

## ***Smlouva na zhotovení projektové dokumentace (díla)***

uzavřena podle § 2586 a násl., ve spojení s § 2631 a násl. a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

---

### **I. Smluvní strany**

#### **1.1. Objednatel:**

##### **Masarykova univerzita**

se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

zastoupena Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

ve věcech provozně-technických jednají: XXXXXXXXXXX, telefon: XXXXXXXXXXX;

e-mail: XXXXXXXXXXX

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224

bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno – město; č. účtu: 85636621/0100

veřejná vysoká škola, působící podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů  
nezapíše se do obchodního rejstříku

#### **1.2. Zhotovitel**

##### **Synett s.r.o.**

s místem podnikání: Tuřanka 1583/115g, 627 00 Brno–Slatina

zastoupený jednatelem: panem Karlem Celým a panem Romanem Buriánkem

telefon: XXXXXXXXXXX; e-mail: XXXXXXXXXXX

IČ: 25306553; DIČ: CZ25306553, zhotovitel je plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka 123-1183320297/0100

### **II. Předmět plnění (projektová dokumentace (dílo))**

**Akce: „Instalace podružného měření v objektech MUNI – napájení měřičů tepla a elektroměry- PD Silnoproud“**

#### **2.1 Předmětem plnění (díla) je zhotovení Projektové dokumentace**

v souladu s právními předpisy, zejm. v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, zákonem č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění včetně platných norem ČSN a případně vydaných evropských norem.

Předmět plnění (dílo) se blíže specifikuje v rozsahu těchto prací, výkonů a činností:

- Zmapování stavu měření el. energie na jednotlivých budovách dle přílohy č. 1 této smlouvy a posouzení možnosti osazení chybějícího měření tak, aby byly splněny tyto požadavky:
  - Měření celkové spotřeby el. energie na jednotlivých objektech dle přílohy č. 1 této smlouvy
  - Měření spotřeby el. energie tepelných čerpadel na objektech Fakulty informatiky
- návrh řešení a umístění měřičů elektriny, napájení měřičů tepla
- zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby (též „PD“) Instalace podružného měření el. energie v objektech MUNI a napájení měřičů tepla- PD Silnoproud vč. výkazu výměr s uvedením dohodnutých specifických požadavků dle nabídky č. 23-0053 ze dne 25.5.2023:

- Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dokumentace pro provedení stavby a bude doplněna o potřebné detaily, stanovení standardů materiálů, výkazu výměr a rozpočtu tak, aby tato dokumentace mohla být použita jako jednoznačný materiál pro výběr dodavatele stavby veřejnou zakázkou;
- V rozsahu stavebně technického průzkumu,
- Součástí projektové dokumentace bude i výkaz výměr veškerých prací a dodávek sestavený přehlednou formou, rozpočet sestavený na základě výkazu výměr a standardů,
- Projektová dokumentace bude vypracována dle požadavků objednatele, projektová dokumentace bude průběžně konzultována;
- Počet vyhotovení 4 paré projektu vč. výkazu výměr, 2x oceněný rozpočet + 2x digitální záznam na CD (.pdf, .dwg);
- Spolupráce při veřejné zakázce, odpovědi na dotazy uchazečů

**2.2** Předmětem plnění je soupis požadovaných uživatelských a technických standardů jednotlivých prvků, zařízení a konstrukcí a specifických požadavků na provádění stavebních prací.

**2.3** Součástí předmětu plnění jsou ostatní práce, výkony a činnosti výslovně touto Smlouvou či Zadávací dokumentací podle odst. 2.4 tohoto článku neuvedené, avšak Zhotovitel s ohledem na svoje odborné znalosti a zkušenosti věděl, měl nebo mohl vědět či předpokládat, že jejich provedení je nutné pro řádné zhotovení Projektové dokumentace (Díla).

**2.4** Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění v souladu se svojí nabídkou ze dne 25.05.2023. Zároveň se Zhotovitel zavazuje provádět Dílo po výkonových fázích, jak jsou vymezeny v příloze č. 1 této Smlouvy, které Zhotovitel provede teprve na základě písemné výzvy Objednatele k jejich provedení. Závazek k provedení výkonové fáze, na kterou Objednatel nevystavil výzvu nejpozději ve lhůtě 10 dnů od odevzdání předchozí fáze Smlouvy, zaniká marným uplynutím této lhůty. Objednatel potvrzuje, že Zhotoviteli poskytl před podáním nabídky veškeré podklady, které jsou Objednateli dostupné, a ostatní informace, které mu jsou známy a jsou nezbytné pro řádné provedení předmětu plnění.

**2.5** Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Má se za to, že Zhotovitel se seznámil s místem dotčeného předmětem této Smlouvy, a získal tak všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, doby, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy (tj. zhotovení Projektové dokumentace a výkon autorského dozoru ve formě odpovědí na relevantní dotazy firmy, která bude dle Projektové dokumentace následně realizovat) a které mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě získaných podkladů a informací, přesvědčil se i o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky a zaručuje úplný rozpočet, na základě kterého podal cenovou nabídku.

### **III. Doba, místo a způsob plnění**

#### **3.1 Termíny plnění**

**Zahájení projekčních prací:** k datu nabytí účinnosti smlouvy

#### **Dokončení projekčních prací:**

Projektová dokumentace (PD) včetně rozpočtu dle přílohy Smlouvy bude předána Objednateli nejpozději v termínech: 31.8.2023 pro etapu 1. a 29.2.2024 pro etapu 2.

Dokončením díla se rozumí vždy kompletní řádné provedené dílo po jednotlivých etapách, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, které Zhotovitel protokolárně předá Objednateli v rámci předávacího řízení.

## 3.2 Místo plnění

**3.2.1 Předání PD:** sídlo Objednatele; o předání bude pořízen oboustranně podepsaný a datovaný záznam

## 3.3 Způsob plnění:

### 3.3.1 PD (dílo)

Zhotovitel realizuje PD (dílo) v částech dle požadavků Objednatele, upřesněných na pracovních výborech, které bude svolávat Zhotovitel PD dle potřeby.

## IV. Cena předmětu plnění a platební podmínky

### 4.1 Cena předmětu plnění

Cena za předmět plnění, tj. za vyhotovení projektové dokumentace (PD, dílo) a za realizaci ostatních s tím souvisejících prací, výkonů a činností podle čl. II. Smlouvy se sjednává:

a) v souladu s celkovou nabídkovou cenou Zhotovitele, která odpovídá nákladům vynaloženým Zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených prací;

b) jako ceny závazné po dobu realizace předmětu plnění (i v případě změn podmínek, za nichž byla cenová nabídka vyhotovena), v nichž jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení předmětu plnění (včetně případných správních poplatků);

c) nejvýše přípustné ve výši:

1) Zmapování stávajícího stavu etapy 1.		36 800,- Kč
2) PD pro provádění stavby a podklady pro výběr zhotovitele pro etapu 1.		88 600,- Kč
3) Zmapování stávajícího stavu etapy 2.		112 200,- Kč
4) PD pro provádění stavby a podklady pro výběr zhotovitele pro etapu 2.		259 600,- Kč
Celkem bez DPH		497 200,- Kč

d) Pokud při zmapování stávajícího stavu Zhotovitel zjistí, že osazení podružného měření na některém objektu dle přílohy č. 1 není možné, nebo po dohodě s Objednatelem usoudí, že je ekonomicky neefektivní, nebude pro tento objekt PD zpracovávat. Cena předmětu plnění se dle nabídkových cen pro jednotlivé objekty sníží o částku dle cenové nabídky Zhotovitele.

DPH se účtuje v sazbě platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu násl. odst. 4.2 tohoto článku.

### 4.2 Platební podmínky

Cenu předmětu plnění vyúčtuje Zhotovitel na základě **daňových dokladů** (faktur), jím vystavených ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí:

Úspěšné protokolární předání a převzetí konečné orazítkované PD pro etapu 1 a etapu 2;

Faktura je splatná ve lhůtě 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Fakturační adresa je totožná se sídlem Objednatele uvedeným v záhlaví této Smlouvy.

