



Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH, zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

[redacted]  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,  
[redacted] bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

ARCTIC FOX s.r.o.

IČO: 24845841

DIČ: CZ24845841

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. Zn. C 179811

Václavské náměstí 773/4, 110 00 Praha 1

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

### **Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 1/20/4563/535**

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku  
(dále jen „smlouva“)

#### **Článek I. Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na parkovací ploše **Garážový komplex Letná** pro parkovací stání č. [redacted] kterým se mění:

RZ vozidla

Původní RZ .....

Nová RZ .....

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od ..... do .....

nový termín: od ..... do .....

rozsah předmětu nájmu:

Původní počet míst .....

Nový počet míst .....

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

výše (sazba) nájemného:

původní nájemné

nová sazba: ..... Kč/1 parkovací místo/ měsíc

následující skutečnosti, uvedené v Čl. .... smlouvy .....

původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

**ostatní skutečnosti: změna parkovacího stání**

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: změna parkovacího stání

#### **Článek II. Výše nájemného**

1)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.

2)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše

nájemného stanovená tímto Dodatkem ..... Kč  bez DPH  včetně DPH  měsíčně   
ročně  celkem, přičemž nájemné je:  
 v plné výši uhrazeno.  
 splatné k ..... běžného kalendářního roku.  
 je splatné v **pravidelných splátkách** po ..... Kč dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni**  
**v měsíci** běžného kalendářního roku.

celkové nové nájemné: .....,- Kč  
uhrazeno k:....., .....,- Kč  
přeplatek: .....,- Kč  
nedoplatek: .....,- Kč  
 účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši .....,- Kč  
 převodem na č. ú.: .....  
 na adresu: .....

Původní splátkový kalendář ze dne ..... na budoucí plnění se tímto ruší.

### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 28.06. 2023

Za pronajímatele:  
Hlavní město Praha zastoupené  
Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Za nájemce:

