



Smlouva o dílo č. 545/2011/SOD

uzavřené podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění
mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. Smluvní strany

Objednatel : Město Říčany
se sídlem : Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany
zastoupené Mgr. Vladimírem Kořenem, starostou města
IČ : 00240702

Zhotovitel : ELTODO-CITELUM, s.r.o.
místo podnikání : Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4
IČ : 25751018
Bankovní spojení : UniCredit Bank Czech Republic, a.s., číslo účtu:
132311003/2700
Zápis v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 66926

II. Předmět a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na svou odpovědnost zajistit správu a údržbu veřejného osvětlení, které je ke dni uzavření této smlouvy ve vlastnictví objednatele, nebo které po dobu účinnosti této smlouvy objednatel do svého vlastnictví nabude a objednatel se mu za to zavazuje zaplatit cenu stanovenou v článku III. této smlouvy.

Místem plnění je území města Říčany, tj. k.ú. Říčany u Prahy, Říčany – Radošovice, Pacov u Říčan, Kuří u Říčan, Strašín u Říčan, Jalovice a Voděrádky. Konkrétní předmět a rozsah plnění je uveden v příloze č. 1 této smlouvy : „Rozsah prací a služeb“ a v příloze č. 2 této smlouvy : „Pasport veřejného osvětlení“. Obě citované přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Cena a fakturace

- 1) Za dílo vymezené v článku II. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli ročně paušální cenu ve výši :
1.193.096,- Kč (slovy : jedenmilionstodevadesáttřítisícdevadesátšestkorunčeských)
bez 20 % DPH, to jest
1.431.715,- Kč
(slovy: jedenmiliončtyřistatřicetjednatisícsemsetpatnáctkorunčeských) včetně 20 % DPH.

Platby budou prováděny čtvrtletně za uplynulé období, na základě faktur vystavených zhotovitelem. Splatnost faktury je do 14 dní od doručení na podatelnu Městského úřadu v Říčanech.

- 2) Cena je stanovena dohodou a je tvořena cenou za plnění předmětu smlouvy. Uvedená cena je cenou platnou v roce uzavření této smlouvy. Na další léta, nejdříve však v roce 2013, se cena poskytovaných služeb s účinností od 1.1. příslušného roku může změnit v závislosti na míře inflace zjištěné Českým statistickým úřadem v České republice vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen v měsíci září předešlého kalendářního roku ke stejnému měsíci roku předtím, tj. míře inflace za uplynulých 12 měsíců. V závislosti na tomto sdělení oznámí zhotovitel objednateli výši ceny za poskytované služby na následující období nejpozději do 31.1. příslušného roku. Pokud zhotovitel úpravu ceny v daném termínu objednateli nezašle, má se za to, že na úpravě ceny nemá zájem. Pokud zhotovitel úpravu cen zašle objednateli včas a řádně, je objednatel povinen tuto úpravu cen akceptovat, a to písemně nejpozději v termínu do 28.2. běžného roku. V případě, že objednatel v uvedeném termínu neučiní jak je uvedeno výše, má se za to, že úpravu ceny akceptoval.
- 3) Jestliže dojde k nárůstu počtu světelných bodů o více než 3 %, bude cena v písemném dodatku ke smlouvě upravena o odpovídající procentní navýšení, a to s účinností od počátku kalendářního čtvrtletí následujícího po čtvrtletí, v němž nastalo předmětné navýšení počtu světelných bodů.

IV. Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen provádět dílo pečlivě a řádně tak, aby bylo dosaženo účelu této smlouvy. Zhotovitel je povinen provádět práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, průběžně a bez průtahů.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržovat následující lhůty pro odstranění poruch :
- drobná oprava (výměna výbojky u sadových sloupů, výměna pojistky, výměna krytu světelného zdroje) – odstranění poruchy do 24 hodin,
 - porucha nadzemního zařízení (vyžadující použití vysokozdvizné plošiny) - odstranění do 2 pracovních dnů,
 - kabelové poruchy – odstranění do 14 pracovních dnů
 - havárie (živelní událost, dopravní nehoda apod.) – dojezd na místo havárie do 1 hodiny.
- 3) K odstranění poruch uvedených pod body a., b., c., tohoto odstavce může odpovědný zaměstnanec objednatele vyzvat zhotovitele pouze v pracovním režimu.
- 4) V době pohotovostního režimu může zhotovitele vyzvat k odstranění poruch dle bodu d. Pouze zástupce objednatele, který je součástí Systému krizového řízení, nebo některá ze složek Integrovaného záchranného systému.
- 5) Lhůty jsou počítány od nahlášení poruchy oprávněným zástupcem objednatele zhotoviteli. V době pracovního režimu bude nahlášení prováděno telefonicky s následným potvrzením e-mailovou zprávou. V době pohotovostního režimu bude nahlášení poruchy prováděno pouze telefonicky.
- 6) Pokud nebude možné z objektivních důvodů dodržet stanovené termíny, musí být