Náležitosti daňového dokladu (faktury) se řídí násl. odst. 4.3; nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, Objednatel je oprávněn fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění, a lhůta splatnosti opravené či doplněné faktury počíná běžet ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

#### 4.3 Náležitosti dokladů (faktur)

- a) náležitosti obchodní listiny;
- b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH) a náležitosti účetního dokladu podle zákona o účetnictví;
- c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;
- d) předmět plnění;
- e) oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném předání a převzetí PD Objednatelem;

#### 4.4 Registr plátců DPH; Registr nespolehlivých plátců DPH

- Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01.01.2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že Objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je poskytovatel zdanitelného plnění (Zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. odst. 6.2 Smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. odst. 6.2 této Smlouvy, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat Objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. odst. 6.2 Smlouvy.
- Pokud Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Zhotovitel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu první odrážky tohoto odstavce, anebo bankovní účet, který Zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.
- V případě, že:
  - a) úhrada ceny díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený Zhotovitelem mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, nebo
  - b) číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené v této smlouvě či na faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Obdobně se postupuje pro případ, že Zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.

## V. Spolupůsobení Objednatele

5.1 Objednatel zmocní Zhotovitele k případným jednáním s dotčenými orgány a ostatními subjekty pro účely splnění předmětu této Smlouvy.

5.2 Zhotovitel průběžně konzultuje průběh provádění předmětu plnění s Objednatelem na výrobních poradách organizovaných Zhotovitelem dle potřeby, minimálně jednou za čtrnáct (14) dní, nestanoví-li Objednatel jinak. Objednatel zajistí účast svého zástupce na těchto poradách. Záznam z výrobních porad vyhotoví Zhotovitel a zašle jej Objednateli do dvou (2) pracovních dnů e-mailem. Pokud Objednatel nezašle do dvou (2) pracovních dnů po obdržení záznamu připomínky k záznamu, považuje se tento za odsouhlasený. Pokud by dohoda učiněná v průběhu výrobní porady měla

znamenat změnu předmětu plnění oproti specifikaci uvedené v článku II. Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně vypracovat dodatek k této Smlouvě.

- 5.3 Po řádném dokončení předmětu plnění vyzve Zhotovitel Objednatele aspoň pět (5) kalendářních dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Zhotovitel vyhotoví protokol o průběhu a výsledku předávacího řízení. Úspěšným protokolárním předáním a převzetím předmětu plnění (jeho části) se rozumí předání a převzetí předmětu plnění (jeho části) Objednatelem ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků na základě oboustranně potvrzeného protokolu.

## VI. Smluvní pokuty

- 6.1 V případě, že Zhotovitel je v prodlení
- s řádným dokončením PD a jejím protokolárním předáním Objednateli v termínech sjednaných v bodě 3.1.2 je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny PD bez DPH za každý den prodlení Zhotovitele
  - s odstraněním reklamované vady týkající se PD v dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny PD bez DPH za každou vadu a každý den prodlení.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této Smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve Objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu odstavce 4.4 první odrážky čl. IV. této Smlouvy, Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku Zhotovitele řádně a včas zaplatit DPH, s níž je spojeno ručení Objednatele ve smyslu odst. 4.4 první odrážky čl. IV. Smlouvy.
- Pro případ nepravdivého prohlášení Zhotovitele nebo nesplnění oznamovací povinnosti podle odst. 4.4 druhé odrážky čl. IV. této Smlouvy se sjednává k tíži Zhotovitele ve prospěch Objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých).
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat daňové (fakturační) postupy podle čl. IV. odst. 4.2 až 4.4 Smlouvy. Pro případ porušení povinnosti Zhotovitele podle čl. IV. odst. 4.4 třetí nebo čtvrté odrážky, a v důsledku nesprávných či neúplných údajů uvedených Zhotovitelem na daňovém dokladu (faktuře) správce daně vyzve Objednatele k doměření DPH, k podání dodatečného daňového přiznání, popř. jej vyzve k zaplacení s tím spojeného příslušenství či sankce, Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých).
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu Objednateli za porušení povinnosti touto smluvní pokutou zajištěné nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody bez ohledu na výši škody v této souvislosti vzniklé Objednateli. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započítat k peněžitému plnění, je-li způsobilé k započtení.

