

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Andrea Čápková, vedoucí pobočky Beroun

adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR**Správa Plzeň**

Sídlo: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

Zastoupená - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „stavebník“)

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, vše ve znění pozdějších předpisů, tuto:

SMLOUVU O PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU – DOČASNÝ ZÁBOR**č. 1PS23/09****č. RSD-47736/2023-1****Čl. I**

Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o SPÚ“), příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky vedenými Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Slaný:

LV	obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	plocha dočasného záboru	druh pozemku	SO č.
325	Hořešovičky	Hořešovičky	KN	1099	5773 m ²	12 m ²	Orná půda	SO 023, 106, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	560/9	10759 m ²	416 m ²	Trvalý travní porost	SO 023, 209, 439, 836, 863
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	496/3	560 m ²	410 m ²	Orná půda	SO 023, 209, 209.1, 338, 491, 494, 498, 769, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	496/6	120 m ²	15 m ²	Orná půda	SO 023, 209, 836

10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	497	396 m2	118 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 209, 209.1, 338, 491, 494, 498, 769, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	517	687 m2	29 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 209, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	518/1	13 m2	13 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 209, 324, 769, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	518/2	80 m2	18 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 209, 324, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	527	327 m2	28 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 324, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	529	996 m2	1 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 324, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	540/1	3508 m2	955 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 209, 209.1, 324, 491, 494, 498, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	540/4	87 m2	87 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 209.1, 324, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	540/6	497 m2	497 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 209, 209.1, 324, 491, 494, 498, 769, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	540/10	62 m2	25 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 209, 836
10002	Kutrovice	Kutrovice	KN	560/4	13885 m2	3627 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 209, 209.1, 324, 491, 494, 498, 769, 836
10002	Kvílice	Kvílice	KN	243/1	1070 m2	26 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 397, 836
10002	Kvílice	Kvílice	KN	243/3	159 m2	24 m2	Trvalý travní porost	SO 023, 397, 836
10002	Kvílice	Kvílice	KN	245/4	9096 m2	233 m2	Orná půda	SO 023, 397, 836
10002	Třebíz	Třebíz	KN	370/27	352 m2	75 m	Ostatní plocha	SO 023, 833, 863
10002	Třebíz	Třebíz	KN	902/2	9 m2	9 m2	Ostatní plocha	SO 023, 833, 863

(dále jen „předmětné pozemky“)

Čl. II

Stavebník hodlá v rámci realizace stavby **„Dálnice D7, stavba D7 Kutrovice – Panenský Týnec** umístit na předmětné pozemky stavební objekt:

SO č. 023 – Příprava území a manipulační plocha pro zhotovení stavby
SO č. 106 – Úprava stáv silnice I/7 – úsek Kutrovice – hranice Stč. kraje
SO č. 209 – Mosr na D7 přes údolí Bakovského potoka
SO č. 209.1 – Rekonstrukce mostu na D7 přes údolí Bakovského potoka
SO č. 324 – Úprava Bakovského potoka pod SO 209
SO č. 338 – Úprava kanalizace pod mostem SO 209
SO č. 397 – Retenční nádrž č. 8 včetně odpadu v km 28,689
SO č. 439 – Úprava kabelu NN km 28,4
SO č. 491 – Systém DIS-SOS kabelové vedení
SO č. 494 – Systém DIS-SOS – trubky pro optické kabely
SO č. 498 – Systém DIS-SOS – optické kabely ŘSD
SO č. 769 – PHS km 27,70-28,66 vpravo u obce Kutrovice
SO č. 833 – Rekultivace zrušených komunikací – úsek Kutrovice – hranice Stč. kraje
SO č. 836 – Rekultivace ploch dočasného záboru – úsek Kutrovice – hranice Stč. kraje
SO č. 863 – Oplocení dálnice D7 – úsek Kutrovice – hranice Stč. kraje

Státní pozemkový úřad s tímto dočasným zábořem souhlasí.

Čl. III

Stavebníkovi touto smlouvou vzniká oprávnění umístit na předmětné pozemky stavební objekty uvedené v čl. II a dále pak na ně vstupovat a vjíždět, avšak pouze v souvislosti s realizací uvedené stavby.

Čl. IV

Právo stavebníka umístit stavební objekty uvedené v čl. II na předmětné pozemky se zakládá bezúplatně, a to na dobu určitou do 30 dnů od ukončení stavební činnosti.

Čl. V

Stavebník se zavazuje, že při umístění stavebních objektů uvedených v čl. II bude co nejvíce šetřit práva Státního pozemkového úřadu.

Po dokončení stavby specifikované v Čl. II uvede stavebník na vlastní náklady předmětné pozemky do stavu, ve kterém se nacházely ke dni uzavření této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od ukončení stavební činnosti. O této skutečnosti podá ihned Státnímu pozemkovému úřadu písemnou zprávu.

Vznikne-li Státnímu pozemkovému úřadu majetková újma, způsobená v důsledku umístění zařízení staveniště, přístupové komunikace atd., stavebník Státnímu pozemkovému úřadu tuto újmu uhradí.

Čl. VI

Smluvní strany se dohodly, že Státní pozemkový úřad zajistí do 30 dnů od jejího podpisu její uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Čl. VII

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce smluvních stran.

Čl. VIII

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá stavebník a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. IX

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Státní pozemkový úřad poskytne stavebníkovi doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. X

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 13.07.2023

V Praze dne 13.07.2023

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Beroun
Andrea Čáková

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ředitel Závodu Praha
stavebník

Příloha č. 1: Vyjádření k záměru stavby SPÚ ze dne 19.5.2023

č. 2: Informace o pozemcích KN

(přílohy č.1 a 2 nejsou pevně spojené se smlouvou a jsou volně přiloženy ke smlouvě)

č. 3 Situační nákres dotčených pozemků

Za správnost: Petra Jedlinková

.....

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Králově Dvoře dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance