byt č.15 : 7,52		7,52000				
		byt č.16 : 2+8		10,00000				
		byt č.20 : 7,52		7,52000				
		byt č.18 : 3,8		3,80000				
		byt č.19 : 22		22,00000				
		K51 :						
		byt č.15 : 2+8		10,00000				
		byt č.16 : 7,52+13,85		21,37000				
		byt č.17 : 3,8		3,80000				
		byt č.18 : 22		22,00000				
		K53 byt č.14 : 7,52		7,52000				
		byt č.15 : 2+8		10,00000				
		byt č.16 : 7,52+13,85		21,37000				
		byt č.17 : 3,8		3,80000				
		K55 byt :						
		byt č.16 : 2+8		10,00000				
		schodiště :						
		K45 : 13,75*7		96,25000				
		K47 : 13,75*7		96,25000				
		K49 : 13,75*7		96,25000				
		K51 : 13,75*7		96,25000				
		K53 : 13,75*7		96,25000				
		K55 : 13,75*7		96,25000				
		chodba 1.NP (odhad) : 30		30,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 285,72		
4	767137803R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádkartonových desek do suti ostění oken :	m2	91,13600	233,56	21 285,72	800-767	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 03	BD Krásného 45 - 55
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		parapet a nadpraží : (0,09+0,3)*2*0,8*89			55,53600			
		boky - u krokví (area dle řezu) : 0,2*2*89			35,60000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 994,64		
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m. oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,51025	2 645,02	3 994,64	801-4	RTS 23/ I
		Hmotností z položek s pořadovými čísly : 1,2, :						
		Součet : 1,51025		1,51025				
Díl: 713		Izolace tepelné				84 181,80		
6	713111221R00	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, bez dodávky fólie	m2	170,88000	60,82	10 393,42	800-713	RTS 23/ I
		montáž parotěsné fólie : (1+1,4)*2*0,4*89			170,88000			
7	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	42,72000	116,78	4 988,84	800-713	RTS 23/ I
		Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		doplnění ostění na krokvě : 1,2*0,2*2*89			42,72000			
8	28323406R	fólie konstrukční napojení střešního okna; parotěsná; PE; š. okna 780 mm; h okna 1 180 mm	kus	89,00000	605,77	53 913,53	SPCM	RTS 23/ I
		89			89,00000			
9	63151370.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 40,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); RtF: A1	m2	44,00160	60,99	2 683,66	SPCM	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 42,72000			42,72000			
		Koeficient prořez: 0,03			1,28160			
10	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	t	0,15416	79 153,80	12 202,35	800-713	RTS 23/ I
		50 m vodorovně						
		Hmotností z položek s pořadovými čísly : 6,7,8,9, :						
		Součet : 0,15416		0,15416				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				2 343 050,59		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 03	BD Krásného 45 - 55
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	766624042R00	Montáž střešních oken rozměru 78/98 - 118 cm	kus	89,00000	8 463,91	753 287,99	800-766	RTS 23/ I

Položka obsahuje: demontáž krytiny, úpravu podstřešní fólie, montáž okna, doložení krytiny včetně rozměrové úpravy, montáž lemování.

dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :

780/1178 : 89

89,00000

12	766624047R00	Montáž střešních oken zateplovací sady	kus	89,00000	566,33	50 403,37	800-766	RTS 23/ I
----	--------------	--	-----	----------	--------	-----------	---------	-----------

Položka obsahuje montáž zateplovací sady (tepelně izolační rám, manžeta z hydroizolační fólie, samonosný drenážní žlábek z galvanizované oceli) střešních oken

dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :

780/1178 : 89

89,00000

13	764361811xxx	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, do 45°, včetně lemování	kus	89,00000	1 132,67	100 807,63		Vlastní
----	--------------	--	-----	----------	----------	------------	--	---------

dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :

780/1178 : 89

89,00000

14	61140221axx	Okno střešní 780 x 1180 mm, horní madlo, kyvné, bezúdržbové	kus	49,00000	9 027,49	442 347,01		Vlastní
----	-------------	---	-----	----------	----------	------------	--	---------

Druh okna : kyvné střešní okno

Materiálové provedení rámu a křídla : dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou v barvě bílé, barevně a tvarově stálé, odolné proti škůdcům. Finální bílý lak UV stabilizovaný.