neodkladně objednatel (odbor správy majetku objednatele) informován a smluven nejbližší náhradní termín pro odstranění závady.

- 7) Dobou pracovního režimu je pracovní doba Městského úřadu v Říčanech.
Dobou pohotovostního režimu je doba mimo pracovní dobu Městského úřadu v Říčanech.
- 8) Zhotovitel je v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy oprávněn při použití blikajícího výstražného majáku vozidla :
 - vjíždět na komunikace, na nichž platí zákaz vjezdu motorových vozidel
 - zastavovat a parkovat na místech, kde to dopravní značky zakazují.

V. Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje zajistit, aby bez vědomí zhotovitele nebyly z podnětu města prováděny na zařízení veřejného osvětlení žádné činnosti s výjimkou umístění reklamních poutačů na pronajaté části sloupů VO a umístění vánoční výzdoby.
- 2) Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup do objektů, prostor a zařízení města, které souvisejí s plněním předmětu smlouvy.
- 3) Objednatel se zavazuje projednat se zhotovitelem investiční záměry města a možnosti rozšíření veřejného osvětlení u jednotlivých zapínacích bodů.
- 4) Objednatel se zavazuje při opravě veřejného osvětlení, která si vyžádá úplnou uzavírku komunikace nebo významné omezení provozu na komunikaci, spolupracovat se zhotovitelem při zajištění povolení a při úpravě dopravního značení.

VI. Sankce

- 1) V případě nedodržení lhůty splatnosti stanovené v článku III. odst. 1) této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb.
- 2) V případě nesplnění lhůt stanovených článkem IV. odst. 2) této smlouvy zaplatí zhotovitel 1.000,- Kč za každou započatou časovou jednotku, v případě lhůty v hodinách za každou započatou hodinu, v případě lhůty ve dnech za každý započatý den, pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou na stanovení náhradního termínu.

VII. Závěrečná ustanovení.

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2012.
- 2) Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávací dokumentaci a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.



- 3) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy o dílo (včetně jejich příloh) dnem jejího podpisu.
- 4) Smlouvu o dílo lze ukončit dohodou smluvních stran.
- 5) Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu o dílo bez udání důvodu v šestiměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu o dílo v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, jestliže :
 - zhotovitel opakovaně nedodrží lhůtu pro odstranění poruchy dle článku IV. odst. 2), nebo
 - zhotovitel opakovaně nesplní povinnost vyplývající z přílohy č. 1 této smlouvy „Rozsah prací a služeb“, i přes písemné upozornění objednatele.
- 4) Změnu smlouvy lze provádět pouze písemně.
- 5) Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
- 6) V případě ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou je zhotovitel povinen předat objednateli zařízení veřejného osvětlení v plně provozuschopném stavu, předat veškerou technickou dokumentaci a revizní zprávy.
- 7) Uzavření této smlouvy schválila Rada města Říčany dne 8.12.2011 pod č. usn. 11-45-014.
- 8) Smluvní strany potvrzují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9) Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

Přílohy:

- 1) Rozsah prací a služeb
- 2) Pasport VO

V Říčanech dne 30.12.2011

Mgr. Vladimír Kořen
starosta města

V Praze dne 30.12.2011

Ing. Vítězslav Chmelík
jednatel ELTODO-CITELUM, s.r.o.

ELTODO-CITELUM, s.r.o.
Novodvorská 1010/14
142 01 Praha 4
IČ: 25751018
DIČ: CZ25751018
(6)