

**DOHODA O NÁHRADĚ ZA PŘIČLENĚNÍ HONEBNÍCH  
POZEMKŮ K HONITBĚ****název: Sedlo, kód honitby CZ4214610019**uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540

zastoupený: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Litoměřice

číslo účtu: 2015210237/0100

kontaktní elektronická adresa: [REDACTED]

doručovací adresa: Masarykova 665/31, 412 01 Litoměřice

(dále jako „vlastník přičleňovaných honebních pozemků“) na straně jedné

a

**Jennifer Stephanie Marita von Schoeler-Strüwind**

datum narození [REDACTED] 1983

s místem bydliště [REDACTED] Seefeld-Hechendorf, SRN

a

**Benedikt Frithjof Ulrich von Schoeler**

datum narození [REDACTED].1979

s místem bydliště [REDACTED] München, SRN

a

**Leonard Christopher Florian von Schoeler**

datum narození [REDACTED].1984

s místem bydliště [REDACTED] München, SRN,

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 43-223460207/0100

(společně dále jako „držitel honitby“) na straně druhé

(vlastník přičleňovaných honebních pozemků a držitel honitby dále též společně jako  
„strany dohody“ a každý jednotlivě jako „strana dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o náhradě za přiřazení honebních pozemků k honitbě (dále jen „*dohoda*“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Vlastník přiřezovaných honebních pozemků prohlašuje, že Česká republika je vlastníkem a státní podnik Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit jako vlastník k následujícím nemovitým věcem - přiřezovaným honebním pozemkům, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 této dohody (dále jen „honební pozemky“).
2. Držitel honitby prohlašuje, že je držitelem honitby – název: Sedlo, kód honitby CZ4214610019, o výměře 886 ha (dále jen „honitba“).

## II.

### Předmět dohody

1. Strany dohody prohlašují, že souhlasí s přiřazením honebních pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody k honitbě ve smyslu zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemky o celkové výměře 138,77 ha.
2. Strany dohody se za podmínek dále uvedených dohodly na náhradě za přiřezované honební pozemky ve výši 100 Kč bez DPH za jeden hektar ročně. Celková roční částka za přiřazení honebních pozemků činí 13 877 Kč bez DPH. Náhrada je účtována za období běžného roku (1. ledna až 31. prosince) a bude splatná nejpozději k 31. 3. následujícího roku, za nějž se náhrada hradí. K této částce bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den, za který je náhrada poskytována.
3. Náhrada za období od účinnosti této dohody do ukončení prvního kalendářního roku - 31. prosince, bude vypočítána jako poměrná část sjednané roční náhrady od účinnosti smlouvy do ukončení prvního kalendářního roku. Případná poslední náhrada od 1. ledna kalendářního roku do konce platnosti této dohody bude vypočítána jako poměrná část sjednané roční náhrady od 1. ledna do ukončení této dohody.
4. Držitel honitby se zavazuje hradit celkovou roční částku za přiřazení honebních pozemků na základě daňového dokladu vystaveného vlastníkem přiřezovaných honebních pozemků k 31.12. běžného roku a doručeného nejméně do 15. ledna držiteli honitby. V případě, že honební pozemky budou k honitbě přiřezány pouze část kalendářního roku, náleží vlastníkovu přiřezovaných honebních pozemků náhrada v poměrné výši.
5. Náhrada za přiřazení honebních pozemků bude valorizována vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým

statistickým úřadem. Výše náhrady bude automaticky upravována bez písemného oznámení.

### **III.**

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Strany dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Strany dohody prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze stran dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Držitel honitby prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

### **IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
2. Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, na dobu 10-ti let.
3. Tato dohoda zaniká:
  - a) výpovědí vlastníka přičleňovaných honebních pozemků podanou nejméně tři (3) měsíce před ukončením mysliveckého období, nebo výpovědí kteroukoli ze stran dohody i bez udání důvodů s dvanáctiměsíční (12) výpovědní dobou;
  - b) písemnou dohodou účastníků této dohody;
  - c) uplynutím doby určité;
  - d) dnem zániku honitby;
  - e) prohlášením pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody za nehonební;
  - f) přechodem vlastnictví či spoluvlastnictví přičleňovaných pozemků do vlastnictví držitele honitby, příp. fyzické osoby s podílem ve společnosti, která je držitelem honitby.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou stran. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí o uznání honitby Sedlo. V případě, že nebude držiteli honitby vydáno rozhodnutí o uznání honitby Sedlo, tato dohoda bez dalšího zaniká. Vlastník přičleňovaných honebních pozemků je oprávněn a v případech stanovených zákonem i povinen uveřejnit dohodu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem

dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Držitel honitby je s uveřejněním dohody a jejích dodatků včetně metadat srozuměn. V takovém případě nabývá dohoda účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

5. Obě strany se dohodly, že dohoda je uzavírána z důvodu zahájení směny předmětných pozemků mezi vlastníkem přičleňovaných pozemků a držitelem honitby a v zájmu obou stran je dokončení směny pozemků v nejbližším možném termínu. Zároveň berou na vědomí, že její platnost je konečná a nebude obnovována. V případě, že směna nebude dokončena během platnosti dohody, je vlastník přičleňovaných pozemků oprávněn s nimi naložit v intencích aktuálně platného zákona o myslivosti (příp. aktuálně platného právního předpisu upravujícího oblast tvorby honiteb v ČR).
6. Zastupuje-li každou ze stran dohody osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotoveních obdrží každá ze zúčastněných osob.

Příloha č. 1 Soupis přičleňovaných honebních pozemků

V Litoměřicích, dne: .....

V ....., dne: .....

Za vlastníka přičleňovaných  
honebních pozemků:

Za držitele honitby:

.....  
[Redacted]  
[Redacted]  
Lesní správa Litoměřice  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Jennifer Stephanie Marita  
von Schoeler-Strüwind**

.....  
**Benedikt Frithjof Ulrich von Schoeler**

.....  
**Leonard Christopher Florian von Schoeler**