Ovládání : ruční, pomocí horního madla

Součinitel prostupu tepla celým oknem : $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ nebo lepší

Součinitel prostupu tepla zasklením : $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ nebo lepší

Minimální útlum hluku : $R_w=32\text{dB}$

Třída průvzdušnosti : 4

Zasklení : izolační trojsklo, meziskelní plyn argon, komora 2x15mm

Maximální celková propustnost solární energie zasklením : $g = 0,50$

Minimální propustnost světla zasklením : $TV = 0,68$

Doplňkové vlastnosti : integrovaná ventilace pomocí větrací klapky, kombinace speciálních izolačních materiálů a těsnění

Materiál vnějšího oplechování okna : hliník

dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 03	BD Krásného 45 - 55
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		SO/5b : 49			49,00000			
15	61140221xxx	Okno střešní 780 x 1180 mm, spodní klika, kyvné, bezúdržbové Druh okna : kyvné střešní okno Materiálové provedení rámu a křídla : dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou v barvě bílé, barevně a tvarově stálé, odolné proti škůdcům. Finální bílý lak UV stabilizovaný. Ovládání : ruční, pomocí zabudované spodní kliky Součinitel prostupu tepla celým oknem : Uw=1,1 W/m2.K nebo lepší Součinitel prostupu tepla zasklením : Ug=0,6 W/m2.K nebo lepší Minimální útlum hluku : Rw=32dB Třída průvzdušnosti : 4 Zasklení : izolační trojsklo, meziskelní plyn argon, komora 2x15mm Maximální celková propustnost solární energie zasklením : g = 0,50 Minimální propustnost světla zasklením : TV = 0,68 Doplňkové vlastnosti : integrovaná ventilace pomocí větrací klapky, kombinace speciálních izolačních materiálů a těsnění Materiál vnějšího oplechování okna : hliník dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :	kus	40,00000	9 027,49	361 099,60		Vlastní
		SO/5a : 40			40,00000			
16	61140263R	lemování pro střešní okno kombi; pro dvojici; rozteč 140 mm; lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 180 mm dvojité : 34 trojité : 4	kus	38,00000	10 106,06	384 030,28	SPCM	RTS 23/ I
					34,00000			
					4,00000			
17	61140283.AR	lemování pro střešní okno lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 180 mm; sklon střechy 15 až 90 °; manžeta šedá 9	kus	9,00000	3 324,37	29 919,33	SPCM	RTS 23/ I
					9,00000			
18	61140328.AR	lemování pro střešní okno kombi; díl; rozteč 140 mm; lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 180 mm trojité : 4	kus	4,00000	2 526,53	10 106,12	SPCM	RTS 23/ I
					4,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 03	BD Krásného 45 - 55
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	611405905R	sada zateplovací obsahuje izolační rám, hydroizolační fólie, drenážní žlábek; š. okna 780 mm; h okna 1 180 mm; materiál PE pěnový rám, PP fólie, ocelový žlábek	kus	89,00000	1 351,92	120 320,88	SPCM	RTS 23/ I

Zateplovací sada se skládá ze tří částí:

- Izolační rám s ocelovým rámečkem a montážními úhelníky pro snadnou instalaci
- Plisovaná manžeta
- Samonosný drenážní žlábek

89

89,00000

20	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	t	5,15810	17 589,50	90 728,38	800-786	RTS 23/ I
----	--------------	---	---	---------	-----------	-----------	---------	-----------

50 m vodorovně

Hmotností z položek s pořadovými čísly :

11,12,14,15,16,17,18,19, :

Součet : 5,15810

5,15810

Díl: 784	Malby							157 041,77
-----------------	--------------	--	--	--	--	--	--	-------------------

21	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	506,94000	116,78	59 200,45	800-784	RTS 23/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 506,94000

506,94000

22	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	506,94000	116,78	59 200,45	800-784	RTS 23/ I
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	---------	-----------

podhled a stěna s oknem :

6.NP : (1+2,05)*3,4*24

248,88000

7.NP : 3,3*3,4*23

258,06000

23	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	506,94000	9,11	4 618,22	800-784	RTS 23/ I
----	--------------	--	----	-----------	------	----------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 506,94000

506,94000

24	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	500,00000	36,77	18 385,00	800-784	RTS 23/ I
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------	---------	-----------

dotčené místnosti (odhad) : 500

500,00000

25	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	643,26000	24,31	15 637,65	800-784	RTS 23/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	---------	-----------

dotčené místnosti :

