

Stavební rozpočet

| | | | |
|---------------|--------------------------------------|----------------------------|--|
| Název stavby: | Pavilon 18 - oprava střešního pláště | Doba výstavby: | Objednatel: PN Bohnice - Tech.odbor, Ústavní 91, Praha 8 |
| Druh stavby: | Rekonstrukce objektu | Začátek výstavby: | Projektant: |
| Lokalita: | P18 | Konec výstavby: | Zhotovitel: |
| JKSO: | 801 | Zpracováno dne: 13.04.2023 | Zpracoval: Zdařil M. |

| Č | Objekt | Kód | Zkrácený popis / Varianta Rozměry | MJ | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (Kč) | | | % | Hmotnost (t) | | Cenová soustava |
|--|--------|--------------|--|----|----------|-----------------|------------------|------------------|-------------------|------------|--------------|--------|-----------------|
| | | | | | | | Dodávka | Montáž | Celkem | | Jednot. | Celkem | |
| | | | | | | | 2 742,60 | 10 285,40 | 13 028,00 | 2% | 2,16 | | |
| 34 Stěny a příčky | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 349234841R00 | Doplnění zdiva říms pod i nadokenních | m | 25,00 | 350,00 | 2 742,60 | 6 007,40 | 8 750,00 | 1% | 0,09 | 2,16 | RTS I / 2023 |
| 2 | | 620902129R00 | Kamenické oprac.,příplatek za broušení římsy | m2 | 25,00 | 102,00 | 0,00 | 2 550,00 | 2 550,00 | 0% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| 3 | | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m | t | 2,16 | 800,00 | 0,00 | 1 728,00 | 1 728,00 | 0% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| | | | | | | | 189,97 | 4 330,03 | 4 520,00 | 1% | 0,15 | | |
| 62 Úprava povrchů vnější | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | 627452641R00 | Oprava spárování komínového zdiva plochy do 40 % | m2 | 20,00 | 220,00 | 189,97 | 4 210,03 | 4 400,00 | 1% | 0,01 | 0,15 | RTS I / 2023 |
| 5 | | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m | t | 0,15 | 800,00 | 0,00 | 120,00 | 120,00 | 0% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| | | | | | | | 24 193,11 | 45 659,89 | 69 853,00 | 11% | 2,41 | | |
| 762 Konstrukce tesařské | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | 762342811R00 | Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm | m2 | 182,00 | 20,00 | 0,00 | 3 640,00 | 3 640,00 | 1% | 0,01 | 1,27 | RTS I / 2023 |
| <i>RTS komentář: Demontáž laťování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | 762342814R00 | Demontáž dřevěných kontralatí | m2 | 182,00 | 15,00 | 0,00 | 2 730,00 | 2 730,00 | 0% | 0,00 | 0,26 | RTS I / 2023 |
| <i>RTS komentář: Demontáž kontralatí střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | 762342203RT2 | Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm | m2 | 182,00 | 180,00 | 11 031,19 | 21 728,81 | 32 760,00 | 5% | 0,00 | 0,50 | RTS I / 2023 |
| <i>Varianta: včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | 762342205RT2 | Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí pěnou | m2 | 182,00 | 90,00 | 7 030,82 | 9 349,18 | 16 380,00 | 3% | 0,00 | 0,17 | RTS I / 2023 |
| <i>Varianta: včetně dodávky latí 3/5 cm</i> | | | | | | | | | | | | | |
| <i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na dodávku spojovacího materiálu (vruty), těsnící PU pěny a řeziva</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | 762395000R00 | Spojovací a ochranné prostředky pro střechy | m3 | 1,20 | 3 800,00 | 4 560,00 | 0,00 | 4 560,00 | 1% | 0,02 | 0,03 | RTS I / 2023 |
| <i>RTS komentář: Položka je určena pouze pro soubory: 762 33 Montáž vázaných konstrukcí krovů 762 34 Montáž bednění a laťování, 762 35 Montáž nadstřešních konstrukcí, 762 36 Montáž spádových klínů.</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | 762911121R00 | Impregnace řeziva tlakovakuová Bochemit QB | m3 | 10,50 | 70,00 | 726,49 | 8,51 | 735,00 | 0% | 0,02 | 0,17 | RTS I / 2023 |
| <i>RTS komentář: Koncentrovaný vodou ředitelný fungicidní a insekticidní přípravek na dřevo i zdivo. Přípravek poskytuje dlouhodobou ochranu proti dřevokaznému hmyzu, dřevokazným houbám a plísním.</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | 783782303R00 | Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q | m2 | 101,00 | 80,00 | 844,62 | 7 235,38 | 8 080,00 | 1% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2017 |
