

DODATEK č. 9

k nájemní smlouvě číslo 2005/002433/NS uzavřené dne 15. 6. 1994

- 1) pronajímatel: **statutární město Plzeň**
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00075370, DIČ: CZ00075370
bankovní spojení:
číslo účtu:
primátor: Mgr. Roman Zarzycký
zastoupené Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO
STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné
moci č.j. ZM – 123/2022 ze dne 25. 10. 2022
- 2) nájemce: **InterCora, spol. s r.o.**
zastoupená jednatelem
Lochotínská 1108/18
301 00 Plzeň
IČO: 47714018, DIČ: CZ47714018
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
oddíl C, vložka 3013
jednatel společnosti: Ing. Ivan Hlaváček
IDDS: 75rcd3d

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem:

- a) se mění číslo nájemní smlouvy,
- b) se aktualizuje článek III. Smlouvy (Doba nájmu)
- c) se mění splatnost nájemného v článku IV. Smlouvy (Výše nájmu a jeho splatnost),
- d) se mění ujednání o doručování písemností v článku VI. Smlouvy (Závěrečná ustanovení)

⇒ **k bodu a) tohoto článku**

Mění se číslo nájemní smlouvy z původního čísla 1791/317/51/94/poz na nové č.
2005/002433/NS.

⇒ **k bodu b) tohoto článku**

Nové znění článku III. Smlouvy (Doba nájmu):

III.

Doba trvání nájmu, skončení nájmu (smlouvy)

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2033.

Před uplynutím sjednané doby lze nájemní smlouvu ukončit:

- 1) vzájemnou písemnou dohodou obou smluvních stran,
- 2) výpovědí bez výpovědní doby ze zákonných důvodů;
- 3) Je-li smlouva vypovězena bez výpovědní doby, zaniká účinností výpovědi, přičemž účinnost nastává ke dni doručení písemnosti obsahující výpověď druhé smluvní straně ve smyslu bodu d) tohoto dodatku.
- 4) odstoupením od smlouvy na základě smlouvou sjednaných důvodů;
- 5) Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy má právní účinky ex nunc, tj. smlouva se ruší s účinností ke dni doručení písemnosti obsahující oznámení o odstoupení druhé smluvní straně ve smyslu bodu d) tohoto dodatku.

⇒ **k bodu c) tohoto článku**

Změna v článku IV. Smlouvy (Výše nájmu a jeho splatnost), splatnost nájemného:

IV.

Nájemné a jeho splatnost

Nájemné bude placeno v české měně na účet pronajímatele č. _____ u, variabilní symbol **3011002149**. Smluvní strany se dohodly, že nájemné se hradí na daný kalendářní rok, ev. čtvrtletí v závislosti na termínech a částkách uvedených v samostatném splátkovém kalendáři, dopředu.

Nájemné je splatné vždy k **25. 1., 25. 4., 25. 7. a 25. 10.** příslušného kalendářního roku připsáním na výše uvedený účet pronajímatele.

Ostatní ujednání článku IV. Smlouvy zůstávají v platnosti.

⇒ **k bodu d) tohoto článku**

Nové znění ujednání o doručování písemností v článku VI. Smlouvy (Závěrečná ustanovení):

- Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti bude pronajímatel zasílat na adresu nájemce uvedenou na první straně této smlouvy v označení smluvních stran obvykle nebo doporučeným dopisem nebo ve formě datové zprávy do datové schránky. Písemnost se považuje za doručenu:
 - třetí den po jejím odeslání – platí u písemnosti zasílané obvykle, nebo
 - v den jejího uložení u poštovního úřadu – platí u písemnosti zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, nebo

- v den jejího navrácení zpět odesílateli – platí u písemnosti zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, která se u poštovního úřadu neukládá, nebo
 - desátým dnem ode dne, kdy byla datová zpráva dodána do datové schránky nájemce.
- Bude-li chtít nájemce doručovat písemnosti na jinou než výše uvedenou adresu, je tuto povinen písemně sdělit pronajímateli. Neučiní-li tak a přesto nezajistí přebírání písemností na výše uvedené adrese, bere na vědomí právní následky s tím spojené.

Nájemce souhlasí se zasíláním písemností do datové schránky.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- 1) Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- 2) Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- 3) Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
- 4) Tento dodatek má tři strany a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 6) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V Plzni dne:

pronajímatel

nájemce

Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Ing. Ivan Hlaváček
jednatel společnosti
InterCora, spol. s r.o.