6.NP : 6,35*4

25,40000

23,71*4

94,84000

14,51*3

43,53000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 03	BD Krásného 45 - 55
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		15,08*10		150,80000				
		19,23*3		57,69000				
		7.NP : 6,27*4		25,08000				
		25,66*7		179,62000				
		13,26*5		66,30000				
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						106 992,53		
26	979990110R00	Poplatek za skládku za uložení suti - sádkartonové desky, skupina odpadu 170802	t	1,09363	1 909,15	2 087,90	801-3	RTS 23/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 1,09363		1,09363				
27	979990162R00	Poplatek za skládku za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	7,12000	2 677,50	19 063,80	801-3	RTS 23/ I
		sut' celkem : 8,21363		8,21363				
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 1,09363*-1		-1,09363				
28	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	8,21363	2 132,64	17 516,72	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		4,13, :						
		Součet : 8,21363		8,21363				
29	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	49,28179	1 018,02	50 169,85	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		4,13, :						
		Součet : 49,28179		49,28179				
30	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	8,21363	568,69	4 671,01	801-3	RTS 23/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		4,13, :						
		Součet : 8,21363		8,21363				
31	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	41,06816	16,86	692,41	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		4,13, :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 03	BD Krásného 45 - 55
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Součet : 41,06816			41,06816			
32	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	8,21363	999,97	8 213,38	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 4,13, :			8,21363			
		Součet : 8,21363			8,21363			
33	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	41,06816	111,46	4 577,46	801-3	RTS 23/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 4,13, :			41,06816			
		Součet : 41,06816			41,06816			
Celkem						3 132 416,60		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 04	BD Mazourova 1 - 5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				298 367,79		
1	416091071RT1	Příplatky k podhledům sádkartonovým za opláštění střešního okna včetně dodávky materiálu	kus	73,00000	4 087,23	298 367,79	801-1	RTS 23/ I

Napojení SDK podhledu na střešní okno.

Položka obsahuje přetmelení spár, osazení rohových lišt, včetně jejich přetmelení a vložení síťoviny a následné přestěrkování plochy ostění.

dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :

780/1398 : 73

73,00000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				39 152,33		
2	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	619,76000	35,03	21 710,19	801-1	RTS 23/ I

dotčené místnosti :

6.NP : 21,82

21,82000

12,3*6

73,80000

18,6*3

55,80000

17,2*2

34,40000

20,5*4

82,00000

12,12*3

36,36000

18,36*2

36,72000

24,27

24,27000

7.NP : 33

33,00000

6,87*4

27,48000

18,33*3

54,99000

10,38

10,38000

8,27

8,27000

27,83

27,83000

6,1

6,10000

17,12

17,12000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 04	BD Mazourova 1 - 5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		10,06*2		20,12000				
		14,57*2		29,14000				
		14,26		14,26000				
		5,9		5,90000				
3	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě průchozí místnosti a spol. prostory :	m2	497,92000	35,03	17 442,14	801-4	RTS 23/ I
		M1 byt č.15 : 8,95		8,95000				
		byt č.16 : 2,6		2,60000				
		byt č.17 : 8,1		8,10000				
		byt č.18 : 5,78		5,78000				
		M3 byt č.14 : 8,95		8,95000				
		byt č.15 : 2,6		2,60000				
		byt č.16 : 8,1		8,10000				
		byt č.17 : 5,78+6,27		12,05000				
		byt č.18 : 5,78		5,78000				
		M5 byt č.14 : 8,95		8,95000				
		byt č.15 : 2,6		2,60000				
		byt č.16 : 8,1		8,10000				
		byt č.17 : 5,78		5,78000				
		byt č.18 : 5,78		5,78000				
		schodiště :						
		M1 : 17,8*7		124,60000				
		M3 : 17,8*7		124,60000				
		M5 : 17,8*7		124,60000				
		chodba 1.NP (odhad) : 30		30,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				17 459,08		
4	767137803R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádkartonových desek do suti ostění oken :	m2	74,75200	233,56	17 459,08	800-767	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 04	BD Mazourova 1 - 5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		parapet a nadpraží : (0,09+0,3)*2*0,8*73 boky - u krokví (area dle řezu) : 0,2*2*73			45,55200 29,20000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 772,30		
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m. oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotností z položek s pořadovými čísly : 1,2, : Součet : 1,24243	t	1,24243	3 036,23	3 772,30	801-4	RTS 23/ I
				1,24243				
Díl: 713		Izolace tepelné				73 453,08		
6	713111221R00	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, bez dodávky fólie montáž parotěsné fólie : (1+1,6)*2*0,4*73	m2	151,84000	56,14	8 524,94	800-713	RTS 23/ I
				151,84000				
7	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. doplnění ostění na krokvě : 1,4*0,2*2*73	m2	40,88000	116,78	4 773,97	800-713	RTS 23/ I
				40,88000				
8	28323407R	fólie konstrukční napojení střešního okna; parotěsná; PE; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm 73	kus	73,00000	642,70	46 917,10	SPCM	RTS 23/ I
				73,00000				
9	63151370.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 40,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); RtF: A1 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 40,88000 Koefficient prořez: 0,03	m2	42,10640	60,99	2 568,07	SPCM	RTS 23/ I
				40,88000	1,22640			
10	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotností z položek s pořadovými čísly : 6,7,8,9, : Součet : 0,13816	t	0,13816	77 222,06	10 669,00	800-713	RTS 23/ I
				0,13816				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				1 982 341,87		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 04	BD Mazourova 1 - 5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	766624043R00	Montáž střešních oken rozměru 78/140 - 160 cm	kus	73,00000	8 463,91	617 865,43	800-766	RTS 23/ I
<p style="color: green; font-size: small;">Položka obsahuje: demontáž krytiny, úpravu podstřešní fólie, montáž okna, doložení krytiny včetně rozměrové úpravy, montáž lemování. dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : 780/1398 : 73 73,00000</p>								
12	766624047R00	Montáž střešních oken zateplovací sady	kus	73,00000	566,33	41 342,09	800-766	RTS 23/ I
<p style="color: green; font-size: small;">Položka obsahuje montáž zateplovací sady (tepelně izolační rám, manžeta z hydroizolační fólie, samonosný drenážní žlábek z galvanizované oceli) střešních oken dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : 780/1398 : 73 73,00000</p>								
13	764361811xxx	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, do 45°, včetně lemování	kus	73,00000	1 132,67	82 684,91		Vlastní
<p style="color: green; font-size: small;">dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : 780/1380 : 73 73,00000</p>								
14	61140220axx	Okno střešní 780 x 1400 mm, kyvné, bezúdržbové , horní madlo	kus	40,00000	9 655,43	386 217,20		Vlastní
<p style="color: green; font-size: small;">Druh okna : kyvné střešní okno Materiálové provedení rámu a křídla : dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou v barvě bílé, barevně a tvarově stálé, odolné proti škůdcům. Finální bílý lak UV stabilizovaný. Ovládání : ruční, pomocí horního madla Součinitel prostupu tepla celým oknem : Uw=1,1 W/m2.K nebo lepší Součinitel prostupu tepla zasklením : Ug=0,6 W/m2.K nebo lepší Minimální útlum hluku : Rw=32dB Třída průvzdušnosti : 4 Zasklení : izolační trojsklo, meziskelní plyn argon, komora 2x15mm Maximální celková propustnost solární energie zasklením : g = 0,50 Minimální propustnost světla zasklením : TV = 0,68 Doplňkové vlastnosti : integrovaná ventilace pomocí větrací klapky, kombinace speciálních izolačních materiálů a těsnění Materiál vnějšího oplechování okna : hliník dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken :</p>								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 04	BD Mazourova 1 - 5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		SO/6b : 40		40,00000				
15	61140220xxx	Okno střešní 780 x 1400 mm, kyvné, bezúdržbové , spodní klika Druh okna : kyvné střešní okno Materiálové provedení rámu a křídla : dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou v barvě bílé, barevně a tvarově stálé, odolné proti škůdcům. Finální bílý lak UV stabilizovaný. Ovládání : ruční, pomocí zabudované spodní kliky Součinitel prostupu tepla celým oknem : Uw=1,1 W/m2.K nebo lepší Součinitel prostupu tepla zasklením : Ug=0,6 W/m2.K nebo lepší Minimální útlum hluku : Rw=32dB Třída průvzdušnosti : 4 Zasklení : izolační trojsklo, meziskelní plyn argon, komora 2x15mm Maximální celková propustnost solární energie zasklením : g = 0,50 Minimální propustnost světla zasklením : TV = 0,68 Doplňkové vlastnosti : integrovaná ventilace pomocí větrací klapky, kombinace speciálních izolačních materiálů a těsnění Materiál vnějšího oplechování okna : hliník dle popisu stávajícího stavu a tabulky výměny oken : SO/6a : 33	kus	33,00000	9 655,43	318 629,19		Vlastní
				33,00000				
16	61140264R	lemování pro střešní okno kombi; pro dvojici; rozteč 140 mm; lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm 28	kus	28,00000	10 608,42	297 035,76	SPCM	RTS 23/ I
				28,00000				
17	61140284.AR	lemování pro střešní okno lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm; sklon střechy 15 až 90 °; manžeta šedá 17	kus	17,00000	3 501,66	59 528,22	SPCM	RTS 23/ I
				17,00000				
18	611405906R	sada zateplovací obsahuje izolační rám, hydroizolační fólie, drenážní žlábek; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm; materiál PE pěnový rám, PP fólie, ocelový žlábek Zateplovací sada se skládá ze tří částí: • Izolační rám s ocelovým rámečkem a montážními úhelníky pro snadnou instalaci • Plisovaná manžeta	kus	73,00000	1 433,17	104 621,41	SPCM	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 04	BD Mazourova 1 - 5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		• Samonosný drenážní žlábek 73				73,00000		
19	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 11,12,14,15,16,17,18, : Součet : 4,80212	t	4,80212	15 496,83	74 417,66	800-766	RTS 23/ I
				4,80212				
Díl: 784		Malby				158 335,17		
20	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 514,62400	m2	514,62400	116,78	60 097,79	800-784	RTS 23/ I
21	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné podhled a stěna s oknem : 6.NP : (2,58+0,79)*3,4*22 7.NP : (2,43+1,08)*3,4*22	m2	514,62400	116,78	60 097,79	800-784	RTS 23/ I
						252,07600		
						262,54800		
22	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 514,62400	m2	514,62400	9,11	4 688,22	800-784	RTS 23/ I
23	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm dotčené místnosti (odhad) : 500	m2	500,00000	36,77	18 385,00	800-784	RTS 23/ I
						500,00000		
24	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky dotčené místnosti : 6.NP : 21,82 12,3*6 18,6*3 17,2*2 20,5*4 12,12*3 18,36*2 24,27	m2	619,76000	24,31	15 066,37	800-784	RTS 23/ I
						21,82000		
						73,80000		
						55,80000		
						34,40000		
						82,00000		
						36,36000		
						36,72000		
						24,27000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 04	BD Mazourova 1 - 5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
		7.NP : 33		33,00000					
		6,87*4		27,48000					
		18,33*3		54,99000					
		10,38		10,38000					
		8,27		8,27000					
		27,83		27,83000					
		6,1		6,10000					
		17,12		17,12000					
		10,06*2		20,12000					
		14,57*2		29,14000					
		14,26		14,26000					
		5,9		5,90000					
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot					87 757,91		
25	979990110R00	Poplatek za skládku za uložení sutí - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,89702	1 909,15	1 712,55	801-3	RTS 23/ I	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 0,89702		0,89702					
26	979990162R00	Poplatek za skládku za uložení sutí - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	5,84000	2 677,50	15 636,60	801-3	RTS 23/ I	
		sutí celkem : 6,73702		6,73702					
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 0,89702*-1		-0,89702					
27	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	6,73702	2 132,64	14 367,64	801-3	RTS 23/ I	
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :							
		4,13, :							
		Součet : 6,73702		6,73702					
28	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	40,42214	1 018,02	41 150,55	801-3	RTS 23/ I	
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :							
		4,13, :							
		Součet : 40,42214		40,42214					
29	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,73702	568,69	3 831,28	801-3	RTS 23/ I	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	033_2023	Stavební úpravy BD, výměna střešních oken, sídliště Juliánov, Brno - Židenice
O:	SO 04	BD Mazourova 1 - 5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<p style="color: green; margin: 0;">Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</p> <p style="color: blue; margin: 0;">Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :</p> <p style="color: blue; margin: 0;">4,13, :</p> <p style="color: blue; margin: 0;">Součet: : 6,73702 6,73702</p>								
30	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	33,68512	16,86	567,93	801-3	RTS 23/ I
<p style="color: blue; margin: 0;">Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :</p> <p style="color: blue; margin: 0;">4,13, :</p> <p style="color: blue; margin: 0;">Součet: : 33,68512 33,68512</p>								
31	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	6,73702	999,97	6 736,82	801-3	RTS 23/ I
<p style="color: blue; margin: 0;">Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :</p> <p style="color: blue; margin: 0;">4,13, :</p> <p style="color: blue; margin: 0;">Součet: : 6,73702 6,73702</p>								
32	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	33,68512	111,46	3 754,54	801-3	RTS 23/ I
<p style="color: blue; margin: 0;">Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :</p> <p style="color: blue; margin: 0;">4,13, :</p> <p style="color: blue; margin: 0;">Součet: : 33,68512 33,68512</p>								
Celkem						2 660 639,53		