

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

Smluvní strany

1. Střední zahradnická škola, Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Žákovská 288/20 Ostrava - Hulváky, 709 00
zastoupena: Ing. Janem Šenkem, ředitelem školy

IČO: 00602027
DIČ: CZ00602027



(dále jen „objednatel“)

2. TERMOMONT s.r.o.

se sídlem: Pernerova 691/42, 186 00 Praha 8 - Karlín
zastoupena: Ing. Stanislavem Čermákem, ředitelem a prokuristou společnosti

IČO: 45538875
DIČ: CZ45538875



Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. oddíl C, vložka 105 279



(dále jen „zhotovitel“)

**uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku tento
dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo:**

Čl. III. Předmět smlouvy se doplňuje takto:

Demontáž stávajícího podhledu v kotelně, dodávka a montáž nového, protipožárního podhledu.

Čl. IV. Doba a místo plnění se upravuje takto:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 1.9.2023 a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.

Prodloužení termínu realizace je z důvodu výměny pohledu v kotelně – vícepráce, požadovaná objednatel.

Čl V. Cena za dílo se upravuje takto:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena dle SoD bez DPH	4 810 858,94 Kč
Cena víceprací dle změnového listu bez DPH	79 920,25 Kč
DPH 21 %	1 027 063,63 Kč
Cena včetně DPH	5 917 842,82 Kč

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

Čl. XVII. Závěrečná ujednání se doplňuje takto:

Nedílnou součástí dodatku č. 1 smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list dodatku

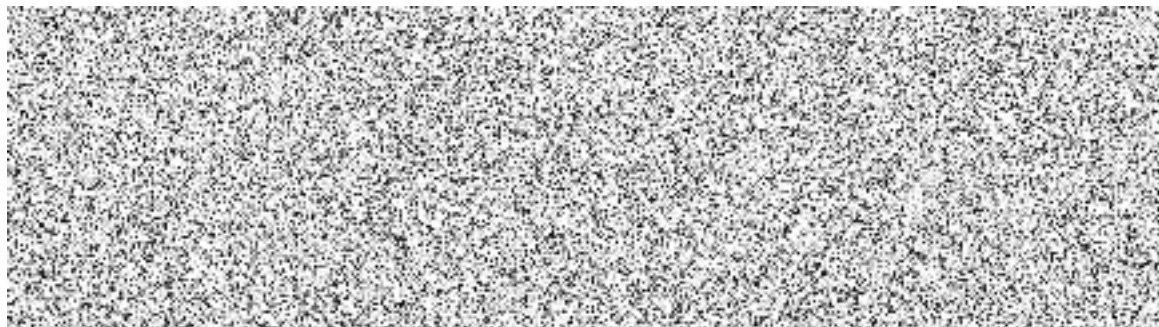
Příloha č. 2: Rozpočet víceprací – výměna sádkokartonového podhledu

Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v elektronické podobě, podepsaný elektronickými podpisy. Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Články a body základní smlouvy nedotčené dodatkem č. 1 k základní smlouvě, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění

V Ostravě dne

V Praze dne



Stavba:

SZAS OVA - REK kotelny

Objekt:

D.1.1.A_vcp1 - Kotelna - SDK

Místo: Ostrava

Datum: 9. 5. 2023

Zadavatel: SZAS OVA

Projektant: CERGO ENERGY
s.r.o.

Zhotovitel: Termomont, s.r.o.

Zpracovatel:

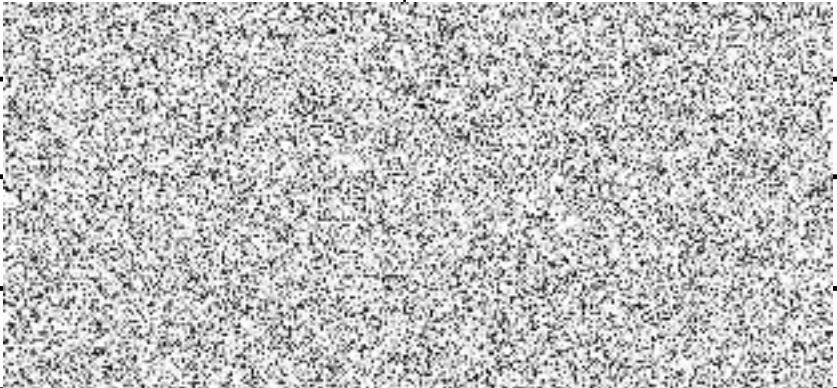
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**79 920,25**

D	HSV	Práce a dodávky HSV					71 550,00
3	K	342 28-0060.RAB	Podhled zavěšený z desek sádrokartonových, ocel. nosná kce, deska protipož. 12,5 mm	m2	50,000	1 431,00	71 550,00
D	ON	Ostatní náklady					499,50
8	K	ON6c	Předávací dokumentace díla	Soubor	0,333	1 500,00	499,50
D	VN	Vedlejší náklady					999,00
6	K	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	0,333	1 500,00	499,50
7	K	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	0,333	1 500,00	499,50
D	PSV	Práce a dodávky PSV					6 871,75
D	767	Konstrukce zámečnické					6 871,75
4	K	767 13-7803.R00	Demontáž příček sádrokartonových, desek do sutí	m2	50,000	70,80	3 540,00
5	K	767 58-2800.R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	50,000	54,50	2 725,00
9	K	979990146R00	Poplatek za skládku za uložení lehkých izolačních materiálů - čistý polystyren, minerální a skelná vata	t	0,500	1 213,50	606,75



Změnový list k dodatku č. 1

Účastník	Jméno a příjmení	Podpis (prezence)
Objednatel: Střední zahradnická škola, Ostrava, p.o.		
Technický dozor stavebníka: Flagro a.s.		
Autorský dozor: CERGO ENERGY s.r.o.		
Zhotovitel: Termomont, s.r.o.		

Označení zakázky (název akce):	Rekonstrukce kotelny K3 na školním zahradnictví
Číslo smlouvy:	ze dne 26. 5. 2023

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	včetně DPH
Původní smlouva - bez dodatku	4 810 858,94	5 821 139,00
Hodnota změny v dodatku č. 1 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)	79 920,25	96 703,50
Po uzavření dodatku č. 1	4 890 779,19	5 917 842,50
Hodnota změny v dodatku č. 2 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)		
Po uzavření dodatku č. 2	4 890 779,19	5 917 842,50

Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD)		
Vícepráce		
Předmět víceprací: <i>(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)</i>	1. SDK pohled v kotelně	
Zdůvodnění víceprací + cena: <i>(pro každou změnu dle pořadového čísla)</i>	1. Po demontáži zařízení v kotelně K3 zjištěn poškozený sádrokartonový pohled (od předchozího zatékání vlivem netěsné střešní krytiny). Nutno instalovat pohled nový (včetně nosného rastru), v souladu s PBR protipožární.	
Cena víceprací celkem (v Kč bez DPH):	79 920,25	
Vícepráce zapříčiněné chybou PD	Uvedení čísla změny	Vyjádření projektanta
Jméno a podpis AD:		
Méněpráce		
Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena: <i>(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly vč. odkazu na VCP)</i>		
Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: <i>(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)</i>		
Cena méněprací celkem (v Kč bez DPH):		
Záměna položek dle §222 odst. 7		
Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny		



Závěry:	Změny byly řádně odůvodněny a jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby	ANO
	Změny mají vliv na harmonogram realizace	ANO
	Po projednání a seznámení se s uvedenými skutečnostmi zúčastněné osoby s přípravou dodatku číslo x ke smlouvě o dílo.	SOUHLASÍ

Přílohy:	1/ Ocenění víceprací v souladu se smlouvou o dílo
	2/ Vyčíslení méněprací
	3/ Přehled změn závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ <i>(nepoužije se v případě VZMR, pokud to nevyžadují podmínky poskytovatele dotace)</i>

