

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

STAVAK spol. s r.o.

IČ 15058786, DIČ CZ15058786

se sídlem Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

jejímž jménem jedná [REDAKCE] jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp.zn. C618 na straně jedné jako „zhotovitel“

a

Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

se sídlem Hroznová 63/2, 603 00 Brno

jejímž jménem jedná Mgr. [REDAKCE] ředitel Odboru majetkové správy, na základě pověření

na straně druhé jako „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uvedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě své nabídky pro objednatele následující dílo:
 - Oprava kořenové ČOV na pozemcích ÚKZÚZ Lípa, Lípa u Havlíčkova Brodu 121.
2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v cenové nabídce ze dne 18. 7. 2023, která je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Místo plnění

Kořenová ČOV je umístěna na pozemku objednatele parc. č. 785/5 v k.ú. Lípa u Havlíčkova Brodu a slouží pro areál objednatele na adrese Lípa u Havlíčkova Brodu čp. 121, PSČ 582 57.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Zahájení prací – nejdříve 15. 8. 2023
2. Předání díla – nejpozději do 30. 9. 2023

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

V. Cena za dílo, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce 369 491,34 Kč, tj. 447 084,52 Kč včetně DPH.
2. Cenu za provedení díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli fakturou po předání díla bez vad a nedodělků, a to dle skutečně provedených prací zhotovitelem v jednotkových cenách stanovených v příloze k této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn překročit celkovou cenu za dílo dle odst. 1 tohoto článku o nejvýše 10 % z důvodu nepředpokládaných víceprací či skutečné spotřeby materiálu. Tyto skutečnosti musí být písemně předem odsouhlaseny objednatelem. V ostatních případech smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě.
3. Faktura vystavená zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
4. Smluvní strany si sjednávají splatnosti faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Cenu za dílo dle faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za den uhrazení ceny za dílo se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
6. Objednatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.

VI. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený dle čl. IV. pod bodem 2.
2. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 2 dny předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu objednatele. Zasláná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
4. O převzetí díla sepíše smluvní strany předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné. Součástí předávacího protokolu budou doklady ke všem předepsaným zkouškám a revizím.

VII.

Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti

1. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla:
 - a. jednu uzamykatelnou místnost,
 - b. napojení na elektrickou energii a vodu,
 - c. toalety pro pracovníky zhotovitele.
2. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na předaném pracovišti, a to po celou dobu provádění díla.
3. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
4. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.
5. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat kontaktní osobu objednatele ve věcech plnění díla 2 dny před plánovaným termínem realizace, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

VIII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné normy a další závazné předpisy. Práce musí být zároveň provedeny tak, aby odpovídaly technickým požadavkům výrobce dodávaného materiálu a byla tak zachována plná záruka poskytována tímto výrobcem.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků. Pokud však výrobci jednotlivých součástí díla nabízejí delší záruční lhůtu, platí pro tyto součásti díla výrobcem stanovena záruční doba.
3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky nebo emailem. Zhotovitel je poté povinen na své náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění, to neplatí v případech předvídaných v odst. 7. tohoto článku.
4. V případě, že se bude jednat o neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla, poskytne zhotovitel přiměřenou slevu z ceny díla. Za neodstranitelné vady bránící řádnému užívání díla poskytne zhotovitel neprodleně objednateli bezplatně nové bezvadné plnění.
5. V případě, že se bude jednat o odstranitelné vady a zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si se zástupcem objednatele jiný termín odstranění.
6. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ v zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele.
7. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuta

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktur (daňového dokladu) vystavených v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. bod. 2, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.

X. Ukončení smlouvy

1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
 - a. dohodou smluvních stran nebo
 - b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha – cenová nabídka ze dne 18. 7. 2023.
3. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v registru smluv.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

V Havlíčkově Brodě




V Brně

.....
STAVAK spol. s r.o.
zhotovitel

.....
[redacted]
Ředitel Odboru majetkové správy
ČR-ÚKZÚZ

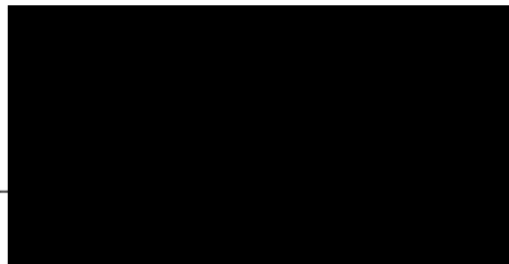
KRYCÍ LIST NABÍDKY
„Oprava kořenové ČOV Lípa“

Údaje o uchazeči:

Název:	STAVAK spol. s r.o.
Právní forma:	spol. s r.o.
Sídlo:	Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ:	15058786
DIČ:	CZ15058786
Statutární orgán:	 jednatel
Kontaktní osoba uchazeče:	
Jméno a příjmení:	
Telefon:	
Datová schránka:	4yh39wz
E-mail:	stavak.sro@stavak.cz
Úplná adresa pro poštovní styk na území České republiky:	STAVAK spol. s r.o., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

Nabídková cena		
Nabídková cena bez DPH	Samostatné DPH v sazbě 21 %	Nabídková cena včetně DPH
369.491,34	77.593,18	447.084,52

V Havlíčkův Brod, dne 18.7.2023



ROZPOČET

Stavba: ÚKZÚZ, Zkušební stanice Lípa - oprava kořenové ČOV

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: STAVAK spol. s r.o., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 15058786

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				369 491,34
	D	1		Zemní práce				227 050,00
1	K	001	131201101	Vytěžení náplně kameniva	m3	78,000	700,00	54 600,00
2	K	001	131301201	Vytěžení obsypu drenáží	m3	14,000	1 150,00	16 100,00
3	K	001	162201102	Vodorovné přemístění výkopku do 50 m tř. 1-4	m3	184,000	50,00	9 200,00
4	K	001	162000000	Odvoz stávajícího kačírku a uložení na skládku	m3	92,000	200,00	18 400,00
5	K	001	167101101	Nakládání výkopku do 100 m3 tř.1-4	m3	184,000	220,00	40 480,00
6	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	92,000	15,00	1 380,00
7	K	001	174101101	Zásyp kamenivem	m3	78,000	330,00	25 740,00
8	K	001	175101101	Obsyp potrubí kamenivem	m3	11,000	400,00	4 400,00
9	M	MAT	583412002	kačírek frakce F 8-16	m3	78,000	650,00	50 700,00
10	M	MAT	583412003	kačírek frakce F 16-32	m3	11,000	550,00	6 050,00
	D	4		Vodorovné konstrukce				3 600,00
11	K	271	451573111	Lože pod drenáže	m3	3,000	1 200,00	3 600,00
	D	8		Trubní vedení				84 520,00
12	K	271	831312121	Demontáž stávajícího potrubí DN 150	m	20,000	160,00	3 200,00
13	K	271	871313121	MTŽ potr. PVC OV do 20% DN 150	m	20,000	166,00	3 320,00
14	M	MAT	000286114033	Drenážní potrubí PVC 160 - děrované	m	20,000	850,00	17 000,00
15	K	271	894104111	Přepojení šachet, včetně materiálů	kus	2,000	6 250,00	12 500,00
16	K	311	895211131	Kontrolní šachta	kus	1,000	18 500,00	18 500,00
17	K			Likvidace vegetace a nová výsadba	díl	1,000	30 000,00	30 000,00
	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				54 321,34
	D	99		Přesun hmot				54 321,34
18	K	271	998276101	Přesun hmot	t	154,322	352,00	54 321,34
				<u>Celkem bez DPH</u>				369 491,34