


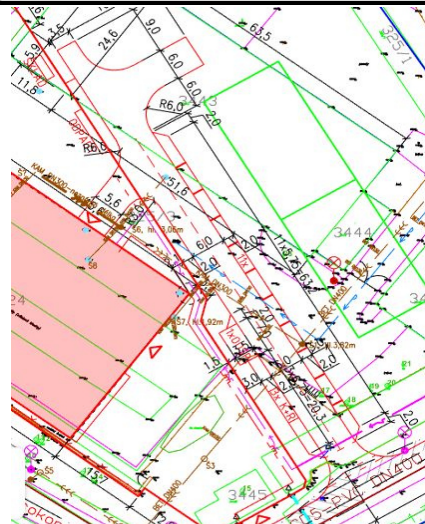


za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
poznámka			







Podklady



Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 002
NÁZEV	přemístění venkovního WC pro děti	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Velešlavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	cena bude určena na základě DPS v návaznosti na položkový rozpočet					
	AKTUALIZACE V DODATKU Č.3: Bez dopadu do ceny díla.					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

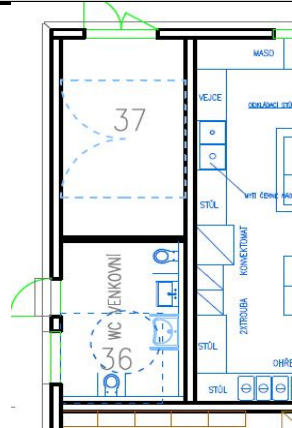
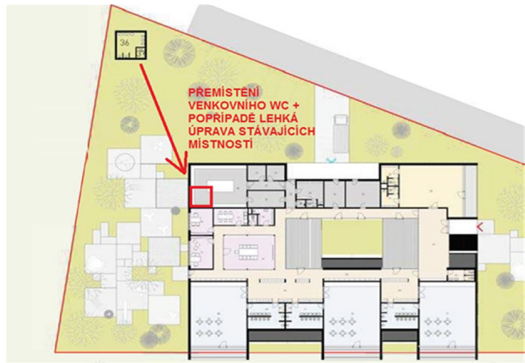
POPIS:	DEFINICE DLE ZADÁNÍ: Ve vizualizacích studie a specifikaci se uvažuje se samostatně stojícím venkovním WC pro děti umístěným v severní části areálu.
	ZMĚNA: Navrhujeme přemístění půdorysem např. do části kuchyně a přístupem pouze z venkovní části.
	ODŮVODNĚNÍ: PROVOZNÍ DŮVODY A ÚSPORA ENERGIÍ: 1) řešení doporučuje KHS 2) vznikne tím značná úspora provozních nákladů na požadované vytápění a údržbu 3) dojde k zakomponování do objektu a nebude tak narušena vizuální stránka areálu 4) možno plochu využít pro venkovní přístřešek (sklad, pergola, altánek)
	HLAVNÍ DOPADY: Komplexní přeřešení.

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 002
	jmeno a prijmeni	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			

poznámka	
----------	--

Podklady



Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 003
NÁZEV	provedení akumulační nádrže vč. přípravy pro automatický závlahový systém	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatel: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatel		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	cena bude určena na základě DPS v návaznosti na položkový rozpočet					
	AKTUALIZACE V DODATKU Č.3: Akumulační nádrž nebude realizována.					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání nebylo uvažováno s akumulační nádrží vč. přípravy na automatický závlahový systém.
	ZMĚNA: V rámci studie došlo k požadavku investora na akumulační nádrž vč. přípravy na automatický závlahový systém.
	ODŮVODNĚNÍ: K změně došlo na základě požadavku investora ve vazbě na provozování areálu.
	HLAVNÍ DOPADY: Zejména se jedná o přidání akumulační nádrže o objemu 19m3 a rozvody pro závlahový systém. Pouze do akumulační nádrže a z nádrže do nezámrzných ventilů na (dopouštění pitnou vodou, přívod elektro SIL a SLB).

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 003
	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
poznámka			
Podklady			
Fotodokumentace			

ZMĚNA ČÍSLO		Z 004
NÁZEV	projekt pro veřejné osvětlení	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
Zastoupen	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
cena bude určena na základě DPS v návaznosti na položkový rozpočet						
AKTUALIZACE V DODATKU Č.3: Odsouhlasení nejvýše přípustné ceny.						
PŘÍPOČTY:						
PROJEKČNÍ PRÁCE:						
	Zpracování do dokumentace ve stupni "DUSP"	hod.	12,0	1250 Kč/hod	15 000,00 Kč	
	Zpracování do dokumentace ve stupni "DPS"	hod.	9,0	1250 Kč/hod	11 250,00 Kč	
	Zpracování do dokumentace ve stupni "DSPS"	hod.	4,0	1250 Kč/hod	5 000,00 Kč	
CENA CELKEM					31 250,00 Kč	

POPIS:	DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání nebylo uvažováno s veřejným osvětlením.
	ZMĚNA: V rámci studie došlo k požadavku investora na doplnění veřejného osvětlení. Dodavatel provede pouze projekční práce a objednatel dílo zrealizuje.
	ODŮVODNĚNÍ: Ke změně došlo na základě požadavku investora na veřejné osvětlení.
	HLAVNÍ DOPADY: Projekční práce veřejného osvětlení ve stupni DUSP (vč. IČ), DPS (vč. IČ), zpracování do DSPS po dodání podkladů od realizační firmy minimálně 3 měsíce před plánovanou kolaudací.

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	ANO
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	Časový vliv je způsoben termínem získání vstupních informací, projekčními pracemi a inženýrskou činností.

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 004
	jméno a příjmení	datum	podpis

za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.







poznámka	
----------	--

Podklady

Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 005
NÁZEV	hlubinné založení objektu	


NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022



OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání (dokument s názvem "STUDIE_MS-ČÁSLAV-D&B" na straně 47) bylo uvažováno v konstrukčním řešení pro založení stavby s betonovými pasy / na ŽB desku bez suterénu.</p> <p>ZMĚNA: V rámci stavebních průzkumů (IGP) byly zjištěny nevhodné podmínky pro plošné založení objektu dle zadání - tzn. na základových pasech / základové ŽB desce. Nutnost hlubinného založení a sanace i pod plošnými základy (pasy + deska)</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: Nevhodné podmínky podloží pro plošné založení objektu na základových pasech / základové ŽB desce jsou popsány v dokumentu s názvem "MŠ Prokopa Holého - Inženýrskogeologický, hydrogeologický, radonový a environmentální průzkum - závěrečná zpráva - z prosince 2022 - vypracoval: AQUA ENVIRO s.r.o. Závěr průzkumu ohledně problematiky založení popsán na stránce č.19 tohoto dokumentu. A dále statik určil založení na pilotech ve vazbě na nevhodné podloží, které hrozí nerovnoměrným sedáním v důsledku různých mocností vrstev navážky. Použití pilot je tedy z hlediska budoucí bezpečnosti a funkčnosti stavby po dobu její životnosti nejistějším řešením. Použití plošného založení by v zastížených základových poměrech nebylo ekonomickým a bezrizikovým. Dalším argumentem pro využití hlubinného založení je kratší doba provádění.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Celkové doplnění hlubinného založení s dopadem do projektové části a realizační části.</p>
---------------	--

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/







POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 005
	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			

za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
poznámka			

Podklady	
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	<p>KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ PRINCIPY</p> <p>KONSTRUKCE</p> <ul style="list-style-type: none"> - OBVODOVÉ ZDI <ul style="list-style-type: none"> o BETONOVÉ TVÁRNICE - ZTRACENÉ BEDNĚNÍ V MÍSTĚ STYKU S TERÉNEM / EV. KERAMICKÉ TVÁRNICE *KÉ o PŘEDPOKLAD TL. 200 MM - STROPY <ul style="list-style-type: none"> o TRAPÉZOVÉ PLECHY, BETONOVÁ MAZANINA, ROZPON MAX 6M o PRŮVLAKY POUZE LOKÁLNĚ - OCEL EV. BETON PREFA - STŘECHA <ul style="list-style-type: none"> o SYSTÉM - VEGETAČNÍ STŘECHA ISOVER o REFERENCE SKLADBA - „STŘEŠNÍ LOUKA ISOVER“ - ZÁKLADY <ul style="list-style-type: none"> o BETONOVÉ PASY / NA ŽB. DESKU BEZ SUTERÉNU
IGP	<p>- založení objektu je vzhledem k heterogenitě podloží možné buď plošným způsobem např. př. na základové desce, podmínkou je přehutnění navážek, odstranění nevhodných součástí stří a vytvoří kvalitní podkladní vrstvy, případně hlubinným způsobem na krátkých pilotách jejich vetknutých do zvětralého skalního podloží (G4);</p>
STATICKÝ NÁVRH PRO ZALOŽENÍ	<p>Pro objekt bylo nakonec zvoleno založení pomocí krátkých pilot opěných do únosných vrstev (R4-R6). Plošné založení bylo zahrnuto z důvodů proměnných tloušťek navážky a také z důvodů jejich velmi proměnných a neurčitých charakteristik. Objekt tedy bude založen na pilotech 500 až 600mm dlouhých cca 3-6 metrů opěných do únosných vrstev (G4). Přes piloty bude proveden základový rošt a na rošt bude umístěna základová deska tl. 180mm, která zabrání lokálnímu prosednutí navážky. Pod desku bude provedeno štěrkopískové lože.</p>
Fotodokumentace	

ZMĚNA ČÍSLO		Z 006
NÁZEV	úprava pláně pod příjezdovou komunikaci a zpevněné plochy v areálu	




NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání bylo uvažováno se standardními podmínkami podloží bez nutností mimořádných opatření (sanace pláně).</p> <p>ZMĚNA: V rámci stavebních průzkumů (IGP) byly zjištěny nevhodné podmínky pro standardní provedení příjezdové komunikace a zpevněných ploch v areálu - tzn. nutnost mimořádných opatření (sanace).</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: Nevhodné podmínky jsou popsány v dokumentu s názvem "MŠ Prokopa Holého - Inženýrskogeologický, hydrogeologický, radonový a environmentální průzkum - závěrečná zpráva - z prosince 2022 - vypracoval: AQUA ENVIRO s.r.o.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Nad rámec běžné skladby komunikace bude nutné provést úpravu pláně, aby odpovídala normovým hodnotám - s dopadem do projekčních prací a realizace stavby.</p>
---------------	---

VLIV NA TERMÍN			
DOPAD DO TERMÍNU		NE	
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS		/	
POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 006
jméno a příjmení	datum	podpis	

za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.


poznámka	
----------	--






Podklady

Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 007
NÁZEV	digesoř v místnosti č.19	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL	
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00	
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání (dokument s názvem "Příloha-1_Specifikace-vlastnosti-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B" na straně 17) bylo uvažováno v místnosti č.19 s digesoři s odtahem.</p> <p>ZMĚNA: V rámci projektové dokumentace ve stupni "studie" byla tato místnost sloučena s místností "zasedačka". Dále při projektování DUSP v části VZT byla profesním projektantem této části doporučena záměna odtahové digesoře za cirkulační.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: K záměně bylo přistoupeno z důvodu nenarušení těsnosti obálky budovy. Dále bude tato místnost jako taková větrána nuceně.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Jiné technické řešení eliminace odpadního vzduchu vznikajícího při ohřevu či vaření pokrmů.</p>
---------------	--

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO	Z 007
--	--------------

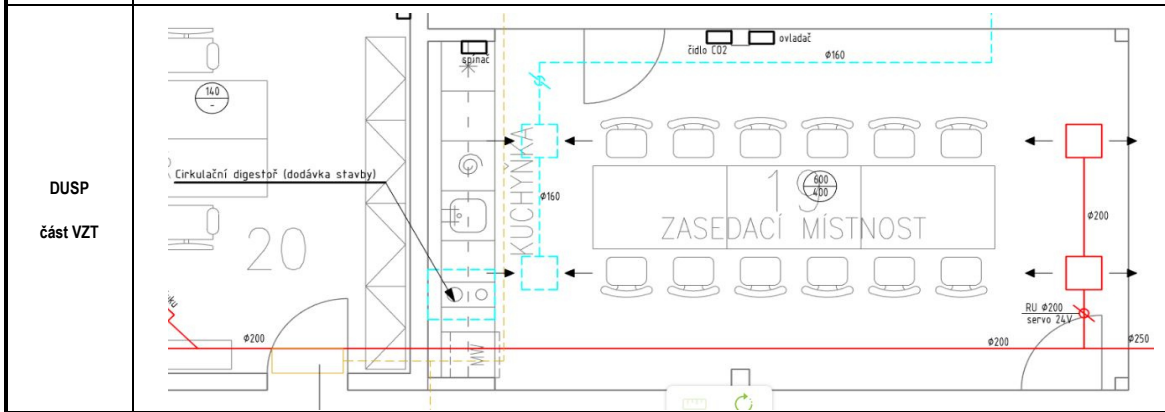
	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

Podklady







ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	KUCHYNĚ	<ul style="list-style-type: none"> - Kuchyňská linka a pracovní deska budou předloženy zástupci investora a autorskému doзору k posouzení a odsouhlasení - V kuchyni bude lednice velká, dřez s baterií, myčka, mikrovlnná trouba a dvouplotýnková varná deska a digestoř s odtahem)
-----------------------------	---------	--



Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 008
NÁZEV	změna tloušťky tepelné izolace u provětrávané fasády	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání bylo uvažováno s dvěmi protichůdnými podmínkami týkající se tloušťky tepelné izolace u provětrávané fasády.</p> <p>ZMĚNA: V rámci projektové dokumentace ve stupni "DUSP" došlo ke změně tloušťky tepelné izolace u provětrávané fasády z 200mm na 300mm.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: V rámci projektové dokumentace ve stupni "DUSP" byl zjištěn rozpor mezi požadavkem na "fasáda, zateplení, minerální vata ISOVER 200mm" (dokument s názvem "STUDIE_MS-ČÁSLAV-D&B" na straně 47) a požadavkem na "obálka budovy, měrná roční potřeba tepla na vytápění nepřekročí 25 kWh/m²" (Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MS-Čáslav-D&B" na straně 27). Došlo k upřednostnění požadavku vycházejícího z PENBu ve vazbě na splnění měrné roční potřeby tepla na vytápění nepřekročí 25 kWh/m² a tedy změnu tloušťky tepelné izolace na hodnotu 300mm.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Změna tepelné izolace provětrávané fasády a zvětšení objemu samotné budovy.</p>
---------------	--

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

POTVRZENÍ A ODSOUHLAŠENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO	Z 008
--	--------------

	jmeno a prijmeni	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka







Podklady

<p>ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</p> <p>"STUDIE_MS-ČÁSLAV-D&B"</p>	<p>FASÁDA</p> <p>ZATEPLENÍ</p> <p>o MINERÁLNÍ VATAISOVER 200MM</p> <p>FASÁDNÍ ODKLAD</p>																		
<p>ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</p> <p>"Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MS-Čáslav-D&B"</p>	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">OBÁLKA BUDOVY</td> <td>- měrná roční potřeba tepla na vytápění nepřekročí 25 kWh/m²</td> </tr> </table>	OBÁLKA BUDOVY	- měrná roční potřeba tepla na vytápění nepřekročí 25 kWh/m ²																
OBÁLKA BUDOVY	- měrná roční potřeba tepla na vytápění nepřekročí 25 kWh/m ²																		
<p>DUSP</p> <p>část ASŘ</p>	<p>ST1 obvodové stěny s provětrávanou fasádou</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 5%;">—</td> <td style="width: 80%;">Desky AlucoBond</td> <td style="width: 15%;">4 mm</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>Provětrávaná mezera/kotevní rošt</td> <td>60-80 mm</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>TI Isover Fassil 140+160 mm</td> <td>300 mm</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>ŽB stěna/tvarovky ztraceného bednění</td> <td>200 mm</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>Vnitřní sádrová omítka</td> <td>15 mm</td> </tr> <tr> <td>—</td> <td>Vnitřní otěruvzdorná malba</td> <td>0,1 mm</td> </tr> </table>	—	Desky AlucoBond	4 mm	—	Provětrávaná mezera/kotevní rošt	60-80 mm	—	TI Isover Fassil 140+160 mm	300 mm	—	ŽB stěna/tvarovky ztraceného bednění	200 mm	—	Vnitřní sádrová omítka	15 mm	—	Vnitřní otěruvzdorná malba	0,1 mm
—	Desky AlucoBond	4 mm																	
—	Provětrávaná mezera/kotevní rošt	60-80 mm																	
—	TI Isover Fassil 140+160 mm	300 mm																	
—	ŽB stěna/tvarovky ztraceného bednění	200 mm																	
—	Vnitřní sádrová omítka	15 mm																	
—	Vnitřní otěruvzdorná malba	0,1 mm																	

Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 009
NÁZEV	upřesnění stínění venkovními žaluziemi	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Velešlavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání bylo uvažováno s dvěmi protichůdnými podmínkami týkající se venkovních žaluzií.</p> <p>UPŘESNĚNÍ: V rámci projektové dokumentace ve stupni "DUSP" došlo k upřesnění zadání. Stanovisko zpracovatele zadání je následující - citace z emailu z 21.3.2023: - severní stranu chodby tj. jižní stranu atria nestínit</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: V zadávací dokumentaci (Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B") vznikla nejasnost na straně 28 uvedeno: "příslušenství oken, venkovní žaluzie nebo screenové rolety, - vnější elektricky ovládné žaluzie nebo rolety pro jižní, východní a západní fasády". Avšak jižní strana atria nebude osluněna.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Jen upřesnění.</p>
---------------	---

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 009
	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
poznámka			

Podklady

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE "Příloha-1_Specifikace-vlastnosti-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B"	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;">PŘÍSLUŠENSTVÍ OKEN</td> <td> VENKOVNÍ ŽALUZIE NEBO SCREENOVÉ ROLETY - Vnější elektricky ovládané žaluzie nebo rolety pro jižní, východní a západní fasády - S elektropohonem ovládané vypínačem v interiéru jednotky, - Barevný odstín samotného prvku budou předloženy k posouzení zástupci investora a autorskému doзору. </td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">RE: MŠ Čáslav: Žaluzie</p> <p>Dobrý den, ve studii jsme uvažovali řešení takto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - umístění žaluzií (stínění) ve třídách a v chodbě u oken orientovaných jihu, východu a západu - severní stranu chodby tj. jižní stranu atria nestínit - žaluzie v dalších místnostech nejsou nutné <p>S pozdravem,</p> <p>Black n' Arch, s.r.o. Na Zlatě 2835/3, 158 00 Praha 13</p>	PŘÍSLUŠENSTVÍ OKEN	VENKOVNÍ ŽALUZIE NEBO SCREENOVÉ ROLETY - Vnější elektricky ovládané žaluzie nebo rolety pro jižní, východní a západní fasády - S elektropohonem ovládané vypínačem v interiéru jednotky, - Barevný odstín samotného prvku budou předloženy k posouzení zástupci investora a autorskému doзору.
PŘÍSLUŠENSTVÍ OKEN	VENKOVNÍ ŽALUZIE NEBO SCREENOVÉ ROLETY - Vnější elektricky ovládané žaluzie nebo rolety pro jižní, východní a západní fasády - S elektropohonem ovládané vypínačem v interiéru jednotky, - Barevný odstín samotného prvku budou předloženy k posouzení zástupci investora a autorskému doзору.		

Email z 21.3.2023

Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 010
NÁZEV	změna specifikace dveří do tříd (ze šaten)	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
Zastoupen	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání bylo uvažováno s použitím interiérových dveří bez požární odolnosti.</p> <p>UPŘESNĚNÍ: V rámci projektové dokumentace ve stupni "DUSP" došlo ke změně specifikace dveří mezi třídami a šatnami, aby bylo docíleno požadované požární odolnosti - tzn. specifikace: dveře (protipožární, EI 30 DP3 - CPL lamino), zárubeň (protipožární CPL lamino).</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: V zadávací dokumentaci (Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B") jsou uvedeny jednotlivé specifické požadavky, které nelze dodržet z důvodu přednosti splnění požárního požadavku před zadáním.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Změna specifikace dveří dle zadání (jen dveře ze šaten do tříd).</p>
---------------	---

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/







POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 010
	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
poznámka			

