

Nájemní smlouva č. 3/2023

Smluvní strany:

BIOTRONIK Praha, spol. s r.o.

sídlo: Doudlebská 1699/5, 140 00 Praha 4
registrace: Městský soud v Praze pod spis. zn. C. 2104
IČO: 16191242
zastoupená: Dr. Petrem Větrovským, jednatelem společnosti
MVDr. Radomírem Neubauerem - prokuristou

(dále jen **pronajímatel**)

a

Bílovecká nemocnice, a.s.

Sídlo: 17. listopadu 538, 743 01 Bílovec
IČO: 26865858
zastoupená: MUDr. Tomášem Nykelem, předsedou představenstva a
Ing. Josefem Zajícem, místopředsedou představenstva

(dále jen **nájemce**)

uzavřely tuto

smlouvu o výpůjčce

uzavírají v souladu s ustanovením ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto

I.

Předmět výpůjčky

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výhradním vlastníkem přístroje externího programovacího systému RENAMIC Neo, v.č 80001734 v pořizovací hodnotě 109.200,- Kč bez (dále jen „pronajatá věc“).
2. Pronajímatel přenechává nájemci pronajatou věc, aby ji dočasně užíval, a to za účelem programování a diagnostiky pacientů před a po implantaci kardiostimulátorů BIOTRONIK.
3. Pronajímatel prohlašuje, že pronajatá věc je způsobilá k užívání, splňuje podmínky dle příslušných zákonných předpisů a je na ní vyhotoveno prohlášení o shodě a CE certifikát.
4. Pronajatou věc nájemce umístí nájemce na svém pracovišti: kardiologická ambulance

II.

1. Nájemné za užívání pronajaté věci činí 1.500,- Kč bez DPH (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) za kalendářní měsíc. V ceně zápůjčky je zahrnuta plná servisní podpora a bezplatná údržba dle specifikace výrobce a dle požadavků zákona č. 375/2022 Sb., v platném znění.
2. Nájemné je splatné zpětně měsíčně na účet společnosti BIOTRONIK Praha, spol. s r.o., č. XXXXXXXX/XXX, vedený u XXXXX, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem se splatností 15 dnů. Faktura bude vystavena do 10 dnů po skončení uvedeného fakturačního období, tedy po skončení každého měsíce.

III.

1. Nájemní smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**, počínaje dnem podpisu této smlouvy, a může být vypovězena každou ze smluvních stran s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

IV.

1. Nájemce prohlašuje, že bude s pronajatou věcí nakládat s péčí řádného hospodáře a že ji bude užívat výlučně v souladu s účelem, který byl v této smlouvě dohodnut. Nájemce je povinen pronajatou věc chránit před poškozením, ztrátou či zničením. V případě neodborného zacházení, případně poškození bude nájemce zajišťovat servis a eventuální opravy pronajaté věci na své náklady.
2. Pravidelné preventivní prohlídky v intervalu 24 měsíců dle požadavků výrobce a zákona č. 375/2022 Sb., v platném znění, bude na své náklady zajišťovat pronajímatel, a to na základě podnětu od nájemce.
3. Nájemce není oprávněn dát pronajatou věc do podnájmu nebo jinak poskytnout či přenechat k dispozici třetí osobě.
4. Nájemce potvrdí pronajímateli k 31.12. kalendářního roku za účelem inventarizace, že se pronajatá věc nachází na dohodnutém místě nájmu.
5. Nájemce se zavazuje vrátit pronajatou věc pronajímateli po uplynutí doby nájmu a to ve stavu, který odpovídá době a způsobu jejího užití.

V.

1. Obsah této smlouvy lze měnit a doplňovat pouze na základě písemného vzájemně odsouhlaseného dodatku.
2. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
3. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou zvlášť touto smlouvou upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Smluvní strany závazně prohlašují, že jim není známa žádná skutečnost bránící uzavření této smlouvy, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné a pravé vůle, nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, smlouvu si před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Za pronajímatele

Za nájemce

V Praze dne

V Bílovci dne

.....
MVDr. Radomir Neubauer
prokurista BIOTRONIK Praha spol. s.r.o.

.....
MUDr. Tomáš Nykel
předseda představenstva

.....
Ing. Josef Zajíc
místopředseda představenstva