

Čj. MO 595813/2023-3255

Počet listů: 10
Přílohy: 4/4

Smlouva o pronájmu
č. 23125000799

Pronájem objednávkového stravovacího systému

<u>Nájemce:</u>	Česká republika – Ministerstvo obrany
Sídlo:	Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO:	60162694
DIČ:	CZ60162694
jejmž jménem jedná:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Zástupce kupujícího oprávněný:	
Jednat ve věcech smluvních:	
kontakt:	
Jednat ve věcech technických:	
kontakt:	
Adresa pro doručování korespondence:	Vojenský útvar 3255, Hranická 900 751 31 Lipník nad Bečvou
Datová schránka:	hjyaavk
(dále jen „nájemce“)	

<u>Pronajímatel:</u>	ANETE spol. s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku	vedená Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7172
Sídlo:	Okružní 834/29a, 638 00 Brno
IČO:	46970126
DIČ:	CZ46970126
jejmž jménem jedná:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Zástupce prodávajícího oprávněný:	
jednat ve věcech technických:	
kontakt:	
Datová schránka:	s4smhfu
Adresa pro doručování korespondence:	Okružní 834/29a, 638 00 Brno
(dále jen „pronajímatel“)	
(dále společně také jen jako „smluvní strany“)	

se dohodly v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen OZ), že uzavírají veřejnou zakázku malého rozsahu, zadanou v ET NEN N006/23/V00020944 podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších

předpisů, tuto smlouvu o pronájmu hardwarového (HW) a softwarového (SW) vybavení k zajištění autonomního provozu objednávkového stravovacího systému pro vojenskou závodní kuchyni (VZK), (dále jen „**smlouva**“).

I. Účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je poskytnutí služby ve formě pronájmu hardwarového (HW) a softwarového (SW) vybavení k zajištění autonomního provozu objednávkového stravovacího systému pro vojenskou závodní kuchyni (VZK)

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek pronajímatele dodat potřebné HW vybavení a zároveň poskytnout, a následně též zpřístupnit, udržovat a servisovat objednávkový a výdejní systém stravy tak, aby mohl být užíván k ujednanému účelu dle této smlouvy. Pronajímatelem poskytnutý HW a SW je pro účel této smlouvy obecně dohromady brán jako „předmět nájmu“. Nájemce za podmínek uvedených v této smlouvě předmět smlouvy přijímá a zavazuje se za něj platit ujednanou cenu. Bližší specifikace předmětu smlouvy je obsažena v příloze č. 1.
- 2.2. Nájemce se zavazuje vytvořit pronajímateli ke splnění jeho závazků podle tohoto článku všechny nezbytné předpoklady na své straně.
- 2.3. Po dobu účinnosti smlouvy bude provádět běžnou údržbu HW nájemce na svůj náklad. Běžnou údržbou se rozumí prohlídka a čištění HW. Ostatní údržbu včetně oprav a zákonných revizí apod. bude po dobu nájmu provádět pronajímatel na svůj náklad tak, aby byla zachována funkčnost a způsobilost k užívání předmětu nájmu.
- 2.4. Předmětem je dále závazek pronajímatele předat objednateli technickou či jinou dokumentaci, a to v písemné nebo elektronické podobě:
 - **oprávnění k podnikání v příslušném oboru** – výpis z obchodního nebo živnostenského rejstříku
 - **dodat prokázání technické kvalifikace dodáním seznamu s min. 5 aktuálními instalacemi stravovacího systému KREDIT pro AČR**

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Pronajímatel se zavazuje zahájit instalaci předmětu nájmu v místě plnění dle bodu 3.3. této smlouvy po nabytí účinnosti smlouvy a ukončit před zahájením nájmu, tj. do 31. 8. 2023 včetně.
- 3.2. Doba trvání nájmu se sjednává na dobu určitou, a to na **36 měsíců od 1. 9. 2023 do 31. 8. 2026**. Maximální doba nájmu dle této smlouvy činí 36 (slovy: třicet šest) měsíců.
- 3.3. Jako místo plnění, tj. místo, kde bude HW a SW pronajímatelem nájemci předán a zprovozněn a nájemcem užíván, se sjednává v objektu **VÚ 325505 Lipník nad Bečvou, Hranická 900, 751 31 Lipník nad Bečvou, budova č. 31.**
- 3.4. Pracovníci Nájemce určené k manipulaci s předmětem nájmu budou zaškoleni v objektu **VÚ 325505 Lipník nad Bečvou, Hranická 900, 751 31 Lipník nad Bečvou, budova č. 31.** Nájemce se zavazuje po dohodě s pronajímatelem zajistit uvolnění k tomu určených osob, aby se mohly plně zúčastnit školení podle pokynů Pronajímatele.

IV. Cena a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že celková cena se sjednává jako cena nejvýše přípustná, a to v maximální [REDACTED]
- 4.2. Měsíční nájemné se sjednává jako cena nejvýše přípustná, a to v maximální výši [REDACTED]
- 4.3. V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady pronajímatele související s plněním dle této smlouvy za celou dobu trvání smlouvy (např. DPH, náklady na dopravu do a z místa plnění, provádění oprav, revizí a údržeb v místě plnění, proškolení).
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že cena za předmět smlouvy bude nájemcem hrazena bezhotovostně na základě daňových dokladů (faktur), a to na bankovní účet uvedený na daňovém dokladu (faktuře). Nájemce neposkytuje zálohy.
- 4.5. Pronajímatel po vzniku práva fakturovat, tj. nabytí účinnosti smlouvy a po řádném předání a zprovoznění předmětu nájmu nájemci odešle vždy za uplynulý měsíc, do 5 pracovních dnů daňový doklad (dále jen „faktura“) na emailovou adresu [REDACTED]
- 4.6. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení nájemci.
- 4.7. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu nájemce a jejím směřováním na účet pronajímatele.
- 4.8. Každý daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a další náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 OZ a podle požadavku nájemce obsahovat tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - název obchodní firmy pronajímatele, sídlo, jméno a příjmení s uvedením IČO a DIČ;
 - nájemce: Česká republika – Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IČO: 60162694, DIČ: CZ60162694; a konečný příjemce: Vojenský útvar 3255; Hranická 900,751 31 Lipník nad Bečvou;
 - rozsah a předmět plnění, popis služby, období, za které se fakturuje
 - datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu pronajímatele, na který má být poukázána platba;
 - podpis odpovědné osoby pronajímatele za vystavení faktury;
 - údaj o zápisu pronajímatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 4.9. Nájemce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.

- 4.10. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí nájemce vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Pronajímatel je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. 4.6 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) nájemci.
- 4.11. Pronajímatel je povinen opravený daňový doklad (fakturu) doručit nájemci do 10 pracovních dnů ode dne prokazatelného doručení oprávněně vráceného daňového dokladu (faktury) pronajímateli.
- 4.12. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět dohody snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět dohody ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

V. Vlastnictví a odpovědnost za škody a vady

- 5.1. Pronajímatel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví předmět nájmu a že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem nájmu podle této smlouvy nakládat. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetím osobám.
- 5.2. Vyskytnou-li se na předmětu nájmu při převzetí vady, které budou bránit řádnému užívání předmětu nájmu, je nájemce oprávněn předmět nájmu nepřevzít a trvat na jejich odstranění.
- 5.3. Pronajímatel odpovídá za vady na předmětu nájmu zjevné, skryté i právní, které předmět nájmu vykazuje v době jeho odevzdání nájemci, byť se projeví později. Pokud se předmět nájmu po uzavření této smlouvy ukáže nezpůsobilý k obvyklému užívání dle této smlouvy, má nájemce právo požadovat po pronajímateli odstranění vad tomu bránících, nebo předmět nájmu pronajímateli vrátit a žádat po něm odevzdání jiné věci, kvalitativně a funkčně shodné či zaměnitelné s předmětem nájmu, k užívání za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 5.4. Nebezpečí škody na předmětu nájmu po celou dobu trvání smlouvy nese pronajímatel, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil úmyslně nájemce. Povinnost nahradit škodu se řídí ustanoveními OZ o odpovědnosti za škodu.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran a podmínky plnění

- 6.1. Pronajímatel je povinen:
- a) poskytovat nájemci po celou dobu trvání této smlouvy služby, kterými podporuje bezproblémový chod předmětu nájmu a jejich užívání nájemcem (viz čl. VII.)