Podklady																													
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE "Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B"	<table border="1"> <tr> <td style="vertical-align: top;"> INTERIÉROVÉ DVEŘE </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> - Světlá výška 2100 mm - Plné nebo částečně prosklené dveřní křídlo, výplň DTD - Laminátový povrch CPL </td> </tr> <tr> <td></td> <td> <ul style="list-style-type: none"> - Dřevěná obložková zárubeň - bezfalcové s příznanými závěsy - Bezprahové - Dveře podříznuté bez větracích mřížek - Materiálové řešení bude předloženo zástupci investora a autorskému dozoru k posouzení a odsouhlasení - Akustický útlum musí splňovat min. normové požadavky <p>KOVÁNÍ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dělená rozeta, - Povrch matný nikl / broušená nerez, - Klika/klika – ve třídách zamykací kliky - Povrchová úprava a typ budou předloženy k posouzení zástupci investora a autorskému dozoru a k odsouhlasení </td> </tr> </table>	INTERIÉROVÉ DVEŘE	<ul style="list-style-type: none"> - Světlá výška 2100 mm - Plné nebo částečně prosklené dveřní křídlo, výplň DTD - Laminátový povrch CPL 		<ul style="list-style-type: none"> - Dřevěná obložková zárubeň - bezfalcové s příznanými závěsy - Bezprahové - Dveře podříznuté bez větracích mřížek - Materiálové řešení bude předloženo zástupci investora a autorskému dozoru k posouzení a odsouhlasení - Akustický útlum musí splňovat min. normové požadavky <p>KOVÁNÍ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dělená rozeta, - Povrch matný nikl / broušená nerez, - Klika/klika – ve třídách zamykací kliky - Povrchová úprava a typ budou předloženy k posouzení zástupci investora a autorskému dozoru a k odsouhlasení 																								
INTERIÉROVÉ DVEŘE	<ul style="list-style-type: none"> - Světlá výška 2100 mm - Plné nebo částečně prosklené dveřní křídlo, výplň DTD - Laminátový povrch CPL 																												
	<ul style="list-style-type: none"> - Dřevěná obložková zárubeň - bezfalcové s příznanými závěsy - Bezprahové - Dveře podříznuté bez větracích mřížek - Materiálové řešení bude předloženo zástupci investora a autorskému dozoru k posouzení a odsouhlasení - Akustický útlum musí splňovat min. normové požadavky <p>KOVÁNÍ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dělená rozeta, - Povrch matný nikl / broušená nerez, - Klika/klika – ve třídách zamykací kliky - Povrchová úprava a typ budou předloženy k posouzení zástupci investora a autorskému dozoru a k odsouhlasení 																												
Upřesnění	<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>Komfort A1</td> <td>otočné 180/210</td> <td>protipožární G 03/1 32 dB lam CPL dub přírodní</td> <td>H 3395</td> <td>Trio 15 PP Nikl</td> <td>panikový KFV klika-klika</td> <td></td> <td>padací lišta</td> <td>EI 30 DP3 - C, symetricky</td> <td>DV1</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Obložkové zárubni</td> <td>otočné DVK na pokos 180/210/22</td> <td>protipožární lam CPL dub přírodní</td> <td>H 3395</td> <td>Trio 15 PP Nikl</td> <td>PZ ě.1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>DV1</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>4</td> </tr> </table>	1	Komfort A1	otočné 180/210	protipožární G 03/1 32 dB lam CPL dub přírodní	H 3395	Trio 15 PP Nikl	panikový KFV klika-klika		padací lišta	EI 30 DP3 - C, symetricky	DV1	0	0	4	2	Obložkové zárubni	otočné DVK na pokos 180/210/22	protipožární lam CPL dub přírodní	H 3395	Trio 15 PP Nikl	PZ ě.1				DV1	0	0	4
1	Komfort A1	otočné 180/210	protipožární G 03/1 32 dB lam CPL dub přírodní	H 3395	Trio 15 PP Nikl	panikový KFV klika-klika		padací lišta	EI 30 DP3 - C, symetricky	DV1	0	0	4																
2	Obložkové zárubni	otočné DVK na pokos 180/210/22	protipožární lam CPL dub přírodní	H 3395	Trio 15 PP Nikl	PZ ě.1				DV1	0	0	4																

Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 011
NÁZEV	změna specifikace podhledu ve třídě "C" a v místnosti pro pohybové aktivity	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022


OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
Zastoupen	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání bylo uvažováno s použitím podhledu z akustických panelů z vícevrstevných desek z rostlého dřeva a absorberu bez požární odolnosti.
	UPŘESNĚNÍ: V rámci projektové dokumentace ve stupni "DUSP" došlo ke změně specifikace podhledu ve třídě "C" a místnosti pro pohybové aktivity (děti do 3 let), aby bylo docíleno požadované požární odolnosti - tzn. specifikace třídy na oheň lepší jak C.
	ODŮVODNĚNÍ: V zadávací dokumentaci (Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B") jsou uvedeny jednotlivé specifické požadavky, které nelze dodržet z důvodu přednosti splnění požárního požadavku před zadáním.
	HLAVNÍ DOPADY: Změna specifikace podhledu (jen pro třídu "C" a místnosti pro pohybové aktivity).

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIUVU NA TERMÍN - POPIS	/







POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 011
	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
poznámka			

Podklady	
<p>ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</p> <p>"Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B"</p>	<p>STROPY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Akustické panely z vícevrstevných desek z rostlého dřeva a absorbéru (ref.výr.) - Orientace profilace akustických panelů – lamel bude kolmo na delší stranu  <p>dispozice.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dřevina a profilace bude předložen zástupci investora a autorskému dozoru k posouzení a odsouhlasení - Lineární led světla budou zapuštěny v podhledu v rastru lamel (viz obr.). - Kabeláž vedena v chráničkách v konstrukci stropu, nikoliv po povrchu stropu.
<p>DUSP - část PBŘ</p>	<p><u>Níže jsou stanoveny požadavky na povrchové úpravy stěn, stropů, podlah požárních úseků s výskytem dětí do 3 let věku, tj. PÚ N1.03, N1.04, N1.05:</u></p> <p>Podle čl. 12.3.1 ČSN 730835 na povrchové úpravy stavebních konstrukcí požárních úseků s dětmi ve věku menším než 3 roky nesmí být použity stavební hmoty s indexem šíření plamene i_s větším než 75 mm/min u stěn a 50 mm/min u podhledů. Nezávisle na hodnotě indexu šíření plamene nesmí být kromě nášlapných vrstev podlah nebo lemovacích lišt keramických obkladů či podlahových krytin, použito plastických hmot.</p> <p>Podle čl. 12.3.2 ČSN 730835 v konstrukcích střeš nesmí být použito průsvitných střešních pláštů a světlíků z materiálů třídy reakce na oheň F až B.</p> <p>Podle čl. 12.3.1 ČSN 730835 lze pro podlahové krytiny použít materiály klasifikované podle ČSN EN 13501-1 do třídy A1_n až C_n.</p> <p>Při posuzování hmot, které v konstrukcích střeš, stropů a podhledů jako hořící odkapávají nebo odpadávají se nemusí přihlížet k materiálům osvětlovacích těles, pokud jejich celková plocha (součet dílčích půdorysných průmětů není větší než 15% podlahové plochy příslušného požárního úseků.</p>

Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 012
NÁZEV	změna VZT jednotek	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání bylo uvažováno s použitím VZT jednotek specifikovaných v zadávací dokumentaci.</p> <p>UPŘESNĚNÍ: V rámci projektové dokumentace ve stupni "DUSP" došlo ke změně specifikace VZT jednotek - je tedy možné použít jak původní řešení, tak toto změněné.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: V zadávací dokumentaci (Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MS-Čáslav-D&B) jsou uvedeny jednotlivé specifické požadavky na VZT jednotky, které byly určeny do venkovního prostředí. Z důvodu změny koncepčního řešení v umístění jednotek došlo k jejich přesunu do vnitřního prostředí a tím i odlišné specifikaci. Nová specifikace byla řešena s TDO (p. Krejčí) a nová specifikace byla TDO i objednatelem odsouhlasena.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Změna specifikace VZT jednotek.</p>
---------------	--

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 012
	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
poznámka			


Podklady

<p>ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</p> <p>"Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B"</p>	<p>5.1.11 VNITŘNÍ PROSTŘEDÍ</p> <p>VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dvouplášťové provedení VZT jednotky z ocelového plechu s povrchovou úpravou ZnMg (magnelis) s odolností třídy C5 proti korozi dle ISO 12944 - Certifikace EUROVENT a VDI6022. Mechanické vlastnosti minimálně D2, L2, F7, T2, TB2 dle EN 1886 - Radiální ventilátory s EC motory (splňující min IE4) - Deskový hliníkový protiproudý rekuperátor s obtokem pro plynulé řízení teploty a sekčním odmrazováním. Sekčním odmrazováním se rozumí odmrazování deskového výměníku zajištěné pomocí několika sekcí plynule ovládaných klapek, které dovolí permanentně odmrazovat pouze určitou část rekuperátoru a tím bude zajištěn minimální pokles teploty za rekuperátorem. - VZT jednotka má vlastní vestavěný řídicí systém, ovládací dotykový panel a je napojena na centrální MaR. Výkon ventilátorů je řízen plynule dle konstantního průtoku vzduchu (CAV). Provozní údaje včetně aktuální účinnosti rekuperace energie jsou dostupná v reálném čase. Řídicí systém umožňuje řízení až 3 teplotní zón, řízené větrání dle čidel vlhkosti a dle CO2 sensorů, recirkulace vzduchu a volné noční chlazení. - Řídicí systém komunikuje přes protokoly: BACnet, Modbus a Exoline přes RS-485 & TCP/IP - Koncové prvky budou předloženy k posouzení zástupci investora a autorskému dozoru.
---	--

