

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě číslo 2006/000029/NS uzavřené dne 31. 1. 2006

1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ: 000 75 370
bankovní spojení :
číslo účtu: .
Primátor: Ing. Pavel Rödl

2) nájemce: **InterCora, spol. s r.o.**
zastoupená jednatelem
Lochotínská 18
301 00 Plzeň
IČ: 477 14 018
Bankovní spojení:
č. účtu:
Jednatel: Ing. Ivan Hlaváček

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) aktualizuje v článku I. smlouvy celková výměra pozemku na základě změny v katastru nemovitostí,
- b) zvyšuje roční nájemné o nárůst míry inflace české koruny dle ujednání článku IV. smlouvy,
- c) nově sjednává platební kalendář.

K bodu a) tohoto článku

Nové znění prvního a druhého odstavce článku I. smlouvy:

Předmětem smlouvy je nájem části pozemku:

parcelní číslo	katastrální území	výměra pozemku	pronajatá plocha	druh pozemku	využití
12688/4	Plzeň	25 462 m ²	0,9 m ²	ostatní plocha	silnice
1626/63	Bolevec	6 748 m ²	0,9 m ²	ostatní plocha	zeleň
1609/57	Bolevec	8 933 m ²	0,9 m ²	ostatní plocha	jiná plocha

Pozemky parc. č. 12688/4, k.ú. Plzeň, parc. č. 1626/63, k.ú. Bolevec a parc. č. 1609/57, k.ú. Bolevec jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, KP Plzeň – město, na LV 1 ve vlastnictví města Plzně.

K bodu b) tohoto článku

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen činila 2,5 % v roce 2006 a 2,8 % v roce 2007.

Přepočet ročního nájemného:

nájem 2006		19 818 Kč
navýšení	2,5%	495 Kč
nájem 2007		20 313 Kč
navýšení	2,8%	569 Kč
nájem 2008		20 882 Kč

Roční nájemné celkem činí:

20.882 Kč

K bodu c) tohoto článku

Platební kalendář:

k 15. 1.	5 220 Kč
k 15. 4.	5 221 Kč
k 15. 7.	5 220 Kč
k 15. 10.	5 221 Kč

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- Vzhledem k tomu, že tento dodatek je uzavírán po termínu splatnosti nájemného za rok 2007 a 2008, náleží pronajímateli doplatek za inflační navýšení za období 2007 a 2008 ve výši:

1.559 Kč

/Výpočet:

avýšení o 2,5%)

avýšení o 2,8%)

Výše uvedený doplatek je splatný do 31. 1. 2009 připsáním na účet pronajímatele ve vypočtené výši.

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má dvě strany a vyhotovuje se v čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce, majetkový odbor Magistrátu města Plzně, Městský obvod Plzeň 1 a Správa veřejného statku města Plzně.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti k 1. 1. 2009.

V Plzni dne: - 1 - 12 - 2008

pronajímatel

nájemce

primátor Ing Pavel Rödl

na základě plné moci

č.j. ZM – 16/2007 z 30. 1. 2007

Ing. Stanislav Liška

ředitel Správy veřejného statku města Plzně

Ing. Ivan Hlaváček

jednatel

Zpracovala: 1