



NÁJEMNÍ SMLOUVA

kteřou uzavřely podle občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, dále jen „občanský zákoník“)


Číslo smlouvy nájemce:
Číslo smlouvy pronajímatele: D072/2023

dále uvedeného dne, měsíce a roku, níže uvedené smluvní strany:

Obchodní název: **Město Česká Lípa**
Sídlo: náměstí T.G. Masaryka č. 1, 470 01 Česká Lípa
Zastoupené: Jiřím Kratochvílem – vedoucím odboru IT MěÚ
IČ: 00260428
DIČ: CZ00260428
Bank. spojení: 
Tel: 
DS: bkfbe3p

jako **nájemce** na straně jedné

a

Obchodní název: **Českolipská informační, spol. s r.o. – v likvidaci**
Sídlo: náměstí T.G. Masaryka č. 1, 470 01 Česká Lípa
Zastoupená: Ing. Et Bc. Silvií Žákovou, likvidátorem společnosti
IČ: 25035363
DIČ: CZ25035363
Bank. spojení: 
DS:

jako **pronajímatel** na straně druhé

I.

Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu je IT vybavení a kancelářská výbava společnosti ČLIS dle seznamu uvedeného v příloze č. 1.
2. Nájemce není oprávněn bez souhlasu pronajímatele přenechat předmět pronájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy nebo jeho část jinému uživateli do podnájmu.
3. Předmět nájmu je umístěn v místnostech odboru informačních technologií se sídlem Moskevská 8, přízemí.

II.

Doba nájmu a trvání smlouvy

1. Nájem je sjednán na dobu určitou od 3.7.2023 do 30. 9. 2023.
2. Smlouvu nebo její část ve vztahu k části předmětu nájmu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 15 dnů a začíná běžet prvním dnem, kdy byla prokazatelně doručena druhé smluvní straně.
3. Poruší-li kterákoliv smluvní strana podstatným způsobem závazky vyplývající z této smlouvy, má druhá strana právo odstoupit od této smlouvy, a to i v části, prostřednictvím písemného odstoupení. Takové odstoupení je účinné dnem jeho doručení druhé straně.

III.

Cena nájmu a platební podmínky

1. Nájemce se zavazuje platit kalkulované měsíční nájemné dle soupisu položek v Příloze č. 1 ve výši 14 764,- Kč bez DPH (čtrnácttisícšedesátčtyřikorunčeskýchbezDPH), a to vždy za předchozí období dle faktury vystavené nejdéle k 15. kalendářnímu dni následujícího měsíce.
2. K cenám bude účtována DPH v sazbě platné pro Českou republiku v den uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
3. Opozdí-li se nájemce s úhradou nájemného dle čl. III. této smlouvy, zaplatí pronajímateli při prodlení splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IV.

Technická podpora

1. Technická podpora pronajímatele není poskytována.

V.

Mlčenlivost, bezpečnostní požadavky

1. Pronajímatel se zavazuje zajistit, že veškeré osoby podílející se na plnění dle této smlouvy zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se seznámí v průběhu plnění této smlouvy a které nejsou veřejně dostupné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti smlouvy.
2. Pracovníci či poddodavatelé pronajímatele a jejich pracovníci smí používat informace získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy výhradně pro účely plnění této smlouvy. Dostane-li se kterákoliv z osob uvedených v tomto odstavci v průběhu plnění do kontaktu s údaji nájemce vyplývajícími z jeho provozní činnosti, zavazuje se tyto údaje nezneužít, nezměnit ani nijak nepoškodit, neztratit či neznehodnotit.
3. Nesplnění kterékoliv povinnosti pronajímatele uvedené v tomto článku je považováno za

podstatné porušení smlouvy.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, vyjma případů výslovně zmíněných v této smlouvě.
2. Tato smlouva je sepsána v českém jazyce. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami vztahující se k této smlouvě bude probíhat v českém jazyce, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Pronajímatel není oprávněn bez souhlasu pronajímatele postoupit žádnou svou pohledávku vyplývající z této smlouvy dalšímu subjektu.
5. Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se smlouva a vztahy vzniklé na základě této smlouvy ustanoveními zák. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů. Místem k projednávání veškerých sporů v souvislosti se smlouvou o dílo budou příslušné soudy České republiky.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a § 2985 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a každá smluvní strana jí opatří kvalifikovaným elektronickým podpisem dle nařízení dle nařízení eIDAS (č. 25 bod č. 2).

