

Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace  
Okružní 104, 435 13 Meziboří, IČO: 498 72 516, Tel.: 476 748 218

## KUPNÍ SMLOUVA

### 6 ks kuchyňských linek na budovu Okružní čp. 104

#### DAMA NET s.r.o.

Se sídlem: Michalovická 2177/20, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČ: 248 04 673

DIČ: CZ24804673

Zastoupená: Drahomírem Bílkem, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 38626

(dále jen „prodávající“)

na straně jedné

a

#### Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace

Se sídlem: Okružní 104, PSČ 435 13, Meziboří

IČ: 498 72 516

Zastoupená: Mgr. Marcelou Kačalovou, ředitelkou organizace

zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou Pr 466, vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

(dále jen „kupující“)

na straně druhé.

Obě smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a po vzájemném projednání a shodě uzavírají v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a instalace zboží:

**6 ks kuchyňských linek** včetně pracovní desky a příslušenství (dřez s odkapávačem, vodovodní baterie, led osvětlení, odpadkový koš).

2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá, nainstaluje a uvede do provozu věc, která je předmětem koupě (dále rovněž jako „zboží“), a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní. Kupující se touto smlouvou zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu podle této smlouvy. Zboží bude odpovídat požadovaným normám.

## II.

### Doba plnění

Prodávající se zavazuje dodat zboží nejpozději do 30. 09. 2023.

## III.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena byla sjednána ve výši **432 995,00 Kč bez DPH, tj. 497 944,00 Kč včetně 15% DPH.**
2. Platební podmínky:  
Kupující uhradí celou kupní cenu zboží na základě vystavené faktury prodávajícím do 14 dnů po dodání a uvedení zboží do provozu. Platbu provede kupující převodem na účet prodávajícího.
3. Kupní cena zahrnuje dopravné, instalaci zboží a jeho uvedení do provozu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavený daňový a účetní doklad (dále jen „faktura“) bude obsahovat náležitosti, které jsou stanoveny obecně závaznými předpisy.

## IV.

### Dodací podmínky

1. Zboží bude dodáno v termínu dle čl. II této smlouvy.
2. Místem dodání: Okružní čp. 104, 435 13 Meziboří.
3. Prodávající bude informovat kupujícího o přesném termínu dodání zboží vhodným způsobem před dodáním zboží kupujícímu. Kupující se zavazuje umožnit dodání, instalaci a uvedení do provozu zboží v oznámeném termínu a mít v tomto termínu zhotovenou a funkční stavební připravenost k instalaci zboží dle písemného podkladu pro požadovanou stavební připravenost, který před podpisem této smlouvy od prodávajícího převzal.
4. Kupující zajistí na vlastní náklady přístup a trasu adekvátní rozměrům výše uvedeného zboží z venkovních prostor, kterým bude možné zboží na místo instalace bezpečně nastěhovat.
5. Kupující se zavazuje poskytnout při stěhování zboží kupujícímu odpovídající součinnost, především pak zajistit možnou potřebnou techniku či personál, dle zvoleného přístupu z venkovních prostorů.
6. Pokud kupující dodání zboží neumožní (nezhotovená nebo nefunkční stavební připravenost, nepřístupný či pro zboží nedostupný prostor instalace atd.), je povinen uhradit prodávajícímu veškerou škodu, která mu tím vznikne. Absence informace prodávajícího o přesném termínu dodání zboží nezbavuje kupujícího povinnosti zboží převzít.

7. Zboží se má za dodané kupujícímu, pokud prodávající umožní kupujícímu nakládat se zbožím v místě plnění, nebo pokud kupující zboží převezme.
8. Při dodání zboží předá prodávající kupujícímu návod k obsluze a předávací protokol, který zároveň slouží jako záruční list a protokol o zaškolení k obsluze zboží (dále rovněž jako „dodací list“), který je kupující povinen řádně potvrdit a předat prodávajícímu. Kupující prohlašuje, že dodací list je za něj oprávněn potvrdit pověřený zaměstnanec kupujícího nebo jiná jím určená obdobná osoba, pokud se smluvní strany nedohodnou výslovně jinak. Proávající je oprávněn odepřít předání zboží, pokud mu kupující současně nepotvrdí na dodacím listu převzetí zboží.
9. Dodací list bude obsahovat zejména níže uvedené náležitosti (absence kterékoli z těchto náležitostí však nemá vliv na průkaznost listiny, pokud z ní bude patrné, že došlo k předání zboží):
  - a) název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
  - b) označení zboží či dodaných komponentů s uvedením množství
  - c) datum předání zboží,
  - d) jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného zboží (předání dokumentace, jmenný seznam k obsluze zaškolených osob atp.).
10. Kupující je povinen zboží prohlédnout a oznámit prodávajícímu vady zboží, které při prohlídce zjistil nebo mohl zjistit, neprodleně po přechodu nebezpečí škody na zboží, nejpozději však do 1 dne od převzetí zboží.