<p>email projektanta z 31.3.2023</p>	<p>MŠ Čáslav - VZT jednotky porovnání</p> <p>podle veřejné dotazy na KD přeposílám porovnání na trhu dostupných jednotek VZT podle zadávacích podmínek, a přikládám TL pro zvolené jednotky.</p> <p>Návrh vzduchotechnika vyhází z instrukce, že VZT jednotky mají být pouze v interiéru MŠ (nikoliv na vegetačních střeších), z prostorových možností, které vyplynuly po zapracování všech požadavků DOSS z předjednání studie (jmenovitě KHS, NIP) a požadavků dotačního titulu na bezbariérovost celé MŠ mimo pracoviště kuchyně a technické zázemí. Dále jsou na vzduchotechnické jednotky kladeny požadavky na účinnost zpětného získávání tepla vyplývajících ze zadání, kde je požadavek v kapitole 5.1.12 STŘECHA, FASÁDA, VSTUPNÍ A VENKOVNÍ DVEŘE, VSTUPNÍ PROSTOR, odstavec OBÁLKA BUDOVI - měrná roční potřeba tepla na vytápění nepřekročí 25 kWh/m2.</p> <p>Pokud bychom mohli umístit VZT jednotky na střeších, nebyli bychom limitováni prostorovými možnostmi a požadavkem na vysokou účinnost zpětného získávání tepla, pak bychom mohli volit VZT jednotky, které by plnily více požadovaných bodů dle zadávací dokumentace.</p> <p>Prosím o brzké odsouhlasení VZT konceptu dokumentace pro stavební povolení, která bude sloužit jako zadání pro DPS.</p> <p>S pozdravem</p>
---	--

příloha k emailu projektanta z 31.3.2023		jednotka pro záměnu	jednotka dle zadání mimo třídy	jednotka dle zadání ve třídách
	Dvouplášťové provedení VZT jednotky z ocelového plechu s povrchovou úpravou ZnMg (magnelis) s odolností třídy C5 proti korozi dle ISO 12944	Hliníková konstrukce, sendvičový lakovaný panel	Hliníková konstrukce, sendvičový lakovaný panel, C5 dle EN ISO 12944-2:2000, 50mm	Hliníková konstrukce, sendvičový lakovaný 30 mm panel
	Certifikace EUROVENT a VDI6022. Mechanické vlastnosti minimálně D2, L2, F7, T2, TB2 dle EN 1886	nezjištěno	Ano	nezjištěno
	Radiální ventilátory s EC motory (spíňující min IE4)	EC motory, nezjištěno	EC motory nezjištěno	EC motory, nezjištěno
	Deskový hliníkový protiproudý rekuperátor s obtokem pro plynulé řízení teploty a sekčním odmrazováním. Sekčním odmrazováním se rozumí odmrazování deskového výměníku zajištěné pomocí několika sekcí plynule	Plynulý obtok ano, sekční odmrazování ne (řešeno předeštěvem)	Plynulý obtok ano, sekční odmrazování ano	Plynulý obtok ano, sekční odmrazování ne (řešeno předeštěvem)
	ovládaných klapek, které dovolí permanentně odmrazovat pouze určitou část rekuperátoru a tím bude zajištěn minimální pokles teploty za rekuperátorem.	dopřesnit dotaz , za mě odpověď viz výše	dopřesnit dotaz , za mě odpověď viz výše	dopřesnit dotaz , za mě odpověď viz výše
	VZT jednotka má vlastní vestavěný řídicí systém, ovládací dotykový panel a je napojena na centrální MaR. Výkon ventilátorů je řízen plynule dle konstantního průtoku vzduchu (CAV). Provozní údaje včetně aktuální účinnosti rekuperace energie jsou dostupná v reálném čase. Řídicí systém umožňuje řízení až 3 teplotní zón, řízení větrání dle čidel vlhkosti a dle CO2 sensorů, recirkulace vzduchu a volné noční chlazení.	Ano, při použití dvou a více čidel CO2 se využívá slučovač signálu, umí řídit zóny	Ano, při použití dvou a více čidel CO2 se využívá slučovač signálu, nezjištěno	Ano, při použití dvou a více čidel CO2 se využívá slučovač signálu, neumí řídit zóny
Řídicí systém komunikuje přes protokoly: BACnet, Modbus a Exoline přes RS485 & TCP/IP	ModBUS RTU/TCP nebo BACnet, nezjištěno	ModBUS RTU/TCP nebo BACnet, nezjištěno	ModBUS RTU/TCP nebo BACnet, nezjištěno	
Koncové prvky budou předloženy k posouzení zástupci investora a autorskému dozoru.				

dodatek k emailu projektanta z 31.3.2023




níže Vám zasílám odpověď kolegy ing. Rejmana, kterého můžete kontaktovat v případě dalších dotazů :

Údaje obsažené v technické specifikaci vychází z reálně naměřených hodnot. Podle normy EN 1886 jednotky plní parametry **D1**, L2, F7, T2, **TB1**. Zeleně jsou zvýrazněné parametry, ve kterých jsou jednotky lepší oproti požadavkům.

Jednotky Multi-V jsou vyrobené dle standardu VDI 6022. Standard výroby je nastavený stejně jako u jednotek Flexi 2, které jsou certifikované. Jdeme touto cestou napříč celou řadou DUPLEX. Plastové díly použité v jednotkách jsou testované, že vylučují riziko tvorby mikroorganismů; výstupy z testování můžeme případně poskytnout. Dále jsou v jednotce plochy z povrchově upravené oceli. Vany odvodu kondenzátu jsou lakované, jednotka nemá žádné ostré hrany, k dispozici je plán údržby jednotek dle VDI 6022.

Certifikaci Eurovent jednotky nemají, nicméně při certifikaci je posuzována správnost parametrů doložených výrobcem. Již dobrovolně vycházíme z naměřených hodnot. Podobně postupujeme u ErP (Ecodesign), kde také uvádíme shodu s požadavky ve vybrané části pracovního pole, také na základě naměřených hodnot.



rozhodnutí na KD č.13 s investorem (13.4.2023)

3.57 **KD12: TDS s dodavatelem prověřil zaslané specifikace VZT jednotek s návazností na zadávací dokumentaci VŘ.**






KD13: Bylo odsouhlaseno použití jednotek ATREA.

