

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Objednatel

jméno, příjmení / název právnické osoby: **Dětský domov Hodonín u Kunštátu, příspěvková organizace**

datum narození / IČ: 62077457

sídlo (právnická osoba): Hodonín u Kunštátu 48, 679 71 Lysice

zastoupená: Mgr. Martinem Peigrem, ředitelem

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitelem

jméno, příjmení / název : Tomenmont, s.r.o

IČ: 07796005

DIČ : CZ07796005

sídlo : Příkop 838/6, 602 00 Brno

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo : **oprava zateplení půdní vestavby**

Demontáž a likvidace nevyhovující tepelné izolace ve dvou pokojích půdní vestavby, odstranění zatékání kondenzátu kolem oken, instalace nové tepelné izolace a parozábrany v rozsahu 120 m. (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši

Cena za dílo celkem bez DPH : 63.300,- Kč

DPH 15 % : 9.495,- Kč

Cena za dílo celkem s 15 % DPH : **72.795,- Kč**

(2) Provedené práce budou uhrazeny na základě faktury Zhotovitele a to jednorázově po ukončení díla. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od převzetí faktury.

III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel provede dílo v období **od 14.8.2023 do 25.8.2023**
- (2) Zhotovitel provede dílo v Dětském domově, Hodonín u Kunštátu 48

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- (2) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VII. Rozhodčí doložka

- (1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

VIII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Hodoníně dne 11.8.2023

V Hodoníně dne 11.8.2023

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel

D

TÁTU,
57