- b) předat nájemci veškeré HW vybavení nové a nepoužité, a to ve stavu způsobilém k užívání, ke kterému je technicky určeno a které splňuje požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví a nejpozději při předání seznámit nájemce s jeho technickým stavem, způsobem obsluhy a užívání a předat nájemci v českém jazyce návody k použití a další nutné doklady nebo dokumenty, zejména dokumentaci ve smyslu § 9 odst. 1 a § 10 zákona č. 634/1992, o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších právních předpisů, pokud je jich k užívání třeba;
 - c) nejpozději **při předání** předmětu nájmu vyhotovit předávací protokol, ve kterém bude zejména popsán skutečný stav předmětu nájmu a obsažen soupis nájemci předávané dokumentace týkající se věci a který bude odsouhlasen a poté podepsán zástupci obou smluvních stran oprávněnými jednat ve věcech technických. Jeden takto podepsaný výtisk předávacího protokolu je pronajímatel povinen neprodleně předat zástupci nájemce oprávněného jednat ve věcech technických;
 - d) neprodleně (nejpozději do 7 dnů) **po skončení** sjednané doby trvání této smlouvy převzít od nájemce v místě plnění předmět nájmu a vyhotovit předávací protokol, ve kterém bude zejména popsán skutečný stav předmětu nájmu včetně případných závad, pokud vznikly nad rámec obvyklého opotřebení způsobeného řádným užíváním nájemcem, a jehož obsahem bude dále soupis nájemcem vrácené dokumentace týkající se předmětu plnění a který bude odsouhlasen a poté podepsán zástupci obou smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. Jeden takto podepsaný výtisk předávacího protokolu je pronajímatel povinen neprodleně předat zástupci nájemce oprávněnému jednat ve věcech technických.
 - e) Pronajímatel se zavazuje k dodržování BOZP u všech zúčastněných osob v průběhu plnění této smlouvy
- 6.2. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k předmětu plnění za účelem plnění svých povinností sjednaných touto smlouvou, nebo za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět plnění řádným způsobem. Přístup bude pronajímateli poskytnut po předchozí telefonické domluvě a to v pracovní době, pokud neexistují okolnosti odůvodňující přístup k předmětu nájmu v jinou dobu (např. havárie, závady).
- 6.3. Nájemce je povinen:
- a) data pravidelně denně zálohovat;
 - b) měnit či jinak zasahovat do předmětu nájmu a nenechat ani třetí osobu měnit a jinak zasahovat do předmětu nájmu bez předchozího písemného pověření pronajímatele;
 - c) umožnit pronajímateli dálkovou správu předmětu nájmu pomocí internetu, případně modemu, a za tím účelem mu zpřístupnit SW a data;
 - d) neprovádět zásahy mimo popis v uživatelské dokumentaci do SW, přičemž nájemce bere na vědomí, že toto je výhradním právem pronajímatele;
 - e) zajistit, aby předmět nájmu obsluhovali výlučně pracovníci nájemce, proškolení pronajímatelem po instalaci a zprovoznění předmětu nájmu. Nájemce bere na vědomí, že rovněž nese plnou odpovědnost za škody způsobené osobou, které svěřil obsluhu předmětu nájmu;
 - f) zabránit všemi nezbytnými prostředky vzniku škod, vad či ztrátě předmětu nájmu, a pokud se tak již stane, či se předmět nájmu stane nezpůsobilým k obvyklému užívání, neprodleně informovat pronajímatele a konzultovat s ním další postup a případně strpět omezení užívání v rozsahu nutném pro provedení oprav. Nájemci nevzniká z důvodu nemožnosti užívání předmětu nájmu v důsledku opravy nárok na náhradu škody;
 - g) udržovat a řádně pečovat o předmět nájmu. Nájemce nese náklady spojené s provozem a běžnou údržbou předmětu nájmu, k jejichž úhradě není touto smlouvou povinen

pronajímatel, zejména je nájemce povinen zajistit ochranu předmětu nájmu před nadměrným opotřebením, poškozením, poničením či ztrátou, udržovat HW komponenty v čistotě a tomu odpovídajícímu prostředí. Nájemce neodpovídá za opotřebení věci způsobené běžným používáním;

- h) neprodleně (nejpozději do 7 dnů) po skončení sjednané doby nájmu vrátit pronajímateli předmět plnění, tj. umožnit mu jeho převzetí v dohodnutém čase v místě plnění. Lhůta pro převzetí předmětu nájmu pronajímatelem po skončení sjednané doby nájmu nespádá do doby nájmu a nájemce není povinen platit nájemné či jiné poplatky.

6.4. Nájemce se zavazuje stanovit přílohou č.3 této smlouvy:

- a) odpovědného pracovníka, který bude odpovídat za uživatelský provoz předmětu nájmu podle provozních podmínek;
- b) odpovědného pracovníka jako správce systému (tzv. supervisor) a jeho zástupce, který bude zabezpečovat:
- průběžně přesné nastavení času a data na řídicím počítači sítě
 - v případě poruchy (zejména HW) bude k dispozici jako 1. pomoc
 - v případě poruchy neřešitelné na místě upřesní servisnímu pracovníkovi pronajímatele zjištěné technické podrobnosti nutné k usnadnění identifikace poruchy a provedení opravy.

VII. Služby

- 7.1. Pronajímatel se zavazuje, že bude nájemci poskytovat služby, které souvisejí s předmětem nájmu a které spočívají v technické podpoře a servisu a jimiž se zajišťuje bezproblémový chod předmětu nájmu a jeho užívání nájemcem (v dalším textu jen „Služby“).

7.2. Popis služby HelpDesk, HOT-LINE:

Služba zajišťuje konzultační podporu klíčových uživatelů a administrátorů, nutnou při práci s dodaným předmětem nájmu. Oprávnění uživatelé (viz příloha č. 3) předmětu nájmu mohou hlásit odchylky od očekávané funkčnosti, navrhopvat vylepšení funkčností, vyžadovat funkční, metodické a technologické konzultace související s jejich prací s předmětem nájmu. Požadavek na technickou podporu je zadáván v aplikaci HelpDesk (musí v ní být zadán vždy, i v případě, že prvotní hlášení je provedeno jiným způsobem, např. HotLine). Služba je poskytována vzdáleným přístupem a v případě potřeby v místě plnění dle této smlouvy, a to do 24 (dvaceti čtyř) hodin. Všechna hlášení i hlášení o závadách budou posílána písemně elektronickou poštou na [REDACTED]

- 7.3. Rozsah poskytovaných služeb v rámci smlouvy je uveden v příloze č. 4.

- 7.4. Z každého zásahu, vypracuje servisní technik pronajímatele pověřený zásahem protokol, který bude obsahovat:

- datum a hodinu oznámení žádosti o zásah
- shledanou závadu
- provedené operace
- vyměněné součástky nebo zařízení
- v jakém stavu je předáváno zařízení
- datum a hodinu příjezdu a odjezdu
- počet odpracovaných hodin
- počet ujetých kilometrů z důvodu zásahu

Protokol o provedení servisních prací bude předložen a podepsán odpovědným pracovníkem nájemce, který si ponechá 1 (jeden) výtisk.

- 7.5. Pronajímatel je oprávněn po předchozím písemném upozornění pozastavit své služby, ke kterým je povinen podle této smlouvy při nedostatku součinnosti nájemce, je-li ohroženo řádné plnění závazků pronajímatele. Po celou dobu přerušení smluvních plnění má pronajímatel právo na plnou úhradu dohodnuté úplaty podle této smlouvy.
- 7.6. Nájemce se zavazuje specifikovat závady či požadavky dle čl. 7.2 písemně (elektronickou komunikací), včetně popisu okolností, jak k závadě došlo, dále přesným zněním chybového hlášení a případnou chybu v sestavě doložit chybovou sestavou.
- 7.7. V případě, že vznikne překážka na straně nájemce, která znemožní servisnímu technikovi pronajímatele provést objednaný servisní úkon, prodlužuje se termín plnění ze strany pronajímatele o dobu, kdy kvůli této překážce nebylo možno úkon provést.
- 7.8. Pronajímatel je povinen odstranit případné chyby programů a dodat správně zpracovaná data. Pokud se nepodaří závadu na předmětu pronájmu všemi dostupnými prostředky opravit, je povinen nefunkční část předmětu nájmu nahradit jinou identickou částí s odpovídající funkcí.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1. V případě prodlení se spuštěním objednávkového a stravovacího systému (tj. ode dne 1. 9. 2023) pronajímatel zaplatí nájemci za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny měsíčního nájemného, a to až do úplného splnění závazku, nebo do zániku smluvního vztahu.
- 8.2. V případě prodlení s odstraněním vad ve lhůtě sjednané v čl. 7.2. této smlouvy, pronajímatel zaplatí nájemci smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do úplného splnění závazku, nebo do zániku smluvního vztahu.
- 8.3. V případě prodlení pronajímatele s převzetím předmět nájmu z místa plnění po skončení sjednané doby nájmu je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 50,00 Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.4. V případě prodlení nájemce se zaplacením měsíčního nájemného dle této smlouvy, zaplatí nájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení až do splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 8.5. Smluvní strany uplatní nárok na smluvní pokuty a jejich výši písemnou výzvou na adresu pro doručování. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 30 dnů od prokazatelného doručení této výzvy. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle dohodnuté pokuty.