Odsouhlaseno

Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 013
NÁZEV	ozvučení místnosti pro pohybové aktivity	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Velešlavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadávací dokumentaci (Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MS-Čáslav-D&B) nebylo uvažováno s ozvučením místnosti pro pohybové aktivity.</p> <p>ZMĚNA: Na žádost objednatele bude provedeno ozvučení místnosti pro pohybové aktivity obdobným způsobem, jako je řešeno ve třídách - tzn. tablet + reproduktory.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: Podnět ke změně udělil objednatel na KD č.13 dne 13.4.2023.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Doplnění ozvučení místnosti pro pohybové aktivity (koncové prvky + kabeláž + software).</p>
---------------	--

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

POTVRZENÍ A ODSOULASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO	Z 013
---	--------------

	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			







poznámka	
----------	--

Podklady		
zápis z KD č.13 ze dne 13.4.2023	3.60. KD13: Ozvučení tělocvičny – Dodavatel navrhne ozvučení místností, dle zvyklostí účelu využití.	Odsouhlaseno

Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 014
NÁZEV	záměna v chlazení místností - z M.Č. 39 do M.Č. 19	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022

OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Velešlavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
Zastoupen	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

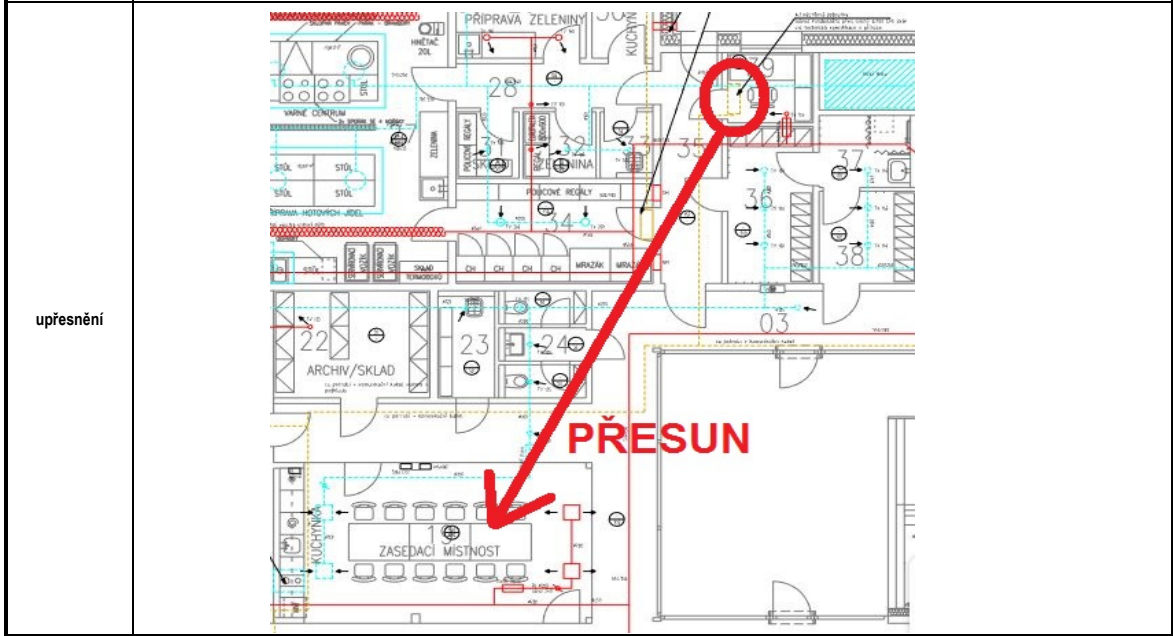
POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání bylo uvažováno s chlazením místnosti č. 39 (kancelář vedoucí kuchyně) a místnost č. 19 (zasedací místnost) chlazená nebyla.</p> <p>UPŘESNĚNÍ: V rámci rozhodnutí na KD č.14 (dne 27.4.2023) bylo rozhodnuto, že chlazení z místnosti č. 39 (kancelář vedoucí kuchyně) se přesune do místnosti č. 19 (zasedací místnost).</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: Rozhodnuto bylo na základě zbytečnosti chlazení v M.Č. 39 a lepší využitelnosti chlazení v M.Č. 19.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Přesun chladicí jednotky z M.Č. 39 do M.Č. 19.</p>
---------------	---

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 014
	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
poznámka			

Podklady







ZADÁVACÍ DOKUMENTACE "Příloha-1_Specifikace-vlastností-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B"	5.1.2 KANCELÁŘE								
	<table border="1"> <tr> <td>PODLAHA</td> <td> PODLAHA - přírodní podlahová krytina, vyrobená pouze z přírodních surovin. Neobsahuje ftaláty, změkčovadla nebo minerální oleje. (ref.výr. marmoleum) </td> </tr> <tr> <td>ELEKTRIKAINSTALACE – SLABOPROUD</td> <td> - 1x datová zásuvka + 1x 31A zásuvka, - U STA = DAT zásuvek min. 2 standardní zásuvky ve společném rámečku, </td> </tr> <tr> <td>CHLAZENÍ</td> <td>- ano</td> </tr> <tr> <td>VZDUCHOTECHNIKA</td> <td>- Pro rozměr potrubí dle projektové dokumentace.</td> </tr> </table>	PODLAHA	PODLAHA - přírodní podlahová krytina, vyrobená pouze z přírodních surovin. Neobsahuje ftaláty, změkčovadla nebo minerální oleje. (ref.výr. marmoleum)	ELEKTRIKAINSTALACE – SLABOPROUD	- 1x datová zásuvka + 1x 31A zásuvka, - U STA = DAT zásuvek min. 2 standardní zásuvky ve společném rámečku,	CHLAZENÍ	- ano	VZDUCHOTECHNIKA	- Pro rozměr potrubí dle projektové dokumentace.
	PODLAHA	PODLAHA - přírodní podlahová krytina, vyrobená pouze z přírodních surovin. Neobsahuje ftaláty, změkčovadla nebo minerální oleje. (ref.výr. marmoleum)							
	ELEKTRIKAINSTALACE – SLABOPROUD	- 1x datová zásuvka + 1x 31A zásuvka, - U STA = DAT zásuvek min. 2 standardní zásuvky ve společném rámečku,							
	CHLAZENÍ	- ano							
VZDUCHOTECHNIKA	- Pro rozměr potrubí dle projektové dokumentace.								



Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 015
NÁZEV	spojení oddělených částí v atriu zpevněnou plochou (terasová prkna)	


NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022



OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Velešlavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel		
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: Ve vizualizacích studie se uvažuje ve vnitrobloku s terénní vlnou, která přechází plynule ze střešní roviny až po niveletu podlahy objektu.</p> <p>ZMĚNA: Došlo ke spojení dvou částí, které byly odděleny zatravněnou terénní vlnou.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: Využitelnost celé plochy atria.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Zejména nahrazení trávníku za modřínová terasová prkna a prodloužení zábradlí.</p>
---------------	---

