

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava okapů a dalších částí pro odvod vody na skladové hale při SŠřs Moravské Budějovice.“

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel: Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice
se sídlem: Tovačovského sady 79, 676 02 Moravské Budějovice
zastoupený ředitelem: Ing. Tomášem Dolejským (osoba pověřená jednat ve věcech smluvních a technických)
technický dozor: Marian Vyplašil, technický pracovník
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Moravské Budějovice
číslo účtu: 10535711/0100
IČO: 00055069
DIČ: nejsme plátcí DPH
telefon: +420 734 687 065
e-mail: dolejsky@ssrs.cz
(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel:
obchodní název: **Alfréd Möller**
se sídlem: Příložany 71, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
zastoupený: Alfrédem Möllem
zapsán: u Krajského obchodního soudu Brno, oddíl C, vložka 45912
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech smluvních: Alfréd Möller
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: Alfréd Möller
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Moravské Budějovice
číslo účtu: 1523637339/0800
IČO: 127 38 794
DIČ: CZ6404131250
telefon: +420 777 130 464
e-mail: alfredmoller@seznam.cz
(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají na základě ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**NOZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

Článek 2 Podklady pro uzavření smlouvy

Podklady pro uzavření smlouvy jsou zejména:

Nabídka zhotovitele předložená na stavební práce s názvem „**Oprava okapů a dalších částí pro odvod vody na skladové hale při SŠřs Moravské Budějovice.**“

včetně oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Nabídka Zhotovitele**“).

Článek 3 Předmět a rozsah díla

Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo „**Oprava okapů a dalších částí pro odvod vody na skladové hale při SŠřs Moravské Budějovice.**“

- 3.1 v souladu s nabídkou zhotovitele a za dodržení dále sjednaných podmínek dle této smlouvy. Předmětem díla je provedení všech **prací, dodávek a služeb** uvedených v **zadávacích podmínkách**, tj. obsažených v **nabídce zhotovitele**, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy bez ohledu na to, zda jsou v těchto výchozích dokumentech přímo uvedeny, či z nich vyplývají jiným způsobem.
- 3.2 Předmětem této smlouvy je též závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za bezvadné provedení díla dohodnutou smluvní cenu dle této Smlouvy.
- 3.3 Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce v souladu s touto Smlouvou.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději v následujícím termínu:
- a) Zahájení plnění: srpen 2023
 - b) Dokončení plnění: říjen 2023
- 4.2 Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště, ani v přiměřené lhůtě dodatečně stanovené objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.
- Místo plnění: „**Oprava okapů a dalších částí pro odvod vody na skladové hale při SŠřs Moravské Budějovice na pozemku st.p.č. 2851 zastavěná plocha o výměře 657m2. Nemovitost zapsaná v katastru nemovitostí k. ú. Moravské Budějovice na Lv487.**“
- 4.3 Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění a na úhradu zvýšených nákladů, zejména v těchto případech:
- a) dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele,
 - b) nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele,
 - c) dojde-li k opožděnému předání staveniště.
- 4.4 Dřívější plnění je možné.

Článek 5 Cena díla

- 5.1 Cena díla je nejnižší přijatá nabídková cena oslovených firem. Smluvní strany se dohodly na ceně (dle přiložené nabídky) za provedení díla podle článku 3, této Smlouvy ve výši:

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH | Kč 130 000,- |
| DPH (21%) | Kč 27 300,- |
| Cena celkem s DPH | Kč 157 300,- |

Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v **příloze č. 1**, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

V ceně jsou obsaženy všechny práce, dodávky a služby nutné k řádnému splnění díla, případně další náklady vzniklé v průběhu realizace díla budou vyčísleny a následně odsouhlaseny objednatelem.

- 5.2 Cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných zhotovitelem. Tyto materiály musí odpovídat technickým normám dohodnutým pro toto dílo.
- 5.3 Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této Smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.

Objednatel není plátcem DPH ve smyslu zákona o DPH, §92e – nebude uplatňován režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví.

Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají schválení obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

- 5.5 Pokud v průběhu realizace díla dojde z nepředvídatelných důvodů ke změně rozsahu díla a nabídkové ceny, bude přesný rozsah těchto prací předem projednán s objednatelem. Každá změna musí být odsouhlasena objednatelem jak po stránce technické, tak i po stránce finanční.

Článek 6 Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto Smlouvou a Nabídkou zhotovitele.

Článek 8 Kvalita díla

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky:
 - a) platných právních předpisů,
 - b) této Smlouvy (včetně souvisejících dokumentů a příloh),
 - c) platných českých nebo převzatých evropských technických norem relevantních pro předmět díla.

Článek 9 Předání a převzetí díla

- 9.1 Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno kompletní a bez závad v rozsahu a v termínech stanovených touto smlouvou.

Článek 10 Platební a fakturační podmínky

- 10.1. Zhotovitel po předání díla v souladu s touto smlouvou o dílo je povinen vystavit fakturu a do 15 (patnácti) pracovních dnů doporučeně objednateli odeslat za dílo ve dvojím vyhotovení.

Tato faktura je splatná **do 14 dnů** ode dne jejího doručení a povinně, v souladu s NOZ a zákonem o dani z přidané hodnoty, obsahuje označení faktura a její číslo, název a sídlo zhotovitele a objednatele s jejich dalšími identifikačními údaji, označení smlouvy a částku k fakturaci a další údaje povinné podle uvedených právních předpisů.

- 10.2. Zhotovitel je povinen, fakturu a doklady „Dodací list“ apod., označit číslem smlouvy objednatele. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví zhotovitel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, kterou je povinen doručit objednateli do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury.
- 10.3. Fakturovány budou skutečně provedené práce (výměry) dle **přílohy č. 1** – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr za dodržení jednotkových cen.
- 10.4. Pokud zhotovitel bude požadovat zálohovou fakturu na dodávaný materiál, bude zhotoviteli proplacena v maximální výši 60% z celkové ceny s DPH uvedené v bodě 5.1, nejdříve po podepsání obou smluvních stran této smlouvy o dílo.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy, **záruku v délce 24 měsíců** ode dne podepsání písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad.
- 11.2. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Článek 12

Smluvní pokuty

- 12.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z oprávněně fakturované částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením faktury.
- 12.2. Strana povinná k uhrazení smluvní pokuty je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek 13

Pojištění zhotovitele

- 13.1. Zhotovitel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou třetí osobě ve výši minimální 1 000 000,- Kč a možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Pojištění kryje škody na věcech a na zdraví:
 - a) způsobené provozní činností,
 - b) způsobené vadným výrobkem,
 - c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami
- 13.2. Zhotovitel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemocí z povolání svých pracovníků.

Článek 14

Další ujednání

- 14.1 Přerušeni postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušeni.
- 14.2 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2, odst. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3 Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na změnu ceny díla a na jeho základní parametry, budou předem projednány s objednatelem, nebo s jeho zástupcem.
- 14.4 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě podstatné změny rozsahu plnění současně dojde k nové dohodě o termínu plnění a platebních podmínkách formou písemného dodatku k této Smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, zůstává v platnosti rozsah a termín plnění sjednané v této Smlouvě.

Článek 15 Zvláštní ujednání

- 15.1 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 15.2 Zhotovitel prohlašuje, že i při plnění svého závazku bude respektovat obecně závazné předpisy a dodržovat zákaz jakékoli diskriminace zaměstnanců, zajistí rovné zacházení se zaměstnanci a neumožní výkon nelegální práce.
- 15.3 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu nebo porušení prohlášení předchozích dvou odstavců. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

Článek 16 Závěrečná ujednání

- 16.1 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou přednostně řešit smírnou cestou.
- 16.2 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 16.3 Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 16.4 V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními NOZ.
- 16.5 Smlouva je vyhotovena ve dvouech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden.
- 16.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 16.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující smluvními stranami parafované přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

- 16.8** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Moravských Budějovicích, dne 11. 8. 2023

V Příložanech dne 11. 8. 2023

Objednatel:

SŠRS | Střední škola
řemesel a služeb
Moravské Budějovice
Tovačovského sady 79 | 676 02
568 421 496 | IČO: 00055069



Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice

Ing. Tomáš Dolejský, ředitel

Zhotovitel:



Alfréd Möller - klempířství

Alfréd Möller, majitel firmy

Příloha č. 1

| DODACÍ LIST | | Číslo: | | | |
|---|----------------------|---|------------|-----------|-----|
| Číslo Datum 08.06.2023 | | Objednávka číslo Předběžný rozpočet Ze dne 08.06.2023 | | | |
| Dodavatel IČO 12738794 DIČ CZ6404131250 Alfréd Möller Příložený 11 675 01 Jaroměřice n. Rok. | | Objednatel 00425 IČO 00055069 DIČ Střední škola fenesei a služeb Tevačovského sady 79 676 02 MORAVERSKÉ BUDĚJOVICEZ | | | |
| Polozka | (ceny v Kč bez daně) | JednCena | Množství | CelkCena | DPH |
| Klempířské práce:na akci skladová hala | | | | | |
| areál firmy Zeas | | | | | |
| demontáž žlabu a háku rš.330 | | 180.00 | 90.000 m | 16200.00 | 21% |
| demontáž svodu 100 | | 160.00 | 74.000 m | 3640.00 | 21% |
| žlab podokapní rš.330 KJG hnědý | | 580.00 | 90.000 m | 52200.00 | 21% |
| čelo | | 120.00 | 4.000 ks | 480.00 | 21% |
| kotlík 100 | | 360.00 | 6.000 ks | 2160.00 | 21% |
| 3 koleno 100 | | 450.00 | 6.000 ks | 2700.00 | 21% |
| roura odpadní 100 | | 380.00 | 24.000 m | 9120.00 | 21% |
| objímka roury 100 | | 150.00 | 12.000 ks | 1800.00 | 21% |
| práce prošinou PP-19 | | 600.00 | 48.000 hod | 38400.00 | 21% |
| spojovací materiál | | 580.00 | 1.000 | 580.00 | 21% |
| přesun hmot | | 2520.00 | 1.000 | 2520.00 | 21% |
| cena bez daně | | | | 130020.00 | Kč |
| Celkem | | | | 130020.00 | Kč |
| Zboží vydal | | Zboží přijal | | | |
| Mocet strán 1 | | | | | |
| Telefon 668440971 | | | | | |
| Fax | | | | | |
| Podpis | | Podpis | | | |

Alfréd Möller
675 51 Pňolany 71
tel.: 777 130 484
IČ 12738794, DIČ: CZ6404131250
KLEMPŘSTVÍ