V České Lípě dne



Jiří Kratochvíl
Vedoucí odboru informačních technologií
Jako **nájemce**

V České Lípě dne



Ing. et Bc. Silvie Žáková
likvidátor společnosti Českolipská informační
Jako **pronajímatel**

Příloha č. 1 – položkový soupis majetku k pronájmu:

označení	majetek	pořízení	Požiz. cena + TZ	umístění	měsíční nájemné
DL11	TZ k hlasovacímu systému	2021	86 535,00	zas. místn. ZM	757
DL2	Optická síť	2010	349 000,00	Arbesova - Tržní	1527
DL9	Hlasovací systém	2015	343 007,56	zas. místn. ZM	6003
DR8022	HK 24C kontejner central CELOT	2009	4 362,00	703	19
DR8035	HK 24C kontejner central CELOT	2009	4 362,00	702	19
DR8038	THERPIA 9932 křeslo ergon. zdr.	2010	14 000,00	701	123
DR8058	Křeslo otočné - modré STRIPO 53	2008	12 000,00	701	105
DR8068	ERGI 1200 stůl pracovní 120x60	2008	4 429,00	702	20
DR8069	hk 24c KONTEJNER CENTRAL c	2008	4 361,00	702	19
DR8174	Network Cable Tester TL-828-A-D	2008	3 438,00	703	30
DR8189	h 0 - 5 skříň 1xnika, 1xdveře CE	2008	5 211,00	703	23
DR8191	HK 24C kontejner central CELOT	2008	4 362,00	703 - JM	19
DR8193	CHIEF RPAUW (držák projektoru)	2008	3 720,00	703	16
DR8197	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8198	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8199	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8200	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8201	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8202	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8203	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8204	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8205	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8206	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8207	ATYP ERG 1200 stůl prac. 85x60	2008	3 580,00	703	16
DR8232	NECNP62 DLP XGA Projektor	2009	21 059,66	701	368
DR8241	UPS APC Back-UPS	2017	1 241,01	701	22
DR8251	Monitor 24" LCD Dell P2417H	2018	4 516,50	701 - PM	79
DR8253	Dell Vostro 3558 15", 5 ks	2016	77 271,50	701	1352
DR8254	EPSON WorkForce Pro	2016	4 941,75	701	86
DR8255	PC Triline Profi I114 + Office 2016	2017	15 594,00	701	273
DR8264	Monitor 24" LCD Dell U2412M	2018	4 252,50	701 - JK	19
DR8265	Microsoft Visio Standard 2019	2018	6 382,00	701 - JK	56
DR8267	SW MS Office 2019	2019	5 326,00	JK	47
DR8268	Triline Profi I114 (1151)	2019	13 522,32	702	237
DR8269	Kancelářské křeslo Sport - černom, 6ks	2019	14 229,99	701	125
DR8270	PC sestava včetně příslušenství	2020	21 674,33	702 - Pma	380
DR8272	Kancelářské křeslo Kevin látka	2020	4 390,00	701 - Pma	18
DR8273	Mobilní telefon Xiaomi Redmi Not	2020	4 978,51	hotovost	86
DR8274	Mobilní telefon Xiaomi Redmi Not	2020	4 319,01	701 - VL	76
DR8282	Triline Profi i200 SFF vč. DT20830	2022	20 794,70	701 - PM	364
DR8283	Triline Profi i200 SFF vč. DT20905	2022	21 553,55	701 - PH	377
DR8284	Mobilní telefon Xiaomi Redmi Not	2021	4 643,60	PH	81
DR8285	GSM Xiomi Redmi Note 10 Pro 6G	2021	6 933,06	Pmo	122

DR8286	GSM Xiaomi Redmi Note 10 Pro 6G	2021	6 933,06	JK	122
DR8287	GSM Xiaomi Redmi Note 10 Pro 6G	2021	6 933,06	KS	122
DR8289	PC sestava (myš, klávesnice, 24"	2020	8 792,03	701	154
DR8290	Triline Profi i200 vč. DT196792	2020	12 882,30	701	225
DR8291	Mobilní telefon Samsung Galaxy A	2022	5 790,07	JM	101
DR8292	Hlasovací jednotka 5 tl. , 26 ks	2022	97 136,00	zas. místn. ZM	850
DR8293	Čipová karta 30 ks	2022	8 700,00	zas. místn. ZM	76
DR8294	Mobilní telefon Xiaomi Redmi	2023	5 152,84	Pma	90
				bez DPH	14764
				včetně DPH	17864,44