



OV00P003CMGN

1654 2003 HJ

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

ČLÁNEK 1 Smluvní strany

1. Půjčitel: Statutární město Ostrava
zastoupené: Ing. Alešem Zedníkem, primátorem města
se sídlem: Prokešovo nám 8, 729 30 Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: není plátce
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 19-1649297309/0800

a

(dále jen „půjčitel“)

2. Vypůjčitel: Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
zastoupený : plk. Ing. Zdeňkem Nytrou, krajským ředitelem
se sídlem : Výškovická 40, 700 44 Ostrava-Zábřeh
IČ: 70884561
DIČ: není plátce
Bankovní spojení: ČNB Ostrava
Číslo účtu: 19 33 881/ 0710

(dále jen „vypůjčitel“)

ČLÁNEK 2 Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají v souladu s ustanoveními § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v návaznosti na ustanovení § 69a odst. 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) tuto smlouvu o výpůjčce.
2. Tato smlouva se uzavírá současně se smlouvou o spolupráci mezi týmiž smluvními stranami a obě smluvní strany prohlašují, že uzavření těchto smluv nahrazuje smlouvu o sdružení dle § 20 odst. 3 zákona č. 238/2000 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o HZS“) a dochází tím k faktickému naplnění požadavků zákona o požární ochraně a zákona o HZS.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

ČLÁNEK 3 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava užívacích vztahů k nemovitém a movitým věcem ve vlastnictví půjčitele, které slouží k zabezpečení požární ochrany, integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“) a krizového řízení na území půjčitele a jejichž užívání bylo od 1.1.2001, kdy nabyla účinnosti novela zákona o požární ochraně a zákon o HZS, zabezpečeno prostřednictvím Hasičského záchranného sboru města Ostravy, příspěvkové organizace.
2. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem majetku, jenž je uveden v Příloze č. 1 – Soupis majetku, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Půjčitel poskytuje touto smlouvou vypůjčiteli právo bezúplatně užívat programové vybavení uvedené v Příloze č. 1 včetně uživatelských práv (licencí). Půjčitel jako právoplatný uživatel licencí prohlašuje, že má souhlas vykonavatelů autorských práv k poskytnutí programového vybavení vypůjčiteli.
Programové vybavení společnosti Microsoft uvedené v příloze č. 1 této smlouvy bude vypůjčitel užívat na základě Dočasné licence vydané Microsoft spol. s r. o. dne 18.12. 2003 v množství a skladbě uvedené v příloze č. 1 pro vypůjčitele. Po dobu platnosti Dočasné licence nebude uvedené programové vybavení užíváno půjčitelem.
4. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání výše uvedený majetek, a to za účelem zabezpečení požární ochrany, IZS a krizového řízení na území půjčitele v souladu s právními předpisy a za podmínek stanovených v této smlouvě a pouze ke sjednanému účelu, a vypůjčitel jej do výpůjčky přijímá a zavazuje se užívat ho k tomuto účelu.
5. Vypůjčitel prohlašuje, že je seznámen se stavem majetku, který je předmětem této smlouvy.

ČLÁNEK 4 Účel výpůjčky

Účelem výpůjčky je umožnit vypůjčiteli bezúplatně užívat předmět výpůjčky v souladu s předmětem jeho činnosti stanoveným zákonem o HZS a dalšími právními předpisy, s důrazem na poskytování pomoci občanům půjčitele při mimořádných událostech a krizových situacích.

ČLÁNEK 5 Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou.
2. Vypůjčitel je povinen vrátit předmět výpůjčky půjčiteli zpět nejpozději poslední den výpůjčky protokolárně, bez ohledu na způsob ukončení smluvního vztahu, a to ve stavu odpovídajícímu běžnému opotřebení za dobu výpůjčky a v rozsahu, který je předmětem této smlouvy ke dni ukončení smluvního vztahu.

ČLÁNEK 6

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen umožnit vypůjčiteli užívání předmětu výpůjčky v souladu s touto smlouvou.
2. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel neužívá majetek řádně a v souladu s touto smlouvou.
3. Půjčitel je oprávněn provádět kontrolu a inventarizaci vypůjčeného majetku, popř. účastnit se jeho inventarizace prováděné vypůjčitelem.

