

NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený: [redacted] Lesního závodu Konopiště,

na základě pověření ze dne 11.01.2023

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.,

číslo účtu 285867459/0300

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

Vodovodní Přivaděč Javorník – Benešov, dobrovolný svazek obcí

se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

IČO: 02468085

DIČ: CZ02468085

zastoupený: Ing. Romanem Tichovským, místostarostou Města Benešov

Zadejte text

Zadejte text

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra po dobu výstavby v m ²	Pronajímaná výměra po výstavbě v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2298	lesní pozemek	18674	3995	2295	Čerčany	170	Čerčany
2299	lesní pozemek	133985					
2051	trvalý travní porost	7936	978	759			
Celkem			4973	3054			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, k. ú. Čerčany.

- Část předmětných lesních pozemků č.parc. 2298 a 2299, k.ú. Čerčany, je na základě rozhodnutí Městského úřadu Benešov ze dne 27.7.2021, č. j. MUBN/91271/2021/OOPLH, dočasně odňata na souhrnné ploše 3995 m² z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to po dobu provedení výstavby (max. 1 rok), a zároveň omezena ve využívání pozemku určeného k plnění funkcí lesa na souhrnné ploše ochranného pásma stavby 2295 m², po dobu životnosti potrubí. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 4973 m² po dobu výstavby vodovodního potrubí a 3054 m² po výstavbě vodovodního potrubí, k úplatnému užívání.
- Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
- Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobitelným ke smluvenému účelu. Snímky katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu jsou jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
- Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
- Právo nájmu dle této smlouvy nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
- Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží pronajímateli.

II.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, konkrétně za účelem výstavby a provozování staveb „Vodovod Pyšely – připojení města na SV Javorník – Benešov“ a „Vodovod Čerčany – připojení na SV Javorník – Benešov“.

III.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši **7,37 Kč bez DPH/m²/rok**. Celkové roční nájemné tak činí:
 - **36 651 Kč (slovy třicet šest tisíc šest set padesát jedna korun českých) bez DPH po dobu výstavby, tj. od 10.7.2023 do dne sepsání protokolu mezi nájemcem a pronajímatelem o uvedení předmětu nájmu do řádného stavu (s hotovou – kolaudovanou stavbou),**
 - **22 508 Kč (slovy dvacet dva tisíc pět set osm korun českých) bez DPH po výstavbě, tj. po dobu od sepsání protokolu mezi nájemcem a pronajímatelem o uvedení předmětu nájmu do řádného stavu (s hotovou – kolaudovanou stavbou) do konce platnosti této smlouvy.**

K takto ujednanému nájemnému bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.

2. Pronajímatel bude nájemné fakturovat jednou ročně, a to vždy k 31. prosinci běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě zahájení nebo ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena.
3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.

4. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl na vztah založený touto smlouvou, tj. nájem pozemku, uplatnit daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2024.
6. Nájemce se zavazuje do 30 dní od uzavření této smlouvy uhradit pronajímateli škodu vzniklou na lesních pozemcích v souvislosti s odnětím a omezením plnění funkcí lesa na předmětu nájmu dle komplexního výpočtu výše náhrad od znalce [REDACTED] P [REDACTED] ze dne 26.3.2021, a to celkovou částku 5 938 Kč.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
4. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
6. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak, a to s přihlédnutím k již vydanému rozhodnutí Městského úřadu Benešov ze dne 27.7.2021, č. j. MUBN/91271/2021/OOPLH. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli další stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
8. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši

uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.

10. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
11. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
12. Nájemce se zavazuje neuskláňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
13. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
14. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
15. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
16. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností nájemce uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
3. Vznikem povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

VI. Trvání nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 4973 m², a to na dobu určitou od 10.7.2023 do protokolárního předání předmětu nájmu dle článku III. odst. 1. této smlouvy, a následně předmět nájmu o výměře 3054 m² na dobu do 30.6.2028.
2. V případě řádného plnění této nájemní smlouvy lze po skončení platnosti této smlouvy nájemní dobu prodloužit dodatkem, popřípadě uzavřít nájemní smlouvu novou na další období, pokud se tak smluvní strany dohodnou.
3. Nájem dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 3. či odst. 4. tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 6 měsíců a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:
 - a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
 - c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:
 - a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
 - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.**Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Nájemce prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

VIII.**Závěrečná ujednání**

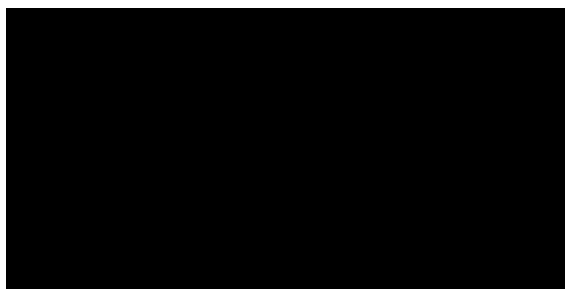
1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
 - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 19. 10. 2022, č. j.MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.4 Statutu.
5. Zakladatel udělil pronajímateli předběžný souhlas k právním úkonom, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu podle ust. § 4 podst. 2 zákona o lesích v rámci Instrukce MZE č.j. 25937/2013-MZE-16212, ve znění pozdějších dodatků.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - kopie rozhodnutí Městského úřadu Benešov ze dne 27.7.2021, č. j. MUBN/91271/2021/OOPLH
 - Příloha č. 2 – mapové zákresy předmětu nájmu

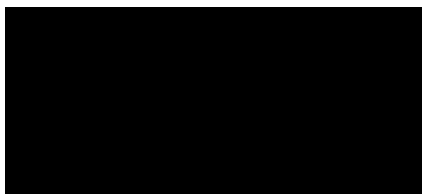
V KONOPISCI... dne 31.7.2023

V BENEŠOVĚ... dne 28.7.2023

Za pronajímatele:



Lesy České republiky, s.p.



Za nájemce:



Ing. Roman Tichovský
 místostarosta Města Benešov
 Vodovodní Přivaděč Javorník – Benešov,
 dobrovolný svazek obcí



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel:
fax:
e-mail

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/91271/2021/OOPLH
SPIS. ZNAČKA: OOPLH/11517/2021/SLA
VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:
DATUM: 27.07.2021

- Rozhodnutí ve věci: „Dočasné odnětí a trvalé omezení části pozemku (PUPFL) p. č. 2298, 2299 v k. ú. Čerčany a p. č. 900/9 v k. ú. Pyšely pro stavbu: Vodovod Pyšely - připojení města na SV Javorník - Benešov“.
- Předpis poplatku za dočasné odnětí části pozemku z pozemků určených k plnění funkce lesa podle § 17 z.č.289/1995 Sb.

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí jako místně a věcně příslušný orgán státní správy lesů v přenesené působnosti dle § 66 zák. č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění v návaznosti na § 48 odst. (1) písm d) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon), na základě podání (žádosti) investora stavby ve věci dočasného odnětí části pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) pro stavbu: „Vodovod Pyšely - připojení města na SV Javorník - Benešov“ z hlediska návrhu řešení dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL), dále doložených dokladů a provedených šetření rozhodl dle výše uvedeného lesního zákona a v souladu se z. č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění takto:

1.a): Dle § 13 odst. 1) lesního zákona výše uvedený orgán státní správy lesů

**povoluje dočasné odnětí
částí pozemku plnění funkcí lesa**

pro provedení stavby výše uvedené, a to na území:

obec	k. ú.	p. č.	výměra /m2/
Čerčany	Čerčany	části p. č. 2298, 2299	3995
Pyšely	Pyšely	části p. č. 900/9	82
Celkově na ploše			4077 m2

na dobu výstavby, max. 1 roku.

1.b): Dle § 13 odst. 1) lesního zákona výše uvedený orgán státní správy lesů

**povoluje omezení využívání
částí pozemku pro plnění funkcí lesa**

pro ochranné pásmo stavby výše uvedené, a to na území:

obec	k. ú.	p. č.	výměra omezení /m2/
Čerčany	Čerčany	části p. č. 2298, 2299	2295
Pyšely	Pyšely	části p. č. 900/9	50
tj. celkově na ploše			2345 m2



na dobu životnosti potrubí. Omezení spočívá v ponechání volného pruhu bezlesí o šíři 3m nad osou v rozsahu dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění.

2.: Dle § 17 odst. 1) z.č.289/1995 Sb. výše uvedený orgán státní správy lesů

stanoví

- žadatel: Dobrovolný svazek obcí „Vodovodní přívaděč a vodojem Jericho“, IČO 089 54 771,
- sídlem Václavská 36, 257 22 Čerčany,

uhradit poplatek

za dočasné odnětí uvedené části lesního pozemku z plnění funkcí lesa za dobu 1 roku na účet **Celnímu úřadu pro Středočeský kraj** na č. účtu 8758-77724111/0710, var.symbol (uvedte identifikační číslo plátce) ve výši **1522,- Kč** (slovy: Jeden tisíc pět set dvacet dva korun českých), a to nejpozději do **31.12.2021**.

Dle § 17 odst. (4) z. č. 289/1995 Sb. se převede z tohoto poplatku 40% příslušné obci a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

Z uvedeného poplatku bude následně převedeno:

Obci Čerčany	596,40 Kč
Městu Pyšely	12,40 Kč
Státnímu fondu životního prostředí	913,20 Kč.

Dle § 27 odst. (1) z. č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění jsou účastníky tohoto řízení

- Dobrovolný svazek obcí „Vodovodní přívaděč a vodojem Jericho“, IČO 089 54 771, sídlem Václavská 36, 257 22 Čerčany, zastoupený dle plné moci společností – Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 471 16 901, sídlem Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, (dále jen žadatel),
- Lesy České republiky, s.p., IČO 421 96 451, sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové,
- Andrea Tománková, nar. dne 04.11.1976, bytem Na Vráži 522, 251 67 Pyšely,

Odůvodnění:

Dne 14. 04. 2021 obdržel zdejší správní orgán žádost zástupce investora stavby ve věci návrhu: „Dočasné odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa v k. ú. Čerčany a Pyšely pro stavbu: „Vodovod Pyšely - připojení města na SV Javorník - Benešov“ z hlediska návrhu řešení dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL), a to pro provedení výkopových prací v souvislosti s uvedenou stavbou přes lesní pozemky p. č. 2298, 2299 v k. ú. Čerčany a p. č. 900/9 v k.ú. Pyšely, a pro rozhodnutí o trvalém omezení hospodaření v ochranném pásmu uvedeného vodovodu po lesním pozemku po dobu jeho životnosti.

Vlastníci dotčených lesů se k návrhu předběžně vyjádřili v r. 2020 včetně stanovisek svých odborných lesních hospodářů. Zdejší správní orgán se k návrhu umístění vyjádřil následně souhlasně dne 27.08.2020 pod č.j.: MUBN/142201/2020/OOPLH.

Dle předložené projektové dokumentace (vyhotovitel [REDAKCE], z 09/2019) se předpokládá zásah do lesních pozemků výkopy v trase vedení v k. ú. Čerčany po lesních cestách, v k. ú. Pyšely po okraji lesního pozemku. K návrhu byl doložen komplexní výpočet náhrad škod a poplatků k dočasnému odnětí dotčených ploch z 26. 03. 2021 vyhotovený [REDAKCE]. Dotčení lesních pozemků v k. ú. Čerčany je navrženo v délce cca 730 m, plocha dočasného záboru pro terénní práce včetně položení potrubí dle PD je v k. ú. Čerčany 3995 m2, v k. ú. Pyšely 82 m2, celkově na ploše 4077 m2.

Položením potrubí vznikne min. ochranné pásmo nad vedením potrubí o šíři 1,5m na každou stranu od osy vedení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Plocha trvalého omezení (ochranné pásmo vodovodního řádu přes lesní pozemky je navrženo v ploše 2345 m2.

Návrh se tedy dotýká lesních pozemků určených pro plnění funkcí lesa (PUPFL) pro provedení výkopových prací a položení vodovodního potrubí formou dočasného odnětí z plnění funkcí lesa na dobu trvání výstav-

by (předpoklad max 1 roku) ve výše uvedené ploše a trvalého omezení hospodaření po dobu životnosti potrubí.

Lesní pozemky v k. ú. Čerčany jsou ve vlastnictví státu, právo hospodaření zajišťují státní lesy dle samostatného LHP – LHC Konopiště (platnost 2012 – 2021, č. plánu 108000), dotčena část plochy lesa – lesní cesty, bezlesí, lesy kategorie lesů hospodářských, (faktor ekologické váhy lesa $f = 1,4$).

Lesní pozemek v k. ú. Pyšely je ve vlastnictví fyzické osoby, stav lesa registrován dle lesních hospodářských osnov LHO ZO Konopiště (platnost 2015 – 2024, č. plánu 108802), dotčena část plochy lesa okraj por. skupiny na lesním pozemku, lesy kategorie lesů hospodářských, (faktor ekologické váhy lesa $f = 1,4$).

Na základě uvedených podkladů byl stanoven - Výpočet poplatku za dočasné odnětí navržené plochy z pozemků PUPFL pro jiné využití, se kterým byli účastníci řízení seznámeni v rámci dopisu o oznámení zahájení řízení ze dne 13. 05. 2021. V průběhu řízení se žádný z účastníků ani dotčených orgánů státní správy již nově k návrhu nevyjádřil.

Dle Přílohy č. 1 k lesnímu zákonu byl tedy stanoven poplatek za dočasné odnětí jako kapitálová hodnota ročního odvodu, dle vzorce:

$$OLP = PP \times CD \times f \text{ (Kč/ha)}$$

kde značí:

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR v m³/ha 6,3 m³/ha

CD – průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč/m³

pro r. 2021 stanovena výnosem Mze ČR ve výši 423,- Kč/m³

f - faktor ekologické váhy lesa 1,4

Výměra navržená k dočasnému odnětí 4077 m² = 0,4077 ha.

Roční poplatek za dočasné odnětí byl pro r. 2021 stanoven celkově ve výši 1522,- Kč.

Správní orgán předložený a projednaný návrh odsouhlasil na základě doložených dokladů a předchozích šetření a jednání v celé věci. Souhlas byl udělen z důvodu obecné prospěšnosti stavby, minimálnímu rozsahu záboru.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle §16 odst. 5) písm b) lesního zákona uplynutím doby na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Praha 5, Zborovská 11, a to podáním učiněným u odboru životního prostředí Městského úřadu v Benešově. V odvolání bude uvedeno v jakém rozsahu je rozhodnutí napadáno a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání proti tomuto rozhodnutí se podává v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis obdržel správní orgán a po jednom každý z účastníků řízení.

Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění, odkladný účinek.

Městský úřad Benešov

Obdrží na doručení:

- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 - Smíchov, (dat. schr.)
- Lesy České republiky, s. p., LZ Konopiště (dat. schr.)
- A [REDACTED] Pyšely
- Dobrovolný svazek obcí „Vodovodní přivaděč a vodojem Jericho“, Václavská 36, Čerčany, (dat. schr.)

