

Smlouva
o vypůjčení místností pro provoz Centra celoživotního vzdělávání – zařízení pro
další vzdělávání pedagogických pracovníků Pardubického kraje
a úhradě nákladů za energie a služby
ve vypůjčených místnostech v budově Mozartova 449, 530 09 Pardubice
(dále jen smlouva)

kterou uzavírá

Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449
IČ: 48161063
zastoupené ředitelem Mgr. Petrem Harbichem
(dále jen pronajímatel)

a

Centrum celoživotního vzdělávání – zařízení pro další vzdělávání pedagogických
pracovníků Pardubického kraje
IČ: 75061074,
zastoupená ředitelkou Mgr. Monikou Jiráskovou
(dále jen CCV)

Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449 je oprávněno uzavřít tuto smlouvu o výpůjčce v souladu se Zřizovací listinou vydanou Zastupitelstvem Pardubického kraje č.j. KrÚ 3094/2014/20 OŠK ze dne 19. 12. 2013, neboť se jedná o majetek ve vlastnictví Pardubického kraje.

I.

Gymnázium v souladu se zřizovací listinou, CCV zapůjčuje pro činnost prostory v přízemí budovy E 1 o celkové výměře 669,52 m² a podílového používání společných prostor v rozsahu 77,40 m². Pro výpočet energií v objektu se počítá celkem 746,92 m². Záloha na vodné, stočné a svoz odpadu bude fakturována dle počtu osob. Celková výměra pro výpočet je 10,17 % objektu a 15 osob.

II.

Užívané nebytové prostory nemají samostatné měření spotřeby, proto se cena energií a služeb stanovuje zálohově. Vyúčtování těchto záloh bude provedeno po ukončení **kalendářního** roku a po obdržení vyúčtování nákladů od příslušných dodavatelů energií a služeb a dále po upřesnění počtu osob.

Pro výpočet záloh se počítá výměra 10,17 % objektu a počet osob 15.

	Celkem/rok	Odpočet ŠJ	% výměra/os.	Roční náklady	Úhrada r. 2023	Úhrada r. 2024
Teplo	1134000	0	10,17%	117868	58934	58934
Elektřina	560000	168000	10,17%	65140	32570	32570
Vodné	54000	27000	15 osob	1120	560	560
Stočné	55000	27500	15 osob	1120	560	560
Srážky	187000	0	10,17%	19320	9660	9660
Svoz TKO	111000	56022	15 osob	1912	956	956
HYPO+ČIPO	68000	0	15 osob	2240	1120	1120
Celkem	2169000	278522		208720	104360	104360

Vyúčtování těchto záloh bude provedeno v následujícím roce po obdržení vyúčtování nákladů od příslušných firem a dodání přepočteného stavu osob.

CCV se zavazuje platit úhradu za energie a služby na účet



Pardubice

- na III.Q. 2023 ve výši 52.180,- Kč nejpozději do 21.08.2023
- na IV.Q. 2023 ve výši 52.180,- Kč nejpozději do 15.11.2023
- na I.Q. 2024 ve výši 52.180,- Kč nejpozději do 15.02.2024
- na II.Q. 2024 ve výši 52.180,- Kč nejpozději do 15.05.2024

III.

CCV a gymnázium se zavazují, že budou postupovat dle této smlouvy. V případě potřeby se bude vyhotovovat aktuální dodatek k této smlouvě.

IV.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Ustanovení této smlouvy se může změnit v souladu s platnými předpisy, vyhláškami apod. Jakákoliv změna této smlouvy je možná pouze písemnou formou a musí být podepsána oběma smluvními stranami

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o vypůjčení místností pro provoz CCV se uzavírá na dobu určitou s platností od 1. 7. 2023 do 30. 6. 2024 a že v případě výpovědi, kteroukoliv ze smluvních stran bude činit délka výpovědní doby 1 (jeden) měsíc.

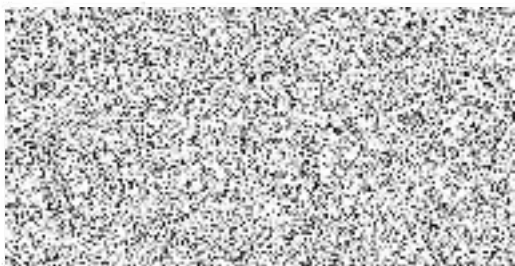
VI.

Drobné opravy, úpravy a údržbu si hradí CCV.

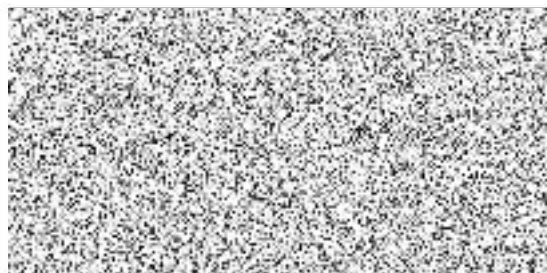
VII.

Při ukončení výpůjčky předá CCV vypůjčené prostory ve stavu odpovídajícímu řádnému užívání a běžnému opotřebení. O předání bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

V Pardubicích dne 30. června 2023



Mgr. Petr Harbich
ředitel
Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449



Mgr. Monika Jirásková
CCV – zařízení pro DVVP Pk
Pardubice, Mozartova 449