## V.

### Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Proávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této smlouvy:
  - a) záruční doba činí 24 měsíců na celou dodávku zboží od data dodání zboží, po tuto dobu bude zboží způsobilé k užívání,
  - b) bezplatný servis poskytnutý prodávajícím kupujícímu v záruční době pokrývá náklady na náhradní díly, cestu a práci servisních techniků,
  - c) kupující nemá právo ze záruky, pokud byla vada způsobena kupujícím (zejména nesprávným nebo neodborným použitím), byly poškozeny díly s definovanou životností kratší než záruční doba, vada byla způsobena třetí osobou nebo způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na kupujícího vnější událost.
2. Smluvní strany se dohodly na nárocích kupujícího z vadného plnění tak, jak je uvedeno níže:
  - a) Pokud má zboží vadu, která je odstranitelná, může kupující požadovat odstranění vady (opravu zboží).
  - b) Pokud má zboží vadu, která není odstranitelná, nebo pokud vada není v přiměřené době odstraněna, ačkoli kupující prodávajícího upozornil na uplynutí přiměřené lhůty, má kupující právo požadovat dodání nové věci bez vady.
  - c) Pokud kupující oprávněně požaduje dodání nové věci bez vady a tato věc mu není v přiměřené době dodána, ačkoli kupující prodávajícího upozornil na uplynutí přiměřené lhůty, může kupující odstoupit od smlouvy.

## VI.

### Smluvní pokuta

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny ujednané podle této smlouvy nebo její části, bude povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním zboží, je prodávající povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny zboží bez DPH za každý den prodlení.
3. V případě, že bude kupující v prodlení s vrácením zboží dle ustanovení čl. VII. odst. 2, písm. b) této smlouvy, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny zboží bez DPH za každý den prodlení.
4. V případě, že kupující poruší závazek uvedený v čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100.000,00 Kč.
5. Smluvním stranám vzniká právo na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti. Úhradou smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

## **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může kterákoli ze smluvních stran jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
  - a) ze strany kupujícího prodlení s placením kupní ceny, její části nebo jiného peněžitého plnění podle této smlouvy delší než 30 dní,
  - b) ze strany prodávajícího, jestliže nedodá ve lhůtě delší 30 ti dní po uplynutí stanovené, popř. dohodnuté dodací lhůty zboží kupujícímu, za podmínky, že prodávající nezjedná nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této povinnosti písemně upozorněn.
  - c) Prodávající je oprávněn jednostranně od smlouvy odstoupit i v případě zásahu Vyšší moci, dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku v důsledku, kterého nebude schopen předmět smlouvy řádně kupujícímu dodat.
2. Pro případ odstoupení od této smlouvy některou ze smluvních stran se smluvní strany dohodly na následujících ujednáních:
  - a) K okamžiku doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně tato smlouva zaniká a vlastnické právo ke zboží dodanému podle této smlouvy přechází k tomuto okamžiku na prodávajícího.
  - b) Kupující je povinen na své náklady vrátit zboží prodávajícímu, a to do 15 dní od doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
  - c) V případě, že kupující do 15 dnů od odstoupení nevrátí zboží podle písm. b) tohoto odstavce prodávajícímu, je prodávající oprávněn odebrat zboží kupujícímu. Kupující se zavazuje poskytnout při tomto odebrání prodávajícímu potřebnou součinnost a zároveň tímto uděluje prodávajícímu neodvolatelný souhlas ke vstupu do prostor, ve kterých je zboží umístěno, anebo do prostor, ve kterých je provozována činnost kupujícího. Prodávající se zavazuje, že v takovém případě bude respektovat oprávněné zájmy kupujícího, které však nesmí vést k průtahům s odebráním zboží.
  - d) O předání zboží prodávajícímu či o jeho odebrání prodávajícím bude sepsán protokol. Skutečnost, že kupující odmítne podepsat protokol, není pro převzetí zboží významná.
  - e) Prodávající se zavazuje vrátit kupujícímu již uhrazenou část kupní ceny, a to do 15 dnů od předání zboží prodávajícímu - odebrání zboží prodávajícím.
  - f) Smluvní strany se tímto dohodly, že proti části kupní ceny, která bude vrácena kupujícímu v souladu s písm. e) tohoto odstavce, prodávající započítá veškeré své nároky vůči kupujícímu, které mu v souvislosti s prodlením kupujícího, anebo odstoupením od smlouvy vzniknou.