IX. Vyšší moc

- 9.1. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním dohodnutých závazků dle této smlouvy (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné dohodnuté strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.

- 9.2. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 9.3. Účinky okolnosti vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

X. Mlčenlivost

- 10.1. V rámci plnění předmětu této smlouvy může ve smyslu článku 4, odst. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů „GDPR“) docházet ke zpracování osobních údajů pronajímatelem jako zpracovatelem pro nájemce jako správce, které nájemce získal nebo získá v souvislosti se svou podnikatelskou činností, nebo které pro nájemce za tímto účelem získá samotný pronajímatel („Osobní údaje“). Smluvní strany jsou povinny ve smyslu uvedeného nařízení dodržovat povinnost mlčenlivosti, týkající se osobních údajů, po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po jejím ukončení. Smluvní strana může být zproštěna povinnosti mlčenlivosti jen písemným prohlášením druhé smluvní strany.
- 10.2. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o obchodním tajemství druhé smluvní strany, o obsahu této smlouvy a o všech skutečnostech týkajících se druhé smluvní strany, o kterých se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy nebo při její realizaci, případně o dalších skutečnostech, které v souvislosti s plněním nebo jiným způsobem v průběhu spolupráce na základě této smlouvy vyšly najevo nebo byly zpřístupněny. Jakékoliv konkrétní údaje obsažené v této smlouvě spolu s jednotlivými konkrétními údaji jejich dodatků, příloh či písemností jakéhokoliv druhu, vztahujících se k této smlouvě, a dále informace poskytnuté před uzavřením této smlouvy nebo během její platnosti nebo získané na základě činnosti podle této smlouvy včetně skutečností, které lze charakterizovat jako obchodní tajemství, mají přísně důvěrnou povahu. Druhá smluvní strana je nesmí použít ani pro sebe, ani ve prospěch třetích osob, či je sdělit nebo je jinak zpřístupnit. Za škodu způsobenou takovým porušením odpovídá porušující smluvní strana bez omezení.
- 10.3. Smluvní strany jsou povinny dodržovat povinnost mlčenlivosti po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po jejím ukončení. Smluvní strana může být zproštěna povinnosti mlčenlivosti jen písemným prohlášením druhé smluvní strany.
- 10.4. Smluvní strany jsou povinny zavázat k dodržování povinnosti mlčenlivosti veškeré své zaměstnance nebo osoby, které pověří dílčími úkoly v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.
- 10.5. V případě, že smluvní strana bude povinna nebo nucena na základě platného zákona, předpisu nebo v rámci soudního předvolání sdělit jakékoli důvěrné informace uvedené v odst. 1 a 2 tohoto článku, ihned o tom uvědomí druhou smluvní stranu, aby tato mohla žádat o ochranné nařízení soudu nebo jiný vhodný opravný prostředek nebo dle vlastního uvážení netrvat na dodržování podmínek této smlouvy. V případě, že takové ochranné nařízení soudu nebo jiný opravný prostředek nebudou vydány, nebo smluvní strana nebude trvat na dodržování podmínek této smlouvy, smluvní strana předloží pouze takové důvěrné informace, které dle právního zástupce smluvní strany vyžaduje zákon.
- 10.6. Smluvní strany se zavazují podniknout taková preventivní opatření, aby obchodní tajemství druhé smluvní strany a důvěrné informace nebyly sděleny třetím osobám.

- 10.7. Smluvní strany se zavazují nepostupovat třetím osobám jakékoliv podklady, týkající se Předmětu Nájmů, které si navzájem předaly.

XI. Zánik Smlouvy

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mj. zaniká také v těchto případech:
- a) uplynutím sjednané doby;
 - b) v případě, že z úrovně Ministerstva obrany bude uzavřena centrální smlouva na nákup předmětu nájmu, bude smlouva ukončena výpovědí ze strany nájemce s dvouměsíční výpovědní lhůtou;
 - c) písemnou dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - d) jednostranným odstoupením nájemce od smlouvy pro její podstatné porušení pronajímatelem.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany pronajímatele ve smyslu § 2002 OZ, se rozumí:
- a) prodlení pronajímatele s předáním předmětu nájmu nájemci po dobu delší než 10 dnů;
 - b) prodlení s odstraněním závad o více jak 5 dnů
 - c) opakované porušení povinností pronajímatele vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoli povinnosti;

XII. Závěrečná ujednání

- 12.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 12.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, vzestupně číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ podepsaným zástupci obou smluvních stran. V případě změny zástupců smluvních stran je smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, povinna tuto změnu písemně oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 12.3. Za písemnou komunikaci podle této smlouvy se považuje i emailová komunikace mezi oprávněnými osobami případně zástupci smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy.
- 12.4. V případě zániku pronajímatele je tento povinen ihned sdělit nájemci tuto skutečnost, eventuálně sdělit svého právního nástupce. V případě změny sídla, místa podnikání, nebo doručovací adresy pronajímatele, je tento povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit nájemci. Pokud pronajímatel tuto povinnost nesplní, platí pro doručování písemností adresa uvedená v této Smlouvě.
- 12.5. Nájemce bere na vědomí, že SW, který je součástí předmětu nájmu, je autorským dílem a je chráněn na základě zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) a mezinárodními smlouvami o autorských právech, kterými je Česká republika vázána, jakož i dalšími zákony a mezinárodními smlouvami o duševním vlastnictví. Pronajímatel současně na základě této smlouvy postupuje nájemci na dobu trvání této smlouvy užívací práva k SW licenci. Licence se uděluje na SW jako celek a její cena je již zahrnuta v ceně nájmu. Jeho komponenty nelze oddělovat pro použití na více počítačích.

- 12.6. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že nesou v plném rozsahu veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 12.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly spolu s přílohami a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení smlouvy a příloh stvrzují svým podpisem.
- 12.8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. V případě, že celková hodnota plnění smlouvy je vyšší než 50 000,- Kč bez DPH, nabývá smlouva platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinností dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv je ve výhradní pravomoci nájemce, v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.9. Tato smlouva má 10 očíslovaných stran. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- Příloha č. 1: Bližší specifikace
 - Příloha č. 2: Hlášení závad
 - Příloha č. 3: Oprávněné osoby a kontaktní údaje
 - Příloha č. 4: Specifikace poskytovaných služeb

Lipník nad Bečvou dne 2023
velitel

[Redacted signature]

Brno dne 2023
jednatel

[Redacted signature]

Ing.
Miloš
Rauš

Digitálně
podepsal Ing.
Miloš Rauš
Datum:
2023.08.10
18:12:47 +02'00'

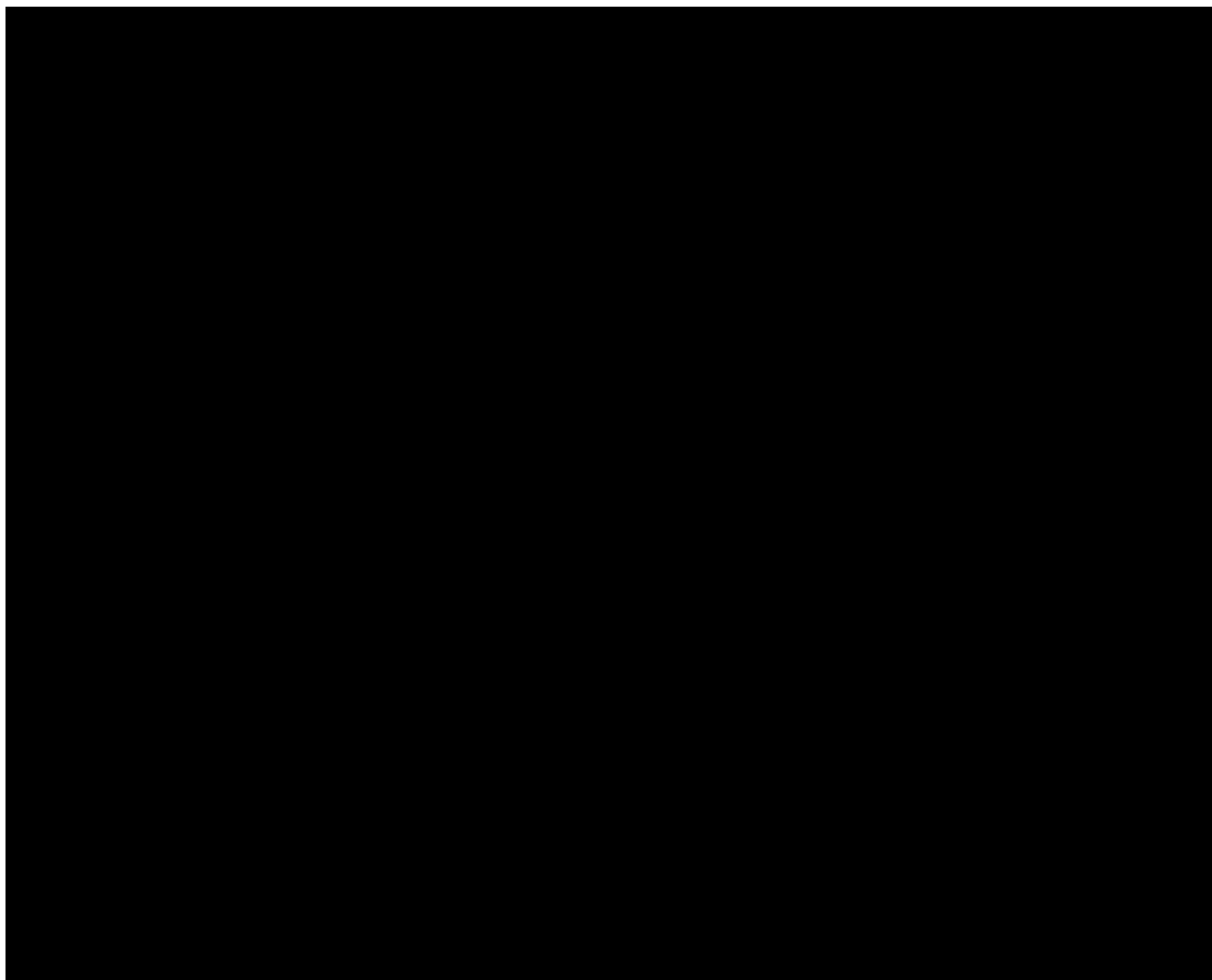
Podrobná specifikace objednávkového stravovacího systému

- počet přihlášení min. 1000 zaměstnanců, s možností variabilní volby do skupin vlastní, cizí a strážníci jiných útvarů.
- systém musí podporovat objednávání a výdej jídel - snídaně, 3 druhy obědů, večeře s kombinací přídatků
- systém musí umožňovat:
 - souhrnné přehledy objednávek
 - objednávání a rušení stravy pomocí místního terminálu i formou internetového objednání (soukromá zařízení zaměstnanců - mobil, tablet, PC)
 - objednávání a editování objednávky jídel na 31 dní dopředu
 - vkládání a objednávání a jídla z burzy
 - přenesení kompletní databáze (strážníků, jídelniček, finančních zůstatků a závazků) ze stávajícího systému KREDIT
 - využití stávajících bezkontaktních čipových karet COTAG, které vlastní útvar
 - komunikaci s uživatelem v českém jazyce s možností přepnutí do angličtiny
- požadavek na dodání:
 - 1 x snímač čipových karet Cotag + 1 x monochromatická laserová tiskárna A4 pro tisk dokumentů a stravenek umístěné v budově č. 31 (VZK) - pracoviště pro účetní VZK
 - 2x objednávkové prezentační místo řešené barevným dotykovým displejem s úhlopříčkou 19" každé vybaveno čtečkou čipových karet umístěné v 1NP budovy č. 31
 - 4x barevný oboustranný výdejní terminál – každý vybaven snímačem čipové karty v 1NP budovy č. 31
 - 4x držák výdejního terminálu (nerez provedení)
 - 20 ks náhradních bezkontaktních čipových karet Cotag pro cizí strážníky, důchodce
- Požadavek na zřízení autonomní sítě pro propojení jednotlivých prvků systému
- jednotlivé prvky systému budou umístěny v jedné budově propojeny autonomní datovou sítí bez konektivity na pracovní stanice MO
- SW nainstalovaný a provozovaný na server a pracovní stanice dodané útvarem, tyto zapojené mimo CADS – evidence strážníků, objednávek, výdej stravy, cenotvorba, platby, možnost objednávky prostřednictvím internetu (soukromá zařízení zaměstnanců – mobil, tablet, PC)
- schopnosti SW variability systému a možnosti jeho programové aktualizace beze změny HW
- bezpečná aplikace pro online objednávání podporující soukromá zařízení zaměstnanců -mobil, tablet, PC
- zprovoznění systému (instalace, přenos dat a zprovoznění bez přerušení provozu vojenské závodní kuchyně)
- bezplatný servis po dobu nájmu (zákonné revize, údržba systému, opravy systému do 24 hodin, včetně ošetření legislativních změn např. změny sazeb DPH, tvorba vlastních sestav dle potřeby)
- instalace snímačů na připravenou kabeláž

