

Dodatek č. 3 ke

Smlouvě o dílo na provedení projektových činností a stavebních prací

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

název: **Město Čáslav**
sídlo: nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město
IČO | DIČ: 00236021 | CZ00236021
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 11117722/0800
zastoupení: Ing. Jaromír Strnad, starosta Města Čáslavi
na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

firma: **Trigema Building a.s.**
sídlo: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky
IČO | DIČ: 27653579 | CZ699000188
zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) B 11535
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu: 212935908/0300
zastoupení: Ing. Radim Šponar, předseda představenstva, Ing. Karel Branda, člen představenstva
na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)
(objednatel a zhotovitel dále společně také „smluvní strany“, jednotlivě též „smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely 22. 8. 2022 smlouvu o dílo na provedení projektových činností a stavebních prací (dále jen „smlouva“) na stavbě „Mateřská škola Čáslav“ (dále jen „stavba“).
2. Vzhledem k tomu, že došlo ke schválení změnových listů Z001 – Z028 z 22.06.2023 s tím, že s výjimkou listu Z001 a Z004, se jedná o změnové listy bez dopadu do ceny, se smluvní strany dohodly, že uzavřou tento dodatek č. 3 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), ve kterém narovnají změny vůči dodatku č.2 a provedou dílčí změny smlouvy.
3. Změny plnění (specifikované v odst. 2 tohoto článku a dále v čl. III tohoto dodatku) byly vyvolány v důsledku dopracování projekčního řešení díla v rámci navazujícího stupně projektové dokumentace a doplněním dodatečných požadavků objednatele. Změny plnění dle tohoto dodatku tak s ohledem na skutečnosti uvedené v tomto odstavci nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu ZZVZ.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na provedení změn stavby specifikovaných ve změnových listech Z001 – Z028 (dále jen „změny stavby“), které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: *Mateřská škola Čáslav formou Design&Build*

III.

Změny smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že se na základě čl. II odst. 1 tohoto dodatku znění čl. II odst. 2 dodatku č. 2 ruší a nahrazuje následujícím zněním:
2. Smluvní strany se dohodly na provedení změn specifikovaných v příloze č. 1 Změny stavby, obsahující Z001-Z028. Tyto změny jsou, s výjimkou Z001 a Z004, bez dopadu do ceny. Z001 a Z004 jsou uvažovány jako formální vícepráce, a změna ceny díla plynoucí ze Z001 a Z004, bude zohledněna ve stavební části po předložení změnového listu vypracovaného zhotovitelem dle položkového rozpočtu s výkazem výměr předloženého jako součást dokumentace pro provedení stavby a odsouhlaseného technickým dozorem objednatele a objednatelem. Cena za uznané změny Z001 a Z004 nepřekročí částky 1 433 946,92,- Kč a 31 250,00,- Kč, tedy částky uvedené zhotovitelem v příloze č.1.
3. Smluvní strany se dohodly, že se na základě čl. II odst. 1 tohoto dodatku znění čl. VIII. odst. 1 smlouvy ruší a nahrazuje následujícím zněním:
 - „1. Předpokládaný termín zahájení realizace díla: **22.08.2022**
Celková maximální závazná doba realizace: 26,5 měsíce
4. Smluvní strany se dohodly, že se znění čl. VIII., odst. 2 smlouvy ruší a nahrazuje následujícím zněním:
 - „2. Realizace díla je rozdělena do těchto etap:
 - a) Zpracování Projektové dokumentace do úrovně provádění stavby (DPS) - nejpozději do 11,5 měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
 - b) Zahájení stavebních prací-nejpozději do 14 dní (kalendářních) ode dne doručení výzvy objednatele k zahájení plnění této části díla.
 - c) Provedení a dokončení stavebních prací, tj. zhotovení a řádné dokončení stavby – nejpozději do 15 měsíců ode dne zahájení stavebních prací.“
5. Smluvní strany se dohodly, že se ve znění čl. XIX., odst. 1 mění zástupce pro věci technické za zhotovitele, kdy novým zástupcem pro věci technické za zhotovitele je:

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek se uzavírá a je vyhotoven ve čtyřech originálech, z toho ve třech tištěných stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel, a v jednom elektronickém stejnopisu podepsaném elektronickými podpisy osob k tomu pověřených oběma smluvními stranami.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí.
4. Text dodatku, v případě rozporu, má přednost před přílohami.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
6. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Čáslav dne 26.07.2023, č. usnesení: RM/23/338/2023
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: *Mateřská škola Čáslav formou Design&Build*

- Příloha č. 1 ZL Z001 – Z028
Příloha č. 2 Harmonogram prací

V Čáslavi, dne

V, dne

za objednatele

Ing. Jaromír Strnad
Město Čáslav

Digitálně podepsal
Ing. Jaromír Strnad
Datum: 2023.08.07
13:54:14 +02'00'

.....

za zhotovitele

Ing. Radim Šponar
7.8.2023 16:26:29
ID: 0189d064-6c4a-73a3-9344-b22e23bd6dd7

Ing. Karel Branda
8.8.2023 18:17:08
ID: 0189d5f0-149f-70e2-ad2c-82fd70529bdd

.....