## **VIII. Ostatní ujednání**

1. Prodávající si vyhrazuje vlastnické právo ke zboží, vlastnické právo přechází na kupujícího dnem zaplacení celé kupní ceny uvedené v čl. III. této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje, že do úplného zaplacení kupní ceny zboží neprodá, nedaruje ani jinak nepřeveďte na třetí osobu, ani zboží nezatíží zástavním nebo jiným právem.
3. Prodávající je podle této smlouvy povinen zboží zabalit nebo opatřit pro přepravu způsobem, který je obvyklý pro takové zboží v obchodním styku, popř. způsobem potřebným k uchování a ochraně zboží.
4. Kupující se zavazuje, že pro dočasné uložení zboží, bude-li to třeba, zabezpečí vyhovující skladové prostory.
5. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem dodání zboží kupujícímu nebo dnem, kdy se má zboží za dodané kupujícímu, a to tím dnem, který nastane dříve.
6. Pro potřeby této smlouvy se sjednává, že peněžité závazek je splněn připsáním placené částky na účet strany, v jejíž prospěch má být plněno.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí písemné i ústní dohody a ujednání vztahující se k předmětu smlouvy.
3. Zástupci smluvních stran této smlouvy, kteří tuto smlouvu za strany smlouvy uzavírají prohlašují, že jsou k tomu bezvýhradně oprávněni.
4. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vybraný prodávající prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených ve smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění smlouvy byla zaslána prodávajícímu na e-mail: [REDACTED]
5. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv a s poskytnutím informací o smlouvě v souladu a v rozsahu dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění do Registru smluv.
7. Závaznost ustanovení této smlouvy, ze kterých vyplývá, že mají zavazovat smluvní strany i po ukončení této smlouvy (zejména článek VI. a VII této smlouvy), není ukončením této smlouvy dotčena.

8. Smluvní strany se výslovně dohodli, že bude-li prodávající v prodlení s dodáním zboží z důvodu zásahu Vyšší moci, dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, nemá kupující právo od smlouvy jednostranně odstoupit, ani požadovat po prodávajícím smluvní pokutu za prodlení.
9. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména pak ustanoveními § 2079 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
10. Na základě § 118b a § 118g odst. 3 a 4 zákona č. 304/2013 Sb., zákon o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob bude Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace, žádat Ministerstvo spravedlnosti ČR o výpis z evidence skutečných majitelů o ověření skutečného majitele Prodávajícího.
11. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen: "nařízení GDPR") požaduje objednatel/kupující jako správce a poskytovatel osobních údajů svých zaměstnanců od prodávajícího jako zpracovatele poskytnutých osobních údajů bezpodmínečné dodržování zásad ochrany poskytnutých osobních údajů.  
Zpracovatel se v rámci procesu zpracování osobních dat při naplňování smluvně dohodnutých činností zavazuje k přijetí všech potřebných technických a organizačních opatření, která zajistí dodržování výše uvedeného nařízení GDPR.  
V případě porušení nařízení GDPR je zpracovatel povinen neprodleně o stavu věci informovat poskytovatele dat a přijmout patřičná nápravná opatření.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
13. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
14. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smluvních stran.
15. Prodávající čestně prohlašuje, že:
  - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem podání nabídky pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu: tento předpoklad splňujeme jak jako právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, splňuje výše uvedené podmínky jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.  
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.  
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.
  - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
  - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V Litoměřicích dne:

V Meziboří dne:

.....

.....

Drahomír Bílek, jednatel

Mgr. Marcela Kačalová, ředitelka organizace