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

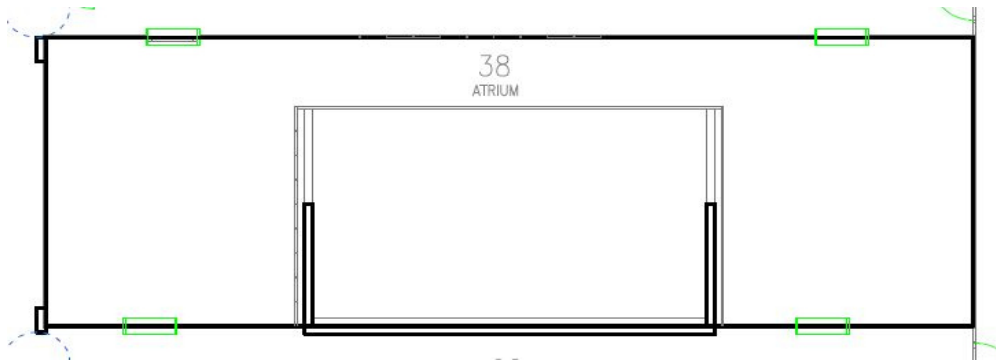
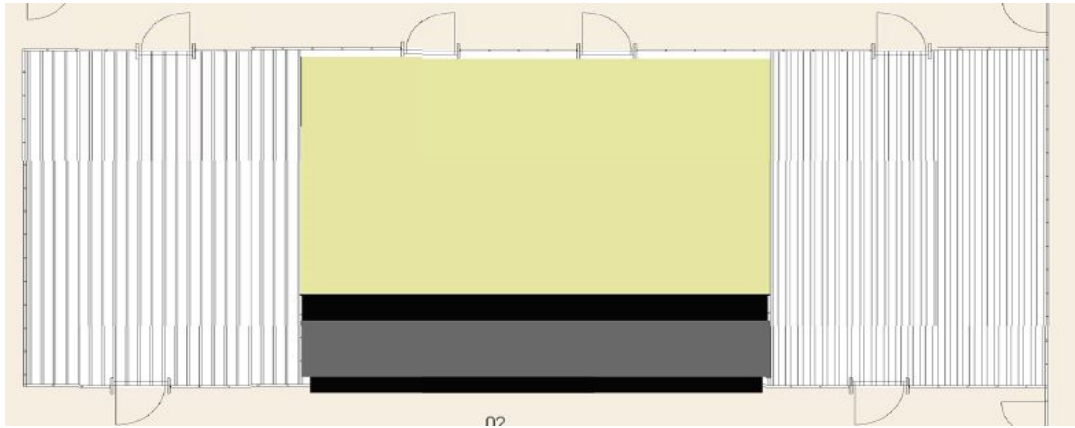
POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 015
	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			

za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

Podklady



Fotodokumentace

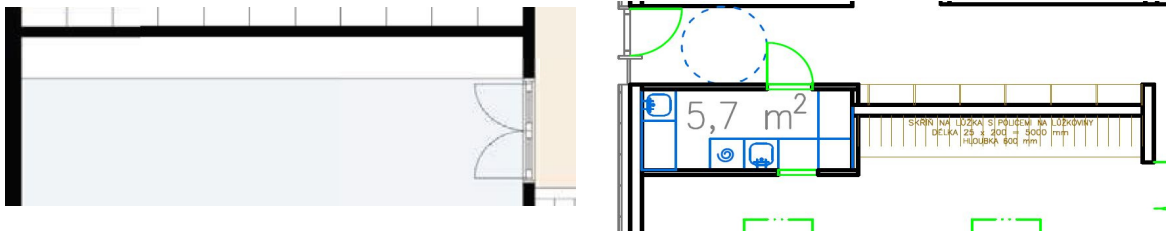
POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání bylo uvažováno s přípravou stravy v prostorech kuchyně a dále již jen distribuce do učeben.</p> <p>ZMĚNA: V rámci studie došlo k přidání výdeje stravy do místností sousedícími s učebenami.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: K změně došlo vlivem požadavku objednatele na oddělené místnosti pro výdej stravy u učeben.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Zejména se jedná o změny v příčkách vč. povrchových úprav, vnitřních výplní otvorů (dveře + výdejní okna) a vestavěného nábytku + zvětšení učebny na požadovanou plochu.</p>
---------------	---

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/




POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 017
	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			

poznámka	
----------	--

Podklady



Fotodokumentace

	jméno a příjmení	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

Podklady



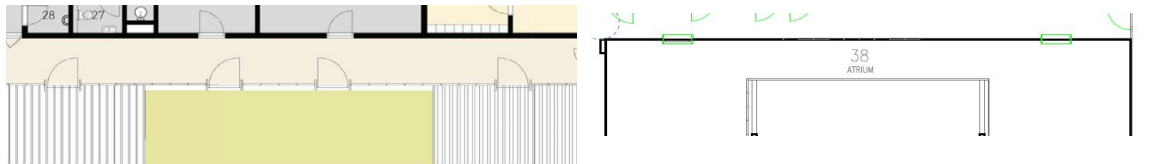
Fotodokumentace

	jmeno a prijmeni	datum	podpis
za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

Podklady



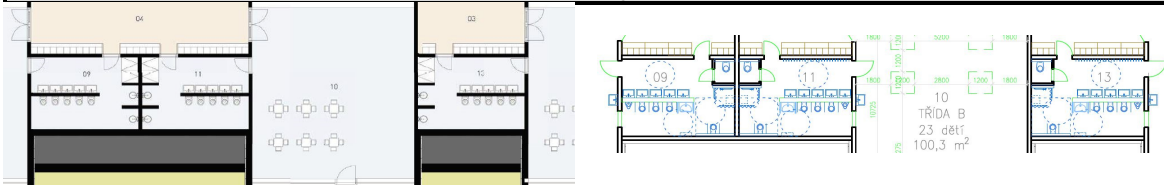
Fotodokumentace

za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka

Podklady



Fotodokumentace

za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

Podklady

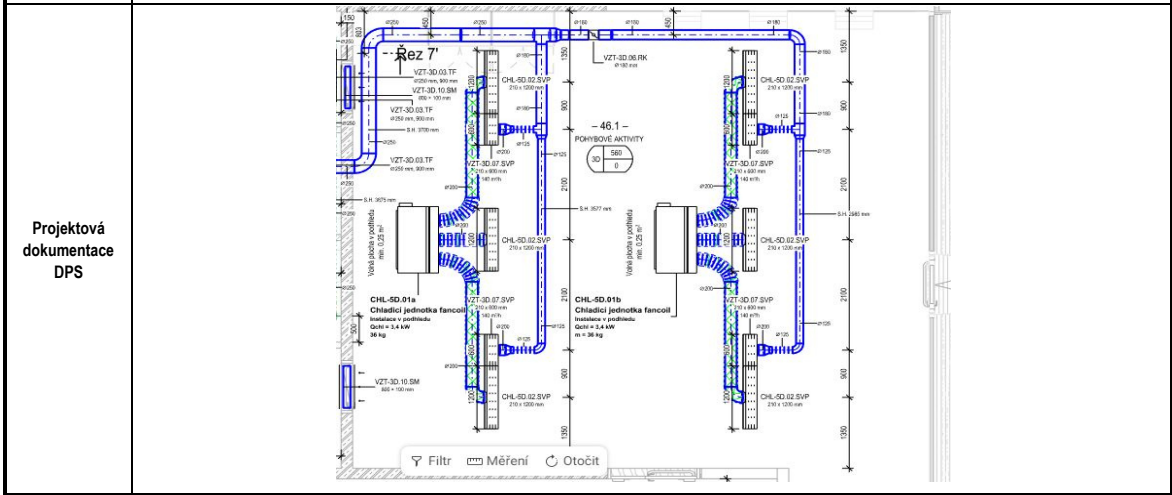
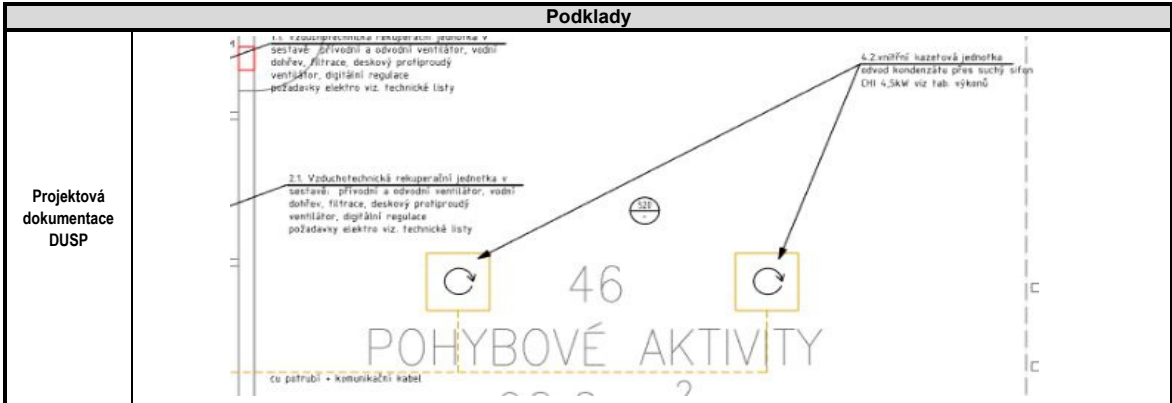
Projektová dokumentace DUSP	<p>Technical drawing showing dimensions for a window or door assembly. The drawing includes a cross-section of the frame and glass panes. Dimensions are indicated with arrows and numbers: 1360 (total height), 4000 (total width) with (2400) below it, 90 (top offset), 18 (glass thickness), 900 (total width of two panes) with (2400) below it, 100 (spacers), and 3700 (total width) with (2400) below it. A 90-degree angle is also marked.</p>
Projektová dokumentace DPS	

Fotodokumentace

za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

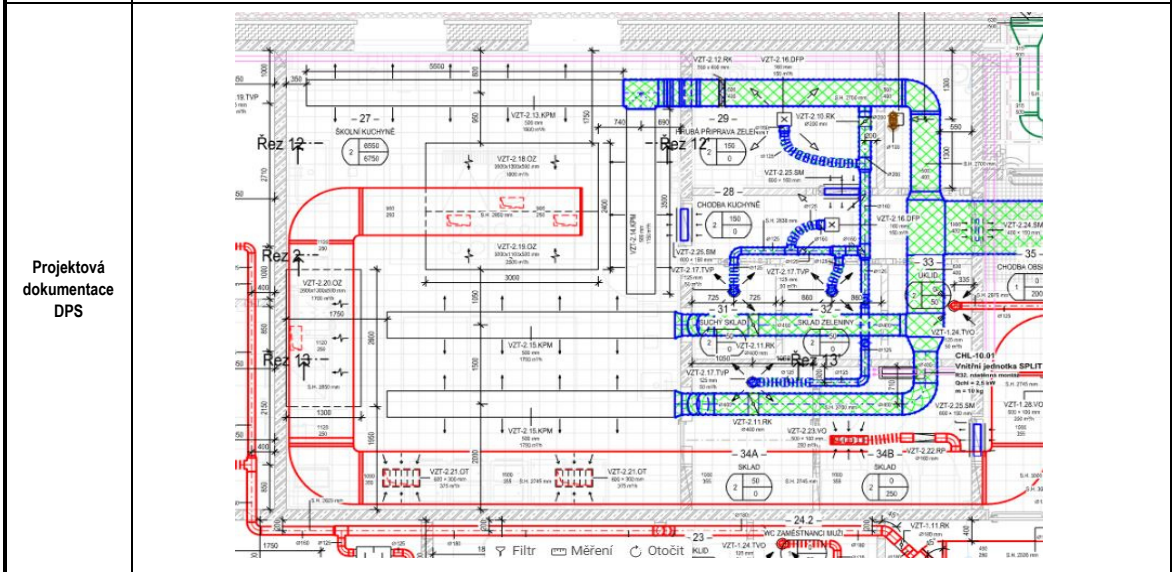
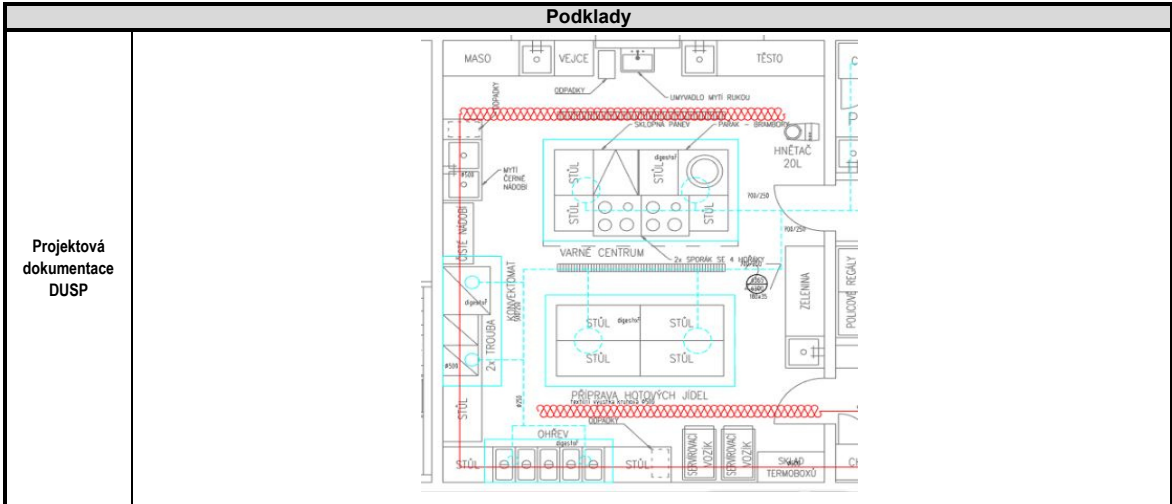


Fotodokumentace

za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--



Fotodokumentace

za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

Podklady

Projektová dokumentace DUSP	
------------------------------------	--

Projektová dokumentace DPS	
-----------------------------------	--

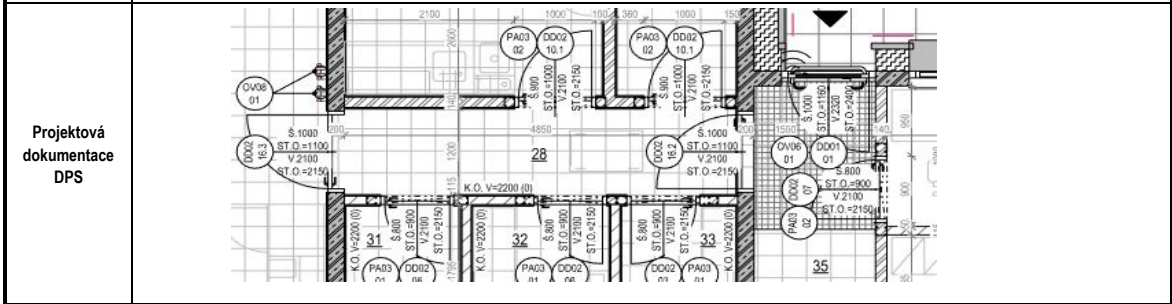
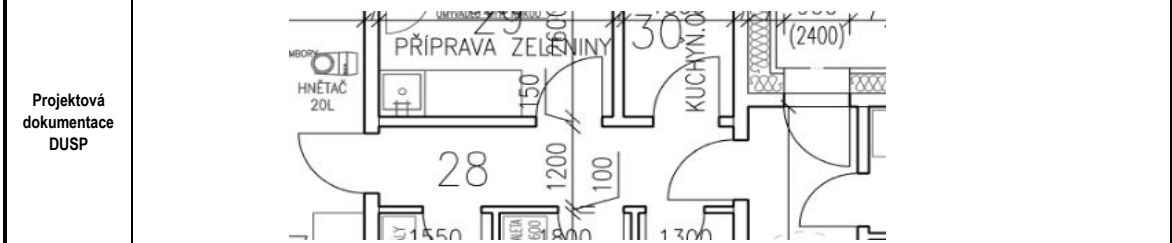
Fotodokumentace

za zhotovitele			
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

Podklady



Fotodokumentace