ČLÁNEK 7

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel předá půjčiteli ke dni 30.6. a 31.12. každého roku aktualizované seznamy přírůstků a úbytků vypůjčeného majetku za předcházející období a v souladu s tímto bude dodatkem ke smlouvě o výpůjčce aktualizovaná příloha č. 1. Tyto aktualizované seznamy a změněný krycí list se stávají přílohou této smlouvy o výpůjčce.
2. Vypůjčitel je povinen předkládat půjčiteli návrhy na vyřazení přebytečného nebo neupotřebitelného majetku nebo majetku, u něhož uplynula stanovená doba životnosti. Na základě předložených návrhů půjčitel sdělí, jak bude s tímto majetkem dále naloženo.
3. Vypůjčitel je povinen při užívání zapůjčeného majetku dodržovat obecně závazné právní předpisy, zvláště pak v oblasti ochrany životního prostředí, ochrany svěřeného majetku, požární ochrany, předpisy bezpečnostní a hygienické.
4. Vypůjčitel je povinen provádět pravidelnou údržbu a kontroly předmětu výpůjčky, v případě zjištěných nedostatků a závad je povinen zajistit neprodleně z vlastních prostředků nápravu. Rozsáhlejší opravy předmětu výpůjčky – technické zhodnocení majetku, rekonstrukce apod. budou prováděny a financovány po dohodě obou smluvních stran v jednotlivých případech.
5. Vypůjčitel je povinen pečovat o předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře, zajistit jeho užívání s maximální hospodárností a zabezpečit jej proti poškození, ztrátám nebo odcizení a je povinen jej pojistit po celou dobu výpůjčky na typ pojištění „all risk“ na své náklady.
6. Vypůjčitel je povinen předat půjčiteli seznam vozidel neosvobozených od placení zákonného pojištění z provozu vozidel. Toto pojištění bude hrazeno půjčitelem a následně refakturováno vypůjčiteli.
7. Vypůjčitel je povinen využívat předmět výpůjčky pouze v souladu se stanoveným účelem.
8. Vypůjčitel není bez písemného souhlasu půjčitele oprávněn provádět změny na předmětu výpůjčky, k nimž je nutný zápis do katastru nemovitostí, a nebo v případech, kdy by došlo ke zhodnocení nemovitého majetku k čemuž by vypůjčitel využil jiné finanční prostředky než prostředky půjčitele.
9. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli kontrolu užívání předmětu výpůjčky.
10. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání třetí osobě v souladu se smlouvou o spolupráci nebo k zabezpečení vlastní činnosti.
11. Velitelská vozidla, označená v Příloze č.1 lze využívat pro služební i pro soukromé účely pro ředitele HZS MSK a jeho zástupce v souladu s §6 zákona č.586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
12. Poskytne-li vypůjčitel předmět výpůjčky třetím osobám na základě smlouvy o výpůjčce, nájemní smlouvy, smlouvy o dílo apod., je povinen zajistit, aby předmět výpůjčky nebyl jakýmkoli způsobem zcizen, aby nebylo předmětem výpůjčky ručeno, aby nebyl vložen do

- obchodní společnosti nebo družstva, a aby nebyl jakkoli zatěžován, resp. aby nebylo jinak v rozporu se smyslem této smlouvy nakládáno s nemovitým majetkem.
13. Vypůjčitel odpovídá za škody, které vzniknou na předmětu výpůjčky v souvislosti s jeho činností, i v případě, jsou-li způsobeny třetími osobami, a to bez ohledu na zavinění.
 14. Vypůjčitel vedle odpovědnosti za škodu má také odpovědnost do výše spoluúčasti na škodě, pokud je tato stanovena, a to v rozsahu stanoveném pojistnými smlouvami.
 15. Vypůjčitel je povinen využívat veškeré právní prostředky na ochranu proti tomu, kdo zasahuje neoprávněně do vlastnického práva půjčitele.

ČLÁNEK 8

Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Tuto smlouvu lze vypovědět ze strany půjčitele i vypůjčitele, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je půlroční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

ČLÁNEK 9

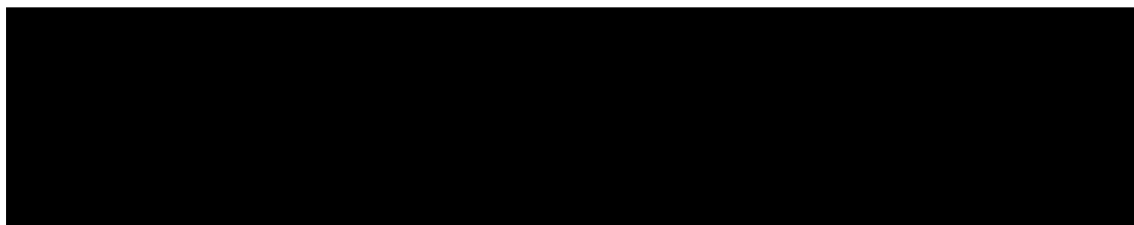
Závěrečná ujednání

1. Platnost a účinnost této smlouvy o výpůjčce je podmíněna platností a účinností smlouvy o spolupráci mezi týmiž smluvními stranami. V případě ukončení smlouvy o spolupráci bude ukončena i tato smlouva o výpůjčce.
2. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, se řídí přiměřeně ustanoveními § 659 a násl. občanského zákoníku.
3. Změnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně označeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Pro případ, že ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu, se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, srozumitelně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

7. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O záměru města vypůjčit nemovitý majetek uvedený v Příloze č.1 této smlouvy rozhodla rada města na své schůzi dne 4.11.2003 usnesením č. 2210/34. Záměr města byl zveřejněn na úřední desce magistrátu v době od 4.11.2003 do 25.11.2003. O uzavření této smlouvy o výpůjčce rozhodla rada města na své schůzi dne 23.12.2003 usnesením č. 2596/40.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1.ledna 2004.

V Ostravě dne 30. 12. 2003

V Ostravě dne



Hasičský záchranný sbor
Moravskoslezského kraje
Výškovická 40
700 44 Ostrava - Zábřeh
18

Pa dobu nepřítomnosti zastoupen
Mgr. Miroslavem Ješurkem,
náměstkem

**Soupis majetku
(stav majetku ke dni 15.12.2003)**

Nehmotný investiční majetek	24 151 435,60	list 2
Hmotný investiční majetek - stavby	334 183 363,52	list 3 - 4
Hmotný investiční majetek - stroje	148 292 194,25	list 5 - 18
Hmotný investiční majetek - dopravní prostředky	342 672 755,58	list 19 - 21
Hmotný investiční majetek - inventář	16 815 385,54	list 22-25
Pozemky	61 137 073,00	list 26- 27
celkem	927 252 207,49	
 Drobný nehmotný majetek	 4 062 079,31	 list 28-29
Drobný hmotný majetek do 3.000,- Kč	7 898 772,36	list 30 - 126
Drobný hmotný majetek nad 3.000,- Kč	59 018 910,01	list 127 - 228
celkem	70 979 761,68	

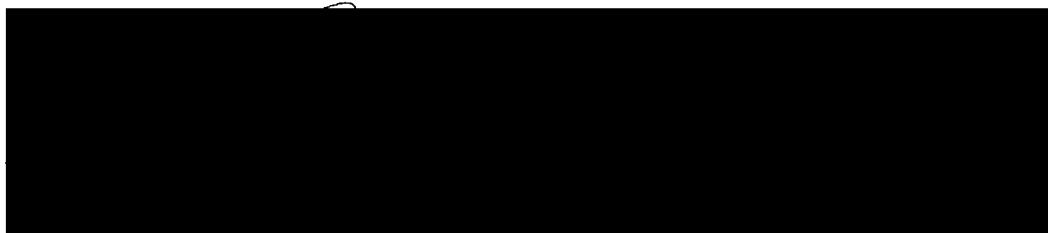
Majetek celkem Kč: 998 231 969,17

Geometrický plán č.2272-16/2002
Rozdělení pozemků parc.č. 4168/1 a 4168/2, k.ú.
Slezská Ostrava

list č. 229

V Ostravě dne 30. 12. 2003

V Ostravě dne



Hasičský záchranný sbor
Město a okres Slezského kraje

Výslavská 40

700 44 Ostrava - Zábřeh

18

Pro dobu nepřítomnosti zastupen
Mjr. Miroslav Jankem,
č. 18