## VII. Odpovědnost za vady projektové dokumentace

- 7.1 **Odpovědnost za vady**  
Zhotovitel prohlašuje, že PD vypracoval úplně a správně a nese trvalou odpovědnost za jakýkoli její eventuální nedostatek či chybu v ní.
- 7.2 **Uplatnění vad**  
Uplatnění vady PD musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel je oprávněn uplatnit vady kdykoliv po jejím zjištění. Smluvní strany se dohodnou na lhůtě k odstranění vady PD. Zhotovitel je povinen bezodkladně po doručení reklamace se k reklamaci písemně vyjádřit a své stanovisko odůvodnit.
- Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku nepoužijí.

## VIII. Ostatní ujednání

- 8.1** Zhotovitel organizuje v průběhu zpracování projektové dokumentace pracovní výbory za účasti Objednatele a Uživatele stavby. Před konečným předáním projektové dokumentace provede Objednatel závěrečné odsouhlasení. O těchto jednáních se pořizují písemné záznamy (odst. 5.2, čl. V. Smlouvy). Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že Zhotovitel může část nebo celé dílo provést subdodavatelem. Odpovědnost za řádné provedení díla nese Zhotovitel.
- 8.2** Standardy stavby navrhne Zhotovitel.
- 8.3** Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této Smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Závazek mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy, a to po dobu pět let ode dne ukončení Smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Závazek mlčenlivosti neplatí pro případy, kdy údaje jsou nebo mají být určeny třetím osobám dle zákonných důvodů.
- 8.4** Zhotovitel není oprávněn poskytnout PD (ani její část) jiné osobě než Objednateli.
- 8.5** Vlastnictví k PD (její části) přechází na Objednatele dnem jejího úspěšného protokolárního převzetí Objednatelem. Tímto nejsou dotčena autorská práva Zhotovitele.
- 8.6** PD požívá autorskoprávní ochrany podle § 2371 a násl. občanského zákoníku, ve spojení s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění:
- k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu (dále jen „licence“);
  - upravit či jinak změnit (modifikovat) dokumentaci z hlediska dispozičních a uživatelských potřeb Objednatele nebo Uživatele s ohledem na následně předpokládané zpracování projektové dokumentace pro účely zhotovení a/nebo úpravy stavby, jakož i pro účely vlastní realizace stavby (tj. zhotovení a/nebo úpravy stavby); uvedené platí i při spojení dokumentace s jiným dílem včetně projektové dokumentace pro účely zhotovení a/nebo úpravy stavby, jakož i pro účely vlastní realizace stavby (tj. zhotovení a/nebo úpravy stavby);
  - k bezúplatné licenci jako výhradní na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
  - k poskytnutí licence zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence);
- to vše s tím, že Objednatel není povinen licenci využít.
- 8.7** Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:
- je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů a inženýrů činných ve výstavbě vzniklou při realizaci díla a zavazuje se být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání;
  - není v likvidaci;
  - není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;
  - není veden v rejstříku nespolehlivého plátce DPH.
- 8.8** Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění s odbornou péčí a respektovat právní a ostatní předpisy (včetně ekologických) vztahující se k předmětu plnění včetně platných technických norem ČSN a případně vydaných evropských norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění předmětu plnění ve všech fázích jeho realizace a za tím účelem je oprávněn ukládat Zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost nebo nesprávnost pokynů Objednatele (či nevhodnost věcí převzatých od Objednatele) je Zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli. Zhotovitel se řídí hlediskem hospodárnosti, chrání oprávněné zájmy Objednatele, které mu jsou nebo by mu měly být známy.