Na vědomí:

- Městský úřad Benešov, odbor ŽP – vodoprávní úřad, (zde)
- OLH – Otakar Scharf, Zaječice 33, 251 67 Pyšely
- MěÚ Benešov, odbor ŽP – ochrana přírody (zde)
- Město Pyšely, (dat. schr. města)
- Obec Čerčany, (dat. schr. obce)

Kopie: OŽP – spis

Po nabytí právní moci:

- 1x Celní úřad pro Středočeský kraj,
- 1x žadatel
- 1x vlastníci lesa

C.2.2 KOORDINAČNÍ SITUACE LEGENDA:

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - VHS BENEŠOV

VODOVODNÍ ŘADY
TLAKOVÁ KANALIZACE

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - PLYNOVOD

PLYNOVOD VTL
PLYNOVOD STL
KABEL PZO

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - SILOVÉ VEDENÍ

SILOVÉ VEDENÍ VN
SILOVÉ VEDENÍ NN - POZEMNÍ
SILOVÉ VEDENÍ NN - NAPOJENÍ

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - SDĚLOVACÍ KABELY

PŘÍPOJKA NN
SDĚLOVACÍ KABELY - HADZEDOVÉ
SDĚLOVACÍ KABELY - POZEMNÍ
SDĚLOVACÍ KABELY - OPTIKA

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - KABELY TELEMATIKA

SDĚLOVACÍ KABELY TELEMATIKA

NÁVRH:

VODOVODNÍ PRIVÁDEČÍ ŘAD
VODOVODNÍ
ODPAD Z VODOVODNÍ
PŘÍPOJKA NN
PŘÍLEŽDOVÁ KOMUNIKACE K VODU
OPLOUČENÍ VODOVODNÍ
VODOVODNÍ PRIVÁDEČÍ A ROZVODNÉ ŘADY (MĚNÍ SOUČÁSTÍ PZO)
TLAKOVÁ KANALIZACE (MĚNÍ SOUČÁSTÍ PZO)

OSTATNÍ:

MANIPULAČNÍ PRUH
TRVALÝ ZÁBOR ZPF
OCHRANNÉ PÁSMA NAVIHOVANÝCH ŘAD
PLUCHY ZARŽENÉ STAVENÍM, VEZIKULÁRNÍ ŽENY
PÁSKY VODNÍ NA STAVENÍM, PŘESUN UVNITŘ STAVENÍM
STAVITELSKÁ A ŘEŠOVÁ JAMA PROTILAKU
KÁČENÍ STŘEDNÍ
POŘÁDKOVÉ ČÍSLO LOKALITY KÁČENÍ
OCHRANA STŘEDNÍ - ŘEŠENÍ STAVBY OŘEŠENÍ
ZAJIŠTĚNÍ SLOUPŮ OŘEŠENÍ STAVBY
PLOCHA KÁČENÍ NÁLETO

ZAMĚŘENÍ:

ZAMĚŘENÍ
OPLOUČENÍ
STÁVAJÍCÍ ZELEŇ

OCHRANNÁ PÁSMA

OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNICE: 50 m
OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNICE: 10 m
OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNICE: 50 m
OCHRANNÉ PÁSMA VTL: 4 m

LEGENDA NOVÝCH SÍTÍ

VODOVODNÍ PRIVÁDEČÍ ŘAD S001
VODOVODNÍ ŘAD V OCHRANNÉ
NAVHŘENÁ ARMATURNÍ ŠACHTA S004.1
PŘÍPOJKA NN S003, S004.2

HYDRANT POZEMNÍ
SEKČNÍ ŠLOUPĚ
STARTOVACÍ A KONCOVÁ
JAMA PROTILAKU
VODOVODNÍ S002
PŘÍLEŽDOVÁ KOMUNIKACE K VODU S002.2
OPLOUČENÍ VODOVODNÍ S002.5
ODPAD Z VODU S002.6

KOORDINOVANÉ AKCE (MĚNÍ SOUČÁSTÍ PZO)

POZEMKY:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

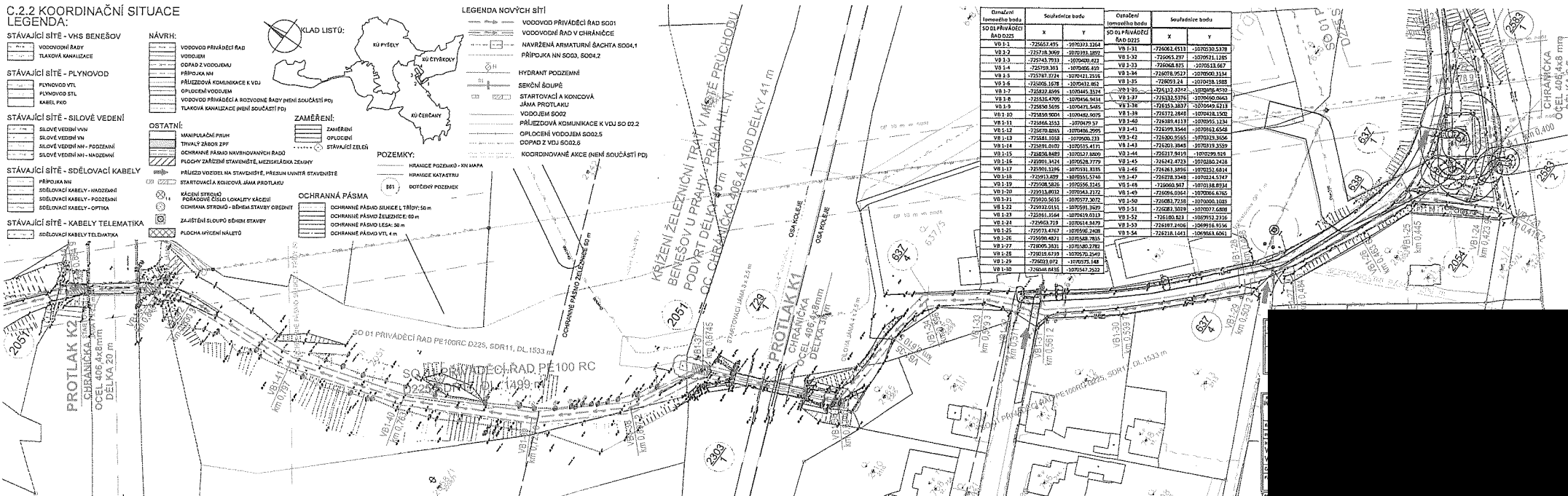
OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

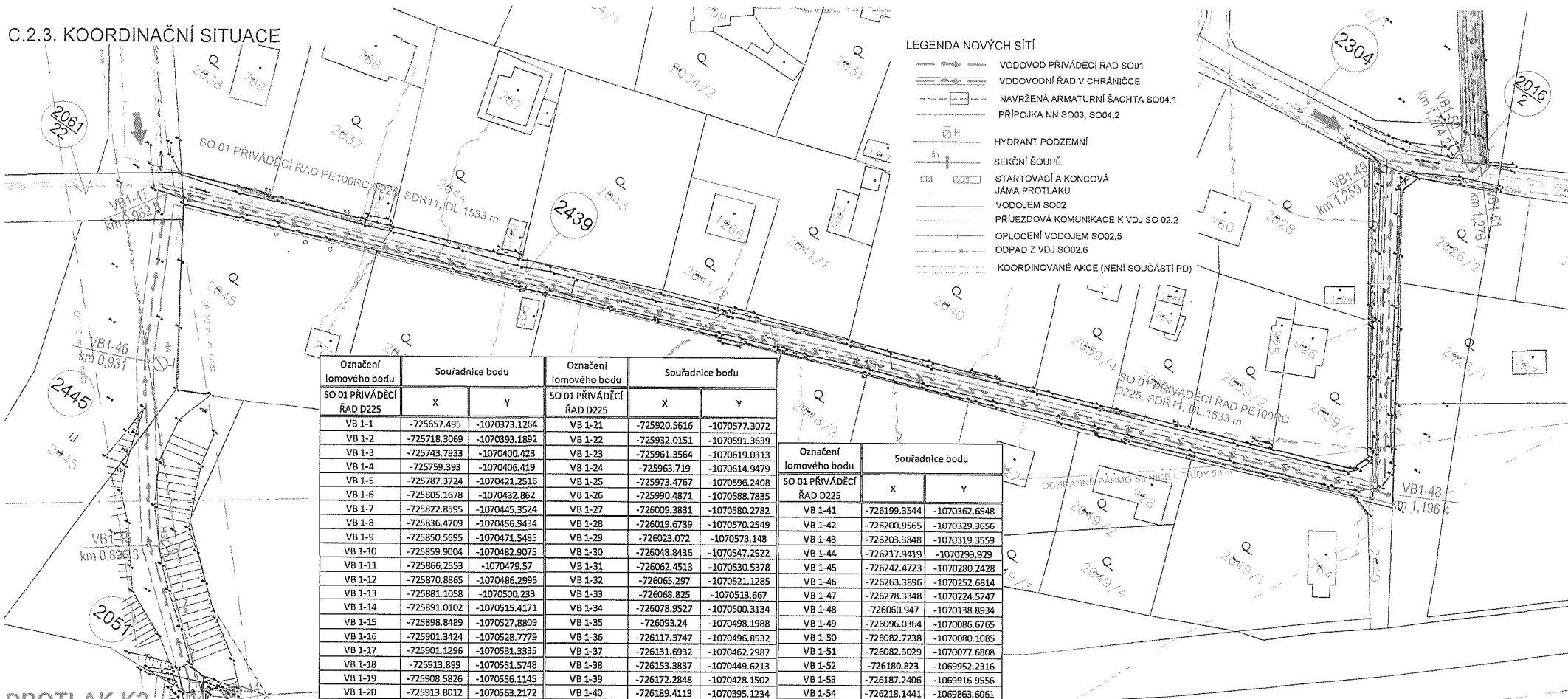
OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

OSTATNÍ:
HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTYČNÝ POZEMEK

Označení lamezového bodu	Souřadnice bodu		Označení lamezového bodu	Souřadnice bodu	
S001 PRIVÁDEČÍ ŘAD D225	X	Y	S001 PRIVÁDEČÍ ŘAD D225	X	Y
VB 1.1	-72563.495	-107033.134	VB 1.31	-72602.4513	-107030.5378
VB 1.2	-72571.8269	-107033.1805	VB 1.32	-72605.237	-107031.1295
VB 1.3	-72573.7033	-107040.422	VB 1.33	-72605.805	-107031.607
VB 1.4	-72579.303	-107046.485	VB 1.34	-72607.9527	-107030.3334
VB 1.5	-72587.5224	-107043.2558	VB 1.35	-72609.24	-107030.1588
VB 1.6	-72605.1678	-107043.862	VB 1.36	-72610.3837	-107040.6663
VB 1.7	-72607.4695	-107044.3324	VB 1.37	-72612.3448	-107040.1505
VB 1.8	-72616.4709	-107044.961	VB 1.38	-72614.3837	-107040.6218
VB 1.9	-72630.5695	-107047.5485	VB 1.39	-72617.3448	-107040.1505
VB 1.10	-72646.5691	-107046.5072	VB 1.40	-72618.4117	-107039.1324
VB 1.11	-72646.5691	-107046.5072	VB 1.41	-72619.3544	-107038.6548
VB 1.12	-72647.0888	-107046.2995	VB 1.42	-72620.3544	-107038.6548
VB 1.13	-72648.1658	-107046.333	VB 1.43	-72621.3544	-107038.6548
VB 1.14	-72649.0107	-107051.4113	VB 1.44	-72622.3544	-107038.6548
VB 1.15	-72649.8489	-107051.8809	VB 1.45	-72623.3544	-107038.6548
VB 1.16	-72650.124	-107052.7779	VB 1.46	-72624.3544	-107038.6548
VB 1.17	-72650.3196	-107053.3333	VB 1.47	-72625.3544	-107038.6548
VB 1.18	-72651.3299	-107053.5748	VB 1.48	-72626.3544	-107038.6548
VB 1.19	-72652.3266	-107053.5748	VB 1.49	-72627.3544	-107038.6548
VB 1.20	-72653.3266	-107053.5748	VB 1.50	-72628.3544	-107038.6548
VB 1.21	-72654.3266	-107053.5748	VB 1.51	-72629.3544	-107038.6548
VB 1.22	-72655.3266	-107053.5748	VB 1.52	-72630.3544	-107038.6548
VB 1.23	-72656.3266	-107053.5748	VB 1.53	-72631.3544	-107038.6548
VB 1.24	-72657.3266	-107053.5748	VB 1.54	-72632.3544	-107038.6548
VB 1.25	-72658.3266	-107053.5748			
VB 1.26	-72659.3266	-107053.5748			
VB 1.27	-72660.3266	-107053.5748			
VB 1.28	-72661.3266	-107053.5748			
VB 1.29	-72662.3266	-107053.5748			
VB 1.30	-72663.3266	-107053.5748			



C.2.3. KOORDINAČNÍ SITUACE



PROTLAK K2

CHRÁNIČKA
OCEL 406,4x8mm
DĚLKA 20 m

LEGENDA:

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - VHS BENEŠOV

VODOVODNÍ ŘADY
TLAKOVÁ KANALIZACE

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - PLYNOVOD

PLYNOVOD VTL
PLYNOVOD STL
KABEL PKO

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - SILOVÉ VEDENÍ

SILOVÉ VEDENÍ VVN
SILOVÉ VEDENÍ VN
SILOVÉ VEDENÍ NN - PODZEMNÍ
SILOVÉ VEDENÍ NN - NADZEMNÍ

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - SDĚLOVACÍ KABELY

PŘÍPOJKA NN
SDĚLOVACÍ KABELY - NADZEMNÍ
SDĚLOVACÍ KABELY - PODZEMNÍ
SDĚLOVACÍ KABELY - OPTIKA

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - KABELY TELEMATIKA

SDĚLOVACÍ KABELY TELEMATIKA

NAVHRH:

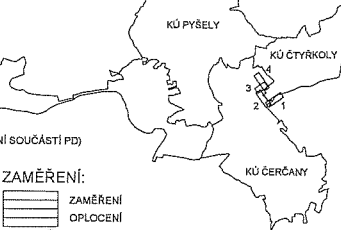
VODOVOD PŘÍVÁDEČÍ ŘAD
VODOJEM
ODPAD Z VODOJEMU
PŘÍPOJKA NN
PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE K VDJ
OPLOČENÍ VODOJEM
VODOVOD PŘÍVÁDEČÍ A ROZVODNÉ ŘADY (NENÍ SOUČÁSTÍ PD)
TLAKOVÁ KANALIZACE (NENÍ SOUČÁSTÍ PD)

OSTATNÍ:

MANIPULAČNÍ PRUH
TRVALÝ ZÁBOR ZPF
OCHRANNÉ PÁSMO NAVRHOVANÝCH ŘADŮ
PLOCHY ZAŘÍZENÍ STAVENÍŠTĚ, MEZISKLÁDKA ZEMINY
PŘÍJEZD VOZIDEL NA STAVENÍŠTĚ, PŘESUN UVNITŘ STAVENÍŠTĚ
STARTOVACÍ A KONCOVÁ JAMA PROTILAKU

KÁČENÍ STROMŮ
POŘÁDOVÉ ČÍSLO LOKALITY KÁČENÍ
OCHRANA STROMŮ - BĚHEM STAVBY OBEDNIT
ZAJIŠTĚNÍ SLOUPŮ BĚHEM STAVBY
PLOCHA MÝČENÍ NÁLETŮ

KLAD LISTŮ:



ZAMĚŘENÍ:

ZAMĚŘENÍ
OPLOČENÍ
STÁVAJÍCÍ ZELEŇ

POZEMKY:

HRANICE POZEMKŮ - KN MAPA
HRANICE KATASTRU
DOTČENÝ POZEMEK

OCHRANNÁ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. TŘÍDY: 50 m
OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE: 60 m
OCHRANNÉ PÁSMO LESA: 50 m
OCHRANNÉ PÁSMO VTL 4 m

POZNÁMKA:

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ.
PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ JE NUTNÉ JEJICH PŘESNĚ VYTÝČENÍ.
PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ JE NUTNÉ VYTÝČIT HRANICE POZEMKŮ.
NAVHR VODOVODNÍCH ŘADŮ A VODOJEMŮ PRO OBEC NESPEKÝ A PYŠELÝ (ORANŽOVÁ) NENÍ SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

VÝŠKOPISNÝ SYSTÉM: BpV
POLOHOUPISNÝ SYSTÉM: S-JTSK

C.3.2. KOORDINAČNÍ SITUACE

LEGENDA:

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - VHS BENEŠOV

— VODOVODNÍ RÁDY
— VODOVODNÍ RÁD V CHSAROVCE
— JEDNOTNÁ KANALIZACE

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - PLYNOVOD

— PLYNOVODNÍ RÁD
— PLYNOVODNÍ SÍTĚ

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - SILOVÉ VEDENÍ

— SILOVÉ VEDENÍ VN
— SILOVÉ VEDENÍ VN
— SILOVÉ VEDENÍ NN - POZEMNÍ
— SILOVÉ VEDENÍ NN - KANALIZOVANÉ

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ - SĎELOVACÍ KABELY

— PŘÍPOJKA NN
— SĎELOVACÍ KABELY - KANALIZOVANÉ
— SĎELOVACÍ KABELY - POZEMNÍ
— SĎELOVACÍ KABELY - OPTIKA

KOORDINOVANÉ AKCE:

— VODOVODNÍ RÁD
— VODOVODNÍ RÁD
— ODPAD Z VODOVODNÍ RÁD

OSTATNÍ:

— KANALIZAČNÍ PRÁVA
— TRVALÝ ZÁSOR ŽP
— PLOCHY ZABÍJENÉ STAVENÍM, KANALIZAČNÍ ZEMNÍ
— PŘÍJEZD VOZIDEL NA STAVENÍ, PŘÍJEZD UVRATÍ STAVENÍM
— KANALIZAČNÍ PRÁVA
— PLOCHA KANALIZAČNÍ KANALIZACE

NÁVRH:

— VODOVODNÍ RÁD
— VODOVODNÍ RÁD V CHSAROVCE
— PŘÍPOJKA NN
— HYDRAULICKÉ SOUPRAVY
— SEKČNÍ SOUPRAVY

LEGENDA POVRCHU

— ZAMĚŘENÍ
— OCELOVÉ
— STÁVAJÍCÍ ZELEN
— STROMY
— KŘE

POZEMKY:

— HRANICE POZEMKŮ - RM MAPA
— HRANICE KATASTRU
— DOTYČNÝ POZEMEK

OCHRANNÁ PÁSKA

— OCHRANNÁ PÁSKA LESNÍ, 50 m
— LESNÍ POZEMEK
— OCHRANNÁ PÁSKA
— KANALIZAČNÍ KANALIZACE

KLAD LISTŮ:

— PLYNOVOD
— VHS
— SĎELOVACÍ KABELY

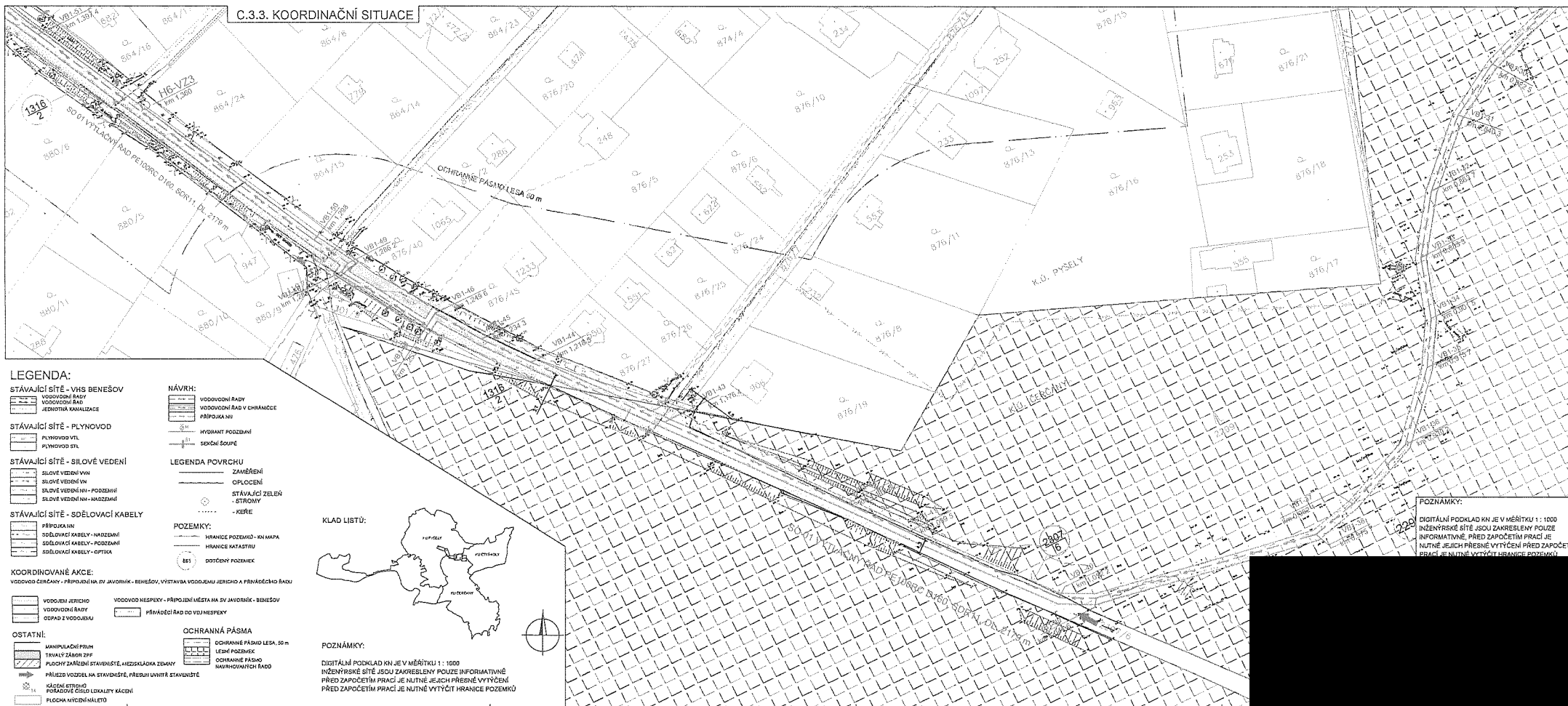
POZNÁMKY:

DIGITÁLNÍ PODKLAD KN JE V MĚŘÍTKU 1 : 1000
NÁVRH SÍTĚ JE ZAMĚŘENÝ NA INFORMACI
PŘED ZAPOČÍTÁNÍ PRÁCE JE NUTNÉ JEJICH PŘESNÉ VYTYČENÍ
PŘED ZAPOČÍTÁNÍ PRÁCE JE NUTNÉ JEJICH PŘESNÉ VYTYČENÍ

POZNÁMKY:

DIGITÁLNÍ PODKLAD KN JE V MĚŘÍTKU 1 : 1000
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ
PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ JE NUTNÉ JEJICH PŘESNĚ VYTÝČENÍ
PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ JE NUTNÉ VYTÝČIT HRANICE POZEMKŮ

C.3.3. KOORDINAČNÍ SITUACE

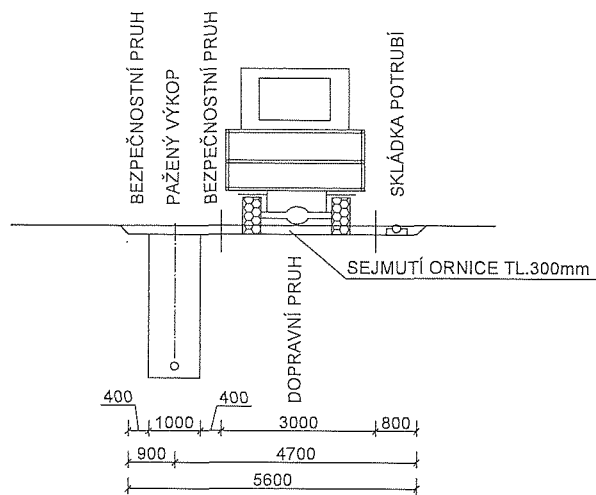


POZNÁMKY:
DIGITÁLNÍ PODKLAD KN JE V MĚŘÍTKU 1:1000
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY POUZE
INFORMATIVNĚ. PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ JE
NUTNÉ JEJICH PŘESNÉ VYTÝČENÍ PŘED ZAPOČETÍM
PRACÍ JE NUTNÉ VYTÝČIT HRANICE POZEMKŮ

MANIPULAČNÍ PRUHY STAVBY

V ZÁSTAVBĚ/ VOLNÝ TERÉN

(ODVOZ VÝKOPKU)



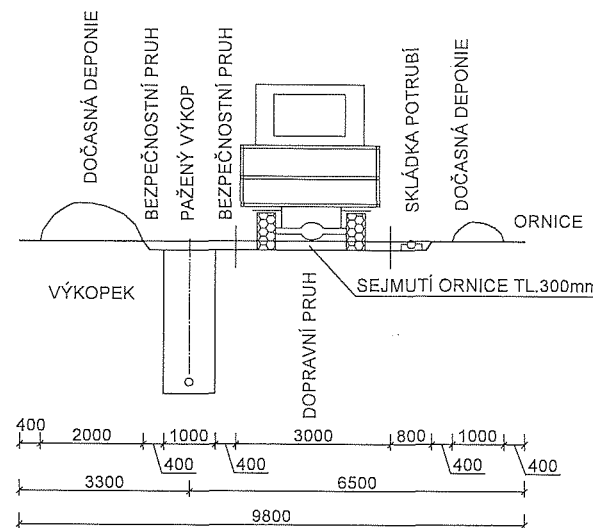
POZN.:

PŘEDPOKLAD ŽE VÝKOPEK NEBUDE ODVÁŽEN JEN V OJEDINĚLÝCH PŘÍPADECH (POLE).
TOTO ŘEŠENÍ MUSÍ BÝT DOPŘEDU ODSOUHLASENO MĚSTEM A MAJITELI POZEMKŮ.
KE ZPEVNĚNÍ DOPRAVNÍHO PRUHU VE VOLNÉM TERÉNU BUDE V PODMÁČENÝCH LOKALITÁCH
A V MÍSTĚ ULOŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ POUŽITO SILNIČNÍCH PANEĚLŮ.

ŠÍŘKA MANIPULAČNÍ PRUHU DLE SKUTEČNÝCH PODMÍNEK NA STAVBĚ - NÁVRH VIZ. SITUAČNÍ VÝKRESY

VOLNÝ TERÉN

(BEZ ODVOZU VÝKOPKU)



MANIPULAČNÍ PRUH

1:100

D.1.1.b.7

Tento výkres a jeho přílohy jsou duševním vlastnictvím akciové společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.