



## SMLOUVA O PŘISTOUPENÍ K DLUHU – RV/297/03

dle § 1892 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

### **Jiří Lobkowicz**

IČO: 45895694

r. č.: [REDACTED]

se sídlem: Svatováclavská 19/16, 276 01 Mělník  
na straně jedné jako „**Nový dlužník**“

a

### **Vinařský fond**

IČ: 71233717

se sídlem: Brno-střed, Veverí, Žerotínovo náměstí 449/3  
zastoupený: Mgr. Zbyňkem Vičarem, ředitelem  
na straně druhé jako „**Věřitel**“ nebo „**Vinařský fond**“

### **I.**

1. Nový dlužník prohlašuje, že je podnikající fyzickou osobou, zapsanou v živnostenském rejstříku pod IČO: 45895694, a současně zapsanou v Evidenci zemědělských podnikatelů.
2. Nový dlužník prohlašuje, že je současně jednatelem a společníkem společnosti **Zámek Mělník & vinné sklepy Jiřího Lobkowicze, s.r.o.**, IČ: 48953831, se sídlem Svatováclavská 19/16, 276 01 Mělník (dále jen „**Dlužník**“).
3. Nový dlužník prohlašuje, že je podrobně seznámen s následujícími skutečnostmi a potvrzuje jejich správnost a pravdivost:
  - a. Rozhodnutím o poskytnutí podpory výsadby vinice a obnovy vinice č. RV/297/03 vydaným Vinařským fondem dne 24. 7. 2003 ve znění Rozhodnutí o změně rozhodnutí o poskytnutí podpory výsadby vinice nebo obnovy vinice č. j. RV/297/03/01 vydaným Vinařským fondem dne 27. 8. 2008 (dále jen „**Rozhodnutí o poskytnutí podpory**“), byla Dlužníkovi, poskytnuta podpora výsadby a obnovy vinice v celkové výši 738.696,-- Kč a současně byla Dlužníkovi uložena povinnost vrátit Vinařskému fondu návratnou část poskytnuté podpory ve výši 375.950,-- Kč, a to ve splátkách dle Rozhodnutí o poskytnutí podpory;
  - b. Dlužník svůj závazek uhradit Vinařskému fondu návratnou část poskytnuté podpory dle Rozhodnutí o poskytnutí podpory ve výši 375.950,-- Kč dne 25. 3. 2009 písemně uznal a zavázal se ji uhradit ve stanovených splátkách;
  - c. na závazek Dlužníka vrátit Vinařskému fondu návratnou část poskytnuté podpory dle Rozhodnutí o poskytnutí podpory bylo ze strany Dlužníka k dnešnímu dni uhrazeno šest (6) splátek v celkové výši 71.435,-- Kč;
  - d. na závazek Dlužníka vrátit Vinařskému fondu návratnou část poskytnuté podpory dle Rozhodnutí o poskytnutí podpory tak zbývá k dnešnímu dni uhradit částku ve výši 304.515,-- Kč.

4. Věřitel prohlašuje, že má vůči Dlužníkovi pohledávku:
  - ve výši 304.515,-- Kč z titulu návratné části poskytnuté podpory dle Rozhodnutí o poskytnutí podpory, kdy v současné době je tato pohledávka po splatnosti v částce celkem 135.340,-- Kč;  
(dále jen „Dluh“).
5. Nový dlužník prohlašuje, že je detailně seznámen s podrobnostmi a podmínkami poskytnutí podpory dle Rozhodnutí o poskytnutí podpory.

## II.

1. Na základě této smlouvy tímto Nový dlužník výslovně přistupuje k Dluhu Dlužníka vůči Věřiteli vyplývajícimu z Rozhodnutí o poskytnutí podpory a specifikovanému v čl. I. této smlouvy ve výši 304.515,-- Kč a souhlasí, že se stává s Dlužníkem zavázán společně a nerozdílně a zavazuje se, že Dluh Dlužníka vůči Věřiteli uvedený v čl. I. této smlouvy uhradí nejpozději do 30. 11. 2023 v následujících splátkách:
  - i. do 25. 8. 2023 splátku ve výši 20.000,-- Kč;
  - ii. do 25. 9. 2023 splátku ve výši 10.000,-- Kč;
  - iii. do 25. 10. 2023 splátku ve výši 10.000,-- Kč;
  - iv. do 30.11.2023 splátku ve výši 264.515,- Kča to na bankovní účet Vinařského fondu č. 2107734089/2700, pod v.s. 29703, příp. na jiný účet či s jiným v.s., který Vinařský fond Novému dlužníkovi písemně sdělí.
2. Nový dlužník tímto dle ust. § 2053 OZ uznává co do důvodu i výše svůj dluh vůči Vinařskému fondu ve výši 304.515,-- Kč, jak je tento specifikován v této smlouvě, zejména v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

