

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 1		
		Datum změny: 2.8.2023		
Název veř. zakázky: Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun				
Zhotovitel: ISOTEP s.r.o., IČO: 252 63 498				
Objednatel: Lesy České republiky, s. p., OŘ východní Čechy				
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Čísla objektů:	Stavební díly:	
Administrativní budova LS Lanškroun	I N IP NP		3, 6, 9, 997	
Popis změny: Změny na akci Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun 25.7.2023				
<ul style="list-style-type: none"> 1 – vybourání stávajících hrubých podlah v rozsahu dle dohody na KD 12.7.2023 2 – vybourání stávajících rozvodů ÚT nad úroveň podlah a nahrazení novými rozvody nad rámeček SoD 3 – změna stávajícího sprchového koutu na WC a s tím spojená nutnost zřízení oddělovací příčky 4 – výměna zařizovacích předmětů sanity za nové včetně odpojovacího potrubí a ventilů 				
Zdůvodnění změny:				
<ul style="list-style-type: none"> 1. Nutno vybourat v části objektu nevyhovující stávající hrubé konstrukce podlah a nahradit je novými podkladními vrstvami – betonová mazanina (nevyhovující stav stávajících podlah byl zjištěn po odebrání nášlapných vrstev). Předpoklad PD – zachování podkladních vrstev podlah. 2. V předpokladu PD bylo zachování rozvodů ÚT nad úroveň podlahy. Tyto se však ukázaly ve špatném stavu a s novými rozvody jsou nekompatibilní. 3. V původním stavu byl v místnosti 1.11 sprchový kout. Pro současné potřeby LS by jej však bylo třeba nahradit WC. 4. Zařizovací předměty sanity v místnosti 1.11 byly shledány dožilými a je třeba je vyměnit – nebylo předmětem SoD. 				
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Ing. Arch. Petr Wolf		Datum: 2.8.2023		
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano	
	do časového plánu (Ano/Ne):		Ne	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: - N: -	Bilance: + 533.907,59 Kč
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: - N: 533.907,59	
	Konečná celková cena akce po změně		3.182.314,09 Kč	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		3.182.314,09 Kč		
Zástupce zhotovitele - jméno:		Datum 2.8.2023	Podpis:	
Zástupce objednatele - jméno:		Datum: 2.8.2023	Podpis:	
Přílohy: (např. položkový výkaz výměr)				
č.1 - Položkový rozpočet stavby				

Poznámka:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

KSO:

Místo: Lanškroun

CC-CZ:

Datum: 24. 7. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ISOTEP s.r.o.

IČ:

25263498

DIČ:

CZ25263498

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

411 416,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH zák. přenesená	411 416,66	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

411 416,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

2.8.2023

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Místo: Lanškroun

Datum: 24. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ISOTEP s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

411 416,66

HSV - Práce a dodávky HSV

411 416,66

3 - Svislé a kompletní konstrukce

7 812,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

295 001,71

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

43 622,34

997 - Přesun sutě

64 980,61

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Místo: Lanškroun

Datum: 24. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ISOTEP s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

411 416,66

D HSV Práce a dodávky HSV 411 416,66

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 7 812,00

1	K	311272311	Zdivo z pórabetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm- zazdívká u venkovní zdi	m2	4,200	1 860,00	7 812,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 295 001,71

2	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	46,790	4 104,00	192 026,16
---	---	-----------	---	----	--------	----------	------------

3	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	2,264	45 483,90	102 975,55
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	------------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 43 622,34

4	K	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plocho pl přes 1 m2	m2	104,600	65,10	6 809,46
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

5	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	12,312	2 990,00	36 812,88
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

D 997 Přesun sutě 64 980,61

6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	42,560	728,00	30 983,68
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	42,560	314,00	13 363,84
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	170,240	13,70	2 332,29
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	42,560	430,00	18 300,80
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

UT-Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

KSO:

Místo: Dobrovského 56

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2023

Zadavatel:

Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, Olomouc

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, Olomouc

IČ:

28571690

DIČ:

CZ28571690

Poznámka:

Cena bez DPH

122 490,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	122 490,93	21,00%	25 723,10
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

148 214,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

2.8.2023

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

UT-Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Místo: Dobrovského 56

Datum: 6. 3. 2023

Zadavatel: Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Projektant: SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Zhotovitel:

Zpracovatel: SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

122 490,93

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

47 310,83

PSV - Práce a dodávky PSV

75 180,10

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

9 632,39

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 338,14

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

48 353,57

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

4 410,00

731 - Ústřední vytápění - kotelny

2 870,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

4 576,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

UT-Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Místo: Dobrovského 56

Datum: 6. 3. 2023

Zadavatel: Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Projektant: SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Zhotovitel:

Zpracovatel: SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

122 490,93

D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	47 310,83			
1	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	6,000	948,00	5 688,00
2	K	733322224	Potrubí plastové z PE-Xa spojované plastovou objímkou D 32x4,4	m	46,000	815,00	37 490,00
3	K	733811222	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 32 do 45 mm	m	52,000	78,30	4 071,60
4	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,039	1 570,00	61,23

D		PSV	Práce a dodávky PSV	75 180,10			
---	--	-----	---------------------	-----------	--	--	--

D		721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	9 632,39			
5	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50, pro dřež	m	3,000	531,00	1 593,00
6	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110, pro wc	m	10,000	802,00	8 020,00
7	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,024	808,00	19,39

D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod	5 338,14			
---	--	-----	--------------------------------	----------	--	--	--

8	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm, pro dřež	m	6,000	364,00	2 184,00
9	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm, pro wc	m	6,000	524,00	3 144,00
10	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,014	724,00	10,14

D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty	48 353,57			
---	--	-----	------------------------------------	-----------	--	--	--

11	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	3,000	245,00	735,00
17	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	1 480,00	1 480,00
18	M	55281717	montážní prvek pro závěsné WC do zděných konstrukcí ovládní shora stavební v 820/880mm	kus	3,000	7 450,00	22 350,00
19	M	55281792	tlačítko pro ovládní WC zepředu	kus	3,000	2 000,00	6 000,00
20	M	64236091	mísa keramická klozetová závěsná bílá	kus	3,000	2 890,00	8 670,00
21	M	55166827	sedátko záchodové plastové bílé	kus	3,000	236,00	708,00
12	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	162,00	324,00
13	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	2,000	1 570,00	3 140,00
14	M	64211045	umyvadlo keramické závěsné bílé š 550mm	kus	2,000	1 420,00	2 840,00
15	K	725539201	Montáž ohřivačů	soubor	4,000	433,00	1 732,00
16	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	1,000	285,00	285,00
22	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,106	845,00	89,57

D		726	Zdravotnicka - předstěnové instalace	4 410,00			
---	--	-----	--------------------------------------	----------	--	--	--

23	K	726111204	Instalační předstěna pro montáž klozetu	soubor	3,000	1 470,00	4 410,00
----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 731			Ústřední vytápění - kotelny				2 870,00
24	K	731259614R	Zapojení kotle a stávajících armatur	soubor	1,000	2 870,00	2 870,00
D 734			Ústřední vytápění - armatury				4 576,00
26	K	230071064R	Montáž ventil uzavírací DN 25	kus	4,000	307,00	1 228,00
27	M	55126270	ventil uzavírací pro topení DN 25	kus	4,000	417,00	1 668,00
25	K	734261235	Šroubení topenářské přímé G 1	kus	4,000	420,00	1 680,00