| 13 | | 998762102R00 | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m | t | 0,88 | 1 100,00 | 0,00 | 968,00 | 968,00 | 0% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| | | | | | | | 39 421,69 | 61 007,11 | 100 428,80 | 16% | 5,75 | | |
| 764 Konstrukce klempířské | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | 764339810R00 | Demontáž lemův. komínů v ploše, vln. kryt, do 30° | m2 | 10,00 | 45,00 | 0,00 | 450,00 | 450,00 | 0% | 0,01 | 0,07 | RTS I / 2023 |
| <i>RTS komentář: Položka je určena i pro demontáž lemování zděných ventilací a jiných střešních proniků na vlnité krytině.</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | 764900035RAA | Demontáž podokapních žlabů půlkruhových | m | 111,80 | 55,00 | 0,00 | 6 149,00 | 6 149,00 | 1% | 0,00 | 0,52 | RTS I / 2023 |
| <i>Varianta: z plechu pozinkovaného</i> | | | | | | | | | | | | | |
| <i>RTS komentář: V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou suť. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,005 t/m konstrukce.</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | 764322830R00 | Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 30° | m | 111,80 | 55,00 | 0,00 | 6 149,00 | 6 149,00 | 1% | 0,00 | 0,36 | RTS I / 2023 |
| <i>Varianta: (zde použito pro demontáž okapnice)</i> | | | | | | | | | | | | | |
| <i>RTS komentář: Položka je kalkulována pro demontáž okapů na střechách s tvrdou krytinou bez podkladního plechu.</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | 764339220R00 | Lemování z Pz, komínů na vlnité krytině, v hřebeni | m2 | 3,00 | 650,00 | 468,96 | 1 481,04 | 1 950,00 | 0% | 0,06 | 0,19 | RTS I / 2023 |
| <i>RTS komentář: Položka je určena pro lemování komínů, zděných ventilací a jiných střešních proniků, včetně lišt.</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | 764339210R00 | Lemování z Pz, komínů na vlnité krytině, v ploše | m2 | 7,00 | 480,00 | 847,19 | 2 512,81 | 3 360,00 | 1% | 0,06 | 0,45 | RTS I / 2023 |
| <i>RTS komentář: Položka je kalkulována pro lemování komínů, zděných ventilací a jiných střešních proniků, včetně lišt.</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | 764322220R00 | Oplechování okapů Pz, tvrdá krytina, rš 330 mm | m | 111,80 | 390,00 | 26 470,76 | 17 131,24 | 43 602,00 | 7% | 0,02 | 1,90 | RTS I / 2023 |
| <i>Varianta: (zde pro okapnici)</i> | | | | | | | | | | | | | |
| <i>RTS komentář: V položce je zakalkulován i podkladní plech.</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | 764352010RAB | Žlab z Pz plechu podokapní půlkruhový | m | 111,80 | 296,00 | 11 634,78 | 21 458,02 | 33 092,80 | 5% | 0,02 | 2,26 | RTS I / 2023 |
| <i>Varianta: rš 330 mm</i> | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------|--|--------|--------|----------|-------------------|-------------------|-------------------|------------|------|--------------|--------------|
| 21 | 998764102R00 | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m | t | 5,16 | 1 100,00 | 0,00 | 5 676,00 | 5 676,00 | 1% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| | 765 | Krytina tvrdá | | | | 246 841,12 | 130 314,88 | 377 156,00 | 60% | | 12,91 | |
| 22 | 765312813R00 | Demontáž krytiny dvoudrážk., na sucho, pro použití | m2 | 182,00 | 100,00 | 0,00 | 18 200,00 | 18 200,00 | 3% | 0,02 | 3,82 | RTS I / 2023 |
| | | <i>Varianta: 20% plochy</i> | | | | | | | | | | |
| 23 | 765799301R00 | Demontáž podstřešní fólie | m2 | 182,00 | 50,00 | 0,00 | 9 100,00 | 9 100,00 | 1% | 0,00 | 0,03 | RTS I / 2023 |
| | | <i>RTS komentář: Položka je určena pro demontáž fólie na krokve i na bednění. pro všechny sklonky střech.</i> | | | | | | | | | | |
| 24 | 765901103R00 | Fólie podstřešní paropropust. Tondach Tuning Fol-S | m2 | 182,00 | 220,00 | 21 192,94 | 18 847,06 | 40 040,00 | 6% | 0,00 | 0,03 | RTS I / 2023 |
| | | <i>RTS komentář: Difúzně otevřená pojistná hydroizolace pro dvouplášťové šikmé střechy bedněné. Položka neobsahuje náklady na kontralatě; tyto náklady se oceňují samostatně.</i> | | | | | | | | | | |
| 25 | 765319211RM2 | Mont.krytiny drážk.střech jedn.na sucho do 12ks/m2 | m2 | 182,00 | 900,00 | 123 617,16 | 40 182,84 | 163 800,00 | 26% | 0,04 | 6,91 | RTS I / 2023 |
| | | <i>Varianta: taškami pálenými Hranice 11, režná</i> | | | | | | | | | | |