## IX. Závěrečná ujednání

9.1 Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

- Prodlení Zhotovitele v termínu řádného dokončení celé PD (bod 3.1.1), vadná PD anebo vadné provádění projektových prací v průběhu realizace PD;
- Nepravdivé prohlášení Zhotovitele uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku (viz čl. II. odst. 2.4), na základě které je uzavřena tato Smlouva, nebo nepravdivé některé z prohlášení Zhotovitele podle odst. 8.7 čl. VIII. této Smlouvy;
- Po uzavření Smlouvy je Zhotovitel v likvidaci, úpadku nebo v evidenci nespolehlivých plátců DPH;

Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli; písemnost se považuje za doručenou čtvrtým kalendářním dnem od jejího uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda adresát se o uložení písemnosti dozvěděl.

9.2 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.3 Případné spory řeší smluvní strany především vzájemnou dohodou. Pokud se na sporu strany nedohodnou, o sporu rozhodne věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.

9.4 Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

9.5 Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

9.6 Smluvní strany berou na vědomí:

- Dnem 01. 07. 2016 nabyl účinnosti zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tato (soukromoprávní) Smlouva je podřízena jejímu zveřejnění prostřednictvím registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR (správce registru smluv) včetně případných dodatků Smlouvy;
- Vzhledem k tomu, že právo ke zveřejnění prostřednictvím registru smluv svědčí oběma smluvním stranám, smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění (včetně případných jejich dodatků) Objednatel; ujednání smluvních stran o účinnosti Smlouvy podle odst. 9. 5 tohoto článku zůstává tímto nedotčeno.

Příloha č. 1 Výkonové fáze (VF) provádění Díla

Příloha č. 2 Nabídka č. 23-0053 ze dne 25.5.2023

V Brně dne 12.07.2023

za **Objednatele**

V Brně dne 21.07.2023

za **Zhotovitele**

*podepsáno elektronicky*  
**Masarykova univerzita**  
Mgr. Marta Valešová, MBA  
kvestorka

*podepsáno elektronicky*  
Karel Celý                      Roman Buriánek

Příloha č.1.

Výkonové fáze (VF) provádění Díla:

Odběrná místa etapy 1.

<b>BPA11</b>	<b>ESF, Lipová 41a</b>	<b>Lipová 41a</b>
<b>BVA01</b>	<b>FF, budova A</b>	<b>areál Arna nováka 1 -budova A</b>
<b>BVA02</b>	<b>FF, budova B1</b>	<b>areál Arna Nováka 1-budova B1</b>
<b>BVA20</b>	<b>FF, budova B2</b>	<b>areál Arna Nováka 1-budova B2</b>
<b>BVA03</b>	<b>FF, budova C</b>	<b>areál Arna Nováka 1-budova C</b>
<b>BVA04</b>	<b>FF, budova D</b>	<b>areál Arna Nováka 1-budova D</b>
<b>BVA05</b>	<b>FF, budova E</b>	<b>areál Arna Nováka 1-budova E</b>
<b>BVA06</b>	<b>FF, budova F</b>	<b>areál Arna Nováka 1-budova F</b>
<b>BMB04</b>	<b>FSpS, tělocvična</b>	<b>Údolní 3</b>
<b>BMB02</b>	<b>FSS, Joštova 10</b>	<b>Joštova 10</b>
<b>BVD50</b>	<b>LF, skleník</b>	<b>Údolní 74</b>
<b>BVD01</b>	<b>LF, Údolní 74, provozní budova</b>	<b>Údolní 74</b>
<b>BVB07</b>	<b>PřF, pavilon 07</b>	<b>Kotlářská 2</b>
<b>BVB50</b>	<b>PřF, pavilon 13 - skleníky</b>	<b>Kotlářská 2</b>
<b>BVB13</b>	<b>PřF, pavilon 14 - objekt bot. zahrady</b>	<b>Kotlářská 2</b>
<b>BPA08</b>	<b>SKM, blok B - kotelna</b>	<b>Vinařská 5</b>
<b>BPA01</b>	<b>SKM, kolej blok A1</b>	<b>Vinařská 5</b>
<b>BPA02</b>	<b>SKM, kolej blok A2</b>	<b>Vinařská 5</b>
<b>BPA03</b>	<b>SKM, kolej blok A3</b>	<b>Vinařská 5</b>
<b>BPA10</b>	<b>SKM, menza blok E,F</b>	<b>Vinařská 5</b>

fáze 1.	Zmapování stávajícího stavu	36 800 Kč
fáze 2.	Dokumentace pro prov. stavby	88 600 Kč
Termín předání díla fáze 1. a 2.		31.8.2023

Odběrná místa etapy 2.:

<b>BVE01</b>	<b>FF, budova N</b>	<b>Janáčkovo nám. 2a</b>
<b>BNA01</b>	<b>FI, Botanická 68a</b>	<b>Botanická 68a</b>
<b>BJA02</b>	<b>FSpS, tělocvična</b>	<b>Veslařská 183</b>
<b>BSA03</b>	<b>FSpS, provozní budova</b>	<b>Heinrichova 24</b>
<b>BPB01</b>	<b>PedF, Botanická zahrada, Kejbaly, budova F</b>	<b>Vinohrady 100</b>
<b>BPB02</b>	<b>PedF, Botanická zahrada, Kejbaly, budova G garáž</b>	<b>Vinohrady 100</b>
<b>BPB00</b>	<b>PedF, Botanická zahrada, Kejbaly, budova S skleník</b>	<b>Vinohrady 100</b>
<b>BBA05</b>	<b>PedF, budova A</b>	<b>Poříčí 9</b>
<b>BBA01</b>	<b>PedF, budova B</b>	<b>Poříčí 7</b>
<b>BBA03</b>	<b>PedF, budova D</b>	<b>Poříčí 31</b>
<b>BBA02</b>	<b>PedF, budova Y</b>	<b>Poříčí 7</b>
<b>BSB01</b>	<b>PřF, ÚFZ</b>	<b>Tvrdeho 12</b>
<b>BMB01</b>	<b>RMU, Komenského nám. 2</b>	<b>Komenského nám. 2</b>
<b>BVD03</b>	<b>RMU, Nakladatelství MU</b>	<b>Rybkova 19</b>
<b>BKA04</b>	<b>SKM, administrativní budova</b>	<b>Sladkého 13</b>
<b>BKA05</b>	<b>SKM, vinárna</b>	<b>bří. Žůrků 5</b>
<b>BKA01</b>	<b>SKM, koleje, hotel</b>	<b>bří. Žůrků 5</b>
<b>BNB01</b>	<b>SKM, kolej</b>	<b>Kounicova 50</b>
<b>BLA02</b>	<b>SKM, kolej</b>	<b>Mánesova 12a</b>
<b>BKA02</b>	<b>SKM, kolej</b>	<b>Sladkého 13</b>
<b>BVA10</b>	<b>SKM, kolej</b>	<b>Veveří 29</b>
<b>BZA01</b>	<b>SKM, lektorský dům</b>	<b>Čejkova 21</b>



BVA11	SKM, lektorský dům	Grohova 11
JTA01	UCT	nám. Zachariáše z Hradce 2, Telč
BHA02	UKB, budova F01B1	Kamenice 3
BHA09	UKB, budova A08	Kamenice 5
BHA31	UKB, budova D30 - INBIT	Kamenice 34
BHA01	UKB, budova F01B2	Kamenice 3
BHA38	UKB, budova F37 - SIMU	Kamenice 3
BHA17	UKB, Kamenice 5, budova A16	Kamenice 5
BHA19	UKB, Kamenice 5, budova A18	Kamenice 5
BHA20	UKB, Kamenice 5, budova A19	Kamenice 5
BHA21	UKB, Kamenice 5, budova A20	Kamenice 5
BHA22	UKB, Kamenice 5, budova A21	Kamenice 5
BHA07	UKB, Kamenice 5, budova B06	Kamenice 5
BHA08	UKB, Kamenice 5, budova B07	Kamenice 5
BHA10	UKB, Kamenice 5, budova B09	Kamenice 5
BHA12	UKB, Kamenice 5, budova B11	Kamenice 5
BHA18	UKB, Kamenice 5, budova B17	Kamenice 5
BHA23	UKB, Kamenice 5, budova B22	Kamenice 5
BHA03	UKB, Kamenice 5, budova C02	Kamenice 5
BHA04	UKB, Kamenice 5, budova C03	Kamenice 5
BHA05	UKB, Kamenice 5, budova C04	Kamenice 5
BHA06	UKB, Kamenice 5, budova C05	Kamenice 5
BHA11	UKB, Kamenice 5, budova C10	Kamenice 5
BHA13	UKB, Kamenice 5, budova C12	Kamenice 5
BHA14	UKB, Kamenice 5, budova C13	Kamenice 5
BHA15	UKB, Kamenice 5, budova C14	Kamenice 5
BHA16	UKB, Kamenice 5, budova C15	Kamenice 5
BHA30	UKB, Kamenice 5, budova D29	Kamenice 5
BHA32	UKB, Kamenice 5, budova D31	Kamenice 5
BHA33	UKB, Kamenice 5, budova D32	Kamenice 5
BHA34	UKB, Kamenice 5, budova D33	Kamenice 5
BHA37	UKB, Kamenice 5, budova D36	Kamenice 5
BHA26	UKB, Kamenice 5, budova E25	Kamenice 5
BHA27	UKB, Kamenice 5, budova E26	Kamenice 5
BHA35	UKB, Kamenice 5, budova E34	Kamenice 5
BHA36	UKB, Kamenice 5, budova E35	Kamenice 5
BHA40	UKB, Kamenice 5, budova VH1	Kamenice 5
BHA41	UKB, Kamenice 5, budova Z	Kamenice 5

Fáze 3. Zmapování stávajícího stavu 112 200 Kč  
Fáze 4. Dokumentace pro prov. stavby 259 600 Kč  
Termín předání díla fáze 3. a 4. 29.2.2024

Nabídka č. 23-0053

## NABÍDKA PRO MASARYKOVU UNEVRZITU

### Akce:

Instalace podružného měření v objektech MUNI  
– napájení měřičů tepla a elektroměry

### Profese:

Silnoproud

Nabídku předkládá: XXXXXXXXXX

V Brně dne: 25.5.2023

**Podklady pro zpracování nabídky:**

Podkladem pro vypracování nabídky byl požadavek objednatele a poskytnutá tabulka objektů MUNI s uvažovanými počty poměrových měřičů.

**Předmět nabídky:**

Na základě Vaší poptávky jsme pro Vás vypracovali cenovou nabídku na výše uvedenou zakázku. Předmětem nabídky jsou ceny za projekční práce v rozsahu napájení měřičů tepla a elektroměry.

**Popis technického řešení:**

Na základě poskytnutých podkladů bude ve vybraných objektech (viz příloha-žlutá políčka bez poznámky nebo s poznámkou „ne“), provedena instalace podružného měření tepla na patách objektů a okruhu ohřevu TV a podružného měření el. energie.

Předpokládaný postup projekčních prací:

- 1, Zmapování stávajícího stavu
  - zmapování a zaměření stávajícího stavu

Zmapování a zaměření stávajícího stavu v rozsahu potřebném pro následné zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby.

- 2, Dokumentace pro provedení stavby

- vypracování PD pro provedení stavby,
- výkaz výměr a rozpočet,
- projektová dokumentace 4x v tištěné podobě a 1x v el. podobě

Projektová dokumentace bude zpracována jako jeden komplet pro všechny vybrané objekty dle přílohy v rozsahu:

- textová část – společná TZ se společným obecným popisem a s bližším popisem jednotlivě pro každý objekt.
- obrazová část – zakreslení zapojení do schématu stávajícího stavu rozvaděčů (pokud je k dispozici v editovatelné podobě), jinak zakreslení do fotografie + typové zapojení. Zakreslení trasy případné kabeláže vedené mezi místnostmi do půdorysu – pokud bude stávající půdorys v edit. podobě, jinak popíšeme v TZ.
- výkaz výměr samostatně pro každý objekt
- rozpočet samostatně pro každý objekt + souhrn za všechny objekty

Součástí projektové dokumentace není řešení napojení na systém BMS. Podružné měřiče budou vybaveny komunikačním rozhraním pro budoucí napojení.

