

# Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR KULTURY A PAMÁTKOVÉ PÉČE

Dokument je podepsán elektronicky a podpisem  
Podpisující: Mgr. Kristýna Liebergová  
Organizace: Středočeský kraj  
Seriové číslo: 22731920  
Vydavatel cert: PostSignum Qualified TSA-3  
Datum a čas: 03.04.2023 14:31:15  
ID vydání:  
Místo:

Praha 29. března 2023

Číslo jednací: 044577/2023/KUSK

Spisová značka: SZ\_030084/2023/KUSK/7

Vyřizuje: [REDAKCE]

Značka: KulTic

Národní památkový ústav

územní památková správa v Praze

Sabinova 5

130 11 Praha 3

ID datové schránky [REDAKCE]

**Rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje k národní kulturní památce  
Zámek Mnichovo Hradiště – zateplení oken v kastelánském bytě**

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, jako příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále "zákon č. 20/1987 Sb."), k žádosti Národního památkového ústavu, se sídlem Valdštejnské náměstí 3, 118 01 Praha 1, IČ: 75032333, doručené dne 24. 2. 2023 ve věci zateplení 9 oken v kastelánském bytě spočívající ve výměně vnitřního skla za dvojité, doplnění těsnění a opatření okna i rámu nátěrem Herbol kaštan 8408 v objektu koníren č. p. 743 na pozemku par. č. 591 v obci a katastrálním území Mnichovo Hradiště, který je součástí souboru věcí tvořících národní kulturní památku Zámek Mnichovo Hradiště, rejstř. č. Ústředního seznamu kulturních památek ČR 244 (29656/2-1676), který je nařízením vlády č. 132/2001 Sb. ze dne 28. 3. 2001 prohlášen národní kulturní památkou, vydává podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. a po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, generálního ředitelství č. j. NPI-310/19688/2023 ze dne 15. 3. 2023 toto závazné stanovisko:

**Provedení zateplení 9 ks oken** v bytě kastelána spočívající ve výměně vnitřního skla za dvojité, doplnění těsnění, nátěru oken i rámu nátěrem Herbol kaštan 8408 v objektu severozápadních koníren č. p. 743 v areálu Zámku Mnichovo Hradiště na pozemku par. č. 591, v obci a katastrálním území Mnichovo Hradiště, **je**, ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., z hlediska státní památkové péče **přípustné** při dodržení následující podmínky, určené v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., (dále jen „vyhláška č. 66/1988 Sb.“):

l) Těsnící pásky mezi skly dvojskla a doplňované těsnění mezi rámem oken a okenními křídly budou provedeny v barevnosti nátěru.

## Odůvodnění

Dne 24. 2. 2023 obdržel Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, jakožto věcně a místně příslušný správní orgán na úseku památkové péče, žádost Národního památkového ústavu, se sídlem Valdštejnské náměstí 3, 118 01 Praha 1, IČ 75032333, s adresou pro doručování: Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze, Sabinova 3, 130 00 Praha 3, o vydání závazného stanoviska k záměru zateplení 9 ks oken v bytě kastelána v objektu koníren č. p. 743, na pozemku par. č. 591, v obci a k. ú. Mníchovo Hradiště, který je součástí souboru věcí tvořících národní kulturní památku Zámek Mníchovo Hradiště, rejstř. č. Ústředního seznamu kulturních památek ČR 244 (29656/2-1676). Navrženo je vyměnit vnitřní skla za dvojitá a doplnit těsnění. Nátěr oken i rámu bude realizován nátěrem Herbol kaštan 8408, přičemž vnější pohled na okna (vitráž) zůstane nezměněn.

Dne 6. 3. 2023 Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče požádal, v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o písemné vyjádření v předmětné věci Národní památkový ústav, generální ředitelství. To bylo Krajskému úřadu Středočeského kraje doručeno dne 17. 3. 2023. V tomto písemném vyjádření č. j. NPU-310/19688 2023 ze dne 15. 3. 2023 Národní památkový ústav dospěl k závěru, že navrhované práce budou v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot za následující podmínky:

- Těsnící pásky mezi skly dvojskla a doplňované těsnění mezi rámem oken a okenními křídly budou v barevnosti (nátěru) dřeva.

Dne 14. 3. 2023 bylo zdejší správním orgánem provedeno ohledání místa za účasti zástupce NPU – GnŘ a vedoucí správy památkového objektu z důvodu provedení prohlídky oken a jejich stavu.

Dne 21. 3. 2023 bylo žadateli, v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, umožněno vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Žadatel této možnosti nevyužil.

Areál zámku se rozkládá na návrší v severní části města Mníchovo Hradiště a je nedílnou součástí městské památkové zóny. Tvoří mimořádně hodnotný architektonický komplex, který spolu s řadou autentických interiérů, cenných sbírkových předmětů a zahradou představuje jeden z nejvýznamnějších barokních

zámeckých areálů na našem území. Jednotně utvářené, postupně doplňované a rozvíjené areály mají dnes podobu uzavřeného zámeckého parku s řadou vzájemně komponovaných architektur a s jasně vymezenými funkcemi dominant, subdominant a drobných, avšak významných kompozičních doplňků. Určující architekturou celého areálu je na jeho západním okraji situovaný objekt zámku, který tvoří reprezentativní šířkovou kulisu ukončující symetricky komponovaný čestný dvůr. Ten je po stranách vymezen obdelnými, protěžskově řešenými objekty koníren, vystavěnými v letech 1700 - 1703. Areál zámku doplňují objekty kočárovny, jízdárny a vstupní brány. Proti zámku, na východním okraji, je areál ukončen samostatným architektonickým komplexem bývalého kapucinského kláštera s kostelem sv. Tří králů a kaplí sv. Anny. Dvoupatrový zámek trojkřídlé dispozice byl v dodnes dochované pudorysné a hmotové podobě postaven ve dvou stavebních etapách v letech 1696 - 1703. Stavebníkem byl Arnošt Josef z Valdštejna. Do té doby zde stál v rozsahu přízemí a prvního patra západního a zhruba poloviny jižního křídla pozdně renesanční dvoukřídlý zámek, upravovaný ve druhé pol. 17. století. Na východě byl hřbitovem obklopený středověký kostel Panny Marie, mezi ním a zámkem fara. Zámek byl obklopen dalšími budovami hospodářského charakteru. V letech 1696 - 1698 byl zámek stavebně upraven a zvýšen o patro Markem Antoniem Canevallem. Již v roce 1697 byla připravena další etapa - dostavba do trojkřídlé dispozice, která skončila v roce 1703. Souběžně a v dalších letech proběhla výstavba dalších budov - konírny a jízdárny, oranžerie a sala terreny, které na severu vymezily velký čestný dvůr se zahradní úpravou. Stavební práce vedl Mikuláš Reimondi. V roce 1703 měly již šindelové střechy koníren zlačené makovice, v důstojnické jízdárně je r. 1708 doložena malířská výzdoba od Jana Glottera.

Hlota koníren je členěna dvoupodlažními krajními úseky s valbovými střechami a nižšími jednopodlažními středními úseky s pultovou střechou a plechovou krytinou. V severozápadní konírně, již se týkají navržené práce, se nachází depozitáře, v krajních úsecích dále sociální zařízení a byty upravené v 2. polovině 20. století. Kastelánský byt se nachází na jihozápadním konci severozápadní konírny. Objekty koníren prošly rekonstrukcí v 80. letech 20. století. Z té doby pocházejí i předmětná okna. Jedná se o dubová okna barokním způsobem osazená ve špaletě kamenných ostění a členěná do kříže, novodobě řešená jako okna zdvojená (sešroubovaná). Vnější skla jsou litá, vitrážovým způsobem skládaná do pravoúhlého rastru z olovených pásků, vnitřní skla jsou standardní. Rámy oken a okenních křídel jsou opatřeny nátěrem v barvě dřeva. Rekonstrukce z 80. let 20. století byla vedena snahou o rehabilitaci areálu, v mnoha ohledech znamenala spíš funkční zhodnocení, než památkovou rehabilitaci. Detaily provedení jsou poplatné době, ačkoliv zvenku okna působí velku příznivě.

Kulturně historické hodnoty předmětné národní kulturní památky tvoří zejména historické vodorovné a svislé konstrukce, dále autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové. Veškeré úpravy související s navrhovaným zateplením oken je nutno provádět tak, aby zásahy do uvedených konstrukcí byly minimalizovány, neboť tvoří podstatu dotčené národní kulturní památky a mají nenahraditelnou vypovídací hodnotu. Cílem záměru je zvýšení tepelného komfortu v kastelánském bytě a s tím související energetická úspora. Jelikož se jedná o okna novodobá, bez památkové hodnoty, a zásah bude proveden na vnitřní straně oken, je možné záměr připustit, neboť svým charakterem nepoškodí kulturně historické hodnoty předmětné části národní kulturní památky a nebude ji negativně ovlivňovat. Z vnitřního pohledu by okna neměla působit rušivým dojmem, proto byla ve výroku stanovena podmínka barevnosti těsnících pásek.

Správní orgán dále upozorňuje na nutnost svolávání pravidelných kontrolních dnů. Ty jsou důležitým a osvědčeným způsobem kontroly prováděných prací umožňujícím výkon dozoru při obnově kulturní památky vyplývající z příslušných ustanovení památkového zákona (§ 28 odst. 2 písm. f), § 32 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb.).

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí je možné do 15 dnů ode dne jeho doručení podat odvolání k Ministerstvu kultury, odboru památkové péče, a to prostřednictvím Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru kultury a památkové péče.

Pokud je rozhodnutí doručováno prostřednictvím datové schránky, považuje se za doručené, jestliže se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému rozhodnutí, nepřihlásí do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí dodáno do datové schránky (§ 17 odst. 3 a 4 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentu, ve znění pozdějších předpisů). Rozhodnutí se považuje za doručené posledním dnem výše uvedené 10 denní lhůty.

Na vědomí:

Národní památkový ústav, generální ředitelství, oddělení péče o památkový fond,  
Valdštejnské náměstí 3, Praha 1, ID datové schránky [REDACTED]

## Cenová nabídka

### Výměna zasklení oken za izolační, oprava nátěru křídel a rámu, doplnění těsnění

Název	Cena celkem
Barva Herbol 2× nátěr	350 Kč
páska olepovací	20 Kč
Dodatečné těsnění křídlo	350 Kč
Brusivo	40 Kč
Izolační 2-sklo	2 200 Kč
Zabednění otvoru	300 Kč
doprava	10 Kč
tmely a ostatní pomocný materiál	200 Kč
<b>Materiál celkem</b>	<b>3 470 Kč</b>
<b>Výroba a montáž</b>	<b>7 520 Kč</b>
<b>Cena za 1 sestavu</b>	<b>10 990 Kč</b>
<b><u>Celkem za 9 sestav</u></b>	<b><u>98 910 Kč</u></b>

