

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“)

SMLUVNÍ STRANY:

1.1 Objednatel

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465
Zastoupená: Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem a členem představenstva
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE], inženýr stavby
IČ: 49099451
DIČ: CZ49099451
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3507501/0100

1.2 Zhotovitel

ABC Chomutov spol. s r.o.

Se sídlem: Škroupova 1059/22, Chomutov, PSČ 430 01
Zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2041
Zastoupená: [REDAKCE] - jednatelem společnosti a [REDAKCE] -
jednatelem společnosti
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE]
IČ: 44566760
DIČ: CZ44566760
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 541844441/0100
Tel./fax: [REDAKCE]
E-mailová adresa: [REDAKCE]

Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je změna času plnění a ceny (z důvodu víceprací).

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ – NEMĚNÍ SE

- 2.1 Identifikační údaje stavby: číslo stavby SMO 001
Název stavby: **Most, Velebudice, AB – rekonstrukce sociálního zázemí**
- 2.2 Zhotovitel je podle této smlouvy je povinen provést na svůj náklad a nebezpečí práce na stavbě: Most, Velebudice, AB – rekonstrukce sociálního zázemí, dle schváleného projektu a předložené nabídky, ve výkazu výměr, která je nedílnou součástí smlouvy.

III. ČAS PLNĚNÍ – MĚNÍ SE


- 3.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase.
- 3.2 Termín zahájení: [REDAKCE]/2023
Termín dokončení: [REDAKCE].2023

IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY – MĚNÍ SE

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, jejíž výše je stanovena částkou:

Původní cena:		Kč bez DPH
Vícepráce:		Kč bez DPH
Méněpráce:		Kč bez DPH
Celková cena:		Kč bez DPH

Stavebně montážní práce dle § 92e) zákona 235/2004 sb. – přenesená daňová povinnost – daň odvede zákazník.

- 4.2 Fakturace bude probíhat měsíčně na základě objednatelům potvrzeného zjišťovacího protokolu. Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši % z ceny prací. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů po odstranění vad a nedodělků.
- 4.3 Zhotovitel vystaví konečnou fakturu (daňový doklad) do 15 kalendářních dnů od dokončení díla.
- 4.4 Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 30 dnů od doručení objednateli. Úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
- 4.5 Platební doklady budou adresovány na Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689,415 50 Teplice a budou mít náležitosti dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. (zákon o DPH) v platném znění.

Příloha č. 1: Změnový list
č. 2: Cenová nabídka víceprací a méněprací

Ostatní ustanovení této smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

V Teplicích dne 08.08.2023...

V Chomutově dne


Objednatel:

Zhotovitel:



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Ing. David Votava
generální ředitel a člen představenstva



ABC Chomutov, spol. s r.o.

jednatel společnosti



NÁVRH ZMĚNY č.		číslo : 1/2023		
Zhotovitel:	ABC s.r.o.			
Komu:	Severočeské vodovody a kanalizace a.s.		Datum: 22.5.2023	
Název akce: MO001_Most, Velebudice – rekonstrukce sociálního zařízení				
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Ano – viz. příloha – soupis více a méněprací			
na jinou část smlouvy:				
Popis a zdůvodnění změny:				
<ol style="list-style-type: none"> 1. Zemní práce - vícepráce Popis : Zvětšení objemu zemních prací - dle skutečného stavu kanalizačních přípojek – prohloubení trasy. Zdůvodnění : Objektivní příčiny – dle skutečného stavu kanál. přípojek. 2. Bourací práce – vícepráce Popis : Bourání bet. mazanin vyztužených – pomocné práce pro realizaci vnitřní kanalizace. Zdůvodnění : Práce provedeny dle zjištěného skutečného stavu. 3. Zdivo středový pilíř - vícepráce Popis : Původní středová stěna pro ukotvení 5 ks umyvadel bude nahrazena zděnou stěnou při zachování stávající dispozice. Zdůvodnění : Zajištění delší životnosti navržené kce. 4. VZT - vícepráce Popis : Záměna navrženého systému podtlakového větrání za rovnotlaké s rekuperací. Zdůvodnění : Zajištění hygienických podmínek v sociálním zázemí, energetické úspory 5. Ocelová konstrukce, patky Popis : Doplnění nosné konstrukce pro umístění rekuperační jednotky na fasádě objektu AB. Zdůvodnění : Práce souvisí s realizací VZT - viz popis b.4. 6. Elektro slaboproud/VZT, VYT – vícepráce Popis : Napojení systému větrání s rekuperací a vytápění na centrální ovládání v objektu AB – řešení MaR. Zdůvodnění : Energetické úspory. 7. Elektro - silnoproud - vícepráce Popis : úprava vedení kabelů vč. kotvení svítidel do drátěných žlabů, doplnění kabelu připojení rekuperační jednotky. Zdůvodnění : Náhrada vedení rozvodů v lištách - estetické a praktické řešení. Zprovoznění zařízení VZT dle dodatku PD. 8. Zateplení stěny anglický dvorek – 1.PP – vícepráce Popis : Provedení zateplení stěny v anglickém dvorku (přiléhá k venkovnímu prostředí v celé délce a výšce) kontaktním zateplovacím systémem. Zdůvodnění : Energetické úspory. 9. Vystýlka dna kanalizační šachty – vícepráce Popis : Provedení vystýlky dna bet.revizní šachty (napojení kanál. přípojky) čedič. dlažbou. Zdůvodnění : Prodloužení životnosti dna RŠ. 10. Doplnění dveří, řezání bet. mazanin Zdůvodnění : Vada PD – práce nebyly součástí VV a rozpočtu. 11. Výplně otvorů – vícepráce Popis : Výměna stávajících oken, doplnění vnitřních dveří. Zdůvodnění : Energetické úspory. Vnitřní dveře byly opomenuty ve výkazu výměr. 12. Nátěr soklů Popis : Doplnění otěruvzdorných nátěrů v šatnách. Zdůvodnění: Zajištění životnosti povrchových úprav u exponovaných ploch. 13. Odpočet neprovedených prací – méněpráce Zdůvodnění : Jedná se o odpočet položek původního řešení, související se změnami popsányými v bodech 2 a 3 (odpočteno původní řešení VZT – 100% a středový pilíř – SDK kce) 				

14. Změna termínu dokončení

Termín dokončení prací bude z důvodu výše uvedených víceprací posunut o 46 prac. dnů, tj. do 15.8.2023.

Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatel e	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitel e	vyšší moc	jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby
----------------------------	--------------------	--------------------------------	--------------------	-----------	--

Počet připojených listů výkresů změny: 0

Ocenění změny:

██████████ Kč bez DPH

Nově navržená změna sjednané ceny díla

██████████ Kč bez DPH

Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):

██████████ 2023

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: ██████████ Kč bez DPH

Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí ██████████ Kč bez DPH, tj. 38,41 % nabídkové ceny.

Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí ██████████ Kč bez DPH, tj. 9,37% nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných činí ██████████ Kč bez DPH, tj. 38,41 % nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných ZZVZ činí ██████████ Kč bez DPH, tj. 9,37 % nabídkové ceny.

Nový nárůst všech Změnových listů této stavby realizovaných (vícepráce – méněpráce) činí ██████████ Kč, tj. 29,04 % nabídkové ceny

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 6

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

██████████

Podpis

Datum

19.06.2023

15. Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

██████████

Podpis

Datum

17.6.2023

16. Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

██████████

Podpis

Datum

28.6.23

Toto Přijetí změny (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.