Objednatel poskytne zhotoviteli:

- projektovou dokumentaci skutečného stavu v editovatelné podobě (ve formátu \*.doc, \*.xls, \*.dwg) – pokud je k dispozici
- součinnost při zaměření a průzkumu stávajícího stavu
- provozní údaje

**Položky nabídky:**

Cena je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná pro celý rozsah nabízených prací dle tabulky v příloze

**1. etapa**

Zmapování stávajícího stavu - část A,	36 800 Kč
Dokumentace pro prov. stavby - část B,	88 600 Kč
<b>Celkem za 1.etapu</b>	<b>125 400 Kč</b>

**2. etapa**

Zmapování stávajícího stavu - část A,	112 200 Kč
Dokumentace pro prov. Stavby - část B,	259 600 Kč
<b>Celkem za 2.etapu</b>	<b>371 800 Kč</b>

**CELKEM za 1. a 2. etapu 497 200 Kč**

**Platební podmínky:**

Při realizaci navrhujeme placení formou bankovního převodu se splatností daňového dokladu (faktury) 30 dnů po dokončení a předání jednotlivých etap.

Podmínkou pro včasné dokončení díla ve sjednané lhůtě je spolupůsobení objednatele.

**Cena:**

Cena je stanovena jako maximální pro rok 2023, bez poskytnutí záloh, platná 2 měsíce od data vyhotovení nabídky

**Termín plnění:**

Předpokládané termíny plnění při poskytnutí projektové dokumentace skutečného stavu do 15.6.2023 a objednání do 31.5.2023. Plnění bude rozděleno do dvou etap:

**1. Etapa**

Vybrané objekty:

20 objektů

<b>BPA11</b>	<b>ESF, Lipová 41a</b>	<b>Lipová 41a</b>
<b>BVA01</b>	<b>FF, budova A</b>	<b>Arna Nováka 1 -bud. A</b>
<b>BVA02</b>	<b>FF, budova B1</b>	<b>Arna Nováka 1-bud. B1</b>
<b>BVA20</b>	<b>FF, budova B2</b>	<b>Arna Nováka 1-bud. B2</b>
<b>BVA03</b>	<b>FF, budova C</b>	<b>Arna Nováka 1-bud. C</b>
<b>BVA04</b>	<b>FF, budova D</b>	<b>Arna Nováka 1-bud. D</b>
<b>BVA05</b>	<b>FF, budova E</b>	<b>Arna Nováka 1-bud. E</b>
<b>BVA06</b>	<b>FF, budova F</b>	<b>Arna Nováka 1-bud. F</b>
<b>BMB04</b>	<b>FSpS, tělocvična</b>	<b>Údolní 3</b>
<b>BMB02</b>	<b>FSS, Joštova 10</b>	<b>Joštova 10</b>

BVD50	LF, skleník	Údolní 74
BVD01	LF, Údolní 74, provozní budova	Údolní 74
BVB07	PřF, pavilon 07	Kotlářská 2
BVB50	PřF, pavilon 13 - skleníky	Kotlářská 2
BVB13	PřF, pavilon 14 - objekt bot. zahrady	Kotlářská 2
BPA08	SKM, blok B - kotelna	Vinařská 5
BPA01	SKM, kolej blok A1	Vinařská 5
BPA02	SKM, kolej blok A2	Vinařská 5
BPA03	SKM, kolej blok A3	Vinařská 5
BPA10	SKM, menza blok E,F	Vinařská 5

Termín předání dokumentace části A) a B): 31.8.2023

## 2. *Etapa*

Vybrané objekty: 60 objektů dle dohody  
Termín předání dokumentace části A) a B): 29.2.2024

### Na závěr:

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a těšíme se na další spolupráci.  
V případě potřeby nás neváhejte kontaktovat. Pro vlastní realizaci prosíme o vystavení objednávky.

XXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXX

### Poznámky:

Při veškeré komunikaci prosíme o uvádění čísla nabídky.

### Přílohy:

Tabulka objektů