| | | <i>RTS komentář: Položka obsahuje montáž a dodávku tašek základních a polovičních a je určena pro střechy o sklonu do 35°. Montáž zastřešení ve sklonu přes 35° do 45° se ocení příplatkem za sklon pol.č. 765 31 - 9231 a od 45° do 75° se stanoví individuálně.</i> | | | | | | | | | | |
| 26 | 765312914R00 | Vyspravení krytiny drážkové, na sucho, do 20% | m2 | 250,00 | 500,00 | 92 642,45 | 32 357,55 | 125 000,00 | 20% | 0,01 | 1,83 | RTS I / 2023 |
| | | <i>Varianta: (zde použito pro náhradu poškozených tašek) □</i> | | | | | | | | | | |
| 27 | 765313131R00 | Hřeben z hřebenáčů na větrací pás s kartáči | m | 32,50 | 340,00 | 9 388,57 | 1 661,43 | 11 050,00 | 2% | 0,01 | 0,29 | RTS I / 2019 |
| | | <i>RTS komentář: Pro taškovou krytinu z Hranic, ze Stodu a Šlapanic.</i> | | | | | | | | | | |
| 28 | 998765102R00 | Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m | t | 9,06 | 1 100,00 | 0,00 | 9 966,00 | 9 966,00 | 2% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 3 220,58 | 13 499,42 | 16 720,00 | 3% | | 0,22 | |
| 29 | 941955002R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m | m2 | 140,00 | 55,00 | 3 220,58 | 4 479,42 | 7 700,00 | 1% | 0,00 | 0,22 | RTS I / 2023 |
| 30 | 979011321R00 | Montáž a demontáž shozu za 2.NP | kus | 1,00 | 4 500,00 | 0,00 | 4 500,00 | 4 500,00 | 1% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| 31 | 979011329R00 | Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží | podlaž | 2,00 | 100,00 | 0,00 | 200,00 | 200,00 | 0% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| 32 | 979011331R00 | Pronájem shozu (za metr) | den | 360,00 | 12,00 | 0,00 | 4 320,00 | 4 320,00 | 1% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| | 95 | Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavb | | | | 17,20 | 10 287,80 | 10 305,00 | 2% | | 0,00 | |
| 33 | 952901411R00 | Vyčištění ostatních objektů | m2 | 687,00 | 15,00 | 17,20 | 10 287,80 | 10 305,00 | 2% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| | | <i>Varianta: půdní prostor</i> | | | | | | | | | | |
| | | <i>RTS komentář: Položka je určena pro vyčištění ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kroupin a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem budovy. Výška podlaží nerozhoduje. Položka je určena za předkolaudační úklid.</i> | | | | | | | | | | |
| | S | Přesuny sutí | | | | 0,00 | 39 490,35 | 39 490,35 | 6% | | 0,00 | |
| 34 | 979011111R00 | Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t | 6,33 | 500,00 | 0,00 | 3 165,00 | 3 165,00 | 1% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| | | <i>RTS komentář: Položka je určena pro dopravu sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím. Svislá doprava sutí ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla</i> | | | | | | | | | | |
| 35 | 979011121R00 | Příplatek za každé další podlaží | t | 6,33 | 55,00 | 0,00 | 348,15 | 348,15 | 0% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| 36 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m | t | 6,33 | 1 000,00 | 0,00 | 6 330,00 | 6 330,00 | 1% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| | | <i>RTS komentář: Včetně případného složení na staveništní deponii</i> | | | | | | | | | | |
| 37 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m | t | 12,66 | 120,00 | 0,00 | 1 519,20 | 1 519,20 | 0% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| 38 | 979087212R00 | Nakládání sutí na dopravní prostředky | t | 6,33 | 500,00 | 0,00 | 3 165,00 | 3 165,00 | 1% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| 39 | 979081111R00 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 6,33 | 650,00 | 0,00 | 4 114,50 | 4 114,50 | 1% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| 40 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 63,30 | 200,00 | 0,00 | 12 660,00 | 12 660,00 | 2% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| 41 | 979990161R00 | Poplatek za likvidaci (spalovna) - dřevo, skupina odpadu 170201t | t | 1,53 | 1 200,00 | 0,00 | 1 836,00 | 1 836,00 | 0% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |
| 42 | 979990122R00 | Poplatek za uložení sutí - střešní krytina, skupina odpadu 1702Ct | t | 3,85 | 1 650,00 | 0,00 | 6 352,50 | 6 352,50 | 1% | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2023 |

Celkem:

631 501,15

Poznámka: