



4000141841

D400/34000/00154/20/02

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O NÁJMU D400/34000/00154/20/00

uzavřený ve smyslu ust. § 2201 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů

PRONAJÍMATEL:

DIAMO, státní podnik,
se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod GEAM,
se sídlem: č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED] vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDACTED] vedoucí oddělení správy majetku a pozemků

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM

č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

faktury zasílat e-mailem na adresu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímátel“)

a

NÁJEMCE:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

se sídlem: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

IČO: 00090450 **DIČ:** CZ00090450, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

Zastoupená: [REDACTED] ředitelem příspěvkové organizace

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDACTED]

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Fakturační adresa:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p. o.

Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

Korespondenční adresa:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p. o.

Jihlavská 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 s níže uvedeným zněním:
Znění článku II. Nájemní doba se mění tímto zněním následovně:

Čl. II. Nájemní doba

1. Pronajímatel na základě tohoto dodatku č. 2 přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v článku I. odstavce 1. smlouvy o nájmu a dodatku č. 1 o celkové výměře m m² na dobu určitou. Původně dohodnutá doba trvání, která měla být ukončena k 31. 8. 2023, se prodlužuje o 3 roky, tj. **do 31. 8. 2026.**

Znění článku III. Nájemné se mění a doplňuje tímto zněním následovně:

Čl. III. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu **nájemné ve výši 13 266,75 Kč/rok, poměrná část nájemného za období 1. 9. 2023 do 31. 12. 2023 činí 4/12, tj. ■■■ Kč.** Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.
4. Nájemce bude nájemné hradit na základě faktury vystavené pronajímatelem, a to za rok 2023 se splatností do 30. 9. 2023, v dalších letech do 28. 2. Platba nájemného bude prováděna úhradou faktury zaslané pronajímatelem se splatností 30 dní ode dne vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání poukázané částky na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou, bude poměrně upravena výše nájemného a případný přeplatek bude nájemci vrácen do 10 dnů od ukončení nájemního vztahu.
5. Výše nájemného bude na základě předchozí písemné dohody smluvních stran pronajímatelem každoročně upravena v závislosti na vývoj cen podle údajů ČSÚ a to zasláním dopisu s informací o nové výši nájemného. Nájemné bude rovněž upraveno v případě změny daně z nemovitostí.

Zbývající ujednání smlouvy D400/34000/00154/20/00 a dodatku č. 1 zůstávají v platnosti beze změn a dodatek č. 2 se stává jejich nedílnou součástí.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk. Ustanovení předchozí věty neplatí, je-li smlouva podepsána elektronicky, tzn. kvalifikovanými elektronickými podpisy nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany dle úvodních ustanovení dodatku, kdy je dodatek vyhotoven v jediném elektronickém vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že je srozumitelný a určitý, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

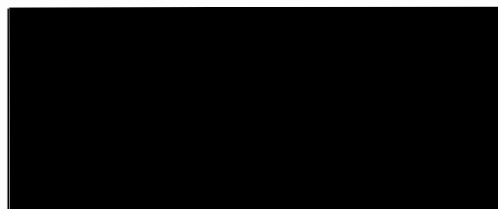
Osoby podepisující tento dodatek prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům v rozsahu tohoto dodatku a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření tohoto dodatku.

V Dolní Rožínce dne 20. 7. 2023

V Jihlavě dne: 11. 2023



veaouci oasiepneno zavoau
pronajímatel



ředitel příspěvkově organizace
nájemce