Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
Ev. č.: 153/2023

uzavřená mezi:

Nemocnice Nymburk s.r.o.

Sídlo:	Boleslavská třída 425/9, 288 02 Nymburk
IČO / DIČ:	28762886 / CZ28762886
Zastoupená:	, jednatelkou
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	107-7705330247/0100

Oprávněná osoba ve věcech smluvních: jednatelka
Oprávněná osoba ve věcech technických: , technicko-provozní náměstek

(dále jen „Zadavatel")

a

Název:	STAKL – stavby a střechy, s.r.o.
Sídlo:	Poděbradská 14, 289 11 Vrbová Lhota
IČO / DIČ:	27397190/CZ27397190
Zastoupená:	, jednatelem
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0487469379/0800

Oprávněná osoba ve věcech smluvních i technických:

(dále jen „Zhotovitel")

společně též „smluvní strany"

Čl. 1
Úvodní ustanovení

1.1 Podkladem pro uzavření této Smlouvy o dílo (SoD) je nabídka vybraného dodavatele (Zhotovitele) ze dne 21. 6. 2023 (dále jen „**nabídka**") podaná na základě Výzvy k podání nabídky k veřejné zakázce s názvem:

Stavební úpravy v pavilónu E pro oddělení magnetické rezonance a ambulance gynekologicko-porodnického oddělení: dětské ambulance pro Nemocnici Nymburk s.r.o.

dále jen „**Veřejná zakázka**".

1.2 Technická specifikace a oceněný výkaz výměr (nabídka Zhotovitele) tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její přílohy č. 1 a č. 2.

1.3 Veřejná zakázka bude provedena v objektu Zadavatele na adrese Boleslavská 425/9, 288 02 Nymburk, v rozsahu stanoveném výkazem výměr sumarizujícím rozsah prací, v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky.

1.4 Termín předání díla Zadavateli: nejpozději do 16 týdnů ode dne zahájení plnění

1.5 Zhotovitel a Zadavatel se zavazují komunikovat ohledně předmětu plnění dle této smlouvy prostřednictvím těchto adres:
Kontaktní e-mail Zhotovitele: @stakl.cz
Kontaktní e-mail Zadavatele: @nemnbk.cz

Čl. 2
Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Zadavatele dílo, které je specifikováno v čl. 1 této smlouvy a v příloze č. 1 této smlouvy „Technická specifikace předmětu plnění" v rozsahu podle Výkazu výměr a zadávacími podmínkami Veřejné zakázky (dále jen „dílo" nebo „stavební práce") zadávané v souladu s § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje dílo dále provést v souladu s obecně závaznými právními předpisy, rozhodnutími orgánů veřejné moci, touto smlouvou, technickými a kvalitativními normami, technologickými postupy a technickými listy výrobků vztahujícími se k dílu, jakož i s pokyny Zadavatele. Zadavatel se za takto provedené dílo zavazuje uhradit Zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

2.2 **Součástí stavební zakázky je také:**

a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli dodána také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf). Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.

b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"),

c) zajištění vytýčení obvodu staveniště,

d) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,

e) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,

f) předání všech dokladů a náležitostí započít s trvalým užíváním stavby včetně inspekčních nálezů vydaných autorizovanou osobou,

g) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,

h) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,

i) průběžné udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,

j) zvýšené zajištění ochrany proti šíření prašnosti a neopodstatněného nadměrného hluku s ohledem na charakter nepřetržitého provozu ve stavbou dotčených prostorách (zdravotnické zařízení),

k) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla.

2.3 Zhotovitel bere na vědomí, že v místě provádění díla je umístěn zdravotnický provoz Zadavatele, který nesmí být přerušen ani omezen. Celková doba provádění stavby bude podřízena provozním vlivům Zadavatele, které musí Zhotovitel stavby respektovat (např. krátkodobé požadavky Zadavatele na přerušení hlučných nebo prašných prací nebo nutné prodlevy z důvodu přesunů provozů do provizorních prostor, apod.).

2.4 Dílo bude realizováno v souladu s těmito dokumenty:

2.4.1 Touto smlouvou a případnými dodatky k této smlouvě,

2.4.2 projektovou dokumentací,

2.4.3 zadávací dokumentací,

2.4.4 technických norem ČSN nebo harmonizovaných norem s EU.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil se stavem místa plnění a zadávací dokumentací a prohlašuje, že v průběhu realizace díla nebude uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění.

2.6 Zhotovitel dále potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu.

2.7 Zhotovitel bere na vědomí, že v celém areálu zdravotnického zařízení Zadavatele, včetně venkovních prostor, je přísný zákaz kouření, s výjimkou míst ke kouření vyhrazených. Zhotovitel je povinen o zákazu kouření poučit své zaměstnance a plně odpovídá za dodržení tohoto zákazu ze strany svých zaměstnanců.

Čl. 3
Doba plnění

3.1 Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení díla neprodleně po předání a převzetí staveniště podle článku č. 8 této smlouvy.

3.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas ve sjednaném termínu – do 16 týdnů ode dne zahájení plnění.

3.3 V případě, že Zhotovitel nezahájí zhotovení díla dle článku č. 3.1 tohoto článku ani do 14 kalendářních dnů po sjednaném termínu zahájení, je Zadavatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.

3.4 Za okolnosti vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, epidemie, generální stávky, důvody vyplývajících z právních předpisů (např. technologické přestávky, nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod. Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje případný vznik či opětovné propuknutí epidemie způsobené coronavirem či jeho mutacemi, ani související opatření přijatá orgány veřejné moci.

3.5 Strana, která se dovolává vyšší moci, je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

3.6 V případě, že z důvodů na straně Zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění jednotlivých částí či prvků díla, je Zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu. Důvody na straně Zadavatele mohou mít ekonomickou povahu, zejména nezajištění financování

předmětu plnění. Termíny k dokončení díla se posouvají o stejný počet dní, o kolik dní došlo k posunutí zahájení doby plnění. Pokud by nebylo možné termíny prodloužit podle předchozí věty s ohledem na klimatické podmínky, prodlužují se termíny o stejný počet dní, o kolik dní došlo k posunutí zahájení doby plnění a o počet dní, po které nebylo možné práce s ohledem na nepříznivé klimatické podmínky provést. V případě pozastavení prací z důvodů na straně Zadavatele bude ohledně posunutí termínů dle této smlouvy postupováno obdobně. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla do tří kalendářních dnů, k čemuž je Zadavatel povinen poskytnout svou součinnost.

3.7 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem, které Zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré možné péče před uzavřením této smlouvy předvídat. Každé takové přerušení provádění díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit Zadavateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Zadavatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky, v takovém případě se termíny prodlužují i o počet dní, po které nebylo možné s ohledem na tyto jiné okolnosti možné práce provést. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla do tří kalendářních dnů.

Čl. 4
Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

4.1 Vlastnické právo k dílu má po celou dobu provádění díla Zadavatel. Nebezpečí škody díla vzniká Zadavateli dnem jeho převzetí.

4.2 Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla Zadavatelem nese Zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny.

4.3 Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla Zadavatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření při sváření a zachování pořádku na staveništi.

4.4 V případě, že Zadavatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je Zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se bezpečnosti práce, záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

Čl. 5
Cena díla a fakturace

5.1 Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena nejvýše přípustná a je dána cenovou nabídkou Zhotovitele (oceněný výkaz výměr - příloha č. 2 této smlouvy). Celková cena obsahuje veškeré náklady, práce a dodávky v rozsahu dle této smlouvy související s provedením díla, které kryjí náklady Zhotovitele na pomocné a řídící činnosti nezbytné k řádnému dokončení díla, včetně dokladů a dokumentace skutečného provedení díla, v souladu s Výkazem výměr a technickou specifikací. K celkové ceně bude připočtena daň v zákonné výši.

Celková cena bez DPH činí:	**7 051 049,15 Kč**
Zákonná DPH 21 % činí:	**1 480 720,32 Kč**
Celková cena včetně DPH činí:	**8 531 769,47 Kč**

5.2 Zadavatel uhradí Zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „**faktura**") vystaveného Zhotovitelem ve dvou vyhotoveních, a to převodním příkazem na účet Zhotovitele uvedený v hlavičce této smlouvy.

5.3 Řádně vystavená faktura za provedené stavební práce a poskytnuté služby bude Zhotovitelem vystavena po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla podle článku č. 10 smlouvy a na základě soupisu provedených stavebních prací a poskytnutých služeb, který bude věcně odsouhlasen zástupcem Zadavatele a autorským dozorem projektu. Tento soupis je Zhotovitel povinen předložit Zadavateli do 7 pracovních dnů ode dne, kdy došlo k dokončení díla dle věty první a jeho protokolárnímu předání a převzetí. Zadavatel tento soupis odsouhlasí nebo zamítne nejpozději do 5 pracovních dnů.

5.4 Splatnost faktury vystavené Zhotovitelem je **30 kalendářních dnů** od data doručení faktury Zadavateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle aktuálně platných daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění). V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je Zadavatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Vrácení faktury musí být provedeno do 10 pracovních dnů. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

5.5 Celková cena je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany Zhotovitele nepřekročitelná. Výši smluvní ceny je možné změnit pouze v případě změny sazby DPH, zákonných poplatků nebo změn jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.6 Zhotoviteli nebude Zadavatelem poskytnuta žádná záloha.

Čl. 6
Způsob zpracování nabídkové ceny a příp. změn díla, dodatečné práce

6.1 Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavebních prací bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na nezbytné nákupy doplňků, předpokládaná rizika spojená s prováděním stavebních prací, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek, zařízení staveniště, likvidace odpadů, apod.). Sjednaná cena je platná až do konce výstavby.

6.2 Zhotovitel je povinen při zpracování nabídky zohlednit všechny údaje a požadavky uvedené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách výběrového řízení. Pokud tak neučiní, nebude v průběhu provádění stavby brán zřetel na uznání víceprací vyplývajících z údajů a požadavků uvedených v zadávací dokumentaci výběrového řízení.

6.3 Věcné ani výměrové údaje ve všech soupisech prací a dodávek nesmí být Zhotovitelem při zpracování nabídky měněny. Výměry materiálů ve specifikacích jsou uvedeny v teoretickém (vypočítaném) objemu, náklady na prořez či ztratné nad rámec uvedený v soupisu zohlední Zhotovitel ve své jednotkové ceně.

6.4 Nabídkové - jednotkové ceny jednotlivých položek soupisu prací a dodávek musí zahrnovat, pokud není v příslušných specifikacích uvedeno jinak, dodávku a montáž materiálů a výrobků podle uvedené specifikace, a to vč. dopravy na staveniště, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů, dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v zadávací dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu dané části díla.

6.5 Veškeré nabídkové ceny, pokud není v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, musí platit bez rozdílu umístění na stavbě, tj. objektu, podlaží, výšky apod.

6.6 Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, musí být v jednotkových cenách položek soupisu prací a dodávek zahrnuty mimo jiné výkony: zpracování příp. dílenské - výrobní dokumentace, předkládání požadovaných vzorků ke schválení, zakrytí nebo jiná ochrana konstrukcí a prací ostatních Zhotovitelů před znečištěním a poškozením a odstranění tohoto zakrytí, opatření na ochranu konstrukcí a zařízení před negativními vlivy počasí, tj. zejména vlhkost, nízké nebo vysoké teploty, déšť, apod., vyklizení pracoviště a staveniště, odvoz zbytků materiálů a obalů včetně souvisejících nákladů, veškeré pomocné práce, likvidace všech vzniklých odpadů, výkony přípomocí vč. podpěr, lešení, pažení, chrániček a jiných dočasných konstrukcí.

6.7 V jednotkových cenách položek soupisu prací a dodávek, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, musí být zahrnuty i náklady na vnitrostaveništní i mimostaveništní přesuny hmot včetně likvidace odpadů.

6.8 Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, musí být v nabídkových cenách zahrnuty výkony: veškeré vytyčovací práce a měření potřebná pro řádné provedení stavby vč. vytyčení inženýrských sítí ap., veškeré potřebné zkoušky a atesty během stavby, ohraničení a jiné potřebné zabezpečení staveniště po celou dobu výstavby vč. příp. střežení, opatření k zajištění bezpečnosti práce, ochranná zábradlí otvorů, volných prostor ap., ochrana a zajištění stávajících inženýrských sítí, zřízení měření a rozvody staveništních médií a náklady médií spotřebovaných při realizaci stavby, zpracování zúčtovacích podkladů, závěrečný úklid stavby, staveniště a jeho okolí, náklady na požadované záruky a pojištění stavby, ostatní nezbytné režijní náklady stavby.

6.9 Výroba výrobků, konstrukcí nebo příprava stavebních hmot ve vlastní výrobně Zhotovitele mimo staveniště nezakládá nárok na zvýšení jednotkových cen, stejně jako změna zamýšleného poddodavatele či výrobce.

6.10 Do soupisu prací a dodávek – textu a řazení položek, výpočtových vzorců je zakázáno zasahovat. Zhotovitel pouze vyplní nabídnuté jednotkové ceny.

6.11 Povinností Zhotovitele je zkontrolovat specifikace a výpočty celkových cen jednotlivých položek, jejich součty, rekapitulace a přenosy mezi jednotlivými buňkami excelu.

6.12 Jednotkové ceny z nabídky platí po celou dobu stavby. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.

Čl. 7
Stavební deník

7.1. Zhotovitel je povinen vést od prvého dne předání staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla Zadavatelem stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, bez ohledu na zvolený Zhotovitelský systém. Deníky vedené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli jsou deníky montážní, bez účinku a váhy na stavební deník vedený Zhotovitelem dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále také „stavební zákon") v platném znění.

7.2. Při předání staveniště určí Zhotovitel zápisem do stavebního deníku zodpovědného stavbyvedoucího ve smyslu § 160 stavebního zákona v platném znění.

7.3. Stavební deník není určen k plnění povinností Zhotovitele informovat či upozornit na určité skutečnosti Zadavatele v případech, kdy tak tato smlouva či obecně závazné právní předpisy stanoví. Taková povinnost musí být splněna doručením písemného oznámení Zadavateli, nebo jiným způsobem, který smlouva či obecně závazné právní předpisy v konkrétním případě stanoví.

7.4. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel po provedení díla Zadavateli.

7.5. Změny této smlouvy, včetně změn díla, nemohou být provedeny formou zápisu ve stavebním deníku.

7.6. Stavební deník bude po celou dobu zhotovení díla přístupný pro Zadavatele a bude uložen u stavbyvedoucího Zhotovitele.

7.7. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popř. jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa.

7.8. Nedílnou součástí stavebního deníku jsou také zápisy z kontrolních dnů.

Čl. 8
Staveniště

8.1. Staveništěm jsou budovy pavilonu E adrese Boleslavská 425/9, 288 01 Nymburk. Zhotovitel zajistí vhodný přístup na stavbu a vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.

8.2. Zadavatel předá Zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla dle článku č. 1 neprodleně po datu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit Zadavatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „ZBP") v platném znění tak, aby Zadavatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě zákonem stanovené, a to nejpozději 5 pracovních dnů předem. V případě nedodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Zadavateli smluvní pokutu dle článku č. 11.5 této smlouvy.

8.3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem do stavebního deníku. V tomto zápise bude uvedeno prohlášení Zadavatele, že staveniště předává (s vlastnostmi, podmínkami a výhradami, které jsou obsahem výše uvedeného protokolu) a Zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá.

8.4. Ode dne převzetí staveniště odpovídá Zhotovitel za jím převzaté prostory staveniště, a to až do okamžiku jeho vyklizení. Zhotovitel zejména přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, hygienická opatření, ochranu životního prostředí a za požární bezpečnost.

8.5. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění. Pokud uvedené Zhotovitel nezajistí, je Zadavatel oprávněn obstarat odstranění znečištění či poškození komunikací a odstranění odpadů a nečistot na staveništi na náklady Zhotovitele.

8.6. Nejpozději do 5 dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit Zhotovitel Zadavateli smluvní pokutu dle článku č. 11.6. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Zadavatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši.

Čl. 9
Provádění díla

9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.

9.2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně (zápisem do stavebního deníku **a současně** emailem na emailové spojení Zadavatele) Zadavatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Zadavatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a po provedení dodatečné kontroly zase zakrýt. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty.

9.3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména ZBP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Zadavatel je oprávněn dát Zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků v této oblasti, a pokud nebudou ve stanovené lhůtě odstraněny, je oprávněn rozhodnutí o přerušení prací na díle do doby jejich odstranění. Zhotovitel nemá v takovém případě nárok na odškodnění, ani na náhradu nákladů spojených s přerušením prací na díle. O dobu přerušení prací na díle podle předchozí věty se neprodlužuje termín předání díla.

9.4. Veškeré práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel, na požádání Zadavatele nebo technického dozoru, případně autorského dozoru, povinen kdykoli doložit vč. pracovníků všech svých poddodavatelů. Doklady předkládá a odpovídá za splnění zástupce smluvního Zhotovitele – stavbyvedoucí. V případě nesplnění tohoto požadavku bude proveden zápis do stavebního deníku a uplatněno znění článku 9.7 této smlouvy.

9.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.

9.6. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností a zajišťovat ostrahu stavby a staveniště, pokud se v protokolu o předání staveniště smluvní strany nedohodnou jinak.

9.7. Nerespektování písemných požadavků technického dozoru Zadavatele týkajících se kvality a bezpečnosti díla, může být pro Zadavatele důvodem k udělení smluvních pokut nebo k přerušení prací či celé stavby. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese Zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody.

9.8. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny (zpravidla 1x týdně nebo individuálně podle potřeby). Kontrolní dny budou svolány Zadavatelem. Zhotovitel je povinen na tyto kontrolní dny zajistit účast odpovědného zástupce plně informovaného o stavu provádění díla a oprávněného činit rozhodnutí ve věcech plnění této smlouvy Zhotovitelem.

9.9. Zjistí-li Zadavatel v průběhu provádění díla vady, může požadovat, aby Zhotovitel vady díla odstranil a dílo nadále prováděl řádným způsobem. K odstranění vad dojde na náklady Zhotovitele. Pokud Zhotovitel Zadavatelem určené vady v určené lhůtě neodstraní, je Zadavatel oprávněn nechat vady odstranit třetí osobou, a to na náklady Zhotovitele.

Čl. 10
Předání díla

10.1 Závazek Zhotovitele Zhotovit pro Zadavatele dílo je splněn řádným dokončením díla v souladu s touto smlouvou, jeho předáním Zadavateli, případným odstraněním vad a nedodělků specifikovaných v předávacím protokolu a předvedením způsobilosti díla sloužit účelu užití díla.

10.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Zadavateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Současně s oznámením je povinen předat veškeré doklady ke kontrole. K předávaným dokladům Zhotovitel vyhotoví podrobný soupis. Nepředání dokladů je považováno za podstatnou vadu bránící převzetí díla.

10.3 Zadavatel, pokud neshledá závady v předávaných dokladech, je povinen nejpozději do pěti pracovních dnů od výzvy k převzetí a předání dokladů stanovit termín zahájení přejímacího řízení. Zadavatel má právo se odchýlit od termínu navrženého Zhotovitelem.

10.4 Jestliže Zhotovitel oznámí Zadavateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je Zhotovitel povinen uhradit

Zadavateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu dle článku 11.4. Zadavatel si zvolí, který způsob uplatní.

10.5 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

10.6 O průběhu přejímacího řízení pořídí Zadavatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis ojedinělých vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud Zadavatel odmítne dílo převzít, např. pro výskyt velkého množství drobných vad a nedodělků, je povinen to uvést do zápisu.

10.7 Zadavatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. Tyto vady a nedodělky budou specifikovány v předávacím protokolu spolu s dohodou o způsobu a lhůtách pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla a nedojde-li k dohodě smluvních stran o odstranění vad a nedodělků díla, je Zhotovitel povinen tyto vady a nedodělky odstranit v termínu provedení díla. Pokud Zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu dle čl. 11.1. Zadavatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Po odstranění vad a nedodělků díla Zhotovitelem dojde k podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků Zadavatelem (Protokol o odstranění vad). Převezme-li Zadavatel dílo s vadami nebránícími užívání díla, je dílo provedeno teprve podpisem protokolu o odstranění vad.

10.8 Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení Zadavatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu dle článku 11.2. Za písemné oznámení Zadavatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

10.9 Nedojde-li ze strany Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků díla v termínu, je Zadavatel oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků u třetí osoby na náklad Zhotovitele a tyto náklady Zhotoviteli přeúčtovat. Zadavatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku na úhradu nákladů dle předchozí věty na pohledávku Zhotovitele na úhradu ceny díla.

10.10 O předání díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, který podepíše Zadavatel a Zadavatel. Zhotovitel bere na vědomí, že Zadavatel není povinen dílo převzít a může odložit podpis předávacího protokolu až na dobu, kdy budou jednoznačně prokázány vlastnosti díla stanovené touto smlouvou. Zadavatel není dále povinen převzít dílo, které vykazuje (i) vady a nedodělky bránící užívání díla, anebo (ii) vady a nedodělky sice nebránící užívání díla, pokud tyto vady a nedodělky samy o sobě či ve spojení s jinými vadami díla brání plynulému a bezpečnému užívání díla ke stanovenému účelu, popř. způsobují jeho rychlejší opotřebení nebo se jedná o nedostatky vzhledové a estetické u viditelných konstrukcí.

10.11 Ustanoveními tohoto článku nejsou dotčena práva Zadavatele z odpovědnosti Zhotovitele za vady díla.

Čl. 11
Smluvní pokuty

11.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Zadavateli smluvní pokutu samostatně za každou vadu či nedodělek ve výši 1.000, - Kč, a to za každý den prodlení, oproti písemné výzvě Zadavatele v případě, že nesplní termíny odstranění vad a nedodělků sjednané v zápise o převzetí.

11.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění vad a nedodělků ve stanovené lhůtě dle článku 10.7., nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení Zadavatele, je Zhotovitel povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý den, o který Zhotovitel nastoupí později.

11.3. V případě prodlení se zhotovením díla dle čl. 3 smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý den prodlení se zhotovením.

11.4. Oznámí-li Zhotovitel Zadavateli připravenost díla k předání a zjistí-li se při přejímacím řízení, že dílo není dle podmínek smlouvy ukončeno a připraveno k předání, je Zhotovitel povinen uhradit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč.

11.5. V případě, že Zhotovitel neupozorní písemně Zadavatele na vznik povinností dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, je povinen uhradit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč.

11.6. V případě, že Zhotovitel nevyklidí staveniště dle článku č. 8.5., je povinen uhradit Zhotovitel Zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení.

11.7. V případě prodlení s odstraněním záručních vad dle článku č. 12 je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.

11.8. V případě prodlení s odstraněním havarijních záručních vad dle článku č. 12 je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.

11.9. Za porušení povinnosti mlčenlivosti podle čl. 14 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 50.000, - Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

11.10. Poruší-li Zhotovitel, jeho poddodavatelé nebo osoby, které k plnění této smlouvy použije, právní předpisy o zaměstnanosti nebo pobytu cizinců (zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména tím, že umožní výkon nelegální práce podle ust. 5 písm. e) bodu 3 tohoto zákona), nebo předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, může Zadavatel požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč za každý případ takové porušení.

11.11. Za porušení povinnosti vést stavební deník v souladu s čl. 7 této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé takové porušení.

11.12. Bude-li ze strany Zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a Zadavatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je příslušný Zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu Zadavateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí Zadavatele nebo pokud na možné porušení předpisů Zhotovitel Zadavatele předem neupozornil.

11.13. Za nedodržení povinnosti dle podmínky v článku 16.7. této smlouvy této smlouvy má Zadavatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši pohledávky, která byla postoupena v rozporu s touto smlouvu. Zadavatel má zároveň právo odstoupit od smlouvy.

11.14. Za nedodržení povinnosti dle podmínky v článku 16.8. toto smlouvy má Zadavatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každého poddodavatele, kterého byl Zhotovitel povinen uvést dle článku č. 16.8.

11.15. Za porušení zákazu kouření dle čl. 2.7. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení zákazu.

11.16. Zadavatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvních pokut a ostatních srážek dle této smlouvy vůči nárokům Zhotovitele na úhradu ceny díla.

11.17. V případě prodlení Zadavatele s úhradou řádně fakturované ceny je účastník oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení.

11.18. Smluvní pokuta bude vyúčtována samostatným daňovým dokladem, splatnost smluvní pokuty činí 30 dnů ode dne doručení druhé smluvní straně.

11.19. Úhradou kterékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody zvlášť a v plné výši. Smluvní strany tak výslovně vylučují použití § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.

Čl. 12
Záruky a záruční vady

12.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců, (dále společně jako „Záruční doba").

12.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla, případně odstraněním poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

12.3. Zadavatel je povinen záruční vady vč. následných vad písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Zadavatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu (např. vadou je prasklé potrubí, následnou vadou jsou poškozené interiérové vybavení, malby). Zadavatel je oprávněn požadovat:

- Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.).
- Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná a to vč. vad následných.
- Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.

12.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Zadavateli termín nástupu k odstranění vad. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace. V případě vážných překážek znemožňujících odstranění záruční vad Zhotovitel písemně navrhne termín, do kterého vady odstraní. O dohodě musí být sepsán souhlasný zápis mezi Zhotovitelem a Zadavatelem. Závažnou překážkou jsou např. klimatické podmínky.

12.5. Za prodlení s odstraněním záručních vad Zadavatel uplatní sankci dle článku 11.7. za každou vadu a kalendářní den prodlení.

12.6. V případě, že Zhotovitel reklamovanou záruční vadu neuzná, je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně podrobně zdůvodnit neuznání. V případě, že dojde k rozporu ve věci uznání vady, Zadavatel je povinen ji zdokumentovat a poté má Zadavatel právo zajistit odstranění vad jinou odbornou firmou. Náklady spojené s odstranění závadného stavu přefakturuje Zhotoviteli. Pokud je Zhotovitel odmítne uhradit v termínu max. 30 dnů od doručení, má Zadavatel právo domáhat se úhrady právní cestou.

12.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Zadavatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

12.8. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30 kalendářních dnů po obdržení reklamace, je Zadavatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zadavateli Zhotovitel.

12.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že Zadavatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Zadavatel apod., je Zadavatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

12.10. Jestliže Zadavatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované havarijní vady do 24 hod po obdržení reklamace, je Zadavatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zadavateli Zhotovitel.

12.11. Za prodlení s odstraněním havarijních záručních vad Zadavatel uplatní sankci dle článku č. 11.8. za každou vadu a kalendářní den prodlení.

Čl. 13
Odstoupení od smlouvy

13.1. Zadavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;

b) v případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem, zejména v případě:
   - prodlení se zahájením plnění podle čl.3 a delším než 1 týden po písemné výzvě Zadavatele,
   - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 10 dnů,
   - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou,
   - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečné přiměřené lhůtě 10 dnů,
   - kdy Zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu Zadavatele,
   - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě

13.2. Zadavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že Zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr Zhotovitele pro uzavření této smlouvy.

13.3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.

13.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.

13.5. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící Zadavateli v důsledku ukončení činností Zhotovitele a o těchto opatřeních Zadavatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá Zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Zadavatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

13.6. Strany se dohodly, že i po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, povinnosti mlčenlivosti a ochrany informací, vlastnictví díla, náhrady škody v této smlouvě.

13.7. Odstoupí-li jedna ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis se Zadavatelem odsouhlasí.
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- Zhotovitel vyzve písemně Zadavatele k převzetí části zakázky a Zadavatel je povinen do pěti pracovních dnů po obdržení zahájit „převzetí nedokončené stavby ".
- Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinná uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, včetně náhrady škody.

Čl. 14
Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

14.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ve vztahu ve vztahu ke všem informacím a skutečnostem, které se dozví o Zadavateli, jeho zaměstnancích, pacientech atd. v souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy, pokud tyto informace mají povahu obchodního tajemství, osobních údajů nebo mají být z jiných důvodů chráněny před zveřejněním. K mlčenlivosti v tomto rozsahu se zavazuje zavázat i své zaměstnance či jiné osoby, které použije k plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen nakládat s osobními údaji v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) a příslušnými ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti platí rovněž o skutečnostech, na něž se vztahuje povinnost mlčenlivosti zdravotnických pracovníků, zejména podle ustanovení § 51 zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (Zákon o zdravotních službách), a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Zhotovitel se dále zavazuje, pakliže to bude v konkrétním případě relevantní, uzavřít se Zadavatelem smlouvu o zpracování osobních údajů dle GDPR.

14.2. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Zadavatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost Zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.

14.3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „**Důvěrné informace**“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici Zadavatelem.

14.4. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu Zadavatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.

14.5. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.

14.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit Zadavateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti Zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

14.7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit Zadavateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné Veřejné zakázky.

Čl. 15
Rozhodné právo a soudní příslušnost

15.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.

15.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi Zhotovitelem a Zadavatelem je obecný soud Zadavatele v případě právního nástupce Zadavatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinností Zadavatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

Čl. 16
Zvláštní ustanovení

16.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla Zadavateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající stavební dozor a případně koordinátorovi BOZP.

16.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace podle Zadávací dokumentace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však deset let od poslední platby.

16.3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenu:

pojistnou smlouvu **č. 8603408327** u **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve **výši nejméně 7 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu platnou pojistnou smlouvu osvědčující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prodávajícím třetí osobě Zadavateli na vyzvání kdykoliv předložit.

16.4. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění odpovědnosti za škodu dle článku 16.4 v platnosti tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného plnění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení. V případě, že dojde k zániku pojištění, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Zadavatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany Zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo Zadavatele od smlouvy odstoupit.

16.5. Zavinil-li vznik škody Zhotovitel, zavazuje se Zhotovitel v rozsahu, ve kterém není Zadavatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení článku č. 16 odst. 4 a 5 odškodnit, ochránit a zbavit Zadavatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

16.6. Smluvní strany sjednávají, že pohledávku dle této smlouvy nebo smlouvu samotnou nelze postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

16.7. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením § 105 ZZVZ předložit do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru účastníka Zadavateli seznam, ve kterém uvede, jaké části předmětu smlouvy a v jakém rozsahu bude plnit prostřednictvím poddodavatele, spolu s identifikací poddodavatele a uvedením rozsahu jeho plnění, pokud mu jsou známi. Poddodavatelé, kteří nebyli tímto způsobem identifikováni a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni dodatečně, a to nejpozději před zahájením plnění veřejné zakázky tímto poddodavatelem. V případě nesplnění této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu dle článku 11.13. V případě, že Zhotovitel předložil platný seznam poddodavatelů v rámci své nabídky toto ustanovení neplatí.

16.8. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem Zadavatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Změna dalších poddodavatelů, které uvedl Zhotovitel ve své nabídce, je podmíněna souhlasem Zadavatele, přičemž tento souhlas nemůže být bez vážného důvodu odepřen. Povinnost uvedená v tomto odstavci platí ve

shodném rozsahu rovněž pro zaměstnance Zhotovitele, pokud jimi Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení.

16.9. Zhotovitel prohlašuje, že kontaktní osoby, které nejsou statutárními zástupci, vyslovily souhlas se zveřejněním svých údajů, které jsou obsaženy v této smlouvě.

16.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu včetně smlouvy o dílo včetně případných dodatků, které provede Zadavatel a výsledků zadávacího řízení na profilu Zadavatele nebo jiným způsobem, určeným Zadavatelem a dále dle ustanovení § 219 odst. 1, písm. a) z. č. 134/2016 Sb. a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zákonem stanoveným způsobem.

16.11. V případě rozporu jednotlivých dokumentů z této smlouvy má přednost textová část a požadavky stanovené právními předpisy.

Čl. 17
Změny smlouvy, oznámení, přílohy

17.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

17.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.

17.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, popř. i e-mailem, a to:

- Zadavateli na adresu jeho sídla: Boleslavská třída 425/9, 288 02 Nymburk
- e-mail: podhradska.eva@nemnbk.cz
- Zhotoviteli na adresu: Poděbradská 14, 28911 Vrbová Lhota
- e-mail: marek.simacek@stakl.cz

17.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

Čl. 18
Závěrečná ustanovení

18.1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

18.1. Na vztah vznikající z této smlouvy se nevztahují žádné obchodní podmínky Zhotovitele. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně ujednáno jinak.

18.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž jedno obdrží Zhotovitel a jedno Zadavatel.

18.3. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, zavazují se smluvní strany nahradit takové ustanovení bez zbytečného odkladu novým, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu vadného ustanovení. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení ve smlouvě obsažených, pokud z povahy ustanovení nevyplývá, že tuto část nelze od ostatního obsahu této smlouvy oddělit.

18.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, ani nebyla jiným způsobem vynucena, dále prohlašují, že tuto smlouvu pečlivě pročetly, jejímu obsahu zcela porozuměly a bezvýhradně s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

18.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění, které provede Zadavatel.

Čl. 19
Přílohy

Součást této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet (Oceněný Výkaz výměr)

ZHOTOVITEL:	**ZADAVATEL:**
jednatel	jednatelka
Ve Vrbové Lhotě	V Nymburku
dne	dne

nemocnice nymburk

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo č. 153/2023

TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Zadavatel:	Nemocnice Nymburk, s.r.o.
Sídlo:	Boleslavská třída 425/9, 288 02 Nymburk
Zastoupený:	i, jednatelka
IČ / DIČ:	28762886 / CZ28762886

Název zakázky:

DNS03-14 Stavební úpravy v pavilónu E pro oddělení magnetické rezonance a ambulance gynekologicko-porodnického oddělení: dětské ambulance pro Nemocnici Nymburk s.r.o.

Evidenční číslo: DNS03-VZ14/2021

Parcelní číslo:	st. 319/1
Obec:	Nymburk [537004]
Katastrální území:	Nymburk [708232]
Číslo LV:	2835

I. Stávající stav.

Jedná se o přístavbu k objektu, která vznikla v 70. letech 20. stol.

Přístavba je jednopodlažní. Kombinuje železobetonové vnitřní nosné sloupy a nosné zděné příčné štítové stěny. Je konstrukčně oddělena o původního hl. objektu. Střešní konstrukce je železobetonová monolitická deska včetně žb. trámů. Podélné obvodové stěny mají pouze výplňový charakter (okna z dvojskel starší výroby vč. zděných parapetů tl. 250-300 mm).

Podlaha přístavby je vyvýšena nad okolním terénem a je výškově ve stejné úrovni 1NP hlavní budovy pav. E. Toto vyvýšení je realizováno násypem výšky 750 mm. Násyp je neznámé skladby. Předpokládá se, že není vhodný k většímu zatížení a bude třeba je vyměnit za nový hutněný dle nových požadavků provozu – toto provede dodavatel v rámci dodávky MR.

Stávající dělící příčky jsou klasické zděné CP na MVC tl. 150 mm.

V řešeném provozu je i kolektor pro vedení IS. Tento kolektor je zděný neprůlezný podlahový, izolovaný živičným pásem proti zemní vlhkosti.

Svislá obálka budovy je velmi slabě zateplena EPS tl. 50 mm. Střešní plášť je zateplen (neznámou tl. a druhem izolantu). Jedná se o dvouplášťovou střešní konstrukci. Na fasádě objektu jsou provětrávací otvory.

Mezi jednotlivými částmi přístavby je stávající terasa, která bude obnovena.

II. Obnova konstrukcí

Bude provedena výměna vyznačených dělících příček. Část příček zůstane bez změny. Zděné příčky jsou dle původní dokumentace založeny až na rostlý terén pod násypem.
Budou vyměněny betonové roznášecí vrstvy podlah z důvodu velkých výškových nerovností a nevyhovující únosností pod plánovanou technologií MR (dodá dodavatel technologie MR. Předpokládá se vyztužená betonová mazanina tl. 100 mm. Bude zachována podlaha v G1.15, G1.10, G1.11 kde se nachází mramorové desky, která mají estetickou kvalitu. Při realizaci díla bude podlaha zabezpečena proti poškození.
V rámci obnovovacích prací bude třeba udělat nové uzemnění technologií, které se uvažuje k základům pod stávající podlahu v novém provozu (vč. násypu).
Bude vyměněn stávající podhled. Předpokládá se, že se jedná o rabicové pletivo s omítkou.
Dojde k výměně vyznačených výplní dveřních otvorů. Bude se jednat o všechny dveře v řešené přístavbě. Budou zachovány vybrané ocelové zárubně.
Boudou vyměněny všechny vnitřní parapety. Dojde k výměně všech el. instalací v řešeném prostoru po stávající hl. rozvaděč. Rozvaděč bude také demontován a vyměněn.
Budou odstraněny instalace ZTI včetně zařizovacích předmětů. Dojde k demontáži všech teplovodních radiátorů, které budou po renovaci zpětně osazeny do původních pozic.
Nebude žádným způsobem zasahováno do nosných konstrukcí. Nebude provedena žádná změna v obvodovém plášti.
Bude obnovena kce dřevená pochozí terasy.

III. Základy

Bude se jednat pouze o prostupy pro kanalizaci stávajícími základy při výměně instalací. Založení mají i zděné příčky tl. 150 mm. Založení příček je na rostlém terénu pod násypem. Součástí spodní stavby je i neprůlezný zděný podlahový kolektor, který bude zachován a rozšířen v části SO 02. Kolektor je výšky 700 mm a šířky kolem 600mm. Jeho trasa je osazena

několika uzlovými šachtami, umožňující instalace a revize technické infrastruktury. Tyto šachty budou zachovány.

IV. Svislé nosné konstrukce.

Jedná se o kombinaci železobetonových nosných sloupů kruhového profilu a zděných příčných nosných stěn. Nové technologické vybavení nevyvolá potřebu úprav v hl. nosných konstrukcích. Svislé nosné konstrukce budou stávající a bez zásahu.

IV. Vnitřní dělící příčky

Stávající příčky jsou zděné tl. 150 mm z CP na MV nebo MVC výšky 4 m v nadzemní části a 0,75m v podzemní části. Výměna dělících konstrukce budou z pórobetonových tvárnic příslušné tloušťky. Příčka mezi M1.08 a M1.09 bude z betonových tvárnic tl. 200 mm vylitých betonem. Tato příčka bude mít základ až na rostlý terén. Dělicí příčky budou vyzděny až po nosnou střešní konstrukci (nechat dilataci 30 mm která bude vyplněna minerální vatou)

V. Podlahové konstrukce.

Podlaha v TM a prostoru MR bude upravena na únosnost, kterou určí dodavatel technologie. Kompletní podlahové konstrukce vč. nášlapných vrstev a tep. izol. v dotčených prostorách M 1.07, M 1.08 a M 1.09 budou součástí dodávky MR, kde bude třeba zahrnout i vedení podlahového kolektoru.

Veškeré hydroizolace budou vyměněny z živičných modifikovaných pásů. V rámci podlah bude provedena revize protažení kolektoru o 1,1m včetně vstupu do něj. Strop kolektoru musí mít odpovídající únosnost provozu, kterým prochází. Výměna antistatického PVC (M1.06, M1.07, M1.08, M1.09, M1.12, G1.04 musí mít uzemněné jednotlivé souvrství až do základových konstrukcí. Bude se jednat o nejvyšší třídu antistatického PVC s grafitem.

Nášlapné vrstvy budou voleny dle designových standardů investora.

Bude obnovena dřevená pochozí plocha terasy.

V. Podhledy.

Budou obnoveny jako strukturální SDK. Budou do nich integrována veškerá svítidla, hlásiče, VZT vyústky a čidla. Podhledy v M1.06, M1.08, M1.09 budou akustické. Děrované SDK desky

v souvrství s černým fleecem a minerální vatou. M1.17 bude bez podhledu, bude se jednat o systémovou obálku konstrukce Faradayovy klece. Ostatní místnosti budou mít obnoveny klasický kazetový podhled.

V. Obnovy povrchů

Bude se jednat o omítky, obklady a původní povrchy.

Omítky stávajícího zdiva obnoveny. Keramické obklady budou vyměněny dle designových standardů investora. Bude se jednat o velkoformátové obklady. Min. výška obkladů u zařizovacích předmětů bude 1,8m. Spárovací hmota ve sprchovém koutě bude epoxidová.

Ostatní povrchy budou v klasické omítce se štukem a bílou malbou.

Bude obnoven nátěr na ocelové kci ve vstupní části (portyku).

V. Výplně otvorů.

Okenní otvory budou stávající bez změny. Partie oken v JV fasádě bude mít doplněny předokenní rolety typu Z, které pomohou zamezit přehřívání vnitřního prostoru. V rámci elektroinstalace bude doplněno jejich napojení na fasádě. Kastlíky budou přiznané. Vstupní dveře do M1.01 budou doplněny o nadsvětlík s ovládacím táhlem a panikovým kováním.

Mezi M1.07 a M1.08 bude obnoveno vnitřní pozorovací okénko, které dodá dodavatel technologie MR. V rámci stavby pro něj bude připraven otvor.

Vnitřní dveře budou obnoveny klasické laminátové s HPL povrchem a nerezovým kováním. Vybrané dveře budou mít protipožární parametry. Dveře mezi M1.08 a M1.09 a dveře mezi M1.06 a M1.08 budou mít akustický útlum 42 dB. Doložení příček k oknu u těchto místností bude mít také stejné akustické požadavky.

V. Interiérové vybavení.

Budou voleny dle designových standardů investora. Bude se jednat o tři kuchyňské linky (M1.10 rovná linka délky 2,5m / M1.06 do L délky 3,8m a G1.05 do L délky 2,8m.

Zařizovací předměty budou voleny dle designových standardů investora.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 9033
Stavba: Rekonstrukce části objektu budovy Pavilonu E

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10.06.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STAKL - stavby a střechy, s.r.o. , Poděbradská 14, 289 11

IČ: 27397190
DIČ: CZ27397190

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		

Cena s DPH v CZK

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel - STAKL - stavby a střechy, a.r.o.
Poděbradská 14
289 11 Vrbová Lhota

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: 11. 6. 2023 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 9033

Stavba: **Rekonstrukce částí objektu budovy Pavilonu E**

Místo:

Datum: 10.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: STAKL - stavby a střechy, s.r.o. , Poděbradské 14, 289 11 Vrbová Lhota

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			
SO 01	**Ambulance gynekologicko porodnického oddělení: dětské ambulance pro Nemocnici Nymburk s.r.o.**		
SO 02	**Magnetická rezonance**		
SO 03	**Obnova terasy**		
	Vedlejší a ostatní náklady		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce částí objektu budovy Pavilonu E
Objekt:
SO 01 -ambulance gynekologicko porodnického oddělení: dětské ambulance pro Nemocnici Nymburk s.r.o.

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	10.06.2023
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Zhotovitel:	IČ: 27397190	
STAKL - stavby a střechy, s.r.o.	DIČ: CZ27397190	
Projektant:	IČ:	
	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
	DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz

Cena bez DPH

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce částí objektu budovy Pavilonu E
Objekt:
ambulance pro Nemocnici Nymburk s.r.o.
Místo:
Datum: 10.06.2023
Zadavatel:
Projektant:
Zhotovitel: STAKL - stavby a střechy, s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	
HSV - Práce a dodávky HSV	
1 - Zemní práce	
2 - Zakládání	
3 - Svislé a kompletní konstrukce	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	
997 - Přesun sutě	
998 - Přesun hmot	
751 - Vzduchotechnika	
PSV - Práce a dodávky PSV	
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace a voda	
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	
731 - Ústřední vytápění - kotelny	
741 - Elektroinstalace - silnoproud	
763 - Konstrukce suché výstavby	
766 - Konstrukce truhlářské	
767 - Konstrukce zámečnické	
771 - Podlahy z dlaždic	
776 - Podlahy povlakové	
781 - Dokončovací práce - obklady	
783 - Dokončovací práce - nátěry	
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce částí objektu budovy Pavilonu E
Objekt:
ambulance pro Nemocnici Nymburk s.r.o.

Místo: Datum: 10.06.2023

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: STAKL - stavby a střechy, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce

1	R		Ruční vykopání násypů pod podlahami tl. 750mm- pro vedení ZTI	m3	7,500		
	VV		v místě vedení ZTI				
2	K		Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem do 100m	m3	7,500		
	VV		podlahové násypy neurčité skladby, možnost škvárových násypů				
3	K	167151101	Nakládání násypů	m3	7,500		
4	R		Odvoz suti na skládky	t	12,750		
5	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	12,750		
6	R		Likvidace nebezpečných odpadů lepenka - skládkovné	t	0,599		
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	7,500		

D 2 Zakládání

8	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30, XC2	m3	7,600		
	VV		obnova v místě vedení ZTI v tl. 200mm				
	VV						

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

9	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	11,000		
	VV		"překlady nad dveřmi š. 0,7 - 0,8m:" 11				
10	K	317142424	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1250 do 1500 mm	kus	2,000		
	VV						
11	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	142,800		
			35,7				
12	R		Vložená výztuž 2*Ø12mm ve výšce 2,750m. Včetně drážky ve zdivu a zalití rychletuhnoucí směsí D+M	m	38,500		
			vyztužení příčky z důvodu nadlimitní výšky zdiva nad 2,750m				
13	R		Pružně dilatační zakončení příčky pod střešní deskou. Spojka zdiva – nerezový ocelový pásek do spáry příčky á 1m, Přichycený na hmoždinku do stropu. Trvale pružná výplň a zatmelení spáry	m	38,500		

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	342272R2	Napojení příčky z pórobetonových hladkých tvárnic na okno. Ref Knauf typový detail	kpl	3,000		
	VV				3,000		
15	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 150 mm	m	38,500		
	VV				77,000		
16	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	38,000		
	VV						
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
17	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	394,400		
	VV		394,4				
18	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	39,994		
	VV		omítka pod obklady				
			58,84				
19	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	85,624		
	VV		"101 102 1,03"				
	VV		1,6*3,5*2		11,200		
	VV		(8,10+1,30+0,5+7,40+10,10)*3,50		95,900		
	VV		-0,7*2,0*2		-2,800		
	VV		-9,80*2,70		-26,460		
	VV		Součet		77,840		
20	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	394,400		
21	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	50,000		
	VV		pouze strop v chodbě- zachované rabizzovo pletivo s omítkou				
	VV						
22	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	16,542		
23	K	619991001	Zakrytí podlah fólií a deskami	m2	16,700		
	VV		zakrytí nerekonstruovaných mramorových podlah:				
24	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	80,556		
25	R		Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu zpevněného kompozitními vlákny (vláknobeton)	m3	10,600		
26	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,283		
	VV		pruh š. 1m pod příčkami				
	VV						
27	K	634112112	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 100 mm	m	92,985		
28	K	63501R1	Dodávka a montáž nadsvětlíku s táhlem/ dodávka panikového kování	kpl	1,000		
29	K	835111142	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 s udusáním	m3	7,500		
	VV						
30	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámů dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	16,000		
	VV						
31	M	55331481	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění rozměru 700/1970, 2100mm*	*kus*	*7,000*		

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	M	55331482	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění rozměru 800/1970, 2100mm*	*kus*	*7,000*		
33	M	55331559a	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm*	*kus*	*1,000*		
34	M	55331483	*zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění rozměru 1000/1970*	*kus*	*2,000*		
35	M	55331483	*zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění rozměru 1600/1970*	*kus*	*1,000*		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
36	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	100,910		
37	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	106,000		
	VV						
	VV						
38	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	31,609		
	VV		31,609				
	VV		Součet				
39	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	10,700		
			Jen roznášecí vrstva po hydroizolaci				
40	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	13,400		
	VV		1,0*2,0*1		2,000		
	VV		0,9*2,0*4		7,200		
	VV		0,7*2,0*3		4,200		
	VV		Součet		13,400		
41	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,000		
	VV		1,50*2,0*2		6,000		
	VV		Součet		6,000		
42	K	976085311	Vybourání rámů včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2	kus	1,000		
43	K	97801219R	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů s rabicovým pletivem v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	20,000		
			jen hyg zázemí				
44	K	99903R	Dodávka a montáž požární ucpávky na kolektor. Neprůlezný kolektor - vedení IS (topení, el, vodovod…). Zajištění samostatného PÚ. Včetně certifikátu.	kpl	1,000		
	D	997	Přesun sutě				
45	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	51,251		
	VV		suť po vybouraných příčkách, mazaninách				
	VV		76,877				
46	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	51,251		
47	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	512,513		
48	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	51,251		
	D	751	Vzduchotechnika				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	751000001	M a D ventilátoru s doběhem, vč. potrubí a mřížek. Včetně elektroinstalace a ovládání. Odvětrání nad střechu vč. prostupu a stavebního zapravení	soub	2,000		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
50	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	106,000		
51	M	11163150	*lak penetrační asfaltový*	t	0,032		
52	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	106,000		
53	M	62853004	*pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu*	m2	106,000		
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace a voda				
54	K	721000001	Vnitřní voda a kanalizace	soub	1,000		
55	K	72100000R1	Demontáž stávající ZTI - odpojení části objektu	soub	1,000		
56	K	72100000R2	Zásypové práce pro ležatou kanalizaci vč. dodávky písku, přesunu hmot	soub	1,000		
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
57	R		Demontáž stávajících zařizovacích předmětů	soubor	1,000		
58	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	5,000		
59	K	725291111	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické toaletní deska rovná šířka 450 mm	soubor	3,000		
60	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	3,000		
61	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů kotvené	soubor	3,000		
62	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm vč.	soubor	1,000		
63	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000		
64	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	5,000		
65	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	5,000		
66	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	5,000		
67	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezy DN 40/50	kus	1,000		
68	R		posuvné dveře sprchového koutu 900mm včetně sprchové armatury a podlahového žlábku	kpl	1,000		
69	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	517,520		
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				
70	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	3,000		
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				
71	K	73100001	Vytápění vč. dmtž, renovace (pískování, přětěsnění, nátěr) a zpětné mtž radiátorů	soub	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			součástí jsou nové rozvody v kolektoru a protažení rozvo v nové části kolektoru. Soustava je napojena na výměník 1PP				
			zpětná montáž dálkově řízených hlavic.				
72	K	7310000R1	Demontáž části vytápění - odpojení části objektu	soub	1,000		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				
73	K	741000001	Demontáž stávající elektroinstalace	soub	1,000		
74	K	741000002	Elektroinstalace	soub	1,000		
			Bude se jednat o čtyři kancelářské pozice . Kancelářská pozice obsahuje 6datových a 8 silových zásuvek. Datové rozvody budu napojeny v 1PP (cca 40m dálky) a budou částečně vedeny kolektorem. Zbylé m. budou mít standardní elektroinstalaci vč. nouzových svítidel. Vč. rozvaděče				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				
75	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	15,000		
76	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	120,000		
77	M	59030571	*podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm*	*m2*	*132,000*		
78	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	120,000		
79	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	120,000		
	VV		100,91				
80	M	JTA.JFNAL170 SP	*folie parotěsná JUTAFOL N Al Speciál 170 g/m2 (1,5 x 50 m)*	*m2*	*120,000*		
81	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 998,210		
	D	766	Konstrukce truhlářské				
82	K	766000002	M a D kuchyňské linky	m	2,200		
			M.1.10 linka ve tvaru délky 2,2m, vč. horních skříněk - délky 2,2m. Dvouvaničkový nerezový dřez, nerezový sok Korpus sv. šedá, kuchyňská deska dub bardolino, vestavěná myčka a m. trouba, vestavěná malá lednice, dvoupolotýnkový vařič.				
83	K	766441823	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 2000 mm	kus	30,680		
84	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	14,000		
85	M	61160051.1	*dveře jednokřídlé dřevěné plné 600x1970mm do vlhkého prostředí, vč. kování / HPL povrch*	*kus*	*1,000*		
86	M	61160051.2	*dveře jednokřídlé dřevěné plné 700x1970mm do vlhkého prostředí, vč. kování / HPL povrch*	*kus*	*6,000*		
87	M	61160052.3	*dveře jednokřídlé dřevěné plné 800x1970mm do vlhkého prostředí, vč. kování / HPL povrch*	*kus*	*7,000*		
88	M	61160052.3	*dveře jednokřídlé dřevěné plné 1000x1970mm do vlhkého prostředí, vč. kování / HPL povrch*	*kus*	*1,000*		
89	M	61160052.3	*dveře dvou křídle dřevěné s prosklením 1600x1970mm vč. kování / HPL povrch*	*kus*	*1,000*		
90	r	61161028a	*dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch plné 1000x1970-2100mm vč. kování a proskleni*	*kus*	*1,000*		
91	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	1,000		
92	M	54917250	*samozavírač dveří hydraulický*	*kus*	*1,000*		
93	K	766691924	Vyvěšení nebo zavěšení křídel plastových dveří pl do 2 m2	kus	8,000		
	VV		8		8,000	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
94	K	766691925	Vyvěšení nebo zavěšení křídel plastových dveří pl přes 2 m2	kus	2,000		
	VV		2		2,000		
95	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	30,680		
96	M	61140086	*parapet plastový vnitřní – š 200mm, dekor*	*m*	*30,680*		
97	M	61144019	*koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár*	*sada*	*10,000*		
	VV		10		10,000		
98	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 825,250		
	D	767	Konstrukce zámečnické				
99	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 200,000		
	D	771	Podlahy z dlaždic				
100	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	13,200		
			13,2				
101	M	59761417a	*soklová tvarovka výšky 80mm*	*m*	*14,520*		
102	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 12 ks/m2 / spárování epoxidovou spárovací hmotou	m2	13,400		
103	M	59761003	*dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 2 do 12ks/m2 / spárování epoxidovou*	*m2*	*14,740*		
104	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	13,400		
105	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	365,240		
	D	776	Podlahy povlakové				
106	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	84,240		
107	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	106,000		
108	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem včetně zapravení vstupů do kolektoru	m2	86,000		
109	K	776411212	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	74,000		
110	M	28412245	*krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm*	*m2*	*70,000*		
111	R		*krytina podlahová antistatická vč. pokládky a soklíků*	*m2*	*20,800*		
112	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	621,100		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
113	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,000		
			jen sprchový kout			0,00	
114	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	15,000		
115	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 2 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem / epoxidová spárovací hmota	m2	39,994		
116	M	59761026	*obklad keramický hladký do 12ks/m2*	*m2*	*43,993*		
117	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	499,070		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
118	K	783314101a	Nátěr zárubní světle šedý	kus	14,000		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
119	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	394,400		
120	K	784211101	D+M hasícího přístroje	KPL	2,000		
121	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	394,400		
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
122	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník - zapravení	hod	32,000		
	VV		zapravení po elektroinstalacích, ZTI a dalších profesích				
	VV		32		32,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce části objektu budovy Pavilonu E
Objekt:
SO 02 - Magnetická rezonance

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10.06.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STAKL - stavby a střechy, s.r.o.

IČ: 27397190
DIČ: CZ27397190

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce částí objektu budovy Pavilonu E
Objekt:
SO 02 - Magnetická rezonance

Místo:

Datum: 10.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: STAKL - stavby a střechy, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

8 - Trubní vedení

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

751 - Vzduchotechnika

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace a voda

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

731 - Ústřední vytápění - kotelny

741 - Elektroinstalace - silnoproud

763 - Konstrukce suché výstavby

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

UPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt: Rekonstrukce částí objektu budovy Pavilonu E

SO 02 - Magnetická rezonance

Místo:

Datum: 10.06.2023

Zadavatel:

Projektant: Ing. Arch. Jan

Zhotovitel: STAKL - stavby a střechy, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce

1	R		Ruční vykopání násypů pod podlahami tl. 750mm- pro vedení ZTI	m3	28,500		
	VV		v místě vedení TZI				
2	K		Vodorovné přemístění výkopku z stavebním kolečkem do 100m	m3	28,500		
	VV						
	VV						
3	K	167151101	Nakládání násypů	m3	28,500		
4	R		Odvoz suti na skládky	t	48,450		
5	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	48,450		
6	R		Likvidace nebezpečných odpadů lepenka - skládkovné	t	0,599		
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	28,500		

D 2 Zakládání

8	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30, XC2	m3	5,700		
	VV		obnova v místě vedení ZTI v tl. 150mm				
	VV		t				
9	R		Základové pasy ze ŽB z betonu C16/20	m3	0,25		
			pod akustickou příčkou				
10	K	279113132	Základová zeď tl přes 150 do 200 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	0,330		
	VV		pod akustickou příčkou dl 2,2m				
11	R		Zřízení a demontáže bednění, včetně bednění prostupů	kpl	1,00		
			pod akustickou příčkou				
12	K	279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari	t	0,009		
	VV		KARI 8/100/100				
	VV		7,9				
			1,1				

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

13	K	3111012R	Vytvoření prostupů přes 0,05 do 0,10 m2 ve zdech nosných osazením vložek z trub, dílců, tvarovek vč. dodávky materiálu	kpl	1,000		
14	K	312311973	Výplňová zeď z betonu prostého tř. C 20/25 do ztraceného bednění z desek	m3	1,760		
	VV		Akustická příčka mezi M 1.08 a M 1.09				
	VV		2,2*0,2*4,0		1,760		

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	16,000		
	VV		"překlady nad dveřmi š. 0,7 - 0,8m:" 16		16,000		
16	K	317142424	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1250 do 1500 mm	kus	1,000		
	VV		"dveře š. 1,1m z místnosti M 1.13:"1		1,000		
17	K	317142426	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1500 do 2000 mm	kus	2,000		
	VV		"dveře z M 1.01 do M 1.06 dl. 1,4m:" 1		1,000		
	VV		"dveře z M 1.06 do M 1.07 dl. 1,5m:" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
18	K	340271041	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 150 mm	m2	3,960		
	VV		"mezi M 1.01 a M 1.02:"(0,7+1,1)*2,2		3,960		
19	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	167,802		
	VV		M 1.13 + M 1.14 + M 1.15 + M 1.16:				
	VV		(2,464+1,089+4,5+2*0,95+2*1,065+1,05+0,3)*4,0		53,732		
	VV		"-odpočet dveří:"-1,1*1,97-3*0,7*1,97-2*0,8*1,97		-9,456		
	VV		M 1.07:				
	VV		(0,735+6,791+2,56+1,93+5,8)*4,0		71,264		
	VV		"-odpočet dveří průhledového okna:"-1,5*2,0-0,9*1,5		-4,350		
	VV		M 1.10 + M 1.11:				
	VV		(1,587+1,5)*4,0		12,348		
	VV		"-odpočet dveří:"-2*0,8*1,97		-3,152		
	VV		M 1.04 + M 1.05:				
	VV		(2,25+1,5+1,06+0,65)*4,0		21,840		
	VV		"-odpočet dveří:"-2*0,7*1,97		-2,758		
	VV		M 1.01:				
	VV		(2,582+2,28)*4,0		19,448		
	VV		"-odpočet dveří:"-2*0,7*1,97-1,4*1,97		-5,516		
	VV		M 1. 03+M 1.16 - předstěna WC modulu:				
	VV		1,05*3,5+1,09*3,5		7,490		
	VV		M 1.06 + M 1.08:				
	VV		2,122*4,0		8,488		
	VV		"-odpočet dveří:"-0,8*1,97		-1,576		
	VV		Součet		167,802		
20	R		Vložená výztuž 2*průměr 12mm ve výšce 2,750m. Včetně drážky ve zdivu a zalití rychletuhnoucí směsí D+M	m	41,951		
			vyztužení příčky z důvodu nadlimitní výšky zdiva				
21	R		Pružné dilatační zakončení příčky pod střešní deskou. Spojka zdiva – nerezový ocelový pásek do spáry příčky á 1m, Přichycený na hmoždinku do stropu. Trvale pružná výplň, zatmelení spáry	m	41,951		
22	K	342272R1	Akustické napojení příčky z pórobetonových hladkých tvárnic na okno. Ref. Knauf typový	kpl	2,000		
23	K	342272R2	Napojení příčky z pórobetonových hladkých tvárnic na okno. Ref Knauf typový detail	kpl	3,000		
	VV		"M1.13 + M 1.11 + M 1.10:" 3		3,000		
24	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	77,000		
	VV		3,5*22		77,000		
	VV		Součet		77,000		
25	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	35,000		
	VV		3,5*10		35,000		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
26	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	360,860		
	VV		344,318+16,542		360,860		
27	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	39,994		

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		omítka pod obklady				
	VV		"M 1.02:"1,8*(1,1+1,08+0,1+0,2)		4,464		
	VV		"M 1.03:"1,8*2*(1,27+1,1)-0,6*1,97		7,350		
	VV		"M 1.06:"0,9*(1,8+2,65)		4,005		
	VV		"M 1.10:"0,9*(2,515+0,95)		3,119		
	VV		"M 1.12:"1,8*(1,05+2,23)		5,904		
	VV		"M 1.14:"1,8*(0,85+0,1)		1,710		
	VV		"M 1.15:"1,8*2*(1,4+1,0)-0,7*1,97		7,261		
	VV		"M 1.16:"1,8*2*(1,1+1,0)-0,7*1,97		6,181		
	VV		Součet		39,994		
28	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	344,318		
	VV		"M 1.01:"2*(5,2+2,23)*3,5-1,97*(0,6+2*0,7+1,4*2)		42,554		
	VV		"M 1.02:"2*(1,08+1,1)*3,5-1,97*2*0,6		12,896		
	VV		"M 1.03:"2*(1,27+1,1)*3,5-1,97*0,6-1,0*2,7		12,708		
	VV		"M 1.04:"2*(1,4+1,2)*3,5-1,97*2*0,7		15,442		
	VV		"M 1.05:"2*(1,4+1,2)*3,5-1,97*2*0,7		15,442		
	VV		"M 1.06:"(5,816+2,65+0,6+2,3+1,0+1,7+1,85+2,13)*3,5-1,97*(1,4+2*0,7+1,5+2*0,8)-5,816*2,7		35,835		
	VV		"M 1.07:"(6,691+2,66+4,13+5,776+1,855)*3,5-2,0*1,5-0,6*0,6-0,9*1,5		69,182		
	VV		"M 1.08:"2*(2,12+2,716)*3,5-1,97*2*0,8-2,716*2,70,9*1,5		25,661		
	VV		"M 1.09:"2*(2,12+2,883)*3,5-1,97*0,8-2,883*2,7		25,958		
	VV		"M 1.10:"2*(2,7+2,5)*3,5-1,97*2*0,8-2,7*2,7		30,124		
	VV		"M 1.11:"(2*(6,022+1,587)-1,587)*3,5-1,97*0,8-5,929*2,7		18,295		
	VV		"M 1.12:"(2*(2,25+2,115)-1,587)*3,5-1,97*0,8-1,9*2,7		17,624		
	VV		"M 1.13:"2*(1,06+3,293)*3,5-1,97*(2*0,8+0,7)-3,08*2,7		15,463		
	VV		"M 1.14:"2*(1,8+1,0)*3,5-1,97*3*0,7		15,421		
	VV		"M 1.15:"2*(1,4+1,0)*3,5-1,97*0,7		13,321		
	VV		"M 1.16:"2*(1,1+1,0)*3,5-1,97*0,7		18,386		
	VV		"vedle M 1.13 k bouraným dvoukřídlým dveřím:" (2*3,1+2,514)*3,5-3,1*2,7-1,97*(0,8+1,1)		384,312		
	VV		Mezisoučet		-39,994		
	VV		"- odpočet obkladů (hl. omítka pod ně je v samostatné položce):"-obklady		344,318		
	VV		Součet				
29	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	276,009		
	VV		plocha původních otloukaných omítek = plocha omítek celkem - odpočet omítek na nově zděných příčkách		344,318		
	VV		plocha_omítek_štukov				
	VV		- odpočet omítek na dozdívaných příčkách		-160,312		
	VV		-160,312		184,006		
	VV		Součet		276,009		
	VV		184,006*1,5 'Přepočtené koeficientem množství				
30	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	16,542		
	VV		stávající vnější výplně otvorů nadpraží		2,520		
	VV		"nadpraží M 1.13:"6,3*0,4		2,400		
	VV		"nadpraží M 1.11:"6,0*0,4		1,100		
	VV		"nadpraží M 1.10:" 2,75*0,4		1,512		
	VV		"nadpraží + ostění M 1.03:"(1,08+2,7)*0,4		3,400		
	VV		"nadpraží + ostění M 1.06:"(5,8+2,7)*0,4		1,100		
	VV		"nadpraží M 1.08:"2,75*0,4		2,240		
	VV		"nadpraží + ostění M 1.09:"(2,9+2,7)*0,4				
	VV		vnitřních otvorů		0,320		
	VV		"nadpraží + parapet + ostění M 1.08:"2*(0,6+1,0)*0,1		1,950		
	VV		"M 1.12:"(2*1,9+2,7)*0,3		16,542		
	VV		Součet				
31	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	16,700		
	VV		zakrytí nerekonstruovaných podlah:		6,120		
	VV		"M 1.10:"6,12		9,240		
	VV		"M 1.11:"9,24		1,340		
	VV		"M 1.15:"1,34		16,700		
	VV		Součet				
32	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	80,556		
	VV		stávající vnější výplně otvorů zůstanou nevyměněny				

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"M 1.13 (od bouraných dveří):"6,3*2,7		17,010		
	W		"M 1.11:"6,0*2,7		16,200		
	W		"M 1.10:" 2,75*2,7		7,425		
	W		"M 1.03:"1,08*2,7		2,916		
	W		"M 1.06:"5,8*2,7		15,660		
	W		"M 1.07:" 0,6*0,6		0,360		
	W		"M 1.08:"2,75*2,7		7,425		
	W		"M 1.09:"2,9*2,7		7,830		
	W		"M 1.08:"0,6*1,0		0,600		
	W		"M 1.12:"1,9*2,7		5,130		
	W		Součet		80,556		
33	R		Mazanina tl přes 100 mm z betonu zpevněného kompozitními vlákny (vláknobeton)	m3	13,000		
	W		plocha_všech_mistn				
	W		odečtena plocha 42m2, která je dodávkou v rámci technologie MR				
	W						
34	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	13,000		
35	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,332		
	W		pruh š. 1m pod příčkami				
	W						
36	K	634112112	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 100 mm	m	92,985		
	W		"M 1.01:"2*(5,2+2,23)-1,55-0,6-0,7*2-1,4		9,910		
	W		"M 1.02:"2*(1,08+1,1)-2*0,6		3,160		
	W		"M 1.03:"2*(1,27+1,1)-0,6		4,140		
	W		"M 1.04:"2*(1,4+1,2)-2*0,7		3,800		
	W		"M 1.05:"2*(1,4+1,2)-2*0,7		3,800		
	W		"M 1.06:"5,816+2,65+0,6+2,3+1,0+1,7+1,85+2,13-1,7-2*0,7-2*1,5-2*0,8		10,346		
	W		"M 1.07:"6,691+2,66+4,13+5,776+1,855-1,5		19,612		
	W		"M 1.08:"2*(2,12+2,716)-2*0,8		8,072		
	W		"M 1.09:"2*(2,12+2,883)-0,8		9,206		
	W		"M 1.12:"2*(2,25+2,115)-1,587-0,8		6,343		
	W		"M 1.13:"2*(1,065+3,293)-2*0,8*0,7		7,596		
	W		"M 1.14:"2*(1,8+1,0)-0,7*3		3,500		
	W		"M 1.16:"2*(1,1+1,0)-0,7		3,500		
	W		Součet		92,985		
37	K	63501R1	Dodávka a montáž nadsvětlíku s táhlem/ dodávka panikového kování	kpl	1,000		
38	K	635111142	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 s udusáním	m3	28,500		
	W						
39	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámů dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	16,000		
	W		2+7+6+1		16,000		
40	M	55331481	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm*	kus	2,000		
	W		"M 1.01:"1		1,000		
	W		"M 1.02:"1		1,000		
	W		Součet		2,000		
41	M	55331482	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm*	kus	7,000		
	W		"M 1.02:"2		2,000		
	W		"M 1.04:"1		1,000		
	W		"M 1.05:"1		1,000		
	W		"M 1.13:"1		1,000		
	W		"M 1.14:"2		2,000		
	W		Součet		7,000		
42	M	55331483	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm*	kus	6,000		
	W		"M 1.06:"2		2,000		
	W		"M 1.08:"1		1,000		
	W		"M 1.10:"1		1,000		
	W		"M 1.12:"1		1,000		

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"M 1.13:"1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
43	M	55331745	*zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 1600/1970, 2100mm*	*kus*	*1,000*		
	VV		"M 1.0:"1		1,000		
44	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	2,000		
	VV		"M 1.13:"1		1,000		
	VV		"vedle M 1.13:"1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
45	M	55331558	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm*	*kus*	*1,000*		
	VV		"M 1.13:"1		1,000		
46	M	55331559	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 1100/1970, 2100mm*	*kus*	*1,000*		
	VV		"vedle M 1.13:"1		1,000		
	D	8	Trubní vedení				
47	K	8001R	Dopojení ležaté kanalizace do stávající šachty v hl. 3,0m	soub	1,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
48	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	100,910		
	VV		"M 1.01:"9,94		9,940		
	VV		"M 1.02:"1,2		1,200		
	VV		"M 1.03:"1,38		1,380		
	VV		"M 1.04:"1,73		1,730		
	VV		"M 1.05:"1,65		1,650		
	VV		"M 1.06:"18,63		18,630		
	VV		"M 1.07:"26,94		26,940		
	VV		"M 1.08:"5,62		5,620		
	VV		"M 1.09:"6,06		6,060		
	VV		"M 1.10:"6,12		6,120		
	VV		"M 1.11:"9,24		9,240		
	VV		"M 1.12:"4,83		4,830		
	VV		"M 1.13:"3,42		3,420		
	VV		"M 1.14:"1,74		1,740		
	VV		"M 1.15:"1,34		1,340		
	VV		"M 1.16:"1,07		1,070		
	VV		Součet		100,910		
49	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	100,910		
	VV		plocha_vsech_mistn		100,910		
50	K	9539412R	D+M nerezových kovových poklopů s rámy pl do 1 m2. Rámeček pro vložení PVC.	kus	3,000		
51	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	10,720		
	VV		10,72				
	VV		Součet				
52	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	135,696		
	VV		135,696				
	VV		Součet				
53	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,353		
	VV		bourání podlah ve všech místnostech (pl. do 4m2)				
	VV		"M 1.02:"1,2		1,200		
	VV		"M 1.03:"1,38		1,380		
	VV		"M 1.04:"1,73		1,730		
	VV		"M 1.05:"1,65		1,650		
	VV		"M 1.13:"3,42		3,420		
	VV		"M 1.14:"1,74		1,740		
	VV		"M 1.15:"1,34		1,340		

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"M 1.16:"1,07		1,070		
	VV		Součet		13,530		
	VV		"přepočet na m3:"13,53*0,1		1,353		
54	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	10,700		
			Jen roznášecí vrstva po hydroizolaci				
55	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	13,400		
	VV		1,0*2,0*1		2,000		
	VV		0,9*2,0*4		7,200		
	VV		0,7*2,0*3		4,200		
	VV		Součet		13,400		
56	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	6,000		
	VV		1,50*2,0*2		6,000		
	VV		Součet		6,000		
57	K	976085311	Vybourání rámů včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2	kus	2,000		
58	K	97801219R	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů s rabicovým pletivem v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	100,910		
59	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	128,522		
	VV		na stávajícím zdivu				
	VV		"M 1.01:"(2,614-1,1+0,25+2,582+2,616)*3,5+1,5*1,5		26,617		
	VV		"M 1.02:"2*(1,05+1,1)*3,5-1,97*(2*0,6+1,1)		10,519		
	VV		"M 1.02:"2*(1,15+1,1)*3,5-1,97*0,6		14,568		
	VV		"M 1.04:"0,5*3,5		1,750		
	VV		"M 1.06:"2,65*3,5+5,816*(3,5-2,7)		13,928		
	VV		"M 1.07:"3,5*3,5-0,6*0,6		11,890		
	VV		"M 1.08:"2,716*(3,5-2,7)		2,173		
	VV		"M 1.09" 2,883*(3,5-2,7)+2,122*3,5		9,733		
	VV		"M 1.10:"2,75*(3,5-2,7)		2,200		
	VV		"M 1.11:"5,93*(3,5-2,7)		4,744		
	VV		"M 1.12:"1,945*(3,5-2,7)+0,3*2*3,5+2,23*3,5		11,461		
	VV		"M 1.13:"3,293*(3,5-2,7)		2,634		
	VV		"M 1.14:"1,8*3,5		6,300		
	VV		"M 1.15:"1,4*3,5		4,900		
	VV		"M 1.16:"0,5*3,5		1,750		
	VV		"vedle M 1.13 po vybourávané dvoukřídlé dveře:"3,1*(3,5 2,7)+0,25*3,5		3,355		
	VV		Součet		128,522		
60	K	99902R	Prodloužení kolektoru	m	1,500		
			rovný úsek o 2,5m				
61	K	99903R	Dodávka a montáž požární ucpávky na kolektor. Neprůlezný kolektor - vedení IS (topení, el, vodovod...). Zajištění samostatného PÚ. Včetně certifikátu.	kpl	1,000		
	D	997	Přesun sutě				
62	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	76,877		
	VV		suť po vybouraných příčkách, mazaninách				
	VV		76,877		76,877		
63	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	76,877		
64	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	768,770		

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	76,877		
	D	751	Vzduchotechnika				
66	K	751000001	M a D ventilátoru s doběhem, vč. potrubí a mřížek. Včetně elektroinstalace a ovládání. Odvětrání nad střechu vč. prostupu a stavebního zapravení	soub	5,000		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
67	K	711001R	Opracování kolektoru a detailů hydroizolační vrstvou	kpl	1,000		
68	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	113,351		
	VV		plocha_vsech_mistn		100,910		
	VV		Mezisoučet		100,910		
	VV		základové pásy pod nově zděné příčky:				
	VV		"mezi M 1.08 a 1.09 (stěna ze ZB):"2,33*0,3		0,699		
	VV		"ostatní příčky:"(2,464+1,09+4,6+2*1,0+2,2+1,07+0,735+6,8+1,6 ,66+1,9+5,8+1,9+2,3+1,4+0,6+3,45+2,6+0,7+1,1)*0,25		11,742	0,00	
	VV		Mezisoučet		12,441		
	VV		Součet		113,351		
69	M	11163150	*lak penetrační asfaltový*	t	*0,034*		
	VV		113,351		113,351		
	VV		113,351*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,034		
	VV		plocha_vsech_mistn		100,910		
70	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	113,351		
	VV		plocha_vsech_mistn		100,910		
	VV		Mezisoučet		100,910		
	VV		základové pásy pod nově zděné příčky:				
	VV		"mezi M 1.08 a 1.09 (stěna ze ZB):"2,33*0,3		0,699		
	VV		"ostatní příčky:"(2,464+1,09+4,6+2*1,0+2,2+1,07+0,735+6,8+1,6 ,66+1,9+5,8+1,9+2,3+1,4+0,6+3,45+2,6+0,7+1,1)*0,25		11,742		
	VV		Mezisoučet		12,441		
	VV		Součet		113,351		
71	M	62853004	*pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu*	m2	*132,111*		
	VV		113,351		113,351		
	VV		113,351*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		132,111		
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace a voda				
72	K	721000001	Vnitřní voda a kanalizace	soub	1,000		
73	K	72100000R1	Demontáž stávající ZTI - odpojení části objektu	soub	1,000		
74	K	72100000R2	Zásypové práce pro ležatou kanalizaci vč. dodávky písku, přesunu hmot	soub	1,000		
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
75	R		Demontáž stávajících zařizovacích předmětů	soubor	1,000		
76	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000		
77	K	725291111	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické toaletní deska rovná šířka 450 mm	soubor	2,000		
78	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000		

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů kotvené	soubor	2,000		
80	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm vč.	soubor	2,000		
81	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	2,000		
82	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	3,000		
83	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	5,000		
84	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	3,000		
85	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezy DN 40/50	kus	2,000		
86	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	517,520		
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				
87	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	2,000		
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				
88	K	73100001	Vytápění vč. dmtž, renovace (pískování, přetěsnění, nátěr) a zpětné mtž radiátorů	soub	1,000		
			součástí jsou nové rozvody v kolektoru a protažení rozvo v nové části kolektoru. Soustava je napojena na výměník 1PP				
			zpětná montáž dálkově řízených hlavic.				
89	K	7310000R1	Demontáž části vytápění - odpojení částí objektu	soub	1,000		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				
90	K	741000001	Demontáž stávající elektroinstalace	soub	1,000		
91	K	741000002	Elektroinstalace	soub	1,000		
			připojení technologií MR je v rámci dodávky MR- není součástí tohoto soupisu				
			Bude se jednat o dvě kancelářské pozici v přípravně a jednu v popisovně. Kancelářská pozice obsahuje 6datov a 8 silových zásuvek. Dátové rozvody budu napojeny v 1PP (cca 40m dálky) a budou částečně vedeny kolektorem. Zbylé m. budou mít standardní elektroinstala vč. nouzových svítidel.				
			vč. demontáže starého a osazení nového Rv				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				
92	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	10,110		
	VV		"M 1.02:"1,2		1,200		
	VV		"M 1.03:"1,38		1,380		
	VV		"M 1.04:"1,73		1,730		
	VV		"M 1.05:"1,65		1,650		
	VV		"M 1.14:"1,74		1,740		
	VV		"M 1.15:"1,34		1,340		
	VV		"M 1.16:"1,07		1,070		
	VV		Součet		10,110		
93	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	43,660		
	VV		"M 1.01:"9,94		9,940		
	VV		"M 1.02:"1,2		1,200		
	VV		"M 1.03:"1,38		1,380		
	VV		"M 1.04:"1,73		1,730		
	VV		"M 1.05:"1,65		1,650		
	VV		"M 1.10:"6,12		6,120		
	VV		"M 1.11:"9,24		9,240		
	VV		"M 1.12:"4,83		4,830		
	VV		"M 1.13:"3,42		3,420		
	VV		"M 1.14:"1,74		1,740		

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"M 1.15:"1,34		1,340		
	VV		"M 1.16:"1,07		1,070		
	VV		Součet		43,660		
94	M	59030571	*podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm*	*m2*	*48,026*		
	VV		"M 1.01:"9,94		9,940		
	VV		"M 1.02:"1,2		1,200		
	VV		"M 1.03:"1,38		1,380		
	VV		"M 1.04:"1,73		1,730		
	VV		"M 1.05:"1,65		1,650		
	VV		"M 1.10:"6,12		6,120		
	VV		"M 1.11:"9,24		9,240		
	VV		"M 1.12:"4,83		4,830		
	VV		"M 1.13:"3,42		3,420		
	VV		"M 1.14:"1,74		1,740		
	VV		"M 1.15:"1,34		1,340		
	VV		"M 1.16:"1,07		1,070		
	VV		Součet		43,660		
	VV		43,66*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,026		
95	K	763131491	SDK podhled deska (děrovaná) 1x akustická s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD vč. minerálního izolantu min. tl. 50mm a černé flexos tkaninu	m2	30,310		
	VV		"M 1.06"18,63		18,630		
	VV						
	VV		"M 1.08:"5,62		5,620		
	VV		"M 1.09:" 6,06		6,060		
	VV		Součet		30,310		
96	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	150,860		
	VV		"M 1.01:"2*(5,2+2,23)		14,860		
	VV		"M 1.02:"2*(1,08+1,1)		4,360		
	VV		"M 1.03:"2*(1,27+1,1)		4,740		
	VV		"M 1.04:"2*(1,4+1,2)		5,200		
	VV		"M 1.05:"2*(1,4+1,2)		5,200		
	VV		"M 1.06:"5,816+2,65+0,6+2,3+1,0+1,7+1,85+2,13		18,046		
	VV		"M 1.07:"6,691+2,66+4,13+5,776+1,855		21,112		
	VV		"M 1.08:"2*(2,12+2,716)		9,672		
	VV		"M 1.09:"2*(2,12+2,883)		10,006		
	VV		"M 1.10:"2*(2,7+2,5)		10,400		
	VV		"M 1.11:"2*(6,022+1,587)		15,218		
	VV		"M 1.12:"2*(2,25+2,115)		8,730		
	VV		"M 1.13:"2*(1,065+3,293)		8,716		
	VV		"M 1.14:"2*(1,8+1,0)		5,600		
	VV		"M 1.15:"2*(1,4+1,0)		4,800		
	VV		"M 1.16:"2*(1,1+1,0)		4,200		
	VV		Součet		150,860		
97	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	100,910		
	VV		"M 1.01:"9,94		9,940		
	VV		"M 1.02:"1,2		1,200		
	VV		"M 1.03:"1,38		1,380		
	VV		"M 1.04:"1,73		1,730		
	VV		"M 1.05:"1,65		1,650		
	VV		"M 1.06:"18,63		18,630		
	VV		"M 1.07:"26,94		26,940		
	VV		"M 1.08:"5,62		5,620		
	VV		"M 1.09:"6,06		6,060		
	VV		"M 1.10:"6,12		6,120		
	VV		"M 1.11:"9,24		9,240		
	VV		"M 1.12:"4,83		4,830		
	VV		"M 1.13:"3,42		3,420		
	VV		"M 1.14:"1,74		1,740		
	VV		"M 1.15:"1,34		1,340		
	VV		"M 1.16:"1,07		1,070		
	VV		Součet		100,910		
98	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	100,910		
	VV		100,91		100,910		
99	M	JTA.JFNAL170 SP	*folie parotěsné JUTAFOL N Al Speciál 170 g/m2 (1,5 x 50 m)*	*m2*	*111,001*		

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		100,91		100,910		
	VV		100,91*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		111,001		
100	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 998,210		
	D	766	Konstrukce truhlářské				
101	K	766000001	M a D kuchyňské linky	m	5,100		
			M.1.06 linka ve tvaru L 2,4+2,7m, vč. horních skříněk - délky 2,5m. Dva nerezové dřezy vč. odkapávací plochy, nerezový sokl. Korpus sv. šedá, kuchyňská deska dub bardolino, vestavěná malá lednice.				
102	K	766000002	M a D kuchyňské linky	m	2,515		
			M.1.10 linka ve tvaru délky 2,515m, vč. horních skříněk - délky 2,515m. Dvouvaničkový nerezový dřez, nerezový sokl. Korpus sv. šedá, kuchyňská deska dub bardolino, vestavěná myčka a m. trouba, vestavěná malá lednice, dvouplotýnkový vařič.				
103	K	766441823	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 2000 mm	kus	30,680		
	VV		okna dl.				
	VV		"M 1.13 (od bouraných dveří):"6,3		6,300		
	VV		"M 1.11:"6,0		6,000		
	VV		"M 1.10:" 2,75		2,750		
	VV		"M 1.03:"1,08		1,080		
	VV		"M 1.06:"5,8		5,800		
	VV		"M 1.07:"0,6		0,600		
	VV		"M 1.08:"2,75		2,750		
	VV		"M 1.09:"2,9		2,900		
	VV		"M 1.08:"0,6		0,600		
	VV		"M 1.12:"1,9		1,900		
	VV		Součet		30,680		
104	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	14,000		
	VV		2+7+5		14,000		
	VV		Součet		14,000		
105	M	61160051.1	*dveře jednokřídlé dřevěné plné 600x1970mm do vlhkého prostředí, vč. kování / HPL povrch*	kus	2,000		
	VV		"M 1.01:"1		1,000		
	VV		"M 1.02:"1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
106	R		*dveře jednokřídlé dřevěné plné 800x1970mm akustické - neprůzvučnosti dveří 40 dB*	kus	1,000		
107	M	61160051.2	*dveře jednokřídlé dřevěné plné 700x1970mm do vlhkého prostředí, vč. kování / HPL povrch*	kus	7,000		
	VV		"M 1.01:"2		2,000		
	VV		"M 1.04:"1		1,000		
	VV		"M 1.05:"1		1,000		
	VV		"M 1.13:"1		1,000		
	VV		"M 1.14:"2		2,000		
	VV		Součet		7,000		
108	M	61160052.3	*dveře jednokřídlé dřevěné plné 800x1970mm do vlhkého prostředí, vč. kování / HPL povrch*	kus	5,000		
	VV		"M 1.06:"2		2,000		
	VV		"M 1.08:"1		1,000		
	VV		"M 1.10:"1		1,000		
	VV		"M 1.12:"1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
109	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do	kus	1,000		
	VV		"M 1.13:"1		1,000		
110	M	61165339.1	*dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 plné 800x1970-2100mm vč. kování*	kus	1,000		
	VV		"M 1.13:"1		1,000		
111	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do	kus	1,000		

	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"vedle M 1.13:"1		1,000		
112	M	61161028.1	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch plné 1100x1970-2100mm vč. kování	kus	1,000		
113	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	2,000		
114	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	2,000		
115	K	766691924	Vyvěšení nebo zavěšení křídel plastových dveří pl do 2 m2	kus	8,000		
	W		8		8,000		
116	K	766691925	Vyvěšení nebo zavěšení křídel plastových dveří pl přes 2 m2	kus	2,000		
	W		2		2,000		
117	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	30,680		
	W		okna dl.		6,300		
	W		"M 1.13 (od bouraných dveří):"6,3		6,000		
	W		"M 1.11:"6,0		2,750		
	W		"M 1.10:" 2,75		1,080		
	W		"M 1.03:"1,08		5,800		
	W		"M 1.06:"5,8		0,600		
	W		"M 1.07:"0,6		2,750		
	W		"M 1.08:"2,75		2,900		
	W		"M 1.09:"2,9		0,600		
	W		"M 1.08:"0,6		1,900		
	W		"M 1.12:"1,9		30,680		
	W		Součet				
118	M	61140086	parapet plastový vnitřní – š 200mm, dekor	m	30,680		
	W		okna dl.		6,300		
	W		"M 1.13 (od bouraných dveří):"6,3		6,000		
	W		"M 1.11:"6,0		2,750		
	W		"M 1.10:" 2,75		1,080		
	W		"M 1.03:"1,08		5,800		
	W		"M 1.06:"5,8		0,600		
	W		"M 1.07:"0,6		2,750		
	W		"M 1.08:"2,75		2,900		
	W		"M 1.09:"2,9		0,600		
	W		"M 1.08:"0,6		1,900		
	W		"M 1.12:"1,9		30,680		
	W		Součet				
119	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	10,000		
	W		10		10,000		
120	R		systémové akustické napojení příček na okna Rw 40 dB	sada	2,000		
121	R		D+M černá neprůhledná folie na okno 3*2,6m	kpl	1,000		
122	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 825,250		
	D	767	Konstrukce zámečnické				
123	K	767000001	M a D hliníkových dveří vč. zárubně plných protipožárních EI30 DP3 - C vč. panikového	kus	1,000		
			rozměr 1,2*1,97m				
	W						
124	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 200,000		
	D	771	Podlahy z dlaždic				
125	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	9,910		
	W		"M 1.01:"2"(5,2+2,23)-1,55-0,6-0,7"2-1,4		9,910		
	W		Součet		9,910		
126	M	59761417a	soklová tvarovka výšky 80mm	kus	56,983		
	W		9,91*5		49,550		0,00
	W		Součet		49,550		
	W		49,55*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		56,983		

	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
127	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 12 ks/m2 / spárování epoxidovou spárovací hmotou	m2	16,670		
	W		"M 1.01:"9,94		9,940		
	W		"M 1.02:"1,2		1,200		
	W		"M 1.03:"1,38		1,380		
	W		"M 1.14:"1,74		1,740		
	W		"M 1.15:"1,34		1,340		
	W		"M 1.16:"1,07		1,070		
	W		Součet		16,670		
128	M	59761003	*dlažba keramická hutná hladké do interiéru přes 2 do 12ks/m2 / spárování epoxidovou*	*m2*	*18,337*		
	W		plocha_dlazeb		16,670		
	W		16,67*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		18,337		
129	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	6,730		
	W		"M 1.02:"1,2		1,200		
	W		"M 1.03:"1,38		1,380		
	W		"M 1.14:"1,74		1,740		
	W		"M 1.15:"1,34		1,340		
	W		"M 1.16:"1,07		1,070		
	W		Součet		6,730		
130	K	771577112	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za omezený	m2	6,730		
	W		"M 1.02:"1,2		1,200		
	W		"M 1.03:"1,38		1,380		
	W		"M 1.14:"1,74		1,740		
	W		"M 1.15:"1,34		1,340		
	W		"M 1.16:"1,07		1,070		
	W		Součet		6,730		
131	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	16,670		
	W		plocha_dlazeb		16,670		
	W		Součet		16,670		
132	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	365,240		
	D	776	Podlahy povlakové				
133	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	84,240		
	W		22,16+62,08		84,240		
134	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	104,000		
	W		strhávané PVC z prostoru MR		104,000		
	W		104,0				
135	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem včetně zapravení vstupů do kolektoru	m2	22,160		
	W		"M 1.04:"1,73		1,730		
	W		"M 1.05:"1,65		1,650		
	W		"M 1.10:"6,12		6,120		
	W		"M 1.11:"9,24		9,240		
	W		"M 1.13:"3,42		3,420		
	W		Součet		22,160		
136	M	28412245	*krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm*	*m2*	*24,376*		
	W		22,16		22,160		
	W		Součet		22,160		
	W		22,16*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		24,376		
137	K	776411212	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	41,844		
	W		"M 1.04:"2*(1,4+1,2)-0,7*2		3,800		
	W		"M 1.05:"2*(1,4+1,2)-0,7*2		3,800		
	W		"M 1.10:"2*(2,7+2,5)-0,8*2		8,800		
	W		"M 1.11:"2*(6,022+1,587)-0,8-1,587		12,831		
	W		"M 1.13:"3,422*(1,065+3,293)-0,8*2-0,7		12,613		
	W		Součet		41,844		

	ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	p						
138	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	4,812		
	VV		41,844*0,115 "Přepočtené koeficientem množství		4,812		
	VV		Součet		4,812		
139	R		krytina podlahová antistatická vč. pokládky a soklíků	m2	74,400		
140	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	621,100		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
141	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,868		
	VV		vytáhnout do v. 0,2-0,5m		1,240		
	VV		"M 1.02:"0,5*(1,1+1,08+0,1+0,2)		1,188		
	VV		"M 1.03:"0,5*2*(1,27+1,1)-0,6*1,97		0,890		
	VV		"M 1.06:"0,2*(1,8+2,65)		0,893		
	VV		"M 1.10:"0,2*(2,515+0,95)		1,640		
	VV		"M 1.12:"0,5*(1,05+2,23)		0,475		
	VV		"M 1.14:"0,5*(0,85+0,1)		1,021		
	VV		"M 1.15:"0,5*2*(1,4+1,0)-0,7*1,97		0,721		
	VV		"M 1.16:"0,5*2*(1,1+1,0)-0,7*1,97		7,868		
	VV		Součet				
142	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	27,600		
	VV		3,5*2,0		7,000		
	VV		3,2*2,0		6,400		
	VV		3,5*2,0		7,000		
	VV		4,2*2,0		7,000		
	VV		-0,7*2,0*5		8,400		
	VV		-0,2*2,0*3		-7,000		
	VV		Součet		-1,200		
143	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 2 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem / epoxidová spárovací	m2	27,600		
	VV		plocha obkladů		39,994		
	VV		"M 1.02:"1,8*(1,1+1,08+0,1+0,2)		4,464		
	VV		"M 1.03:"1,8*2*(1,27+1,1)-0,6*1,97		7,350		
	VV		"M 1.06:"0,9*(1,8+2,65)		4,005		
	VV		"M 1.10:"0,9*(2,515+0,95)		3,119		
	VV		"M 1.12:"1,8*(1,05+2,23)		5,904		
	VV		"M 1.14:"1,8*(0,85+0,1)		1,710		
	VV		"M 1.15:"1,8*2*(1,4+1,0)-0,7*1,97		7,261		
	VV		"M 1.16:"1,8*2*(1,1+1,0)-0,7*1,97		6,181		
	VV		Součet		39,994		
144	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	43,993		
	VV		39,994*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		43,993		
	VV		Součet		43,993		
145	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	499,070		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
146	K	783314101a	Nátěr zárubní světle šedý	kus	18,000		
	VV		16+2		18,000		
	VV		Součet		18,000		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
147	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	461,770		
	VV		"plocha omítek štukových stěn:"plocha_omitek_stukov		344,318		
	VV		"plocha ostění:"plocha_osteni_nadpr		16,542		
	VV		"plocha SDK stropů:"SDK_podhledy_celkem		100,910		
	VV		Součet		461,770		
148	K	7866140R	D+M předokenních rolet typu "Z"	kpl	1,000		
	VV		partie oken na JV fasádě		1,000		
	VV		"komplet:"1				
149	K	784211101	D+M hasícího přístroje	KPL	3,000		

		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		84211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	461,770		
	W		"plocha omítek štukových stěn:"plocha_omítek_štukov		344,318		
	W		"plocha ostění:"plocha_osteni_nadpr		16,542		
	W		"plocha SDK stropů:"SDK_podhledy_celkem		100,910		
	W		Součet		461,770		
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
151	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník - zapravení	hod	32,000	,00	
	W		zapravení po elektroinstalacích, ZTI a dalších profesích				
	W		32				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce části objektu budovy Pavilonu E
Objekt:
SO 03 - Obnova terasy

KSO:
Místo:
CC-CZ:
Datum: **10.06.2023**

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
STAKL - stavby a střechy, s.r.o., Poděbradská 14, 28911 Vrbová Lhota
IČ: **27397190**
DIČ: **CZ27397190**

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce části objektu budovy Pavilonu E
Objekt:
SO 03 - Obnova terasy

Místo:
Datum: **10.06.2023**

Zadavatel:
Projektant:

Zhotovitel: **STAKL - stavby a střechy, s.r.o., Poděbradská 14, 28911 Vrbová** Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	
HSV - Práce a dodávky HSV	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce části objektu budovy Pavilonu E
Objekt:
SO 03 - Obnova terasy

Místo: Datum: 10.06.2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: STAKL - stavby a střechy, s.r.o., Poděbradská 14, 28911 Vrbová Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				
	D	1	Zemní výkopové práce a demolice práce				
1	R		Odstranění náletových dřevin včetně vykloučení	m2	15,000		
2	R		Demontáž zbytků původní dřevěné konstrukce	m2	66,000		
3	K		Odstranění stávajících betonových desek pod původní dřevěnou konstrukcí	m3	8,000		
4	K		Demontáž schodů	KPL	1,000		
5	K		Odvoz suti a výkopků do kontejneru kolečkem do 50 m	m3	7,000		
6	K		Odvoz suti a výkopků na skládku	m3	7,000		
7	K		Skládkovné likvidace suti a výkopků	m3	7,000		
	D	2	Přípravné práce - vyzdívání pilířů a zdí ze ZB 15 + ocelové prvky I				
8	R		Podbetonování pod zdi a pilíře	kpl	1,000		
9	R		ZB 15 včetně montáže a betonáže	m2	37,000		
10	R		Dodávka a montáž ocelových profilů I 140 natřené základním nátěrem uložené na pilířích	t	1,000		
	D	3	Dřevěná terasa kompletní systém				
11	R		Dodávka a montáž prken ze sibiřského modřínu tl. 20 mm včetně podkladových hranolů, spojovacího materiálu a olejování	m2	66,000		
	D	4	Natěračské práce				
12			Lešení lehké pracovní řadové trubkové s podlahami výšky do 25 m - montáž s demontáží	m2	35,000		
13			Lešení lehké pracovní řadové trubkové s podlahami výšky do 25 m - nájemné za den použití 15dní	m2	35,000		
14			Syntetický nátěr zámečnických konstrukcí 1x antikorozní + 2x email - Demontáž	m2	150,000		
15			Syntetický nátěr zámečnických konstrukcí 1x antikorozní + 2x email - Demontáž	m2	150,000		
16			Ometení zámečnických konstrukcí	m2	150,000		
17			Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	150,000		
18			Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	150,000		
19			Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	150,000		
	D	5	Zámečnické konstrukce				
21			Nerezový tahokov(TR 10X5X1mm) včetně nosných rámů a zakládacího spodního profilu D+M	m2	14,000		

délka: 4,5+13m
výška 0,8m

	D 6		Sanace betonové desky portyku				
22			Očištění betonové konstrukce od nesoudržných prvků, omytí tlakovou vodou	m2	35,000		
23			Ochrana výztuže odhad 20% plochy	m2	7,000		
24			Adhezní přemostění	m2	1,400		
25			Sanační malta	m2	1,400		
26			Betonová stěrka	m2	1,400		
	D 7		Ostatní				
27	R		Přesun hmot a likvidace odpadu	%	3,000		
28	R		Doprava materiálů a osob	%	2,800		
29	R		Koordinační činnost a vedlejší rozpočtové náklady	%	2,500		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce částí objektu budovy Pavilonu E
Objekt:
SO 03 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10.06.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: STAKL - stavby a střechy, s.r.o.

IČ: 27397190
DIČ: CZ27397190

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
základní		21,00%	
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: 21.6.2023 Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce částí objektu budovy Pavilonu E

Objekt:

SO 03 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 10.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	
VRN3 - Zařízení staveniště	
VRN4 - Inženýrská činnost	
VRN7 - Provozní vlivy	#ODKAZ!

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce částí objektu budovy Pavilonu E
Objekt:
SO 03 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Datum: 10.06.2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000		
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000		
	D	VRN4	Inženýrská činnost				
3b	K	043103001	Zkoušky kvality vody	soub	1,000		
4	K	044003000	Revize - kpl	soub	1,000		