- schopnost kompatibility a návaznosti na skladové hospodářství a normování
GASTRIS KREDIT SKLAD
- zaškolení uživatelů (4 osoby, v místě instalace) a úvodní podpora
- export dat a generovaných sestav k dalšímu využití bude řešen zasíláním z místa účetní do e-mailových schránek @army.cz

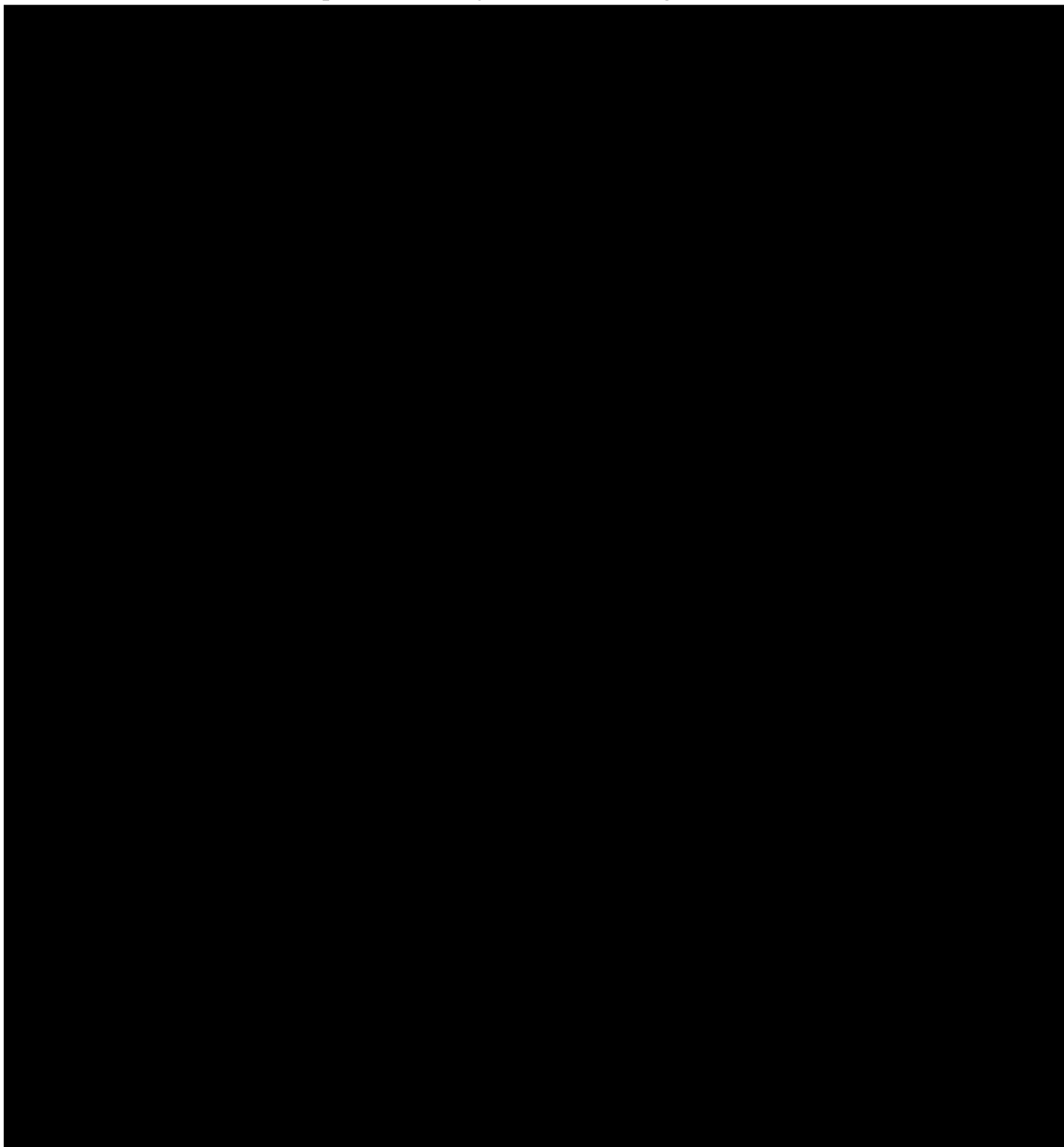
Příloha 2 k Návrhu smlouvy o pronájmu č. 23125000799

Hlášení závad



Příloha č. 3 k Návrhu smlouvy o pronájmu č. 23125000799

Oprávněné osoby a kontaktní údaje



Příloha 4 k Návrhu smlouvy o pronájmu č. 23125000799

Rozsah služeb a počet hodin zahrnutých do nájemného:

