

# DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 14N18/52

## Smluvní strany:

### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, PSČ 772 00 Olomouc  
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

### **Agro - družstvo MORAVA**

sídlo: Kojetín - Kojetín I-Město, Komenského náměstí 1052, PSČ 75201

IČO: 476 76 159

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 285

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Spearhead Czech s.r.o.**, předseda družstva, zastoupený společně zmocněnci: **Ing. Jiří Rakovský a Iain Kirkpatrick Dykes**

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 14N18/52, ze dne 27.2.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě dohody obou smluvních stran se do pachtovní smlouvy č. 14N18/52 zařazují pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kojetín	Popůvky u Kojetína	KN	<b>část 255/9</b>	75	ostatní plocha
Kojetín	Popůvky u Kojetína	KN	<b>část 255/53</b>	46	ostatní plocha
Kojetín	Popůvky u Kojetína	KN	<b>část 279/35</b>	8	orná půda
Kojetín	Popůvky u Kojetína	KN	<b>část 279/36</b>	119	orná půda
Kojetín	Popůvky u Kojetína	KN	<b>279/46</b>	51	orná půda
Kojetín	Popůvky u Kojetína	KN	<b>279/50</b>	27	orná půda
Kojetín	Popůvky u Kojetína	KN	<b>279/51</b>	176	orná půda

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **4.202,- Kč** (slovy: čtyřtisícedvěšedva korun českých).

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 2.032,- Kč (slovy: dvatisícetřicet dva korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2018.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne ...1.7.-09-2018



JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Olomoucký kraj

propachtovatel



Agro - družstvo MORAVA  
Spearhead Czech s.r.o., předseda družstva  
Ing. Jiří Rakovský, zmocněnec



Iain Kirkpatrick Dykes, zmocněnec

pachtýř

Za správnost: Bc. Jana Kratochvílová



**Příloha pachtovní smlouvy č. 14N18/52**

Variabilní symbol: 1411852      Uzavřeno: 27.2.2018      Roční pacht: 4 202 Kč  
Datum tisku: 9.8.2018      Účinná od: 1.4.2018

**Pachtýři:**

Název	Adresa
Agro - družstvo MORAVA	Komenského nám. 1052, 75201 Kojetín I - Město

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Kojetín</b>											
	1818	323		2	2	10002	pc/ha	147 100	52	2,2	16,83
část	2855	95		2	2	10002	pc/ha	147 100	266	2,2	86,08
část	2970	19		2	2	10002	pc/ha	147 100	2 090	2,2	676,37
část	4091	207		2	2	10002	pc/ha	147 100	100	2,2	32,36
část	5707	87		2	14	10002	pc/ha	147 100	32	2,2	10,36
část	5724	6		2	14	10002	pc/ha	147 100	3	2,2	0,97
část	6755	15		2	14	10002	pc/ha	147 100	38	2,2	12,30
část	6755	23		2	14	10002	pc/ha	147 100	17	2,2	5,50
Celkem za katastr									2 598		840,77
<b>Katastr: Kovalovice u Kojetína</b>											
část	179	21		2	14	10002	pc/ha	147 100	4	2,2	1,29
	315	62		2	2	10002	pc/ha	158 600	3 383	2,2	1 180,40
část	315	63		2	2	10002	pc/ha	158 600	5 195	2,2	1 812,64
	317	26		2	14	10002	pc/ha	158 600	39	2,2	13,61
Celkem za katastr									8 621		3 007,94
<b>Katastr: Popůvky u Kojetína</b>											
část	226	30		2	14	10002	pc/ha	135 500	5	2,2	1,49
část	229	75		2	14	10002	pc/ha	135 500	27	2,2	8,05
část	255	9		2	14	10002	pc/ha	135 500	75	2,2	22,36
část	255	53		2	14	10002	pc/ha	135 500	46	2,2	13,71
část	279	35		2	2	10002	pc/ha	135 500	8	2,2	2,38
část	279	36		2	2	10002	pc/ha	135 500	119	2,2	35,47
	279	46		2	2	10002	pc/ha	135 500	51	2,2	15,20
	279	50		2	2	10002	pc/ha	135 500	27	2,2	8,05
část	279	51		2	2	10002	pc/ha	135 500	176	2,2	52,47
Celkem za katastr									534		159,19

**Příloha pachtovní smlouvy č. 14N18/52**

Variabilní symbol: 1411852      Uzavřeno: 27.2.2018      Roční pacht: 4 202 Kč  
Datum tisku: 9.8.2018      Účinná od: 1.4.2018

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]	
<b>Katastr: Uhřetice</b>												
část	1062			2	7	10002	pc/ha	149 800	590	2,2	194,44	
Celkem za katastr										590		194,44
<b>Celkem</b>										<b>12 343</b>		<b>4 202</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>