## III.

1. Tato smlouva obsahuje projev skutečné a pravé vůle smluvních stran a jako správná je jimi vlastnoručně podepsána.
2. Tato smlouva nemá vliv na povinnost Dlužníka uhradit Vinařskému fondu jakýkoliv jeho dluh, ani na podmínky takového závazku Dlužníka.
3. Nový dlužník prohlašuje a Věřitele ubezpečuje, že on sám osobně, ani Dlužník se nenachází v úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a že ani Novému dlužníkovi ani Dlužníkovi úpadek nehrozí.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě písemných číslovaných dodatků.
5. Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným z důvodu rozporu s kogentním ustanovením obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost než onoho konkrétního ustanovení. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení dohodou nahradit ustanovením svým obsahem nejbližším

Smlouva o přistoupení k dluhu – RV/297/03

zamýšlenému účelu takového neplatného ustanovení, respektujícím požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.

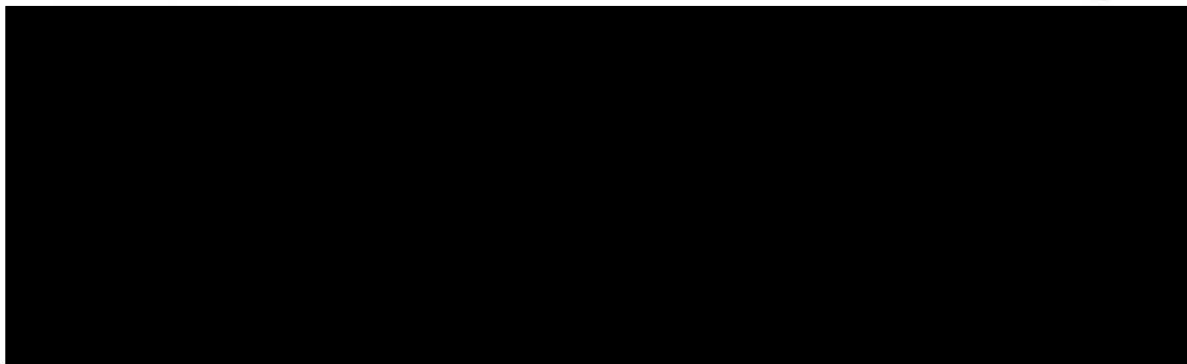
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Tato smlouva je smluvními stranami pořízena ve dvou originálních vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

V Mělníku dne: 9. 8. 2023

V Brně dne: 14. 8. 2023



Dlužník, společnost Zámek Mělník & vinné sklepy Jiřího Lobkowicze, s.r.o., IČ: 48953831, se sídlem Svatováclavská 19/16, 276 01 Mělník, tímto výslovně souhlasí s výše uvedeným přistoupením Nového dlužníka k Dluhu Dlužníka vůči Vinařskému fondu ve výši 304.515,-- Kč, jak je tento specifikován ve výše uvedené smlouvě, zejména v čl. I. smlouvy.

Dlužník: Mělník dne 9. 8. 2023

Zámek Mělník



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Mělník 1  
Vlastnoručně podepsal: Jiří Lobkowicz

Poř.č: 27601-0291-0087

Datum a místo narození: 23.04.1956, Švýcarsko, CH

Adresa pobytu: Mělník, Svatováclavská 19/16, CZ



Mělník 1 dne 07.08.2023  
Drbohlavová Ilona

Podpis, úřední razítko

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Mělník 1  
Vlastnoručně podepsal: Jiří Lobkowicz

Poř.č.: 27601-0291-0086

Datum a místo narození: 23.04.1956, Švýcarsko, CH

Adresa pobytu: Mělník, Svatováclavská 19/16, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: 0

Mělník 1 dne 09.08.2023  
Drbohlavová Ilona



## OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy **Krajského úřadu Jihomoravského kraje**

poř. č. legalizace **747/2023**

vlastnoručně podepsal

**Zbyněk Vičar, 16.10.1976 Brno**

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

**Brno, Údolní 395/22**

adresa místa trvalého pobytu

občanský průkaz č. [redacted]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Brně

dne 14.08.2023

Jana Makovská

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka [redacted]

